

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX I SOLUCIONES CORPORATIVAS IP S.L. (CONECTABALEAR) PER AL DESPLEGAMENT D'UNA XARXA DE TELECOMUNICACIONS

A Felanitx, a 26 d'agost de 2020

REUNITS:

D'una part, el Sr. Jaume Monserrat Vaquer amb DNI *****, en qualitat de Batle-President de l'Ajuntament de Felanitx (NIF *****), amb domicili social a *****, en la representació que d'aquest té atribuïda en virtut de l'article 21.1b), de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de la Bases del Règim Local, assistit del secretari de l'entitat, que dona fe de l'acte.



D'altra part, el Sr. Juan Miquel Durán, en nom i representació de Soluciones Corporativas IP S.L., amb domicili social a C/ *****, Manacor i amb C.I.F. núm. *****, segons acredita l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de Palma de Mallorca D. Víctor Alonso-Cuevillas Sayrol, inscrita en el Registre Mercantil de Balears, tom 2.120, foli 0, llibre 173, Full PM-50105, i correu electrònic jmd@scip.es.

En el successiu, se denominarà conjuntament a Soluciones Corporativas IP S.L. (d'ara en endavant ConectaBalear) i a l'Ajuntament de Felanitx com les "Parts" i a qualsevol d'aquestes indistintament com la "Part".

En representació dels seus respectius càrrecs i en l'exercici de les facultats que cada un té conferides, les Parts se reconeixen recíprocament, en la qualitat amb què cada un intervé, la capacitat legal per a l'atorgament del present conveni (d'ara en endavant, el "Conveni") i a tal efecte,

EXPOSEN:

1. Que l'Ajuntament de Felanitx en el marc de l'"Agenda Digital para España" de febrer 2013 i el "Plan de Telecomunicaciones y Redes Ultrarrápidas" de juny 2013, té com a objectiu col·laborar en el desplegament de xarxes de comunicacions d'alta capacitat per fomentar la innovació i millora la competitivitat digital del municipi.
2. Que ConectaBalear té l'objectiu de desplegar una xarxa de fibra òptica basada en tecnologia FTTH (fibra òptica fins a la llar) a Felanitx, Portocolom i S'Horta, per oferir serveis de telecomunicacions d'alta velocitat.

- 
- 
3. Que l'Ajuntament de Felanitx mitjançant acord de la Junta de Govern Local de dia 7 de juliol de 2020 ha aprovat el Projecte d'implantació de xarxa de telecomunicacions de fibra òptica (FTTH), ubicades a localitat de s'Horta, amb subjecció al compliment de les condicions especificades a l'informe de la Direcció Insular d'Infraestructures del Consell de Mallorca de dia 18 de juny de 2020, informe tècnic de dia 1 de juliol de 2020 emès per l'enginyer municipal, i informe jurídic de dia 2 de juliol de 2020.
 4. Que l'Ajuntament de Felanitx mitjançant acord de la Junta de Govern Local de dia 18 d'agost de 2020 ha aprovat el Projecte d'implantació de xarxa de telecomunicacions de fibra òptica (FTTH), ubicades a localitat de Cas Concos, amb subjecció al compliment de les condicions especificades a l'informe de la Direcció Insular d'Infraestructures del Consell de Mallorca de dia 4 d'agost de 2020, informe tècnic de dia 12 d'agost de 2020 emès per l'enginyer municipal, i informe jurídic de dia 13 d'agost de 2020.

ACORDEN:

Establir un marc de col·laboració institucional entre l'Ajuntament de Felanitx i ConectaBalear amb l'objecte de desenvolupar el projecte tècnic de desplegament d'una xarxa FTTH en el nucli urbà de S'Horta.

De conformitat amb tot el que han exposat, ambdues Parts subscriuen el present Conveni, amb subjecció a les següents

CLÀUSULES:

1. REGULACIÓ

L'Ajuntament de Felanitx en ús de les competències que li confereix l'article 25.2 ñ) de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local sobre la "promoció en el seu terme municipal de la participació dels ciutadans en l'ús eficient i sostenible de les tecnologies de la informació i les comunicacions", està interessat en la implantació i prestació de serveis de comunicacions. L'article citat confereix als municipis capacitat de desenvolupar activitats que milloren la qualitat de vida de la ciutadania i satisfan qualsevol tipus d'interès o necessitat de la comunitat. Els articles 47.1, article 47.2 c) i art. 48.1 de la Llei 40/2015 del règim jurídic del Sector Públic, faculten les Administracions Públiques a adoptar aquest tipus de convenis, sense que això suposi cessió de la titularitat de la competència.

El presente conveni és de naturalesa administrativa, regint-se en la seva interpretació i desenvolupament per l'ordenament jurídic-administratiu.

Amb això, se pretén contribuir a la realització d'activitats d'utilitat pública (art. 48.3 LRJSP) tal i com és l'ús per als ciutadans de les tecnologies de comunicació i les comunicacions.

2. OBJECTE DEL CONVENI I CLÀUSULES

L'Ajuntament de Felanitx cedeix temporalment mitjançant un acord un espai a les següents ubicacions a ConectaBalear:

- Edifici municipal al Carrer Migjorn, 1 – S'Horta

El lloc concret i els metres quadrats objecte de cessió queda delimitat tal com es detalla a l'annex 1 d'aquest conveni.

El dret de ConectaBalear a la utilització de la infraestructura municipal, no impedirà l'accés d'altres operadors al citat domini públic, en condicions neutrals, objectives, transparents, equitatives i no discriminatòries, preservant així el règim de lliure competència, en el mercat de prestació de serveis de telecomunicacions; sense que s'estableixi dret preferent i exclusiu algun d'accés i ocupació del domini.

La instal·lació a realitzar per ConectaBalear a la ubicació cedida estarà composta pels següents elements:

- Armari rack de comunicacions amb dimensions 600x800x2000 mm (42U)
- Conjunt de bateries pel sistema d'alimentació ininterrompuda
- Antena d'enllaç a infraestructura existent

ConectaBalear vetllarà en tot moment per la implantació i manteniment de les mesures de seguretat i contraincendis, així com dels sistemes de ventilació/refredament d'aire, i demés mesures que els siguin d'aplicació pel tipus d'instal·lació.

Com a contraprestació, ConectaBalear es compromet a proporcionar:

1. servei internet de fibra a instal·lar a l'oficina del Camp d'Esports de s'Horta, perfil 150M/150M, instal·lació i servei mensual sense cost per l'Ajuntament
2. servei internet de fibra a instal·lar al mateix local on es fa la instal·lació dels equips per part de ConectaBalear, mitjançant la instal·lació d'un router inalàmbric que pugui proporcionar accés mitjançant wifi i també mitjançant cablejat RJ45

L'Ajuntament es reserva el dret a realitzar les actuacions de comprovació o inspecció que siguin necessàries per verificar el compliment adequat del servei.

3. DURADA

El present Conveni tindrà una durada inicial de QUATRE ANYS, a partir de la data de la firma del mateix per les Parts, de conformitat amb el previst en l'article 49 h) 1r de la LRJSP. Aquest conveni es podrà prorrogar per un període de fins quatre anys més si ambdues parts així ho acorden expressament en un termini de tres mesos avanç a la finalització de la durada inicial del conveni.

4. INSTAL·LACIONS

Tots els elements, components i parts de la central de Comunicacions són propietat exclusiva de ConectaBalear.

Seràn de compte de ConectaBalear totes les despeses necessàries per a la construcció, muntatge, instal·lació, manteniment, conservació, reparació, modificació i retirada dels elements i components de la instal·lació. També seràn de compte de ConectaBalear les despeses derivades de la sol·licitud i instal·lació d'un comptador elèctric pel subministrament dels seus aparells, així com també les despeses de subministrament d'energia elèctrica.

ConectaBalear, por sí mateixa o a través d'un tercer, se responsabilitzarà de l'obtenció de totes les llicències i autoritzacions que siguin precisas per al desenvolupament de la seva activitat en l'espai cedit.

En el supòsit de donar per finalitzat el Contracte, ConectaBalear es compromet a retornar l'espai cedit en la situació existent en el moment en què ho va rebre, llevat que hagués perit o hagués deteriorat pel temps o per causa inevitable, i reconeix la potestat de l'Ajuntament de Felanitx

La instal·lació s'haurà de fer d'acord als equips i materials permesos per la normativa que li sigui d'aplicació.

La instal·lació no confereix cap dret de propietat sobre la infraestructura municipal.

L'Ajuntament es reserva el dret de deixar sense efecte la concessió abans del termini de venciment i rescatar l'espai objecte de la cessió i les infraestructures municipals afectades per la instal·lació en cas que

l'empresa faci un ús incorrecte o il·legal de les mateixes, o en cas de què així ho justifiquin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, d'acord amb el Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Real Decret 1372/1986, de 13 de juny, i amb la Llei 33/2003 de patrimoni de les Administracions Públiques. ConectaBalear reconeix la potestat de l'Ajuntament de Felanitx per acordar i executar per sí mateix el llançament.

5. ACCÉS

Durant la vigència d'aquest Conveni, l'Ajuntament autoritza ConectaBalear i les persones que aquesta designi a accedir a l'espai per a la preparació i realització dels treballs que resultin necessaris per a l'explotació, manteniment, conservació, reparació i modificació de les instal·lacions de telecomunicacions.

Per les modificacions es presentarà un estudi bàsic a l'enginyer municipal qui controlarà que s'ajusti als paràmetres d'aquest conveni i haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament, si n'és el cas.

La llei de telecomunicacions, estableix a l'efecte en el seu article 34.2, que les xarxes públiques de comunicacions electròniques constitueixen equipament de caràcter bàsic i la seva instal·lació i desplegament constitueixen obres d'interès general.

6. RESPONSABILITATS

ConectaBalear serà responsable dels danys ocasionats a l'Ajuntament o a tercers, derivats directament de la instal·lació realitzada i del desenvolupament de la seva activitat en l'espai cedit.

ConectaBalear garanteix que no es produirà cap tipus d'interferències amb senyals de ràdio derivades de la instal·lació i/o funcionament de l'Estació a altres estacions ja instal·lades.

No obstant l'anterior, i en l'extrem cas de que les interferències es produïssin, ConectaBalear es compromet a investigar la causa de les mateixes i, si després d'aquesta investigació quedàs demostrat que aquestes interferències han estat produïdes per l'Estació instal·lada per ConectaBalear, aquesta part les subsanarà en un temps raonable.

ConectaBalear haurà de disposar durant la duració del conveni d'una pòlissa de Responsabilitat Civil que cobreixi qualsevol dany o perjudici ocasionat, tant a tercers com a l'espai cedit.

7. NOTIFICACIONS

Totes les comunicacions, declaracions de voluntat i altres actes relatius a l'execució del present Contracte s'hauran de realitzar mitjançant notificació electrònica o per qualsevol altre mitjà no electrònic permès per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

A efectes de practicar les notificacions que siguin necessàries, se designen els domicilis de l'encapçalament.

8. COMISSIÓ MIXTA DE SEGUIMENT I CONTROL

El tècnic de Noves Tecnologies de l'Ajuntament de Felanitx farà un seguiment de l'aplicació del Conveni.

Mitjançant la signatura d'aquest Conveni es crea la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest, que ha d'estar formada per quatre representants amb vot, dos de *Soluciones Corporativas IP S.L*, i dos de l'Ajuntament de Felanitx.

Els representants de l'Ajuntament seran el tècnic de Noves Tecnologies, i el/la regidor/a d'Urbanisme, o persones que els substitueixin.

Els representants de *Soluciones Corporativas IP S.L* seran els que acrediti la pròpia entitat.

La Comissió es reunirà quan es consideri necessari, prèvia sol·licitud d'alguns dels seus membres.

8. EXTINCIÓ DEL CONVENI

D'acord al previst en l'article 51 de la llei 40/2015 de règim jurídic del sector públic, són causes d'extinció del present conveni:

- Els convenis s'extingeixen pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.
- Són causes de resolució:
 - a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la pròrroga del mateix.
 - b) L'acord unànime de tots els sota-signants.

- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels sota-signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi en el termini de 10 dies hàbils amb les obligacions o compromisos que es considerin incomplets. Aquest requeriment serà comunicat al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a les demés parts sota-signants.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persistís l'incompliment, la part que la va dirigir notificarà a las partes sota-signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa podrà comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'hagués previst.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa distinta a les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

9. LLEI APLICABLE I JURISDICCIO

Per a les qüestions que poguessin sorgir de la interpretació i execució de les clàusules del present Conveni, ambdues Parts, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que en dret les pogués correspondre, se sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Manacor.

Com a prova de conformitat del que antecedeix i d'acord a l'art. 48.8 LRSP, les partes presten el seu consentiment firmant el present Conveni per duplicat, en tots els seus fulls, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

Sr. Batle Ajuntament Felanitx

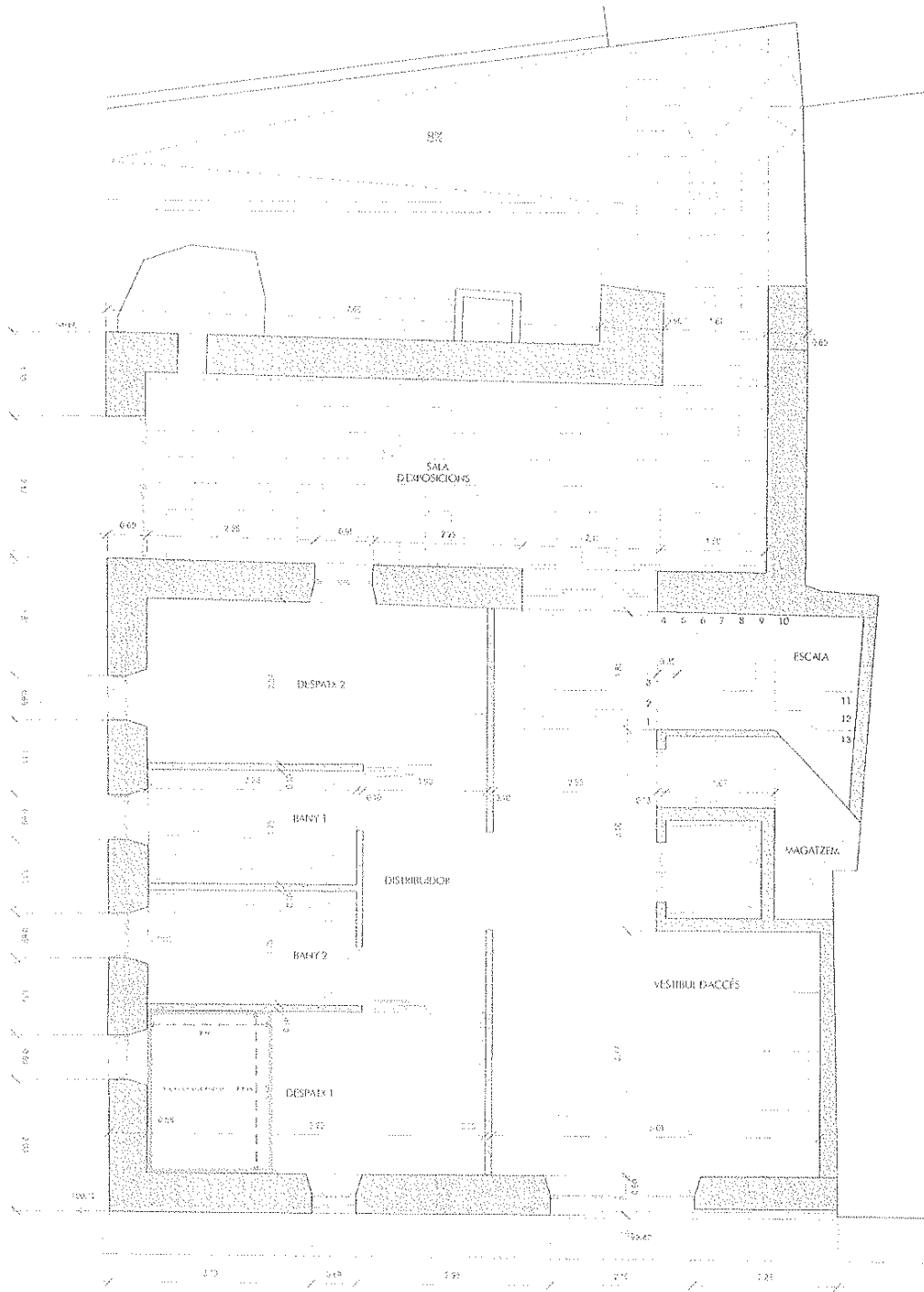
D. Jaume Monserrat Vaquer



Soluciones Corporativas IP, S.L

D. Juan Miquel Durán

ANNEX 1



PLANTA BANA, DISTRIBUCIÓ I CORES.

PIANIA WOXA, S.L. URB.

CENTRE MULTIFUNCIONAL

2018/01/11

1:100

1:100

1:100