



Ajuntament de Felanitx

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.:9/2022

Caràcter: extraordinària

Convocatòria: primera

Data: 18 d'agost de 2022

Horari: de 09:00 hores a 10:20 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Jaime Monserrat Vaquer, batle-president.
- Catalina Soler Torres, Pedro Acosta Durán, Sebastià Adrover Palmer, Rafael Rubio Ferrer, Marta Cano Roig i Miquel Angel Obrador Escribano, pel Partit Popular.
- Miquel Lluís Mestre Mestre, Maria Mesquida Artigues i Pau Massutí Ballester, pel Bloc per Felanitx-APIB.
- Melania Mesquida Tran, per El Pi-Proposta per les Illes Balears.
- Francisco Duarte Barceló, María Gracia González López i Damiana Massutí Gómez, pel Partit Socialista de les Illes Balears.
- Juan Diego Vidal Jorquera, per Unidas Podemos-Unides Podem.
- Maria Vidal Bennàssar, per Vox Balears.
- Juan Aznar Hernández, regidor no adscrit.
- Sebastià Galmés Verger, interventor
- Joan Garcia Cortès, secretari.

El batle dona inici a la sessió i justifica la urgència de la sessió explicant que:

- Quant a l'expedient 758/22 de les tarifes de les escoles, aquestes han d'estar en vigor abans de l'inici de la prestació del servei i, per tant, no arribaven al Ple de setembre.

- Pel que fa a l'expedient 108/2021, d'aprovació dels plecs de recollida de residus i neteja viària, no poden retardar pus la tramitació de l'expedient, atès que un dels contractes ja ha finalitzat i els altres, estan en pròrroga.

- Pel que fa a l'expedient 763/22, de tarifes de l'escorxador, el concessionari va sol·licitar l'actualització de les tarifes i ara ho duen a aprovació inicial, atès que encara manquen tràmits per acabar el procediment d'aprovació de l'ordenança.

- A l'ordre del dia hi ha un punt que no es va dictaminar a la Comissió Informativa, relatiu a l'expedient 2207/18, on hi ha tots els documents i informes que explicarà quan es tracti el punt. Explica que s'ha inclòs a aquest Ple perquè el procediment ha d'estar resolt i notificat als interessats abans del 5 de setembre de 2022, ja que els terminis per resoldre i notificar el procediment de revisió d'ofici, és de sis mesos des de l'inici. Així, d'acord amb la normativa, per ser una proposta no dictaminada prèviament per la Comissió Informativa, el Ple haurà de procedir, en primer lloc, a ratificar la seva inclusió a l'ordre del dia.



Ajuntament de Felanitx

1. EXPEDIENT 108/2021. APROVACIÓ DELS PLECS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES I NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE FELANITX

1.1 Proposta d'aprovació dels plecs que regiran la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora, Sra. Marta Cano, d'aprovació dels plecs que regiran la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx, dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el dia 11 d'agost de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents

- 1.** Per memòria justificativa de necessitat de data 15 de gener de 2021, signada per la regidora de medi ambient, s'estableix el motiu i l'objecte de la contractació del servei de recollida i transport dels residus municipals, gestió de les deixalleries, recollida de residus voluminosos domèstics i neteja viària del municipi de Felanitx.
- 2.** Per acord de l'Ajuntament Ple de dia 18 de gener de 2021, s'inicià el corresponent expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.
- 3.** S'ha incorporat a l'expedient el preceptiu plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, dels quals es desprèn la tramitació d'un expedient de caràcter ordinari, l'adjudicació del qual es proposa mitjançant procediment obert i una durada de 6 anys des de la formalització del contracte.
- 4.** En data de 8 d'agost de 2022 s'ha emès l'informe jurídic favorable sobre l'adequació de l'expedient de contractació i de la legalitat de les clàusules contingudes en el plec de clàusules administratives particulars.
- 5.** Dia 8 d'agost de 2022 l'interventor ha fiscalitzat favorablement l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

- 1.** D'acord amb l'art. 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), haurà d'incorporar-se a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars. Així mateix,



Ajuntament de Felanitx

haurà d'incorporar-se a l'expedient el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la Intervenció.

II. De conformitat amb l'art. 122 de la LCSP, els plecs de clàusules administratives particulars hauran d'aprovar-se prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o en cas de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació.

A la vista dels antecedents i consideracions tècniques i jurídiques apuntades, es proposa a l'Ajuntament Ple, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i d'Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx, en tres lots, mitjançant procediment obert tramitació ordinària, amb uns tipus màxim de licitació següents:

Lots	IVA (10%)	Total
Lot 1 : 1.518.054,92 € anuals	151.805,49 € anuals	1.669.860,41 € anuals
Lot 2 : 393.499,50 € anuals	39.349,95 € anuals	432.849,45 € anuals
Lot 3 : 614.795,14 € anuals	61.479,51 € anuals	676.274,65 € anuals
Total: 2.526.349,65 € anuals	252.634,95€ anuals	2.778.984,51 € anuals

Segon. Ampliar fins al 2029 el nombre d'anualitats previstes a l'article 174.3 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLeg 2/2004 de 5 de març), relatives a la despesa plurianual.

Tercer. Autoritzar la despesa plurianual amb caràcter provisional i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici immediat següent a aquell en què es tramiti l'expedient, de conformitat al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	LOT 1: 1.530.705,37 euros (IVA inclòs) – 11 mesos LOT 2: 396.778,66 euros (IVA inclòs) – 11 mesos LOT 3: 619.918,43 euros (IVA Inclòs) – 11 mesos	2023/0/1621/227000 2023/0/1621/227002 2023/0/1630/227001
2024	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2024/0/1621/227000 2024/0/1621/227002 2024/0/1630/227001
2025	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2025/0/1621/227000 2025/0/1621/227002 2025/0/1630/227001
2026	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1621/227000



Ajuntament de Felanitx

	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2026/0/1630/227001
2027	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2027/0/1630/227001
2028	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2028/0/1630/227001
2029	LOT 1: 139.155,03 euros (IVA inclòs) – 1 mes	2029/0/1621/227000
	LOT 2: 36.070,78 euros (IVA inclòs) – 1 mes	2029/0/1621/227002
	LOT 3: 56.356,22 euros (IVA Inclòs) – 1 mes	2029/0/1630/227001

L'existència de crèdit adequat i suficient, assenyalada en l'apartat anterior, s'acreditarà mitjançant certificació de retenció de crèdit, expedida per la Intervenció amb caràcter previ a l'adquisició per part de l'Ajuntament de cap compromís contractual davant tercers.

El crèdit inicialment previst pel 2029 s'adequarà al necessari per a aquest exercici si la data de formalització del contracte fos posterior a dia 1 de gener de 2023.

Quart. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en cada un dels Pressupostos futurs.

Cinquè. Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.»

La Sra. Catalina Soler fa un resum explicatiu del contingut dels plecs i del que suposen. Fa avinent que, per la seva quantitat econòmica, s'han de publicar en el Butlletí Oficial d'Europa i que el termini d'exposició són 50 dies i que, en definitiva, suposa una tramitació llarga.

1.2 Debat

Intervé seguidament el Sr. Juan Diego Vidal i manifesta que no li ha quedat clar, però entén que, quan parlen de neteja viària volen dir que la Brigada Municipal ja no farà neteja viària; a més, demana si, quan parlen de neteja integral, no pel fems que es genera en el dia a dia, sinó que es fa per a coses que estan brutes de fa temps, per exemple, per llevar l'orina del cans que ja no se'n va i li han de donar aigua a pressió, xiclets aferrats per les voravies i coses semblants, si aquesta neteja també la farà l'empresa.

La Sra. Soler contesta que, com es pot veure al plec, Felanitx està zonificat, també hi està Portocolom i la resta de nuclis urbans. Això vol dir que cada nucli té uns dies de neteja viària assignats, i estan dividits per zones. Si el regidor responsable considera que, un dia determinat, la Brigada ha de fer una neteja puntual perquè, per exemple, després d'un Ple els regidors s'han posat a menjar pizzes a les porxades i han deixat un desastre de brutor, ho pot fer. La neteja viària que s'especifica al plec, l'haurà de fer l'empresa contractant, hi hagi orina, xiclets, o el que sigui. Diu que, per exemple,



Ajuntament de Felanitx

aquest estiu algú es dedica a fer les seves necessitats al carrer Major i, si no es netejàs cada dia amb lleixiu, no hi podrien passar. A l'empresa adjudicatària, no cada dia li toca el carrer Major, per tant, algun dia hi ha d'anar la Brigada i seguirà ben igual.

El Sr. Vidal diu que no es refereix a coses puntuals, sinó a coses que s'han anat acumulant, brutor que necessita fer una actuació integral, no una neteja ràpida.

La Sra. Soler contesta que, si el regidor encarregat de la vigilància del contracte de serveis considera que s'ha de fer una neteja integral, ho haurà de dir i hi anirà qui correspongui ara. El que no es pot fer és demanar a l'adjudicatari d'un nou concurs que faci el que queda pendent d'abans. Només se subroga el personal, no la neteja que han deixat de fer els d'abans.

El Sr. Miquel Lluís Mestre considera que l'exemple que ha posat la Sra. Soler d'un aquellarre de regidors menjant pizzes baix les porxades de l'Ajuntament i que per això, l'endemà hi ha d'anar la Brigada a fer net, no és el més encertat del dia, més que res, perquè la ciutadania no s'ha de quedar amb la idea que aquest plec, aquest contracte, neix coix. És a dir, aquest contracte ha d'estar dimensionat amb les necessitats de neteja del municipi i no es poden plantejar definir si, el dia que l'aproven, la Brigada ja hagi de cobrir les mancances d'aquest contracte; el que havien d'haver fet era dimensionar-lo correctament, perquè si no, pagaran dues vegades pel mateix servei.

Segueix el Sr. Mestre i diu que troba que avui, després de tants d'anys, estan d'enhorabona; és una bona notícia que definitivament ja puguin aprovar aquests plecs, després de les penúries que han passat, després de la mala gestió que hi ha hagut per part de les empreses, després de la saturació que els du a aquest descontrol amb el fems al carrer i després, com no, d'aquesta vaga i negociació del conveni col·lectiu. Creu que el fet que Felanitx està en el moment d'aprovar aquest contracte, al final també ha ajudat o ha format part d'aquesta negociació; està convençut que ha estat un punt més d'inflexió perquè es pogués desbloquejar definitivament la negociació col·lectiva. És cert, com ha dit la Sra. Soler, que venim del més enrere en gestió de residus municipals, ho compara un poc amb el Pla General, venim de ser els darrers i, amb un poc de sort, passarem a ser els primers, o dels primers en la gestió de residus i això no ens ha de fer por, ni ha de fer por a la ciutadania. El contracte és ambiciós, perquè ho ha de ser, perquè hem de complir amb uns mínims, amb uns estàndars i amb una normativa de gestió de residus. Creu que, amb la pedagogia suficient, amb la informació i les explicacions que haurà de fer qui li toqui gestionar aquest contracte, hauria de ser suficient, perquè a nivell d'infraestructura i a nivell de mitjans, pareix ésser que està cobert. Per tant, troba que la idea que s'ha de quedar la gent és que del valor de coa, podem passar davant de tot. Vol agrair als serveis de la Casa la feinada que han fet i també a l'empresa



Ajuntament de Felanitx

que ha col·laborat en la redacció d'aquests plecs i desitjar sort amb la licitació, perquè serà llarga i complicada, i sort i encerts al que hagi de gestionar aquest contracte.

La Sra. Soler diu que, atès que pareix que el vot del Bloc serà favorable, no intervindrà després de la votació, que ho fa ara. Pensa que aquest plec suposa un abans i un després en la gestió de residus a Felanitx. Explica que va començar quan el Sr. Mestre era regidor de l'equip de govern i va deixar la feina iniciada i per això li vol expressar el seu agraïment. Agraeix molt sincerament als departaments de Secretaria, Contractació i Intervenció la tasca que han hagut de fer havent d'anar a correu; a l'enginyer municipal, que ha demostrat una gran professionalitat en aquest tema, en el qual hi ha fet molta feina, tot i ser nou a la Casa; i a l'empresa Gram, que és la que el Sr. Mestre va deixar contractada per a la redacció dels plecs. Creu que sense aquest encadenament de tasques, avui no hauria estat possible dur els plecs al Ple. És cert i admet que ella és com una maceta i ha estat molt darrere aquest tema, però sense tot aquest entramat avui no serien davant l'aprovació del plec, que creu que és un abans i un després. Per tant, ha volgut començar per aquí.

Certament el seu comentari no ha estat afortunat, però l'ha fet per exagerar. La Brigada Municipal no ha d'haver de fer neteja viària. Ara llegirà un cas excepcional, la granada mecànica, que consisteix en la neteja intensiva a la via pública, mitjançant la combinació d'una màquina granadora amb un sistema d'aspiració i un operari amb un aparell bufador. Les màquines són de les més potents que hi ha, més avançades que les que té Emaya, que duen les bufadores darrere, amb un sistema integrat d'aigua molt gros també darrere. No sap si han vist que, a més de la neteja viària diària, hi ha prevists els baldejos, que són un extra, que s'han de fer amb aigua calenta a pressió. Al centre històric de Felanitx s'ha de fer un pic per setmana i al passeig de Portocolom, dos pics per setmana en temporada alta i un per setmana en temporada baixa. Ara els baldejos no estan prevists, són extres quan vénen festes i els paguen. Aquests baldejos estan prevists per contracte; per tant, fan molt extensiva la neteja viària, de fet, el que augmenta més d'aquests plecs, és la neteja viària. Insisteix que no és tant la recollida porta a porta, com la neteja viària que puja més de 600.000 € la diferència. Hi haurà aquest baldeig amb aigua calenta a pressió, que no sap si és això que demanava el Sr. Vidal, que ara no hi és. Per tant, com ha dit el Sr. Mestre, el canvi és una neteja viària molt extensiva. Torna a donar les gràcies al Sr. Mestre per les seves aportacions.

El Sr. Francisco Duarte manifesta que avui duen a aprovació el plec, més que necessari, del contracte de fems, perquè, efectivament, Felanitx necessita un canvi en la gestió, sobretot perquè s'ajusti als temps actuals. A la Sra. Soler, que ha demanat una mica d'educació davant aquest Ple, li vol recordar que les renyades que ha pegat darrerament als ciutadans que es queixen del fems, la fan la menys indicada, precisament, per demanar educació en aquest tema. Li demana que, per favor, deixi de renyar la gent,



Ajuntament de Felanitx

perquè tothom té dret a queixar-se quan veu una cosa que no li agrada davant ca seva.

Avança que el seu grup no hi votarà en contra, són totalment conscients de la necessitat d'aquest contracte i que surti endavant. Però també diuen a la Sra. Soler que, després de tot el temps que fa que saben que el contracte acabava i que les pròrrogues acabaven dia 30 de maig, 3 mesos és tard. Per tant, ja li diuen que l'excusa dels 3 mesos és igual de vàlida que una excusa de 2 anys.

A part d'això, la Sra. Soler ha mentit i ha dit que fa mig any que es varen reunir tots els portaveus, cosa que no és certa; la reunió de portaveus va ser dia 21 de gener de 2021, això fa 1 any i 8 mesos, però no s'han tornat a reunir per aquest tema. Aquell dia la Sra. Soler va anunciar que el cost pujaria aproximadament 200.000 € i que el contracte seria de 2,5 milions d'euros i que comptaria amb un cap tècnic que supervisaria els contractes. Aquest és el resum d'aquella reunió, a més de tot el tema de les fraccions i de com sortirien els lots del contracte.

Només li vol demanar que, si no és un tema polític, ni té color polític, perquè la Sra. Soler no ha fet cap passa per xerrar, per discutir i per explicar a l'oposició com avançava el tema. Si no és polític, li demana per quin motiu la Sra. Soler no ha deixat a l'oposició el temps suficient per poder mirar en temps i forma els nous plecs. I després, a la Comissió Informativa, encara té la cara de dir-los que ho mirin amb celeritat i que, si han de fer al·legacions, les facin abans de divendres, un dijous després d'1 any i 8 mesos. Demana si no troba que s'haguessin pogut reunir fa mig any amb l'oposició.

Diu que ja sap que ara la Sra. Soler no l'escolta, que fa el seu «numerito» de costum, però li vol recordar que també va dir que el contracte vigent és de fa 8 anys i que no va ser un contracte bo.

Insisteix que, si no és un tema polític, en cap moment no ha comptat amb els 17 regidors que són a la Sala, només ha comptat amb qui li ha interessat.

També vol recordar que a la Comissió Informativa la Sra. Soler va dir que el preu ha pujat 900.000 € i que esperava que, amb això, el servei milloràs. Diu a la Sra. Soler que aquesta pujada és per a la millora salarial dels treballadors, perquè puguin cobrir com pertoca la feina que els està encomanada. Parlen de millores laborals, no de millores al servei, aquesta és la diferència.

Torna a dir que no hi votaran en contra, però tenen algunes preguntes que considera importants i troba que la Sra. Soler hauria de respondre, perquè les plantegen els nous plecs. Demana quines garanties hi ha, amb el cost del nou contracte, que el contractista complirà les obligacions del contracte, passi el que passi. Quins mecanismes tenen prevists per controlar, si és que ho tenen previst, cosa que dubta. Demana també si creu que el nou plec funcionarà i si les sancions s'ajusten al que tots, i la Sra. Soler la primera, esperen. Demana, sobretot, on queden els cursos de conscienciació ciutadana i educació mediambiental, si la Sra. Soler no creu que són prou importants, quan diu que Felanitx està a la coa de la gestió de residus. Així



Ajuntament de Felanitx

mateix, demana si tenen algun pla inclòs en el nou plec.

La Sra. Soler assegura que avui ha descobert que el Sr. Duarte és el portaveu de tots els partits de l'oposició, ho acaba de descobrir, perquè ha parlat en nom de tots. Agraeix les intervencions del Sr. Vidal i del Sr. Mestre, que no han tengut res a veure amb la del Sr. Duarte.

Per altra part, demana al Sr. Duarte que faci la seva tasca, i l'equip de govern farà la seva; que tracti els ciutadans com consideri. Suposa que pagar concerts és una manera que els ciutadans alabin la tasca, però n'hi ha d'altres que no són així.

També demana al Sr. Duarte si sap quants contractes es varen prorrogar el temps que ell governava. Li demana que posi un exemple d'un ajuntament de Balears que no sigui Felanitx, que, després de 3 mesos de funcionar en pròrroga forçosa. Explica que només hi ha vuit serveis essencials que ha de donar l'Ajuntament: aigua, residus, cementeri, neteja viària, control de begudes i aliments. La resta del que fan els ajuntaments, no és essencial. El servei de recollida de fems és un servei essencial que l'Ajuntament no pot deixar de prestar. És un servei que l'Ajuntament, en el seu moment, va acordar que s'havia d'externalitzar; per tant, l'ha de continuar donant. Li recorda perquè, amb tots els debats que hi va haver amb la Llei estatal que volia retallar les competències municipals, es va dir que tot el que es feia extra quan no hi havia doblers, s'havia de pagar o bé via taxa, o bé via impostos.

Assegura que ella té la sort que escolta i parla i ja ha dit al Sr. Duarte, però es veu que no l'ha escoltada, que ve un altre plec, que és el de vigilància i control de les empreses adjudicatàries, que licitaran d'aquí a poc, però que és més reduït en el temps, no necessita anar al butlletí d'Europa,

Quant a les sancions i a la vigilància, afirma que són greus i també assegura que hi ha un pla de conscienciació ciutadana; tot això és al plec, malgrat que el grup del Sr. Duarte no ho hagi trobat; el que passa és que aquest plec és molt llarg. Diu que també ha dit que en el plec demanen la ubicació d'una oficina d'atenció al ciutadà dirigida únicament i exclusivament a la gestió de residus, que avui no hi ha.

En definitiva, creu que pot anar molt bé. No vol dir que ella hagi de desenvolupar aquest plec; si tenen garantit que en el mes de maig 4 regidors poden passar davant 8 o 9 i el grup del Sr. Duarte té garantit poder pactar amb qualsevol partit polític, no hi haurà cap problema, executaran aquesta implementació i tendran la seva enhorabona i la seva col·laboració. No té res a dir si el grup socialista, a partir de maig, ha de governar aquest Ajuntament perquè ella és una bruixa, tal com va manifestar per twitter una regidora seva. Repeteix que es posa a la seva disposició i que tendran la màxima col·laboració del Partit Popular, que ja ofereix ara, per a la implementació d'aquests plecs. I ho fa perquè creu en Felanitx, perquè creu en el potencial d'aquest municipi i perquè creu que els ciutadans i les ciutadanes de Felanitx s'ho mereixen. Per tant, no hi veu tants de problemes. Insisteix que la seva col·laboració, Partit Popular i Catalina Soler, ja la tenen ara. Si no cregués en aquest plec i en tots els beneficis que pot



Ajuntament de Felanitx

comportar, no el defensarien.

El Sr. Duarte dona les gràcies a la Sra. Soler per la classe magistral que ha volgut donar sobre les competències municipals, però només n'ha dit 5 de les 7 que ha anunciat.

Afirma que la Sra. Soler no ha contestat les preguntes que li ha fet, només les que ha volgut. De totes maneres, li diu que ell no és el cap dels portaveus de l'oposició, és el cap de l'oposició, igual que ho va ser ella els primers mesos d'aquesta legislatura.

Quant a la Junta de portaveus, diu a la Sra. Soler que, efectivament no s'ha reunit fa 1 any i 8 mesos, li agradi o no li agradi. Creu que la resta de partits de l'oposició estaran d'acord que aquest plec l'han conegut fa una setmana, li agradi o no li agradi; no els han donat cap oportunitat de poder-lo discutir, explicar els increments dels costos, la vaga, o el problema que tenen actualment amb el fons a la via pública. Cap reunió per donar alguna explicació. La Sra. Soler sempre els diu que ho demanin a la Plenària i, efectivament, la Plenària és un òrgan per demanar, però a la Sra. Soler, com a encarregada d'aquest tema, una mica de transparència li hagués vingut bé a l'hora de reunir els portaveus dels partits o als 17 regidors per explicar com estava el tema, perquè preocupa a tots, no només a la Sra. Soler.

Amb aquest anunci de col·laboració que fa la Sra. Soler cas que no governi, ja ha entrat en una campanya electoral.

Du retalls de premsa, manifesta que n'hagués pogut dur més, i en llegeix un de dia 1 d'agost de 2019: «El PP de Felanitx recrimina al alcalde las excusas de mal pagador por el conflicto de la recogida de las basuras», entre d'altres impropis que dedicava al batle. «El PP censura el pacto de vagos en Felanitx», entre d'altres. I ara diu que s'ofereix a col·laborar. Li demana perquè no va col·laborar quan va entrar de regidora a aquest Ajuntament el maig de 2019, en lloc de fer aquestes acusacions. En llegeix una altra: «Mientras el pacto felanitxer sigue mirándose al ombligo, la basura sigue acumulándose». Recorda que la Sra. Soler ha dit que aquest no és un tema polític i li diu que, si és així, l'havia d'haver tractat com a un tema no polític; és a dir, reunint els 17 regidors d'aquesta Corporació; explicant com es trobava el plec, perquè és un tema que preocupa tota la ciutadania; i si de veres volia una mica de suport, li ha fet falta una mica d'humilitat. Diu que la Sra. Soler els va donar les gràcies a la Comissió Informativa i el Sr. Duarte li va contestar que ho feien per la ciutadania, no per fer un favor a la Sra. Soler. Aquests plecs són per a la ciutadania, per tots, no per a la Sra. Soler. Si ella després es vol penjar la medalla, enhorabona. A veure si té sort i segueix endavant, perquè la sort seva, és a dir, que el contracte funcioni, serà la sort de tots. Creu que s'ha equivocat totalment en com ha enfocat aquesta Plenària, perquè l'havia d'haver enfocat demanant consens, treballant conjuntament. El primer que ha dit la Sra. Soler ha estat que aquest no era un tema polític i immediatament després, ha citat el Partit Socialista.

La Sra. Soler manifesta que es veu que el Sr. Duarte, estant a l'equip de



Ajuntament de Felanitx

govern, es va perdre moltes coses. Diu que el temps ho posa tot al seu lloc i li pot dir que és així, perquè és molt més vella d'edat que el Sr. Duarte, i ha pogut veure que la seva col·laboració (de la Sra. Soler) amb el batle i amb el Sr. Mestre, probablement hi era, però no sap si el Sr. Duarte ni tan sols en donava al seu grup, i el temps ho ha demostrat. Es tracta de saber com col·labores i com suggereixes. Afirmar que, si d'alguna cosa s'ha parlat a les plenàries, ha estat del fons; del plec, se'n va parlar, que s'havia de retardar la licitació, que hi havia vaga... Si el Sr. Duarte va assistir a aquella reunió de fa 1 any i mesos, veurà que les clàusules tècniques no han variat i hi ha el mateix que es va dir, simplement s'ha hagut d'augmentar la partida econòmica. A la reunió hi va assistir l'empresa GRAM, com també va assistir a la Comissió Informativa, i el Sr. Duarte no va fer cap pregunta ni una, absolutament ni una.

Afirmar que el Partit Socialista té els regidors suficients perquè, si no els agrada la feina que fa l'equip de govern, demani un Ple extraordinari, cosa que va fer el Partit Popular quan estava a l'oposició, directe tot de fons. Torna dir que aquest plec és llarg, complicat, du feina i el grup del Sr. Duarte, de feina no en són molt. Li sap greu dir-li-ho, però no s'empegueix de fer-ho. Això és feina, dedicació i temps, però no ha rebut cap telefonada del Sr. Duarte; altres membres de l'oposició sí que s'han preocupat. A més, així com el Sr. Duarte va a altres departaments, pot anar a Contractació a veure com està el plec del fons. Si no hi ha anat, ha estat perquè no ha volgut, ningú mai no li ha tancat les barreres.

Per altra part, afirma que les explicacions que li han demanat al Ple, les ha donat. Torna agrair al Ple que aquest assumpte pugui anar endavant, perquè el Partit Socialista, en gestió de residus a Felanitx, ni en volia saber res abans, quan estava a l'equip de govern i donava la culpa als altres; ni en vol saber res ara. Per tant, li desitja sort i ventura.

El Sr. Duarte vol tornar a intervenir i el batle li recorda que ja han intervengut i replicat dues vegades.

El Sr. Duarte demana al batle si no el deixa xerrar.

El batle contesta que sí, que faci via i que la regidora replicarà, perquè tancarà el torn i tancaran el tema. Demana al Sr. Duarte si li va bé, si se considera oprimat.

El Sr. Duarte manifesta que no té cap pressa.

El batle replica que d'acord, que bona cosa ha dit, que interpel·li totes les vegades que sigui necessari.

El Sr. Duarte diu que el batle acaba de demanar-li que tregui pressa i ell no en té cap ni una de pressa.

El batle manifesta que el que ha fet ha estat demanar-li si li bastava,



Ajuntament de Felanitx

perquè tenen molt bo de fer sentir-se oprimits. Diu al Sr. Duarte que interpel·li, la Sra. Soler li contestarà i podrà interpel·lar tot el dia, fins a les 12 del vespre; a aquesta hora, tancaran el Ple.

La Sra. Vidal replica que té família, no sap com ho tenen la resta de regidors, però ella no estarà aquí fins a les 12 de la nit.

El batle li dona tota la raó, però si necessiten temps per entendre les coses, els donarà tot el que hagin de mester.

El Sr. Duarte explica que no feia comptes tornar a intervenir, però com que la Sra. Soler ha fet al·lusions directes a les seves passes dins l'Ajuntament, només li vol agrair que públicament hagi reconegut que fa el seguiment de cada passa que ell fa dins l'Ajuntament, molt agraït.

El batle cedeix la paraula a la Sra. Soler, la qual manifesta que creu que no ho ha dit, però, com que hi ha càmeres de televisió, i la resta de regidors, ja passa. El que importa és votar el plec, que el puguin enviar a Europa i que vagi fent els tràmits necessaris per poder recollir el fems.

Pren la paraula el batle i diu que farà una intervenció generalitzada sobre el tema. Si realment aquesta Corporació políticament té el propòsit d'aconseguir que el fems de Felanitx funcioni d'una altra manera, creu que avui havien de fer política de Felanitx, política de xerrar, li és igual la quantitat d'hores, del plec, de les propostes, de les millores, de fer entendre la gent que aquest Ajuntament, en que mai no en governaran 17 en majoria, que en governaran sempre un parell a una banda i un parell a l'altra, està condemnat a haver de fer política enfrontada. Però avui, davant aquesta opció per a la gent de Felanitx, que vol tenir el poble net, que està frustrada, havien de celebrar que tenen una eina nova, potent, que la pagarem de la butxaca de tots perquè funcioni. I aquest és el propòsit d'aquests plecs, els quals gestiona una empresa externa que fa més de 8 anys que fa feina per a la Casa. Creu que els 17 regidors coneixen personalment la persona que els ha gestionat, que ha estat accessible per a tots, perquè, per estrany que sembli, en política també existeix la via del diàleg i poder parlar com a persones, demanar pels temes i veure si les postures s'alineen, o no. Insisteix que aquest model en política, existeix, malgrat que no ho sembli. En definitiva, pensa que el que avui tocava era donar coratge a la gent que vol que Felanitx canviï, perquè ara la situació passa a estar a favor dels que ho volen net, no dels que pareix que s'esforcen perquè no sigui així. Per tant, troba que això era el que havien de reforçar amb aquest plec. Sincerament espera que el que vinguí darrere trobi un problema més petit, però creu que encara som lluny que el fems no sigui un problema municipal. Per això posen el plec damunt la taula, perquè hi hagi eines per poder veure un canvi seriós.



Ajuntament de Felanitx

1.3 Votació

Se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 14 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears) i 3 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx, en tres lots, mitjançant procediment obert tramitació ordinària, amb uns tipus màxim de licitació següents:

Lots	IVA (10%)	Total
Lot 1 : 1.518.054,92 € anuals	151.805,49 € anuals	1.669.860,41 € anuals
Lot 2 : 393.499,50 € anuals	39.349,95 € anuals	432.849,45 € anuals
Lot 3 : 614.795,14 € anuals	61.479,51 € anuals	676.274,65 € anuals
Total: 2.526.349,65 € anuals	252.634,95€ anuals	2.778.984,51 € anuals

Segon. Ampliar fins al 2029 el nombre d'annualitats previstes a l'article 174.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLeg 2/2004 de 5 de març), relatives a la despesa plurianual.

Tercer. Autoritzar la despesa plurianual amb caràcter provisional i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici immediat següent a aquell en què es tramiti l'expedient, de conformitat al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	LOT 1: 1.530.705,37 euros (IVA inclòs) – 11 mesos	2023/0/1621/227000
	LOT 2: 396.778,66 euros (IVA inclòs) – 11 mesos	2023/0/1621/227002
	LOT 3: 619.918,43 euros (IVA Inclòs) – 11 mesos	2023/0/1630/227001
2024	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2024/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2024/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2024/0/1630/227001
2025	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2025/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2025/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2025/0/1630/227001
2026	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2026/0/1630/227001
2027	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1621/227002
	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2027/0/1630/227001
2028	LOT 1: 1.669.860,41 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1621/227000
	LOT 2: 432.849,45 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1621/227002



Ajuntament de Felanitx

	LOT 3: 676.274,65 euros (IVA Inclòs) – 12 mesos	2028/0/1630/227001
2029	LOT 1: 139.155,03 euros (IVA inclòs) – 1 mes	2029/0/1621/227000
	LOT 2: 36.070,78 euros (IVA inclòs) – 1 mes	2029/0/1621/227002
	LOT 3: 56.356,22 euros (IVA Inclòs) – 1 mes	2029/0/1630/227001

L'existència de crèdit adequat i suficient, assenyalada en l'apartat anterior, s'acreditarà mitjançant certificació de retenció de crèdit, expedida per la Intervenció amb caràcter previ a l'adquisició per part de l'Ajuntament de cap compromís contractual davant tercers.

El crèdit inicialment previst per al 2029 s'adequarà al necessari per a aquest exercici si la data de formalització del contracte fos posterior a dia 1 de gener de 2023.

Quart. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en cada un dels Pressupostos futurs.

Cinquè. Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.

2. EXPEDIENT 758/2022. APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ATENCIÓ A LA PRIMERA INFÀNCIA A LES ESCOLETES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX

2.1 Proposta d'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per a la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora Sra. Marta Cano, d'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per a la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx, dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el dia 11 d'agost de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet

1. De la necessitat d'aprovar l'Ordenança.

L'Ajuntament de Felanitx ve prestant de manera continuada des d'anys enrere, el servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals (EI Es Faralló, Pere Oliver i Domenge, Sa Miloca), servei que en l'actualitat es gestiona de forma indirecta.

Tenint en compte que La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del



Ajuntament de Felanitx

sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix un conjunt de modificacions d'àmbit fiscal i tributari que afecten -entre d'altres- la naturalesa de les contraprestacions econòmiques derivades de la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx.

Així, de conformitat amb la disposició addicional quaranta-tresena de dita llei, les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es percebin per l'explotació d'obres públiques o la prestació de serveis públics, de manera directa mitjançant personificació privada o gestió indirecta, tenen la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari d'acord amb el que preveu l'article 31.3 de la Constitució.

Així mateix, l'article 20. 6 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en la seva nova redacció donada per la Disposició final dotzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, les contraprestacions econòmiques a què es refereix l'apartat 4 de l'article es regularan mitjançant ordenança.

Per tant, d'acord amb les anteriors consideracions, resulta necessària l'aprovació d'una nova ordenança municipal que reguli les contraprestacions econòmiques del servei de referència.

L'objectiu de la norma és regular les tarifes a satisfer per les persones usuàries del servei, mitjançant la seva exigència per ordenança que haurà de seguir els tràmits administratius pertinents.

2. De l'aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament de Felanitx.

L'esmentada Ordenança va ser aprovada inicialment pel Ple de dia 13 de juny de 2022, previ dictamen favorable de la Comissió municipal informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de juny de 2022.

3. De les propostes presentades per l'Institut Balear de la Dona.

El dia 27 de juny de 2022 l'Institut Balear de la Dona ha presentat a l'Ajuntament de Felanitx les següents propostes de millora i recomanacions:

- Sense perjudici d'altres mesures que es considerin oportunes, es recomana que en la redacció de la norma es tinguin presents les indicacions en matèria jurídica citades al seu escrit sobre la bonificació de les taxes per als fills i filles de les dones víctimes de violències masclistes, especialment l'article 76 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes i els articles 5, 8 i 26 i) de la Llei 8/2018, de 31 de juliol, de suport a les famílies.

Fonaments de dret



Ajuntament de Felanitx

1r Informe Institut Balear de la Dona.

De conformitat amb l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, en totes les disposicions de caràcter general dictades per les administracions públiques de les Illes Balears, s'ha d'adjuntar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere en base a les pautes que proposa l'Institut Balear de la Dona.

El dia 27 de juny de 2022 l'Institut Balear de la Dona ha presentat a l'Ajuntament de Felanitx les següents propostes de millora i recomanacions:

- Sense perjudici d'altres mesures que es considerin oportunes, es recomana que en la redacció de la norma es tinguin presents les indicacions en matèria jurídica citades al seu escrit sobre la bonificació de les taxes per als fills i filles de les dones víctimes de violències masclistes, especialment l'article 76 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes i els articles 5, 8 i 26 i) de la Llei 8/2018, de 31 de juliol, de suport a les famílies.

2n. Informe del coordinador de Serveis Socials.

A l'informe del coordinador de Serveis Socials de data 28 de juny de 2022, es considera oportú ampliar i especificar, dins l'article 5.2, aquelles famílies que tinguin un fill o filla amb necessitats educatives especials o amb minusvalidesa igual o superior al 33%, o fills i filles de dones víctimes de violència masclista pagaran una tarifa especial d'un 50% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.

3r. Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions.

D'acord amb l'anterior, i en atenció a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 102.1.d) de la Llei 20/2006, la resolució de les reclamacions o suggeriments li correspon al Ple de l'Ajuntament.

4t. Aprovació definitiva pel Ple de l'entitat local, i entrada en vigor.

L'acord d'aprovació definitiva correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la LBRL.

Finalment, i en aplicació de l'article 103 de la LMRLIB, el reglament entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la LMRLIB.

En base als fets i fonaments de dret exposats, es proposa al Ple de



Ajuntament de Felanitx

l'Ajuntament de Felanitx, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa, l'adopció del següent acord:

Primer. Tenir en compte les propostes de millora i recomanacions presentades per l'Institut Balear de la Dona i que consten a l'informe d'impacte de gènere de dia 27 de juny de 2022.

Segon. Ampliar i especificar, dins l'article 5.2 Aquelles famílies que tinguin un fill o filla amb necessitats educatives especials o amb minusvalidesa igual o superior al 33%, o fills i filles de dones víctimes de violència masclista pagaran una tarifa especial d'un 50% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.

Tercer. Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx en els mateixos termes que es redacta a l'expedient. (Annex I – Ordenança contraprestacions econòmiques per la prestació del servei escoles (Incorporades recomanacions. IBD))

Quart. Publicar íntegrament el present acord, juntament amb el text de l'Ordenança, en el BOIB en forma legal.»

La Sra. Marta Cano explica que ahir es va aprovar un Decret Llei en el qual s'estableix la gratuïtat de 4 hores d'escolarització dels infants que cursen 3^r d'infantil. Es troben aquest Decret a 10 dies de començar el nou curs escolar. Des del seu punt de vista, tenen un decret que afecta la gestió diària, mancat de consens, fet sobre la improvisació, en el qual ha faltat molta feina amb els municipis; s'havien d'haver estudiat un poc més les casuístiques de cada Ajuntament, perquè, agradi o no agradi, qui haurà de dur la gestió directa i qui l'haurà d'executar, són els ajuntaments. Falten 10 dies per començar el curs, s'ha de signar un conveni amb la Conselleria, hi ha d'haver una modificació d'Ordenança, s'ha d'adoptar un acord per a la suspensió de les quotes. Per tant, quan el Sr. Duarte requereix temps i més col·laboració a la Sra. Soler en el tema del fons, ella també requereix més, temps, més col·laboració, més informació i més reciprocitat amb la Conselleria d'Educació perquè no era el moment, ni és la manera de gestionar un servei públic que recau, en aquest cas, únicament i exclusivament sobre els ajuntaments. Diu que aquest Ajuntament té una casuística concreta, és el titular de l'escola, però hi ha una gestió indirecta; hi ha una concessió a una empresa que se n'encarrega i queda per veure quina solvència té i com podrà executar el servei sense cobrar aquestes quotes. Per tant, en publicar-se el Decret en el BOIB, ho estudiaran amb Intervenció i Secretaria per veure quin mecanisme poden aplicar i de quina manera poden implantar aquestes mesures el més aviat possible.



Ajuntament de Felanitx

2.2 Debat

La Sra. Maria Vidal opina que la proposta està perfecta, però hi ha un punt que diu «fills i filles de dones víctimes de violència masclista pagaran una tarifa especial d'un 50% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.» Diu que ho veu molt bé, però demana perquè només si es maltracta la mare. Troba que hauria de ser el nucli familiar, pare, mare, germans. Potser dins aquest punt, que és totalment correcte, s'hauria de modificar, o s'hi haurien d'incloure els nins que han sofert violència intrafamiliar, o dins el nucli familiar directe i, igual que demanen documentació acreditativa que s'acrediti efectivament que aquest nin o nina ha viscut dins un nucli on hi ha hagut un maltractament. No demana que llevin aquest punt, sinó que hi afegeixin els infants que han hagut de sofrir violència en el nucli familiar, que no és justament la mare.

La Sra. Marta Cano recull la proposta de la Sra. Vidal, però és entrar sempre en la mateixa temàtica. Diu que això està contemplat legalment. A més, creu que l'informe de l'IBDona també recull aquesta mesura.

2.3 Votació

Finalitzades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 15 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no abscriu) 1 abstenció (d'Unides Podem) i 1 vot en contra (de Vox Balears), s'acorda:

Primer. Tenir en compte les propostes de millora i recomanacions presentades per l'Institut Balear de la Dona i que consten a l'informe d'impacte de gènere de dia 27 de juny de 2022.

Segon. Ampliar i especificar, dins l'article 5.2, aquelles famílies que tinguin un fill o filla amb necessitats educatives especials o amb minusvalidesa igual o superior al 33%, o fills i filles de dones víctimes de violència masclista pagaran una tarifa especial d'un 50% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.

Tercer. Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx en els mateixos termes que es redacta a l'expedient. (Annex I – Ordenança contraprestacions econòmiques per la prestació del servei escoles (Incorporades recomanacions. IBD))

Quart. Publicar íntegrament el present acord, juntament amb el text de l'Ordenança, en el BOIB en forma legal.



Ajuntament de Felanitx

«ANNEX 1

ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ATENCIÓ A LA PRIMERA INFÀNCIA A LES ESCOLETES MUNICIPALS

Article 1.- Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta ordenança és la regulació de les prestacions econòmiques a satisfer per les persones usuàries dels servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx.

Article 2.- Naturalesa de les tarifes

Aquestes tarifes tenen la condició de preu privat, d'acord amb l'article 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es tracta d'un servei que no té caràcter coactiu, atesa la sol·licitud o recepció voluntària per als administrats i que el mateix sí es presta pel sector privat.

Article 3.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la contraprestació econòmica l'assistència i estada a les escoles infantils municipals.

Article 4.- Quantia

De dilluns a divendres:

Matrícula	45 €/any
Escoleta matiner de 07:30 a 09:00	30 €/mes
08:00 a 09:00	25 €/mes
08:30 a 09:00	20 €/mes
Escoleta matiner esporàdic	3 €/dia
Escolarització (09:00 a 14:00)	165 €/mes
De 14:00 a 15:30 descans	30 €/mes
De 15:30 a 17:00 joc lliure/recollida	30 €/mes
Recollida 15:30 esporàdic	3 €/dia
Recollida 17:00 esporàdic	3 €/dia

Servei d'enfortiment de les capacitats educatives de les famílies

Curs de massatges:	4 €/sessió
Espais familiars trimestrals	4 €/sessió
Tallers pares i mares	4 €/sessió
Altres: tallers específics	4 €/sessió



Ajuntament de Felanitx

Article 5.- Bonificacions

5.1 Aquelles famílies que tinguin dos o més fills o filles matriculats a les escoles municipals pagaran una tarifa especial d'un 80% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.

5.2 Aquelles famílies que tinguin un fill o filla amb necessitats educatives especials o amb minusvalidesa igual o superior al 33%, o fills i filles de dones víctimes de violència masclista pagaran una tarifa especial d'un 50% de la quota mensual que paguin per cada fill o filla.

Per a la seva aplicació, les famílies hauran d'aportar l'informe de l'especialista corresponent, o bé la declaració administrativa de discapacitat expedida per l'organisme o autoritat competent.

5.3 Pagaran una tarifa especial del 50% de la quota corresponent: les famílies considerades nombroses segons la normativa vigent, i les famílies en què la persona tutora de l'infant sigui familiar de segon grau o altres parents.

5.4 Gaudiran d'una bonificació del 100% aquells alumnes provinents de famílies amb problemàtica socioeconòmica accentuada, i que hagin estat prèviament derivats pels Serveis Socials municipals.

5.5 Les bonificacions establertes en el present article no seran acumulatives, per la qual cosa només es podrà gaudir d'una única bonificació.

Article 6.- Obligats al pagament de les tarifes.

Estan obligades al pagament de les tarifes, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que siguin sol·licitants de les prestacions del servei o, si no és així, les persones progenitores i tutor/es de l'infant beneficiat.

Article 7.- Normes de gestió, liquidació ingrés i recaptació

La gestió i recaptació de les tarifes correspondrà a les empreses concessionàries o que presten el servei a les escoles municipals.

- a) La percepció de la contraprestació econòmica que és objecte d'aquesta Ordenança s'efectuarà mitjançant rebut estès per l'administració de l'escola infantil que presta el servei.
- b) Les tarifes mensuals es meritiran el dia primer del cada mes i seran satisfetes dins dels primers deu dies de cada mes.
- c) Les altes que es produeixin dins dels primers cinc dies de cada mes causaran la meritació de la quota mensual, que serà satisfeta dins dels deu dies següents. Les que es produeixin després del dia cinc de cada mes, causaran la meritació de quotes pels dies que restin fins a fi de mes, i el liquidaran aplicant la proporció corresponent, en aquest cas es satisfaran dins dels deu dies del mes següent juntament amb les del propi mes.
- d) Les baixes en la prestació del servei de les persones usuàries inscrites



Ajuntament de Felanitx

s'hauran de notificar a l'administració de la guarderia infantil, almanco amb quinze dies d'anticipació.

- e) Si l'infant no assisteix a l'escoleta durant tot un mes, per motius justificats, les persones progenitores podran sol·licitar el pagament de la meitat de la quota corresponent.
- f) Les tarifes establertes en aquesta Ordenança no inclouen l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) que els serà aplicable en cada cas, d'acord amb la normativa vigent.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.»

3. EXPEDIENT 763/2022. APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCORXADOR MUNICIPAL

3.1 Proposta d'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per a la prestació del servei de l'escorxador municipal

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle, Sr. Jaume Monserrat, d'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per a la prestació del servei de l'escorxador municipal, dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el dia 11 d'agost de 2022, que es transcriu a continuació:

«ANTECEDENTS DE FET

1. De la necessitat d'aprovar l'ordenança.

L'objectiu de la norma és regular les tarifes a satisfer per les persones usuàries del servei, mitjançant la seva exigència per ordenança que haurà de seguir els tràmits administratius pertinents.

Les ordenances i reglaments locals són les manifestacions de la potestat normativa o reglamentària de les entitats locals. Per tant, es tracta de l'opció de la qual disposa l'Ajuntament per donar compliment a la normativa de referència.

2. De la consulta pública.

Dia 22 de març de 2022 s'ha tramitat a la web de l'Ajuntament de Felanitx una consulta pública per tal de recaptar l'opinió dels ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin.



Ajuntament de Felanitx

3. Del projecte de l'Ordenança

Dia 10 de juny de 2022 es presenta l'esborrany de l'Ordenança. S'ha emès informe favorable de modificació de tarifes per la Intervenció en data 30 de maig de 2022.

4. Del tràmit d'informació pública.

Dia 10 de juny de 2022, s'ha publicat l'esborrany d'aprovació de l'Ordenança objecte d'aprovació a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx, a l'objecte de donar audiència als ciutadans, organitzacions i associacions que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

5. De l'informe de Secretaria i Intervenció.

El secretari i l'interventor han emès un informe favorable, i on es fa constar el procediment a seguir, de data 28 de juliol de 2022.

FONAMENTS DE DRET

I.- Consulta pública. En aplicació de l'article 133.1 de la LPACP, amb caràcter previ a l'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei de l'Escorxador Municipal, s'ha de dur a terme una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent on es recaptarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma. Aquest tràmit va ser complert mitjançant anunci publicat al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 22 de març de 2022, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

II.- Tràmit d'informació pública. Per tal de donar compliment a l'article 133.2 de la LPACP, el qual disposa que, sense perjudici de la consulta prèvia a la redacció de l'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei de l'Escorxador Municipal, quan la norma afecti els drets i interessos legítims de les persones, es publicarà el text en el portal web corresponent, donant audiència als ciutadans i entitats que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

Aquest tràmit va ser complert mitjançant anunci publicat al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 10 de juny de 2022, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

III.- Dictamen de la Comissió informativa. Amb caràcter previ, i en aplicació dels articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el projecte d'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei de l'Escorxador Municipal s'ha de sotmetre a assabament de la Comissió



Ajuntament de Felanitx

Informativa d'Economia i Assumptes Generals perquè ha de dictaminar, de forma favorable o desfavorable, en els assumptes que corresponen decidir al Ple de L'Ajuntament. Els dictàmens tenen caràcter preceptiu i no vinculant i s'aproven sempre per majoria simple dels membres presents.

A l'expedient consta el projecte d'aprovació de l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei de l'Escorxador Municipal (ANNEX I – ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCORXADOR MUNICIPAL). El secretari i l'interventor han emès un informe favorable, i on es fa constar el procediment a seguir, de data 28 de juliol de 2022

IV.- Aprovació inicial pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació inicial correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).

V. Informació pública. Amb anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini mínim de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

VI.- Audiència prèvia. A les associacions de veïnats i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes al municipi de Felanitx que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que els seus fins guardin relació directa amb l'objecte del reglament. Es donarà audiència prèvia mitjançant anunci per un termini de trenta dies al BOIB, així com al tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org).

VII.- Informe Institut Balear de la Dona. De conformitat amb l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, en totes les disposicions de caràcter general dictades per les administracions públiques de les Illes Balears, s'ha d'adjuntar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere en base a les pautes que proposa l'Institut Balear de la Dona.

VIII.- Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions.

IX.- Aprovació definitiva pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació definitiva correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de



Ajuntament de Felanitx

la LBRL. Ara bé, si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un acord exprés.

X.- Entrada en vigor. Finalment, i en aplicació de l'article 103 de la LMRLIB, l'Ordenança entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la LMRLIB.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei d'Escorxador municipal, tal com es detalla a continuació.

Segon. sotmetre l'esmentada aprovació de l'Ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org). Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a l'entitat concessionària Ramaders Agrupats SAT 4054.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal."

3.2 Votació

No hi ha intervencions per part dels presents, i se sotmet la proposta a votació. S'obtenen 15 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit



Ajuntament de Felanitx

Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no adscrit) i 2 abstencions (1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per la prestació del servei d'Escorxador municipal, tal com es detalla a continuació.

Segon. Sotmetre l'esmentada aprovació de l'Ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) integrat a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org). Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a l'entitat concessionària Ramaders Agrupats SAT 4054.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

«ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCORXADOR MUNICIPAL.

PREÀMBUL

L'Ajuntament de Felanitx, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la disposició final segona del Decret llei 1/2018 de 19 de gener de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, porta a terme la prestació del servei d'escorxador municipal, servei que en l'actualitat es gestiona de forma indirecta d'acord amb l'article 85.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim



Ajuntament de Felanitx

local.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix un conjunt de modificacions d'àmbit fiscal i tributari que afecten -entre d'altres- la naturalesa de les contraprestacions econòmiques derivades de la prestació del servei públic d'escorxador.

De conformitat amb la disposició addicional quaranta-tresena de dita Llei, les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es percebin per l'explotació d'obres públiques o la prestació de serveis públics, de manera directa, mitjançant personificació privada o gestió indirecta, tenen la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, d'acord amb el que preveu l'article 31.3 de la Constitució"

Cal assenyalar que, d'acord amb l'article 20.6 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les contraprestacions econòmiques a què es refereix aquest apartat es regularan mitjançant ordenança. Durant el procediment d'aprovació de dita ordenança les entitats locals sol·licitaran informe preceptiu d'aquelles administracions públiques a les quals l'ordenament jurídic els atribueix alguna facultat d'intervenció sobre aquestes.

L'articulat de l'ordenança recull el règim jurídic de les esmentades prestacions, establint les actuacions subjectes a tarifació, la seva quantificació, les persones obligades al pagament de tarifes, la meritació i forma de pagament de les tarifes i el procediment de gestió o cobrament.

1. Article 1. Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és la regulació de les tarifes a satisfer pels abonats al servei d'escorxador municipal on presta el servei l'entitat concessionària Ramaders Agrupats SAT 4054.

Article 2.- Naturalesa de les tarifes.

Les tarifes i altres drets econòmics per la prestació del servei d'escorxador municipal tenen la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, d'acord amb l'article 20.6 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en redacció donada per Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Article 3 – Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la contraprestació econòmica la prestació del servei públic d'escorxador.

Article 4.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents de la taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que es beneficiïn dels serveis prestats per l'escorxador municipal.



Ajuntament de Felanitx

Article 5.- Quota

La quota de l'ingrés patrimonial regulat en aquesta ordenança es determinarà d'acord amb les tarifes contingudes en l'apartat següent.

En dites tarifes no es troba inclòs l'IVA corresponent.

Article 6.- Tarifes

SERVEI	Unitat tarifària	Tarifa proposada
Matar porc	€/ Kg	0,207
Matar truja	€/ Kg	0,207
Porc decomissat arreglat	€/ Kg	0,207
Truja decomissada arreglada	€/ Kg	0,207
Matar anyell (10 a 13 Kg)	€/ Kg	0,441
Matar cabrit (10 a 13 Kg)	€/ Kg	0,441
Matar cabra	€/ Kg	0,493
Matar vedell	€/ Kg	0,285
Vedell decomissat arreglat	€/ Kg	0,184
Matar ovella	€/ Kg	0,493
Cadàver de porc	€/ Ud	22,029
Cadàver de truja	€/ Ud	42,834
Cadàver de vedell	€/ Ud	122,003
Manipulació MER	€/ Ud	11,155
Eliminació de MER < 12 mesos)	€/ Ud	8,917
Eliminació de MER (>12 mesos)	€/ Ud	16,676
Matar anyell de llet	€/ Ud	4,420
Matar anyell (-10 Kg)	€/ Ud	4,420
Matar anyell (+13 kg)	€/ Ud	6,401
Anyell decomissat	€/ Ud	4,911
Cadàver d'anyell	€/ Ud	8,488
Ovella decomissada	€/ Ud	24,640
Ovella cadàver	€/ Ud	16,800
Manipulació MER	€/ Ud	0,259
Eliminació de MER < 12 mesos)	€/ Ud	0,034
Eliminació de MER (>12 mesos)	€/ Ud	1,203
Matar cabrit (-10 Kg)	€/ Ud	4,418
Matar cabrit (+13Kg)	€/ Ud	6,401
Cabrit decomissat	€/ Ud	4,911
Cadàver de cabrit	€/ Ud	8,488
Cabra decomissada	€/ Ud	24,640
Cabra cadàver	€/ Ud	16,800
Manipulació MER	€/ Ud	0,259
Eliminació de MER < 12 mesos)	€/ Ud	0,034
Eliminació de MER (>12 mesos)	€/ Ud	1,203

Article 7.- Obligació de contribuir.



Ajuntament de Felanitx

L'obligació de contribuir neix quan s'inicia la prestació del servei.

Article 8.- Obligats al pagament.

Són subjectes passius obligats al pagament de les contraprestacions econòmiques pel servei d'escorxador les persones naturals o jurídiques usuaris d'aquest servei.

Article 9.- Terminis i formes de pagament.

1.- El pagament es realitzarà per dipòsit previ en el moment de sol·licitud del servei.

Article 10.- Normes de gestió, liquidació ingrés i recaptació.

La gestió i la recaptació de les tarifes correspondrà a les empreses concessionàries o que presten el servei d'escorxador.

Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor el dia que s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la comunitat autònoma de les Illes Balears i, de conformitat amb els articles 70.2 de la Llei 7/85 i 103 de la Llei 20/2006, hagi transcorregut el termini assenyalat en l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.»

4. EXPEDIENT 2207/2018. RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DE REVISIÓ D'OFICI DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

4.1 Votació de la ratificació de la inclusió a l'ordre del dia

El batle explica que el procediment de l'expedient 2207/2018, ha d'estar resolt i notificat als interessats abans de dia 5 de setembre, ja que els terminis per resoldre i notificar el procediment de revisió d'ofici, és de sis mesos des del seu l'inici. Per tant, no arriben a la pròxima sessió plenària ordinària. Atès que, per un error administratiu, no es va incloure a l'ordre del dia de la Comissió Informativa i no ha estat dictaminat per aquesta, primer s'ha de procedir a votar la ratificació de la inclusió a l'ordre del dia del punt núm. 4, i llegeix l'article 82 del ROF:

«1. El orden del día de las sesiones será fijado por el alcalde o presidente, asistido de la Secretaría. Asimismo, podrá recabar la asistencia de los miembros de la Comisión de Gobierno y, donde no exista, de los tenientes de alcalde y consultar, si lo estima oportuno, a los portavoces de los grupos existentes en la Corporación.

2. En el orden del día sólo pueden incluirse los asuntos que hayan sido previamente dictaminados, informados o sometidos a consulta de la Comisión Informativa que corresponda.

3. El Alcalde o Presidente, por razones de urgencia debidamente motivada, podrá incluir en el orden del día, a iniciativa propia o a propuesta de alguno



Ajuntament de Felanitx

de los portavoces, asuntos que no hayan sido previamente informados por la respectiva Comisión Informativa, pero en este supuesto no podrá adoptarse acuerdo alguno sobre estos asuntos sin que el Pleno ratifique su inclusión en el orden del día.”

Duita a terme la votació, s’obtenen 16 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 de Vox-Baleares) i una abstenció, d’Unides Podem.

En conseqüència, per majoria, s’acorda ratificar la inclusió a l’ordre del dia del punt núm. 4, relatiu a l’expedient 2207/2018. Resolució del procediment de revisió d’ofici de llicències urbanístiques.

4.2 Proposta de resolució del procediment de revisió d’ofici de llicències urbanístiques

Seguidament, el batle llegeix la seva proposta de resolució del procediment de revisió d’ofici de llicències urbanístiques, que seguidament es transcriu:

«ANTECEDENTS

1. Iniciació del procediment de revisió d’ofici.

Mitjançant l’Acord del Ple de l’Ajuntament de Felanitx de dia 14 de febrer de 2022 s’ha iniciat el procediment de revisió d’ofici amb l’objecte de declarar, si procedeix, la nul·litat de ple dret dels actes administratius següents:

- a) Acord de la Comissió de Govern de dia 17 de juliol de 1989 que va concedir llicència municipal per a realitzar obres consistents en la construcció d’un habitatge unifamiliar aïllat situat en els polígons +++ parcel·la +++ del terme municipal de Felanitx (foli 32 de la llicència municipal d’obra major exp. núm. 890181).
- b) Acord de la Comissió de Govern de dia 4 de novembre de 1991 que va aprovar el projecte d’execució corresponent (foli 107 de l’exp. núm. 890181).
- c) Decret de la Batlia 945/2003, de 25 de juliol, pel qual es concedeix la llicència de legalització de les modificacions realitzades durant el transcurs de les obres (foli 221 de l’exp. núm. 890181).
- d) Certificat de final d’obra de dia 12 de desembre de 2005 (foli 232 de l’exp. núm. 890181).

2. Tràmit d’audiència.

Durant el tràmit d’audiència per formular al·legacions contra l’Acord d’iniciació del procediment de revisió d’ofici de dia 14 de febrer de 2022, s’ha presentat



Ajuntament de Felanitx

l'escrit d'al·legacions de l'advocat +++, actuant en nom i representació d'+++, de dia 25 de març de 2022 E-RE 824.

3. Proposta de resolució de dia 19 d'abril de 2022.

L'instructor de l'expedient ha formulat la Proposta de resolució de dia 19 d'abril de 2022.

4. Segon tràmit d'audiència.

Durant el tràmit d'audiència per formular al·legacions contra la Proposta de resolució de dia 19 d'abril de 2022, s'ha presentat l'escrit d'al·legacions de l'advocat +++, actuant en nom i representació d'+++, de dia 11 de maig de 2022 E-RE 1335.

5. Petició del dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears.

La petició del dictamen previst a l'article 106.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (en endavant, LPACAP) ha tengut entrada en el registre del Consell Consultiu de les Illes Balears en data 24 de maig de 2022.

6. Suspensió del procediment.

En compliment de l'article 22.1 lletra d) de la LPACAP, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de juny de 2022, ha adoptat l'Acord de suspensió del procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques, que s'ha notificat a les persones interessades el dia 21 de juny de 2022.

El termini per resoldre i notificar aquest procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques (expedient electrònic 2207/2018) s'ha suspès pel temps que ha transcorregut entre el dia 21 de juny de 2022 i la recepció del dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears a l'Ajuntament de Felanitx, que igualment s'haurà de comunicar a les parts interessades. El termini de suspensió no podrà excedir en cap cas de tres mesos.

7. Recepció del dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears.

El dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears ha tengut entrada en el registre de l'Ajuntament de Felanitx el dia 12 de juliol de 2022 E-RC 3569 i és desfavorable a la revisió d'ofici de llicències urbanístiques.

8. Informe jurídic municipal de dia 26 de juliol de 2022.

L'informe jurídic municipal de dia 26 de juliol de 2022 ha informat



Ajuntament de Felanitx

favorablement que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx adopti l'acord per resoldre el procediment de revisió d'ofici, en aplicació dels següents

FONAMENTS DE DRET

I. Revisió de disposicions i actes nuls.

A) Llei de procediment administratiu de 1958.

L'article 109 de la Llei de procediment administratiu de dia 17 de juliol de 1958 (en endavant, LPA), sobre la revisió dels actes en via administrativa, disposa que:

«Artículo 109.

La Administración podrá en cualquier momento, de oficio o a instancia del interesado, y previo dictamen favorable del Consejo de Estado, declarar la nulidad de los actos enumerados en el artículo 47».

B) Llei de procediment administratiu comú de 1992.

L'article 102.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (en endavant, LRJPAC), sobre la revisió de disposicions i actes nuls, disposa que:

«Artículo 102. Revisión de disposiciones y actos nulos

1. Las Administraciones públicas, en cualquier momento, por iniciativa propia o a solicitud de interesado, y previo dictamen favorable del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma, si lo hubiere, declararán de oficio la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los supuestos previstos en el artículo 62.1».

C) Llei de procediment administratiu comú de 2015.

L'article 106.1 de la LPACAP, sobre la revisió de disposicions i actes nuls, disposa que:

«Artículo 106. Revisión de disposiciones y actos nulos

1. Las Administraciones Públicas, en cualquier momento, por iniciativa propia o a solicitud de interesado, y previo dictamen favorable del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma, si lo hubiere, declararán de oficio la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los



Ajuntament de Felanitx

supuestos previstos en el artículo 47.1».

Quan es tracta d'un acte d'una entitat local, l'òrgan competent per declarar la nul·litat de ple dret és el Ple de la Corporació (per totes, Sentència del Tribunal Suprem de dia 2 de febrer de 1987).

II. Consulta i caràcter del dictamen.

L'article 4.3 de la Llei 5/2010, de 16 de juny, reguladora del Consell Consultiu de les Illes Balears, sobre la consulta i caràcter del dictamen, determina que:

«Article 4 Consulta i caràcter del dictamen

1. La consulta al Consell Consultiu és preceptiva quan ho estableixi així aquesta llei o una altra disposició del mateix rang, i facultativa en la resta de casos.
2. Els dictàmens del Consell Consultiu no són vinculants, excepte en els casos en què legalment s'estableixi, i s'han de fonamentar en l'ordenament jurídic. Només poden contenir valoracions d'oportunitat o de conveniència quan així ho sol·liciti expressament l'autoritat que formuli la consulta.
3. Les disposicions i resolucions sobre assumptes informats pel Consell Consultiu han d'expressar si s'adopten conforme amb el seu dictamen o se n'aparten. En el primer cas, s'usarà la fórmula «d'acord amb el Consell Consultiu», en el segon, la d'«oït el Consell Consultiu».

Igualment, l'article 3 del Decret 38/2020, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i funcionament del Consell Consultiu de les Illes Balears, sobre els dictàmens i fórmula ritual, assenyala que:

«Article 3 Dictàmens i fórmula ritual

1. Els dictàmens del Consell Consultiu no són vinculants, llevat dels casos en què s'estableix legalment.
2. Els dictàmens del Consell Consultiu tenen caràcter final, per això els assumptes que han estat objecte d'aquests dictàmens no es poden sotmetre a l'informe de cap altre òrgan o organisme de les Illes Balears o d'altres administracions públiques, inclòs el Consell d'Estat.
3. Les disposicions i les resolucions respecte de les quals ha emès dictamen el Consell Consultiu han d'expressar si s'adopten d'acord amb aquest dictamen o si se'n separen. En el primer cas, s'ha d'usar la fórmula «d'acord amb el Consell Consultiu»; en el segon, «oït el Consell Consultiu».



Ajuntament de Felanitx

A pesar que l'Ajuntament de Felanitx va concedir la llicència municipal d'obra major exp. núm. 890181 per edificar un habitatge unifamiliar aïllat d'uns 167, 65 m2 en el polígon +++ parcel·la +++ de Felanitx (foli 32 de la llicència municipal d'obra major exp. núm. 890181) en contra del Pla provincial d'ordenació de Balears de 1973 (en endavant, PPOB de 1973), el dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears, considera que:

a) L'acte seria en el seu cas anul·lable i no nul de ple dret.

El Consell Consultiu de les Illes Balears entén que s'ha comès una infracció de l'ordenament jurídic, en concret, el PPOB de 1973, pel que l'acte seria en el seu cas anul·lable i no nul de ple dret.

En canvi, l'Ajuntament de Felanitx ha iniciat i tramitat el procediment de revisió d'ofici perquè entén que la causa de nul·litat de la llicència municipal d'obra major 890181 es fonamenta en l'article 47.1 lletra c) de la LPA, sobre la nul·litat de ple dret.

Sobre aquesta qüestió, a les pàgines 23 i següents de l'informe jurídic municipal de dia 11 d'abril de 2022, s'explica que l'article 75.1 del PPOB de 1973, sobre els paratges preservats, disposa que:

«Art. 75. Parajes Preservados y Elementos Paisajísticos Singulares

1. Los parajes preservados con los elementos paisajísticos singulares constituyen valores simbólicos, constantes, inmutables cuya defensa, como bien nacional y regional debe manifestarse. Deben ser mantenidas a ultranza una serie de parajes, tanto por su valor estratégico histórico, paisaje monumental o de alto interés panorámico y de que sean inaccesibles a la vorágine de cualquier transformación, preservando en ellos el ecosistema y las especies botánicas y de fauna características.

Se comprenden entre ellos montes de utilidad pública correspondientes a las comunas municipales y montes del Estado.

1.1 Parajes preservados.

En general se refiere a suelo forestal y tal vez agrícola o excedentes emplazados en lugares preminentes de las costas o partes elevadas de la geografía insular, destacadas algunas por su hermosura y trascendencia o por su extraordinaria elevación y vistosidad y otros por constituir un entorno de salvaguarda de elementos paisajísticos singulares.

Los parajes preservados se expresan en el Plan de Ordenación Básica de la Estructura Urbanística del Plan Provincial (...)».



Ajuntament de Felanitx

L'article 76.1 del PPOB de 1973, sobre règims i normes urbanístiques dels paratges preservats, determina que:

«Art. 76. Regímenes y Normas Urbanísticas de los Parajes Preservados y Elementos Paisajísticos Singulares

1. Parajes preservados.

1.1. La ordenación y utilización de los sectores calificados como parajes preservados, sin perjuicio de lo dispuesto en el Artículo 72-3, será la propia de los parques o paisajes notables en los que no podrán introducirse instalaciones y obras que atenten a su espontánea o tradicional dedicación.

Será preceptiva la oportuna delimitación de los sectores de los parajes preservados, que prevé el Plan Provincial, en la redacción del Plan General Municipal que les afecte, así como deberán constar, en su defecto, en las Normas Subsidiarias de Plan General y todo ello conforme se especifica en los Artículos 24 y 36.

1.2. Las condiciones volumétricas serán restrictivas según se detalla en el cuadro 3 de estas Normas Urbanísticas e igualmente serán de aplicación las Normas de Ambiente y Estética reguladas en el Artículo 74-2 párrafos 2.1. y 2.2.

Se admitirá de forma dispersa la vivienda unifamiliar y constituirán los parajes preservados sitios idóneos para la creación de parques naturales con los adecuados servicios y equipamiento. Admitirán la edificabilidad prevista en el Artículo 69 hasta 0,2 m³/m², salvo el caso de los montes públicos que serán inedificables.

Toda obra requerirá para su licencia informe favorable de la Diputación, Bellas Artes, Comisión de Urbanismo y de la correspondiente Sección del Ministerio de Agricultura».

L'article 179 del Pla Provincial de Balears de 1973, sobre les àrees forestals, indica que:

«Art. 179, Áreas Forestales

(...)

1.2 Se admitirán segregaciones para construcciones permanentes adscritas al destino de una sola vivienda unifamiliar, si las áreas forestales han sido previamente delimitadas conforme al Artículo 36 y se aceptarán con parcela mínima de 5.000 m² en el caso general; de 10.000 m² en paisaje protegido y de 100.000 m² en paraje preservado».



Ajuntament de Felanitx

D'aquesta manera, tal com consta a l'antecedent de fet sisè de l'Acord d'iniciació de revisió d'ofici de dia 14 de febrer de 2022, la llicència municipal d'obra major 890181 es va concedir únicament amb l'informe favorable de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori del Govern de les Illes Balears a través de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Balears de dia 13 de juny de 1989 (foli 29 de l'exp. núm. 890181).

Però no es varen obtenir la resta dels informes favorables que preveu l'article 76.1.2 del PPOB de 1973, això és:

a) Informe favorable de la Diputación Provincial de Baleares (1812-1979), substituïda per un sistema preautonòmic plural (1979-1983), la creació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (1983-1989) i, a partir de la Llei 5/1989, de dia 13 d'abril, de Consells Insulars, que va entrar en vigor el mateix dia de la seva publicació (BOCAIB número 61, de dia 18 de maig de 1989), pels Consells Insulars de Mallorca, Menorca i d'Eivissa i Formentera.

b) Informe favorable del Ministerio de Cultura de Madrid, Dirección General de Bellas Artes.

c) Informe favorable de la Secció corresponent del Ministerio de Agricultura.

L'article 47.1 lletra c) de la LPA, sobre la nul·litat de ple dret, estableix que:

«Artículo 47.

1. Los actos de la Administración son nulos de pleno derecho en los casos siguientes:

(...)

c) Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido para ello o de las normas que contienen las reglas esenciales para la formación de la voluntad de los órganos colegiados».

En aquest sentit, la Sentència del Tribunal Suprem de dia 4 de desembre de 1997 (RJ 1997\9450) determina que la falta d'incorporació dels informes preceptius abans de la concessió de la llicència urbanística incórrer en la causa de nul·litat de ple dret prevista a l'article 47.1 lletra c) de la LPA, ja que s'ha prescindit totalment i absolutament del procediment legalment establert.

Així les coses, la conseqüència jurídica de la nul·litat de ple dret de la llicència primitiva (1989) és la comunicació o transmissibilitat d'aquesta invalidesa i ineficàcia a totes les llicències posteriors (1991, 2003 i 2005) que s'han atorgat com a conseqüència de la llicència primitiva. I en el cas de les



Ajuntament de Felanitx

l·licències de 2003 i 2005 s'han adquirit facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic, en aplicació de l'article 62.1 lletra f) de la LRJPAC, vigent a les distintes dates de les concessions de les dues l·licències darreres (2003 i 2005), sobre la nul·litat de ple dret, que estableix:

«Artículo 62. Nulidad de pleno derecho

1. Los actos de las Administraciones públicas son nulos de pleno derecho en los casos siguientes:

(...)

f) Los actos expesos o presuntos contrarios al ordenamiento jurídico por los que se adquieren facultades o derechos cuando se carezca de los requisitos esenciales para su adquisición».

I és que la finca objecte de l·licència, de tan sols 18.700 m², mai no ha disposat de la parcel·la mínima per poder edificar un habitatge unifamiliar aïllat, amb la qual cosa l'habitatge incompleix el PPOB de 1973, que exigeix la parcel·la mínima de 100.000 m² i que, a més a més, s'ha ampliat quan ja estava en vigor la LEN, que exigia la parcel·la mínima de 200.000 m², i la LOTUIB que prohibeix l'ús edificatori d'habitatge unifamiliar aïllat en la totalitat de les Àrees Naturals d'Especial Interès (ANEI).

En definitiva, l'incompliment de la l·licència municipal d'obra major 890181 es refereix a la falta d'obtenció de tots els informes favorables que preveu l'article 76.1.2 del PPOB de 1973 que és la causa de la seva nul·litat de ple dret, en aplicació de l'article 47.1 lletra c) de la LPA, vigent a la data de la concessió de la l·licència primitiva (1989), que es comunica o transmet a totes les l·licències posteriors que s'han atorgat com a conseqüència de la l·licència primitiva (1991, 2003 i 2005). I en el cas de les l·licències de 2003 i 2005 s'han adquirit facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic, en aplicació de l'article 62.1 lletra f) de la LRJPAC, vigent a les distintes dates de les concessions de les dues l·licències darreres (2003 i 2005), quan ja estava en vigor la LEN (1991) i la LOTUIB (1999).

b) S'han d'aplicar els límits prevists a l'article 110 de la LPACAP.

El Consell Consultiu de les Illes Balears entén que s'han d'aplicar els límits prevists a l'article 110 de la LPACAP pel temps que ha transcorregut des de que es va dictar l'acte i que l'ordenament jurídic només reconeix la revisió dels actes en supòsits concrets en què la legalitat es veu greument afectada.

En canvi, l'Ajuntament de Felanitx ha iniciat i tramitat el procediment de revisió d'ofici perquè entén que aquest supòsit concret la legalitat s'ha vist greument afectada. I en els atemptats greus a les previsions de l'ordre públic



Ajuntament de Felanitx

no pot constiuir un obstacle la prevenció moderadora de l'article 110 de la LPACAP.

Sobre aquesta qüestió, a les pàgines 36 i següents de l'informe jurídic de dia 8 de novembre de 2021 emès per +++, doctor en Dret, advocat i professor de Dret Administratiu de la Universitat de les Illes Balears (UIB), així com a les pàgines 9 i següents de l'informe jurídic municipal de dia 11 d'abril de 2022, s'explica que l'habitatge unifamiliar aïllat que s'ha edificat en el polígon +++ parcel·la +++ de Felanitx s'ha implantat amb infracció de la normativa vigent a la data de la seva implantació (1989), en uns terrenys que la normativa urbanística ha protegit pels seus singulars valors des de l'any 1973 fins al dia d'avui, just devora el Castell de Santueri de Felanitx, amb la qual cosa es produeix la imprescriptibilitat en via administrativa de les accions declaratives de nul·litat radical, davant la gravetat dels vicis invocats.

En aquest sentit, la Sentència número 385/2013, de dia 30 d'abril, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears (JUR 2013\205209) estableix la imprescriptibilitat en via administrativa de les accions declaratives de nul·litat radical, davant la gravetat dels vicis invocats, com és l'edificació d'un habitatge en sòl rústic protegit.

De la mateixa manera, el Dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears número 54/2021, de dia 27 de juliol de 2021, sobre un cas de l'Ajuntament de Puigpunyent, ha entès que quan es tracta de sòl rústic d'especial protecció i del compliment de la legalitat urbanística no hi cap la «sanació» de la il·legalitat comesa pel simple transcurs dels temps, perquè amb això s'estaria admetent l'adquisició de facultats urbanístiques contra norma.

No obstant tot l'anterior, en aquest procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques, el sentit desfavorable del dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears, impedeix a l'Ajuntament de Felanitx declarar la nul·litat de ple dret dels actes administratius objecte de revisió, tota vegada que l'article 106.1 de la LPACAP exigeix que el dictamen ha de ser favorable, amb la qual cosa s'imposa el caràcter vinculant del sentit negatiu del dictamen.

III. Termini màxim per dictar i notificar la resolució en el procediment de revisió d'ofici.

L'article 106.5 de la LPACAP, sobre la revisió de disposicions i actes nuls, estableix que:

«Artículo 106. Revisión de disposiciones y actos nulos

(...)

5. Cuando el procedimiento se hubiera iniciado de oficio, el transcurso del



Ajuntament de Felanitx

plazo de seis meses desde su inicio sin dictarse resolución producirá la caducidad del mismo. Si el procedimiento se hubiera iniciado a solicitud de interesado, se podrá entender la misma desestimada por silencio administrativo».

Per tant, el termini màxim per dictar i notificar la resolució en el procediment de revisió d'ofici és de sis mesos.

IV. Suspensió del procediment.

L'article 22.1 lletra d) de la LPACAP, sobre la suspensió del termini màxim per resoldre, assenyala que

«Artículo 22. Suspensión del plazo máximo para resolver

1. El transcurso del plazo máximo legal para resolver un procedimiento y notificar la resolución se podrá suspender en los siguientes casos:

(...)

d) Cuando se soliciten informes preceptivos a un órgano de la misma o distinta Administración, por el tiempo que medie entre la petición, que deberá comunicarse a los interesados, y la recepción del informe, que igualmente deberá ser comunicada a los mismos. Este plazo de suspensión no podrá exceder en ningún caso de tres meses. En caso de no recibirse el informe en el plazo indicado, proseguirá el procedimiento».

En compliment de l'article 22.1 lletra d) de la LPACAP, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de juny de 2022, ha adoptat l'Acord de suspensió del procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques, que s'ha notificat a les persones interessades el dia 21 de juny de 2022.

El termini per resoldre i notificar aquest procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques (expedient electrònic 2207/2018) s'ha suspès pel temps que ha transcorregut entre el dia 21 de juny de 2022 i el dia 12 de juliol de 2022, data de la recepció del dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears a l'Ajuntament de Felanitx, que igualment s'haurà de comunicar a les parts interessades. El termini de suspensió no podrà excedir en cap cas de tres mesos.

V. Notificació de la resolució a les persones interessades.

L'article 40 de la LPACAP, sobre la notificació, indica que:

«Artículo 40. Notificación



Ajuntament de Felanitx

1. El órgano que dicte las resoluciones y actos administrativos los notificará a los interesados cuyos derechos e intereses sean afectados por aquéllos, en los términos previstos en los artículos siguientes.
2. Toda notificación deberá ser cursada dentro del plazo de diez días a partir de la fecha en que el acto haya sido dictado, y deberá contener el texto íntegro de la resolución, con indicación de si pone fin o no a la vía administrativa, la expresión de los recursos que procedan, en su caso, en vía administrativa y judicial, el órgano ante el que hubieran de presentarse y el plazo para interponerlos, sin perjuicio de que los interesados puedan ejercitar, en su caso, cualquier otro que estimen procedente.
3. Las notificaciones que, conteniendo el texto íntegro del acto, omitiesen alguno de los demás requisitos previstos en el apartado anterior, surtirán efecto a partir de la fecha en que el interesado realice actuaciones que supongan el conocimiento del contenido y alcance de la resolución o acto objeto de la notificación, o interponga cualquier recurso que proceda.
4. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado anterior, y a los solos efectos de entender cumplida la obligación de notificar dentro del plazo máximo de duración de los procedimientos, será suficiente la notificación que contenga, cuando menos, el texto íntegro de la resolución, así como el intento de notificación debidamente acreditado.
5. Las Administraciones Públicas podrán adoptar las medidas que consideren necesarias para la protección de los datos personales que consten en las resoluciones y actos administrativos, cuando éstos tengan por destinatarios a más de un interesado».

En aplicació dels articles 22.1 lletra d), 40 i 106.5 de la LPACAP, aquest procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques s'ha de resoldre i notificar a les persones interessades, com a màxim, el dia 5 de setembre de 2022.

Per tant, s'ha de convocar un ple extraordinari per dictar la resolució d'aquest procediment de revisió d'ofici de llicències urbanístiques, abans del dia 5 de setembre de 2022.

VI. Comunicació de la resolució al Consell Consultiu de les Illes Balears.

L'article 28.2 del Decret 38/2020, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i funcionament del Consell Consultiu de les Illes Balears, sobre el trasllat dels dictàmens a l'entitat consultant, precisa que:

«Article 28 Trasllat dels dictàmens a l'entitat consultant



Ajuntament de Felanitx

(...)

2. Dictada la disposició o la resolució objecte de dictamen, l'òrgan competent n'ha de donar compte al Consell Consultiu en el termini de quinze dies i li ha de comunicar si ha emprat la fórmula «d'acord amb el Consell Consultiu» o «oït el Consell Consultiu» de l'article 4.3 de la Llei 5/2010».

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, propòs al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Comunicar a les persones interessades que el dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears ha tengut entrada en el registre de l'Ajuntament de Felanitx el dia 12 de juliol de 2022 E-RC 3569 i és desfavorable a la revisió d'ofici de llicències urbanístiques.

Segon. D'acord amb el dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears, declarar la improcedència de la revisió dels actes administratius següents:

a) Acord de la Comissió de Govern de dia 17 de juliol de 1989 que va concedir llicència municipal per a realitzar obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en els polígons +++ parcel·la +++ del terme municipal de Felanitx (foli 32 de la llicència municipal d'obra major exp. núm. 890181).

b) Acord de la Comissió de Govern de dia 4 de novembre de 1991 que va aprovar el projecte d'execució corresponent (foli 107 de l'exp. núm. 890181).

c) Decret de la Batlia 945/2003, de 25 de juliol, pel qual es concedeix la llicència de legalització de les modificacions realitzades durant el transcurs de les obres (foli 221 de l'exp. núm. 890181).

d) Certificat de final d'obra de dia 12 de desembre de 2005 (foli 232 de l'exp. núm. 890181).

Tercer. Notificar aquest Acord a les persones interessades i donar compte al Consell Consultiu de les Illes Balears en forma legal."

4.3 Votació de la proposta

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i s'obtenen 9 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor



Ajuntament de Felanitx

no adscrit) i 8 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Comunicar a les persones interessades que el dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears ha tengut entrada en el registre de l'Ajuntament de Felanitx el dia 12 de juliol de 2022 E-RC 3569 i és desfavorable a la revisió d'ofici de llicències urbanístiques.

Segon. D'acord amb el dictamen número 44/2022, de dia 22 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears, declarar la improcedència de la revisió dels actes administratius següents:

a) Acord de la Comissió de Govern de dia 17 de juliol de 1989 que va concedir llicència municipal per a realitzar obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en els polígons +++ parcel·la +++ del terme municipal de Felanitx (foli 32 de la llicència municipal d'obra major exp. núm. 890181).

b) Acord de la Comissió de Govern de dia 4 de novembre de 1991 que va aprovar el projecte d'execució corresponent (foli 107 de l'exp. núm. 890181).

c) Decret de la Batlia 945/2003, de 25 de juliol, pel qual es concedeix la llicència de legalització de les modificacions realitzades durant el transcurs de les obres (foli 221 de l'exp. núm. 890181).

d) Certificat de final d'obra de dia 12 de desembre de 2005 (foli 232 de l'exp. núm. 890181).

Tercer. Notificar aquest Acord a les persones interessades i donar compte al Consell Consultiu de les Illes Balears en forma legal.

En no haver-hi més assumptes que tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Felanitx, document signat electrònicament al marge.