



**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX I L'ASSOCIACIÓ DE GENT
MAJOR DE S'HORTA PER A LA GESTIÓ DEL CENTRE DE LA TERCERA EDAT DE
S'HORTA**

A Felanitx, dia 13 de febrer de 2014

REUNITS

D'una part el Sr. Gabriel Tauler Riera, batle de l'Ajuntament de Felanitx, amb DNI *****, en representació de l'Ajuntament de Felanitx, amb domicili, per aquests efectes, a la plaça de la Constitució núm. 1, i CIF P 0702200 G, assistit pel secretari de la Corporació Sr. Marc Rigo Manresa, el qual dóna fe d'aquest acte.

I d'altre el Sr. Sebastià Capó Company, amb DNI *****, com a President de l'Associació de Gent Major de s'Horta.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present conveni de col·laboració, i a tal fi

EXPOSEN

1r.- Que l'Ajuntament de Felanitx disposa d'un edifici a s'Horta, situat a la plaça de Sant Isidre núm. 6, destinat a centre per a la tercera edat.

2n.- Que l'Associació de Gent Major de s'Horta està interessada en la cessió d'ús per a la gestió global del centre de la tercera edat d'aquest nucli, amb la finalitat de poder atendre millor les activitat generals per tots el socis afiliats a l'associació.

3r.- Que atenint-se a la finalitat esmentada, d'atenció a la tercera edat, ambdues parts convenen a regular el règim de cessió d'ús de l'esmentat immoble d'acord amb les següents:

ESTIPULACIONS

Primera. L'Ajuntament de Felanitx cedeix, gratuïta i temporalment, en ús exclusiu, l'edifici descrit a l'expositiu 1r.

Segona. La cessió que mitjançant aquest conveni es regula, comprèn l'ús i gaudiment de l'immoble esmentat, les seves instal·lacions i tot el mobiliari existent, i es dedica l'esmentat immoble a les activitats pròpies d'un centre de la tercera edat.

Tercera. Tot el mobiliari, maquinària i utiltatge que l'associació aporti al centre, passarà a propietat de l'Ajuntament i a disposició exclusiva del centre, i no es podrà treure de dins el local.

Quarta. L'Associació de Gent Major de s'Horta gestionarà el centre, i assumirà amb càrrec als seus propis recursos el seu ús i gaudiment i les despeses ordinàries, i serà responsable del manteniment de les instal·lacions i el mobiliari.

En cas d'haver de fer obres de modificació, s'haurà de comptar amb l'autorització expressa de l'Ajuntament, prèvia sol·licitud del permís corresponent, i aquestes quedaran en benefici de la finca.

Cinquena. L'Ajuntament de Felanitx té el dret d'ésser informat de les activitats i règim interior del centre cedit.

El personal tècnic de l'Ajuntament de Felanitx, podrà visitar i inspeccionar el centre en qualsevol moment.

Sisena. L'Associació de Gent Major de s'Horta tindrà l'obligació de cedir a l'Ajuntament el local quan sigui necessari per a algun esdeveniment social que interessi a tota la població.

Setena. Aquest conveni, atès que està vinculat al conveni que es va signar en data 30 de juny de 1989 amb la Parròquia de s'Horta, finalitzarà dia 29 de juny del 2019.

Vuitena. L'incompliment per qualsevol de les parts, d'alguna de les clàusules que s'estableixen en el present conveni, podrà ser causa suficient per a la seva rescissió.

I en prova de conformitat en tot el convingut, firmen aquest conveni, per duplicat exemplar, al lloc i data abans esmentat.

Per l'Ajuntament



El Secretari

Per l'Associació de la Gent Major de s'Horta