



## Ajuntament de Felanitx

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX I L'ASSOCIACIÓ FOLKLÒRICA I CULTURAL, EXTREMEÑA EN BALEARES, GRUPO TIERRA I MAR DE FELANITX PER A LA GESTIÓ D'UNA SALA DE L'ANTIGA ESCOLA DE MÚSICA DE FELANITX

A Felanitx, a 9 de març de 2020

### REUNITS

D'una part el Sr. Jaume Monserrat Vaquer, amb DNI núm. 37 335 556 R, que intervé com a Batle, en nom i representació de l'Ajuntament de Felanitx, amb domicili a Felanitx, plaça Constitució núm. 1 i CIF P 0702200 G.

I d'altre el Sr. Vicente Sierra Sierra amb DNI núm. 76 194 383 Y, com a President de l'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present conveni de col·laboració, i a tal fi

### EXPOSEN

1r.- Que l'Ajuntament de Felanitx disposa d'un edifici inclòs a l'Inventari Municipal de Béns a l'Epígraf 1 Immobles, classificat amb el núm. 8 amb la denominació *Escola de Música*, ubicat al carrer de Rocabertí núm. 1 de Felanitx.

2n.- Que l'Associació Folklòrica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar esta interessada en la cessió de la sala que es troba a la planta soterrani de l'esmentat edifici, amb la finalitat de poder atendre millor les activitats generals per tots els socis afiliats a l'associació.

3r.- Que atenint-se a la finalitat esmentada, ambdues parts convenen a regular el règim de cessió d'ús de la planta soterrani de l'esmentat immoble d'acord amb les següents:

### ESTIPULACIONS

**Primera.** L'Ajuntament de Felanitx cedeix, gratuïta i temporalment, a l'Associació Folklòrica i Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra i Mar de Felanitx, la planta soterrani de l'edifici descrit a l'expositiu 1r. i, així mateix, podran emprar els banys que hi ha a la planta baixa de l'esmentat edifici. La descripció de l'immoble objecte de sessió s'acompanya com a annex del conveni.

Com a contraprestació l'Associació es compromet a realitzar una actuació cada any al lloc o festa del municipi que s'acordi entre les dues parts.

**Segona.** La cessió que mitjançant aquest conveni es regula, comprèn l'ús i



## Ajuntament de Felanitx

gaudiment de la sala esmentada i les seves instal·lacions, i es dedicarà a les activitats pròpies de l'Associació Folklorica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar.

**Tercera.** L'Associació Folklorica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar, serà responsable dels danys que es puguin ocasionar a terceres persones o a l'edifici objecte de cessió d'ús com a conseqüència de les activitats que es desenvolupin. A al efecte es comprometen a subscriure la corresponent pòliza d'assegurança.

**Quarta.** L'Associació Folklorica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar gestionarà la sala cedida de l'esmentat immoble, i assumirà amb càrrec als seus propis recursos el seu ús i gaudiment així com la neteja i el manteniment, exceptuant el consum d'aigua i electricitat, els quals aniran a càrrec de l'Ajuntament.

En cas d'haver de fer obres de modificació, es sol·licitarà el permís corresponent, i quedaran en benefici de la finca.

**Cinquena.** L'Associació Folklorica y Cultural, Extremeña en Baleares, Grupo Tierra y Mar s'oblga a no cedir ni arrendar, en tot o part, l'edifici objecte de cessió.

**Sisena.** L'Ajuntament de Felanitx té el dret d'ésser informat de les activitats i règim interior de la sala cedida.

El personal tècnic de l'Ajuntament de Felanitx, podrà visitar i inspeccionar l'esmentada sala en qualsevol moment.

**Setena.** Aquest conveni tindrà una vigència d'**1 any** a comptar des de la data de la seva firma.

**Vuitena.** L'incompliment per qualsevol de les parts, d'alguna de les clàusules que s'estableixen en el present conveni, podrà ser causa suficient per a la seva rescissió.

I en prova de conformitat en tot el convingut, firmen aquest conveni, per duplicat exemplar, al lloc i data abans esmentat.

El batle



Jaume Monserrat Vaquer

Associació Folklorica  
Y Cultural Extremeña

Vicente Sierra Sierra



## Ajuntament de Felanitx

---

### A N N E X

L'edifici objecte de cessió concorda amb la següent descripció:

- La planta soterrani té una sala polivalent de 80,60 m<sup>2</sup>, amb traster de 17,57 m<sup>2</sup>, i un magatzem de 23,80 m<sup>2</sup>, amb accés a través d'una escala exterior i davant l'entrada hi ha un pati de grans dimensions.

Les dependències tenen ventilació i il·luminació directa.

