



Ajuntament de Felanitx

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX I LA COOPERATIVA D'ENSENYAMENT ES LLEDONER PER A LA UTILITZACIÓ DE DETERMINADES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

REUNITS

D'una part la Sra. Jerònima Muñoz Pomar, amb DNI núm. _____, en qualitat de presidenta i representant de la Cooperativa d'ensenyament Es Lledoner (en endavant, la Cooperativa), amb domicili al carrer de Bartomeu Amengual, s/n, de Felanitx.

I de l'altra part el Sr. Jaume Monserrat Vaquer, amb DNI núm. _____, batle de l'Ajuntament de Felanitx, que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Felanitx, amb domicili a la Plaça de la Constitució núm. 1, 07200, amb el número d'identificació fiscal P0702200G.

ANTECEDENTS

1. La Cooperativa és una entitat privada dedicada a la docència que actualment imparteix l'educació infantil (de primer cicle) a dos centres de Felanitx, i en la modalitat concertada amb l'Administració pública imparteix el segon cicle d'educació infantil, l'educació primària i la secundària, i dues modalitats de formació professional bàsica, també a Felanitx.

2. Des del curs escolar 2014/2015 la Cooperativa ha posat en marxa el grau mitjà de Conducció d'Activitats Físico Esportives en el medi Natural, i durant el curs 2015/2016 s'han iniciat els estudis de grau superior en Animació d'Activitats Físico Esportives (que durant el curs 19/20 passa a denominar-se Tècnic superior Condicionament Físic), ambdós graus de caràcter privat. La Cooperativa d'Ensenyament continua amb el projecte d'implantació del Cicle formatiu d'aquests dos graus. A més, per primer any té l'autorització i el concert del curs d'FPB d'Accés i Conservació d'instal·lacions esportives que els permet continuar amb la trajectòria pedagògica del grau mitjà i superior que imparteixen, i durant el curs 2019/2020 se'ls ha autoritzat un altre grup de grau mitjà en modalitat privada degut a la demanda de matrícula. La implantació d'aquests cicles formatius respon a una necessitat social latent i comprovable, ja que aquesta modalitat de formació professional observa una alta demanda de matriculació arran de l'illa de Mallorca, sent insuficients les places escolars que fins aleshores s'ofereixen a la zona on es troba ubicat el municipi de Felanitx i voltants, estan inscrits alumnes procedents de diferents localitats. Així, l'opció que ofereixen obri una via important per a la zona de Llevant i significa un impuls a la pràctica esportiva i els hàbits de vida saludables. També, amb la posada en funcionament d'aquests cursos, es planteja una alternativa de formació que



Ajuntament de Felanitx

va relacionada amb expectatives laborals futures segons el perfil socioeconòmic de l'illa de Mallorca.

Per aquest motiu es demana a l'Ajuntament la cessió de determinades instal·lacions esportives municipals per poder dur a terme els esmentats graus, i com a contraprestació es comprometen a col·laborar amb l'Ajuntament, sempre que sigui possible, en aquelles activitats lúdiques, esportives, d'iniciativa social, etc., que s'organitzin en el municipi i que siguin adequades per al perfil professional d'aquest alumnat. També faran difusió de l'entitat a través dels materials, publicacions, etc., que es duguin a terme en aquests dos cicles de formació professional.

3. L'Ajuntament de Felanitx té competències en matèria esportiva, reconegudes per l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i per la Llei 14/2006, de 17 d'octubre, de l'esport de les Illes Balears.

4. El tècnic d'Instal·lacions Esportives en data 26 de novembre dels corrents ha emès un informe en el que ha posat de manifest que en els horaris que es sol·liciten les instal·lacions no estan ocupades per cap altre activitat pròpia, ni per altres entitats esportives, o altres col·lectius, i conclou que es pot fer ús de les instal·lacions sol·licitades.

5. La Intervenció ha informat favorablement la proposta de la regidora d'Educació de concedir a la Cooperativa d'Ensenyament Es Lledoner l'exempció del preu públic per la utilització de les instal·lacions esportives municipals per desenvolupar aquests dos graus, per l'interès públic que el desenvolupament d'aquests reporta a la població del municipi de Felanitx.

6.- Segons la normativa aplicable, les autoritzacions demanials es poden atorgar directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, tret que per qualsevol circumstància, el seu nombre estigui limitat, supòsit en el qual s'hauran d'atorgar en règim de concurrència (art. 92.1 LPAP).

Avui per avui, en els horaris que es sol·liciten les instal·lacions no estan ocupades per cap altre activitat pròpia, ni per altres entitats esportives, o altres col·lectius. Així mateix, la Cooperativa és l'única entitat dedicada a l'ensenyament autoritzada per la Conselleria d'Educació que es troba en condicions d'impartir els graus proposats. A més, s'ha considerat l'interès públic de les activitats. Per tant, queda acreditat que l'autorització es pot atorgar directament. Si bé, aquesta autorització té naturalesa discrecional i, per tant, podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment quan concorrin raons d'interès públic per fer-ho, sense que això generi cap dret d'indemnització a favor de la Cooperativa.

En virtut d'aquests antecedents, ambdues parts formalitzen el present conveni de col·laboració d'acord amb les següents



Ajuntament de Felanitx

CLÀUSULES

Primera. Objecte.

Constitueix l'objecte d'aquest conveni l'autorització a la Cooperativa per utilitzar de forma preferent les següents instal·lacions esportives municipals i en els següents horaris, als únics efectes d'impartir el Cicle formatiu de grau mitjà de Tècnic en conducció d'activitats físiques esportives en el medi natural, i el Cicle formatiu de grau superior de Tècnic superior Condicionament Físic:

-Piscina: dos carrers dimarts de 8:00h a 13:00h, tres carrers dimarts de 13:00h a 15:00h, i dos carrers divendres de 8:00h a 9:00h.

-Sala complementària: dimarts de 8:00h a 15:00h, dijous de 8:00h a 14:00h, divendres d'11:00h a 14:00h.

-Quatre pistes de pàdel i de tennis dijous de 8:00 a 12:00h.

-Circuit de córrer i pista poliesportiva: dimecres de 15:00h a 18:00h. Material: tres bancs de fusta.

-Pista del Pavelló Guillem Timoner: dimarts de 8:00h a 11:00h, dijous de 8:00h a 14:00h i divendres de 9:00h a 14:00h. Material: xarxa i pals de vòlei.

-Camp de futbol Es Torrentó - Mariona Caldentey Oliver: dijous d'11:00h a 13:00h per a l'ensenyança del rugbi, i divendres d'11:00h a 14:00h per a l'ensenyança del futbol.

Les instal·lacions esportives del camp d'esports Sa Mola i el camp de futbol des Torrentó a l'Inventari Municipal de Béns es qualifiquen com a béns de servei públic, de manera que la seva utilització preferent per la Cooperativa en els horaris especificats constitueix un ús comú especial normal del domini públic, és a dir, aquell que, sense impedir l'ús comú (el que correspon per igual i de forma indistinta als ciutadans), suposa la concurrència de circumstàncies tals com la seva intensitat que determinen un excés d'utilització sobre l'ús que correspon a tots.

Segona. Drets del cessionari

La Cooperativa té dret a disposar, de forma preferent respecte dels ciutadans a títol particular, de les instal·lacions especificades a la clàusula primera. Aquesta preferència se circumscriu al horaris detallats en ella.

Tercera. Obligacions del cessionari

La Cooperativa s'obliga a:



Ajuntament de Felanitx

- fer un ús responsable de les instal·lacions d'acord amb la seva naturalesa en els termes del conveni, i deixar-les en l'estat en què es reben a l'hora de fer l'ús, i a comunicar a la Regidoria d'Esports qualsevol anomalia en el seu estat normal de conservació;
- assumir la responsabilitat i, a tal efecte, tenir contractada una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil derivada d'impartir els esmentats grau mitjà i superior sobre activitats físico-esportives;
- disposar de quantes llicències i permisos requereixi l'ús del bé i l'activitat a realitzar sobre el mateix.
- col·laborar amb l'Ajuntament, sempre que sigui possible, en aquelles activitats lúdiques, esportives, d'iniciativa social, etc., que s'organitzin en el municipi i que siguin adequades per al perfil professional d'aquest alumnat;
- cedir gratuïtament a l'Ajuntament fins a un màxim de 20 hores en cada curs escolar, l'ús del gimnàs del centre al carrer Bartomeu Amengual, per realitzar activitats esportives promogudes per l'Ajuntament, sense interferir en les necessitats de disposar de dita instal·lació per part de la Cooperativa. L'Ajuntament garantirà l'existència de control sobre els usuaris de dita instal·lació i vetllarà perquè se'n faci un bon ús. Si com a conseqüència d'aquest ús es produïssin danys o perjudicis a les instal·lacions, l'Ajuntament n'assumirà el cost de les reparacions.

Quarta. Drets del cedent

L'Ajuntament es reserva el dret a poder utilitzar les instal·lacions esportives cedides en els horaris que són objecte del present conveni per dur a terme algun esdeveniment o activitat d'interès general per als quals sigui necessari disposar de instal·lacions afectades, previ avís a la Cooperativa en un termini no inferior a deu dies hàbils.

Cinquena. Obligacions del cedent

L'Ajuntament s'obliga a realitzar el manteniment general de les instal·lacions esportives per al seu adequat estat de conservació, i a realitzar-hi les intervencions que es considerin necessàries d'acord amb els criteris tècnics del Servei d'Esports.

Sisena. Patrocini

La Cooperativa s'obliga a incloure l'Ajuntament de Felanitx/Regidoria d'Esports (amb els corresponents logotips) en el material divulgador i publicitari de la implantació de les accions formatives objecte d'aquest conveni, com a ens col·laborador en el patrocini.

Setena. Inspecció de les instal·lacions



Ajuntament de Felanitx

L'Ajuntament, a través de la Regidoria d'Esports, es reserva la facultat d'inspeccionar en qualsevol moment les instal·lacions objecte d'aquest Conveni, per tal de garantir que aquestes s'utilitzen en els termes convinguts.

Vuitena.- Comissió mixta de Seguiment i Control

Es crea la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest Conveni, que ha d'estar formada per quatre representants amb vot, dos de l'Ajuntament de Felanitx, i dos de la Cooperativa.

Els representants de l'Ajuntament seran el regidor/a d'Esports, i el regidor/a d'Educació de l'Ajuntament de Felanitx, o persones que els substitueixin.

Els representants de la Cooperativa seran el President/a de la Cooperativa, i un membre de la Cooperativa elegit pel president/a d'aquesta, o persones que els substitueixin.

La Comissió es reunirà quan es consideri necessari, prèvia sol·licitud d'alguns dels seus membres.

Novena. Revocabilitat unilateral

En ser l'objecte d'aquest Conveni una autorització demanial, aquesta té naturalesa discrecional i, per tant, podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament, amb l'acceptació per part de la Cooperativa, en qualsevol moment quan concorrin raons d'interès públic per fer-ho, sense que això generi cap dret d'indemnització a favor de la Cooperativa. Aquestes raons d'interès públic poden ser:

- la incompatibilitat sobrevinguda amb les condicions generals existents en el moment de la firma del Conveni;
- la producció de danys en el domini públic;
- que s'impedeixi la utilització de les instal·lacions per a activitats de major interès públic;
- o que es produeixi un perjudici a l'ús general.

Desena. Subrogació

L'autorització demanial continguda en aquest Conveni es confereix específicament a la Cooperativa, la qual no podrà subrogar-la ni cedir-la a un tercer en cap cas.

Onzena. Vigència



Ajuntament de Felanitx

Aquest conveni romandrà vigent fins a 30 de juny de 2020, i podrà ser objecte d'un màxim de tres pròrrogues anuals expresses, transcorregudes les quals, si ambdues parts pretenen mantenir el mateix règim de col·laboració, s'haurà de tramitar un nou conveni.

Dotzena. Resolució

Aquest Conveni quedarà resolt anticipadament a la seva finalització en els següents supòsits:

- a) El mutu acord de les parts, que s'haurà de formalitzar per escrit.
- b) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del Conveni.
- c) L'incompliment, per qualsevol de les parts implicades en el desenvolupament de les accions i de les obligacions que li corresponguin.

I, en prova de conformitat, així ho atorguen i signen, per duplicat i a un sol efecte.

Felanitx, 11 de desembre de 2019

El batle

Jaume Monserrat Vaquer

La presidenta de la Cooperativa
d'Ensenyament Es Lledoner

Jerònima Muñoz Pomar