





Ajuntament de Felanitx

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX I L'ASSOCIACIÓ FOLKLÒRICA I CULTURAL, EXTREMEÑA EN BALEARES, GRUPO TIERRA I MAR DE FELANITX PER A LA GESTIÓ D'UNA SALA DE L'ANTIGA ESCOLA DE MÚSICA DE FELANITX

A Felanitx, 9 de març de 2019

REUNITS

 D'una part el Sr. Jaume Monserrat Vaquer, amb DNI *****, que intervé com a Batle, en nom i representació de l'Ajuntament de Felanitx, amb domicili a Felanitx, plaça Constitució núm. 1 i CIF *****.

 I d'altre el Sr. Vicente Sierra Sierra amb DNI núm. *****, com a President de l'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present conveni de col·laboració, i a tal fi

EXPOSEN

1r.- Que l'Ajuntament de Felanitx disposa d'un edifici inclòs a l'Inventari Municipal de Béns a l'Epígraf 1 Immobles, classificat amb el núm. 8 amb la denominació *Escola de Música*, ubicat al carrer de Rocabertí núm. 1 de Felanitx.

2n.- Que l'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar esta interessada en la cessió de la sala que es troba a la planta soterrani de l'esmentat edifici, amb la finalitat de poder atendre millor les activitats generals per tots els socis afiliats a l'associació.

3r.- Que atenint-se a la finalitat esmentada, ambdues parts convenen a regular el règim de cessió d'ús de la planta soterrani de l'esmentat immoble d'acord amb les següents:

ESTIPULACIONS

Primera. L'Ajuntament de Felanitx cedeix, gratuïta i temporalment, a l'Associació Folklòrica i Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra i Mar de Felanitx, la planta soterrani de l'edifici descrit a l'expositiu 1r. i, així mateix, podran emprar els banys que hi ha a la planta baixa de l'esmentat edifici. La descripció de l'immoble objecte de sessió s'acompanya com a annex del conveni.

Com a contraprestació l'Associació es compromet a realitzar una actuació cada any al lloc o festa del municipi que s'acordi entre les dues parts.

Segona. La cessió que mitjançant aquest conveni es regula, comprèn l'ús i



Ajuntament de Felanitx

gaudiment de la sala esmentada i les seves instal·lacions, i es dedicarà a les activitats pròpies de l'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar.

Tercera. L'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar, serà responsable dels danys que es puguin ocasionar a terceres persones o a l'edifici objecte de cessió d'ús com a conseqüència de les activitats que es desenvolupin. A al efecte es comprometen a subscriure la corresponent pòliza d'assegurança.

Quarta. L'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar gestionarà la sala cedida de l'esmentat immoble, i assumirà amb càrrec als seus propis recursos el seu ús i gaudiment així com la neteja i el manteniment, exceptuant el consum d'aigua i electricitat, els quals aniran a càrrec de l'Ajuntament.

En cas d'haver de fer obres de modificació, es sol·licitarà el permís corresponent, i quedaran en benefici de la finca.

Cinquena. L'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar s'obliga a no cedir ni arrendar, en tot o part, l'edifici objecte de cessió.

Sisena. L'Ajuntament de Felanitx té el dret d'ésser informat de les activitats i règim interior de la sala cedida.

El personal tècnic de l'Ajuntament de Felanitx, podrà visitar i inspeccionar l'esmentada sala en qualsevol moment.

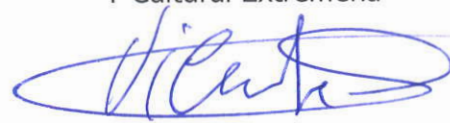
Setena. Aquest conveni tindrà una vigència d'**1 any** a comptar des de la data de la seva firma.

Vuitena. L'incompliment per qualsevol de les parts, d'alguna de les clàusules que s'estableixen en el present conveni, podrà ser causa suficient per a la seva rescissió.

I en prova de conformitat en tot el convingut, firmen aquest conveni, per duplicat exemplar, al lloc i data abans esmentat.

El batle

Jaume Monserrat Vaquer

Associació Folklòrica
Y Cultural Extremeña

Vicente Sierra Sierra



Ajuntament de Felanitx

A N N E X

L'edifici objecte de cessió concorda amb la següent descripció:

- La planta soterrani té una sala polivalent de 80,60 m², amb traster de 17,57 m², i un magatzem de 23,80 m², amb accés a través d'una escala exterior i davant l'entrada hi ha un pati de grans dimensions.

Les dependències tenen ventilació i il·luminació directa.

