



## Ajuntament de Felanitx

---

### ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

#### Identificació de la sessió

Núm.:14/2023

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Data: 13 de novembre de 2023

Horari: de 18:00 hores a 21:46 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

#### Assistents

- Catalina Soler Torres, Toni Peña Albons, Sebastià Adrover Palmer, Marta Cano Roig, Bartomeu Nadal Nicolau, Marina Obrador Obrador, Rafael Rubio Ferrer i Enrique Garzón Jiménez, pel Partit Popular.
- Miquel Lluís Mestre Mestre, Maria Mesquida Artigues, Miquel Rosselló Mesquida i Magdalena García Adrover, pel Bloc per Felanitx – Més per Mallorca.
- Damiana Massutí Gómez i José Ignacio Hidalgo González, pel Partit Socialista de les Illes Balears.
- Jaime Monserrat Vaquer i Melania Mesquida Tran, per El Pi-Proposta per les Illes Balears.
- María Vidal Bennasar, per Vox.
- Sebastià Galmés Verger, interventor.
- Joan Garcia Cortès, secretari.

#### 1. MANIFEST DEL CONSELL D'INFANTS DE FELANITX AMB MOTIU DEL 20 DE NOVEMBRE, DIA INTERNACIONAL DE LA INFÀNCIA

S'inicia la sessió amb la intervenció de la batlessa, qui explica que el mes de novembre se celebra el Dia Internacional de la Infància, i a Felanitx tenim la sort de tenir un Consell de la Infància des de fa uns quants anys, que fan molta feina en intentar millorar el nostre municipi. Avui els 17 regidors que componen el Consistori estan molt contents que els nins i nines que els acompanyen i els seus familiars, hagin vingut a llegir el manifest per reivindicar les millores que consideren que s'haurien de fer al nostre municipi. Dilluns dia 20 també aniran al Parlament per llegir una altra vegada les reivindicacions. Afirmar que el més important per als regidors és que les peticions i reivindicacions dels infants no quedin dins un sac buit. El que han aconseguit fins el dia d'avui, arran del Consell de la Infància és que, fa 3 anys, varen demanar que se sembrassin més arbres i la promesa, com a equip de govern, va ser que cada any, abans d'acabar l'escola, triarien on anar a sembrar arbres. Fa 2 anys seguits que ho han fet i hi posen un cartell que posa «Felanitx, ciutat amiga de la infància». El primer any varen sembrar plantes i arbres a l'aparcament del carrer de s'Aigo i l'any passat ho varen fer al passeig Joan Estelrich. Enguany ja poden



## Ajuntament de Felanitx

---

començar a pensar, juntament amb Violeta, on volen que vagin; tenen tot el curs. Però si demanen alguna reivindicació que siguin capaços de dur endavant dins aquest curs, es comprometen a dur-lo a terme, perquè ells són el futur; un dia potser a algun dels que avui són aquí, li agradi la política, i vulgui ser regidor o regidora, batle o batlessa. Al cap i a la fi són ells els que, amb molt de coneixement, han d'establir les línies per dirigir aquest món actual.

La batlessa cedeix la paraula als nins i nines presents, en representació del Consell d'Infants de Felanitx, que llegeixen el següent manifest:

«Bones tardes membres de la Plenària de l'Ajuntament de Felanitx.

Nosaltres som una part dels i de les representants del Consell d'Infants de Felanitx.

Ara que s'acosta el 20 de novembre, Dia Internacional de la Infància, els nins i nines del Consell d'Infants de Felanitx hem repassat els nostres drets, especialment el dret que tenim a viure a entorns segurs i estar protegits de les violències que ens poden afectar.

És per això que hem fet aquest manifest, per tal de fer-vos arribar les nostres idees sobre el tema al nostre Ajuntament i que també llegirem al proper Parlament Infantil.

Per a nosaltres, estar protegits i protegides significa poder anar tranquil·lament pel carrer i poder confiar en la gent del nostre poble, sentint-nos segurs i segures a casa, a les escoles i instituts i a les xarxes socials, quan practicam esports o altres activitats...

També significa que les persones que ens envolten, sobretot les persones adultes, ens cuidin, ens ajudin i evitin els diferents tipus de violència que podem patir nins, nines i adolescents. Maltractament físic, psicològic, abús sexual, abandonament, violència de gènere, bullying... són només alguns dels exemples de violència que nins, nines i adolescents pateixen diàriament.

Quan ens passen aquestes coses, moltes vegades no sabem on hem d'acudir: familiars, professors, pediatres, policia, serveis socials... Per a nosaltres de vegades és difícil demanar ajuda, però també sabem que, de vegades, les persones adultes, els professors, professores i persones que treballen amb nins, nines i adolescents tampoc no saben molt bé com ajudar-nos. Per això pensam que és important que puguin tenir ajuda per millorar la manera de protegir-nos i esperam que el Pla de prevenció i atenció de les violències cap a nins, nines i adolescents que es vol posar en marxa al municipi de Felanitx ens ajudi a tots i a totes.

També hi ha espais on ens sentim més segurs que altres. Pensant en el



## Ajuntament de Felanitx

---

municipi de Felanitx, hem vist que hi ha espais que no són segurs per a nosaltres i s'haurien de millorar:

- Ens fan por els carrers poc coneguts i amb poc llum.
- Algunes de les places del poble no són segures, com la plaça de s'Arraval, la plaça de sa Sínia i la plaça de les Palmeres (on moltes vegades hi ha gent gata que ens «assusta»).
- Al Parc d'arena de Portocolom (davant dels jardins de Lafe), a la pista de futbol del Port i al parc del Polígon hi ha joves que beuen i fumen (alguns d'ells droga) i no són espais on puguem disfrutar tranquils i tranquil·les.
- Ens fan por les notícies de robatoris, de bregues, d'intent de segrest...
- Els centres educatius, de vegades, no són molt segurs: hi ha robatoris, bregues... però sobretot són insegures les sortides de les escoles.

Pensem que podríem millorar molt el nostre municipi amb algunes d'aquestes idees:

- Posar més policies i policies tutors i que fessin més voltes els horabaixes, sobretot a les zones conflictives.
- Posar càmeres de vigilància a alguns llocs.
- Posar més llums a les places i carrers i millorar l'horari, ja que, de vegades, hem d'utilitzar la llanterna del mòbil per poder anar per alguns carrers.
- Millorar la cobertura de mòbil a Felanitx, s'Horta i Cas Concos per si necessitam demanar ajuda poder-nos comunicar fàcilment.
- Posar wifi gratuït.
- Necessitam parcs i places on de veres els nins i nines puguem jugar segurs, sense que hi hagi bars.
- Volem un espai on els i les adolescents ens puguem reunir i fer activitats.
- Millorar les escoles perquè les portes i les finestres es puguin tancar bé i posar taquilles per deixar les nostres coses.

Sabem que som menors... i què? Una societat ignorant és aquella que no escolta als nins i nines, i per això volem recordar-vos què més seguretat és igual a menys por, i tenim dret a estar segurs i segures. Perquè volem jugar sense desigualtats, perquè tots i totes som iguals i podem fer el mateix i perquè necessitam més herois i menys villans.

Dir-vos també que, seguint l'activitat que aquest any ens proposava d'UNICEF per donar a conèixer els nostres drets, hem fet un mural a la paret de baix de l'escenari del Parc Municipal de Felanitx. Mural que hem pintat entre els consellers i conselleres i que s'ha acabat de millorar amb ajuda adulta.

Ara vos convidam a mirar el vídeo de com vàrem fer el nostre mural dels drets amb el nostre missatge: «Menys edat no són menys drets».

Moltes gràcies a tots i totes.»



## Ajuntament de Felanitx

---

A continuació, tal com els nins han anunciat, es projecta el vídeo de com varen fer el mural esmentat.

Seguidament, la batlessa explica que, quant a les càmeres de seguretat, han demanat per posar-ne més, per exemple al replà de l'església i sa Font. Però també han de saber que no en poden posar allà on volen, sinó allà on els deixen. Per això han fet un informe per demanar a Delegació del Govern, que és qui ens autoritza, si poden posar més càmeres i potser aconseguiran alguna cosa; Violeta els informarà abans d'acabar el curs. Però, repeteix, no poden posar càmeres pertot. Per exemple, a les places no sen'hi poden posar, a no ser que hi hagi alguna cosa més per vigilar.

Abans de continuar amb l'ordre del dia, la batlessa manifesta que no ha estat possible, amb molt de pesar per part seva i també per part de la regidora, ser capaços de llegir una declaració institucional en contra de la violència de gènere. Suposa que al llarg de la sessió debatran les mocions que hi ha presentades i ja seran capaços de parlar-ne; però han de saber que s'ha intentat fins al darrer moment, però ha estat inviable.

### **2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Es veu l'acta de la sessió ordinària de 9 d'octubre de 2023, la qual, en no haver-hi objeccions, resulta aprovada per unanimitat.

### **3. EXPEDIENT 1810/2022. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL SISTEMA GENERAL D'INFRASTRUCTURES I EQUIPAMENTS (DEIXALLERIA DE PORTOCOLOM)**

#### **3.1 Proposta d'aprovació definitiva de la modificació del sistema general d'infraestructures i equipaments (deixalleria de Portocolom)**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor Sr. Jaume Monserrat, d'aprovació definitiva del procediment urbanístic extraordinari d'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus (punt verd), que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

#### **«ANTECEDENTS**

##### **Primer. Presentació de la documentació tècnica.**

El 28 de juliol de 2022 Juan Mateo Horrach Torrens va presentar, amb el registre d'entrada 2022-E-RE-2062, la documentació gràfica i escrita de la proposta de «delimitació i ordenació d'un sistema general d'infraestructures i



## Ajuntament de Felanitx

---

equipaments de recollida municipal de residus (deixalleria) a Portocolom», documentació signada pel mateix enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el juliol de 2022.

Consta dins de l'expedient electrònic la descripció cadastral de la parcel·la 1278 del polígon 31 del terme municipal de Felanitx (referència 07022A03101278), així com també una nota simple del Registre de la propietat 1 de Felanitx de la finca de titularitat municipal 34978 (inscrita al tom 4146, llibre 779, foli 128).

### **Segon. Informe de l'enginyer municipal**

El 29 de juliol de 2022 l'enginyer municipal va emetre un informe tècnic que conté les consideracions tècniques i les conclusions següents:

#### **«Consideracions tècniques**

I. L'article 5.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric indica que «la planificació de les instal·lacions de transport i distribució d'energia elèctrica, que s'ubiquin o discorrin en qualsevol classe i categoria de sòl, s'ha de tenir en compte en el corresponent instrument d'ordenació del territori i urbanístic, el qual ha de necessitar les possibles instal·lacions i qualificar adequadament els terrenys, i establir, en tots dos casos, les reserves de sòl necessàries per a la ubicació de les noves instal·lacions i la protecció de les existents»

II. Al capítol «3- Justificació de la modificació proposada» del document «Memòria» s'indica que:

«8- Ha de disposar, preferentment, d'accés a serveis: subministrament d'aigua i electricitat. Disposa de subministrament elèctric i aigua municipal».

### **Conclusions**

Vista la documentació presentada i les consideracions tècniques anteriors, no existeix inconvenient que se segueixi la tramitació de l'expedient.»

### **Tercer. Informe de l'interventor**

El 3 d'agost de 2022 l'interventor va emetre en sentit favorable l'informe de control financer que estableix, per a aquelles matèries que exigeixen una majoria especial, l'article 4.1.b).5 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional. Aquest informe conté, entre d'altres, les consideracions jurídiques següents:

«2. L'article 39 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, es referia al *contingut de l'informe de sostenibilitat econòmica del pla general*.



## Ajuntament de Felanitx

---

Aquest precepte va ser desenvolupat per l'article 88 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

Amb l'entrada en vigor de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'article 47 de l'esmentada norma va passar a distingir tres tipus de documents que conformen els estudis econòmics i que s'han d'incloure en els instruments de planejament urbanístic en funció de l'actuació urbanística de què es tracti:

- L'estudi econòmic i financer, que seria aplicable a qualsevol de les actuacions urbanístiques que s'estableixen a l'article 23 de la Llei 12/2017.
- L'informe de sostenibilitat econòmica, que seria aplicable a les actuacions de transformació urbanística a què es refereix l'article 23.2 de la Llei 12/2017 (actuacions de nova urbanització, de renovació urbana, de dotació i de reforma interior).
- La memòria de viabilitat econòmica, que seria aplicable a les actuacions de nova urbanització, de dotació i de renovació urbanes, així com a les de rehabilitació de l'edificació, que comportin un increment de l'aprofitament.

En el cas concret del procediment urbanístic extraordinari per ordenar un sistema general d'infraestructures i equipaments establert per l'article 6 de la Llei 2/2020, de 15 de octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, l'actuació urbanística a què dona lloc és una actuació aïllada (*d'execució directa de sistemes generals o algun dels seus elements a qualsevol classe de sòl*) de conformitat amb l'article 23.3.a) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

Per tant, la proposta d'ordenació ha d'anar acompanyada d'un estudi econòmic i financer i el seu contingut s'ha d'ajustar a allò que estableixen els articles 47.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i 88.1 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (aquest darrer en els termes de la disposició final segona de la Llei 12/2017).

**3.** L'article 47.1 de la LUIB assenyala que l'estudi econòmic i financer del pla general contindrà l'estimació del cost econòmic de les actuacions de transformació urbanística previstes en l'estudi, la identificació dels subjectes públics o privats responsables de la seva execució i l'anàlisi de les previsions de finançament públic d'aquelles que corresponguin a l'administració, així com l'establiment dels terminis en què es prevegi el seu desenvolupament.

Es considera que l'estudi econòmic financer respon a allò requerit per la normativa d'aplicació, i que les previsions en quant als costos estimatius totals



## Ajuntament de Felanitx

---

i a les fonts de finançament, així com en la programació de les actuacions, estan ben fonamentades i poden ajustar-se a la realitat futura.»

### **Quart. Informe de l'arquitectura municipal**

El 16 d'agost de 2022 l'arquitectura municipal va emetre un informe tècnic favorable que conté les consideracions i la conclusió següents:

#### **«Consideracions tècniques**

1. El punt verd o deixalleria de Portocolom es preveu implantar a la part de la parcel·la 1278 del polígon 31 situada més a prop de la carretera local que uneix aquest nucli urbà costaner amb la carretera Ma-4012, de s'Horta a la Torre de Can Alou.

2. La parcel·la amb referència cadastral 07022A031012780000WT té una superfície de 17.918 m<sup>2</sup>, i segons dades de la finca registral 34.978 la seva superfície és de 17.854 m<sup>2</sup>. La parcel·la és de propietat municipal.

Amb aquesta modificació de planejament només es preveu ocupar una part de la parcel·la, situada al costat nord de la finca, amb una superfície aproximada de 1.200 m<sup>2</sup> (*plànol 1*).

3. La normativa municipal vigent, aplicable a la parcel·la, és la Modificació puntual del PGO en l'àmbit del sòl rústic, aprovada definitivament el 24 de juliol de 2002 (BOIB núm.97 de 13-08-2002).

Segons aquest planejament, la parcel·la està classificada com a sòl rústic comú i qualificada com a sòl de règim general de secà (SRG-secà) (*plànol 2*).

La part de la parcel·la confrontant a la carretera local, es troba afectada per una àrea de protecció territorial de carreteres (APT), en una franja de 8 m des de l'aresta d'explanació (la paret de tancament existent de la finca ja es troba fora de l'APT).

La zona on s'ubica la deixalleria no es troba afectada per cap zona de prevenció de risc, de conformitat amb la MP PG SR-2002.

4. D'acord amb el Catàleg de protecció del patrimoni històric de Felanitx, aprovat definitivament amb prescripcions el 17 de juny de 2016 (BOIB núm.78 de 21-06-2016) no existeix cap element protegit dins l'àmbit de la parcel·la (ni a les que l'envolten).

5. Segons el Pla territorial de Mallorca, aprovat definitivament el 13 de desembre de 2004 (BOIB núm. 188-Ext de 31-12-2004), la parcel·la està classificada com a sòl rústic comú, dins la categoria de sòl de règim general (SRG), i no està afectada per àrees de prevenció de risc (*plànol 3*). És manté



## Ajuntament de Felanitx

---

la franja d'APT de la carretera local.

6. La parcel·la 1278 del polígon 31 està inclosa dins la zona de restricció (ZR) moderada al voltant de varis pous d'abastiment a poblacions, de conformitat amb el Pla Hidrològic de les Illes Balears (BOIB 118 de 25-09-2018 i Reial Decret 51-2019 publicat al BOE 47 de 23-02-2019). La ZR moderada comprèn una corona circular de radi entre 250 i 1000 metres al voltant de l'eix del pou. (*plànol 4*)

Segons l'apartat 4 de l'article 87 del PHIB, transitòriament i fins que l'Administració hidràulica aprovi la delimitació hidrogeològica dels perímetres de protecció de les captacions de proveïment, seran d'aplicació les directrius provisionals següents per a les zones de restriccions moderades:

Dins l'àrea delimitada sota aquesta designació queden prohibits els usos i activitats següents:

- Injecció de residus i substàncies contaminants al subsòl.
- Emmagatzemament i tractament de productes radioactius.

Per a l'emmagatzematge i tractament de residus (inclosos tots els abocadors de qualsevol naturalesa) es requereix un informe favorable de l'Administració hidràulica competent.

7. Així mateix, la parcel·la es troba inclosa dins l'àmbit de la projecció de la zona de servituds aeronàutiques del NDB de Portocolom, d'acord amb la delimitació del RD 373/2011, de 11 de març (BOE núm.77 de 31 de març de 2011). (*plànol 5*)

La superfície del con invertit que defineix la zona de servitud aeronàutica es troba, en aquest punt, a una alçada entre els 175 i 185 m sobre el nivell del mar, mentre que la cota de la parcel·la es troba a una alçada entre els 60 i 65 m.

8. D'acord amb el planejament municipal en tramitació, Pla general i Pla d'ordenació detallada del sòl rústic, aprovats inicialment el 21 de setembre de 2021, la parcel·la on s'ubica la nova deixalleria està classificada com a sòl rústic comú, i qualificada com a sòl rústic de règim general (SRG) (*plànol 6*).

### Consideracions generals

1. El procediment que se segueix per a la tramitació d'aquest expedient és el relacionat a l'article 6 de la Llei 2/2020, amb el que es pretén facilitar la implantació de punts verds municipals per a una gestió més sostenible dels residus.

Es tracta d'un procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implantació



## Ajuntament de Felanitx

---

d'activitats de recollida municipal de residus (punts verds).

2. Aquest sistema general es delimita en sòl rústic comú, atès que al nucli de Portocolom no hi ha sòl urbanitzable pendent de desenvolupar, i el sòl urbà existent té un ús predominant residencial o turístic. A més, no hi ha cap alternativa ordenada al planejament vigent.

3. La documentació de la modificació de planejament per a la incorporació del sistema general destinat a punt verd o deixalleria ha estat redactada per l'enginyer industrial Sr. Juan Mateo Horrach Torrens.

Aquesta documentació consta de memòria, plànols i un annex normatiu, així com un document ambiental estratègic, signat pel mateix tècnic redactor de la modificació.

4. Juntament amb la documentació de la proposta de delimitació i ordenació de l'àmbit de la deixalleria, s'ha elaborat un estudi de la mobilitat generada, segons el qual es pot garantir una connectivitat adequada al sistema viari. S'ha de tenir en compte la fàcil connexió de la parcel·la amb Portocolom, ja que està situada en una carretera local de sortida del nucli urbà, i molt a prop d'aquest.

Així mateix s'ha inclòs un estudi d'impacte paisatgístic que incorpora mesures correctores per garantir la integració adequada en l'entorn.

5. L'edificabilitat global màxima proposada a la modificació de planejament no supera el 0,1 m<sup>2</sup> de sostre per m<sup>2</sup> de sòl.

### Conclusió

S'informa **favorablement** la modificació del planejament per a l'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per a la implantació de la deixalleria (punt verd) de Portocolom, d'acord amb el procediment extraordinari regulat a l'article 6 de la Llei 2/2020, de 15 de octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, i es considera que no hi ha inconvenient amb continuar amb la seva tramitació per a l'aprovació inicial per part del Ple de l'Ajuntament.

La nova fitxa de la Deixalleria de Portocolom SG-IF/EQ-18 s'haurà d'incorporar a la documentació de la Modificació del Pla general per definir els paràmetres en terrenys qualificats com a sistemes generals en sòl rústic, aprovada definitivament el 30 de novembre de 2012 (BOIB núm. 186 de 15-12-2012 i BOIB núm. 194 de 27-12-2012).

Així mateix, si s'aprova aquesta modificació, es considera que seria convenient



## Ajuntament de Felanitx

---

introduir aquest nou sistema general en la documentació del Pla general i del Pla d'ordenació detallada del sòl rústic que s'està tramitant actualment.»

### **Cinquè. Informe del tècnic jurídic d'urbanisme**

El 17 d'agost de 2022 el tècnic jurídic d'urbanisme va emetre un informe favorable, amb una nota de conformitat del secretari, que conté els fonaments de dret següents:

#### **«FONAMENTS DE DRET**

##### **Primer. Procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de punts verds.**

L'article 6 de la Llei 2/2020, de 15 de octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, regula un procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitats de recollida municipal de residus (punts verds) en els termes següents:

*1. Amb caràcter extraordinari, per impulsar i revitalitzar l'activitat econòmica arran de la crisi provocada per la pandèmia del SARS-CoV-2, i amb la finalitat d'atendre la necessitat d'àrees urbanitzades aptes per a activitats que requereixen d'espais adequats amb un nivell baix d'edificació —com ara els vinculats a la recollida municipal de residus (punts verds)—, s'estableix un procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals municipals d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitats de recollida municipal de residus.*

*2. Els sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitats de recollida municipal de residus s'hauran de delimitar preferentment en sol urbà o urbanitzable, malgrat també es podran delimitar en qualsevol classe de sòl, sempre que estiguin degudament justificats i no existeixin altres alternatives ja ordenades al planejament.*

*En cas que es delimitin a sòl rústic s'han d'ubicar preferentment en categories de sòl rústic comú.*

*En el cas de municipis amb més d'un 90% de sòl rústic protegit també es poden ubicar en àrees rurals d'interès paisatgístic (ARIP) que no siguin de naturalesa boscosa, sempre i quan es justifiqui la impossibilitat de la seva delimitació a sol urbà, urbanitzable o rústic comú; en aquest cas dins el mateix procediment s'han d'afegir mesures compensatòries equivalents per tal d'incrementar les superfícies de sòl rústic protegit i, si no és possible,*



## Ajuntament de Felanitx

---

*d'incrementar el nivell de protecció d'aquest.*

*3. L'edificabilitat global màxima no pot superar 0,1 m<sup>2</sup> de sostre per cada m<sup>2</sup> de sòl. L'ús residencial i turístic és incompatible.*

*4. L'administració promotora ha de fer una proposta de delimitació i d'ordenació de l'àmbit que s'ha de sotmetre a la tramitació ambiental corresponent. Juntament amb la documentació tècnica per a l'ordenació s'ha d'elaborar un estudi de mobilitat generada que inclogui les mesures necessàries per garantir una connectivitat adequada al sistema viari. Així mateix s'ha d'elaborar un estudi d'impacte paisatgístic que incorpori les mesures correctores necessàries per garantir la integració adequada en l'entorn.*

*5. Posteriorment, la proposta s'ha d'aprovar inicialment amb l'efecte de suspensió de llicències previst en la legislació urbanística, i s'ha d'exposar al públic per un període comú de 24 dies hàbils, tant pel que fa a la documentació substantiva com a l'ambiental, i s'han de sol·licitar els informes preceptius, que han de ser emesos en un termini màxim de 20 dies hàbils.*

*6. Una vegada conclòs el tràmit d'exposició pública, consulta i audiència, s'ha de formular la proposta final per completar el tràmit de declaració ambiental estratègica i, posteriorment, amb els ajustos que calguin, per procedir a l'aprovació definitiva per part de l'òrgan competent de l'administració promotora, després del previ informe de la comissió insular competent en ordenació del territori i urbanisme, que ha de ser emès en un termini màxim de 20 dies hàbils.*

*7. L'aprovació definitiva de la proposta s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i, un cop publicada, es pot dur a terme l'execució prevista en l'ordenació del sector delimitat i s'ha de considerar integrada en el planejament urbanístic municipal. L'aprovació definitiva d'aquesta ordenació té els efectes previstos per als plans en la legislació urbanística (publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública).*

*8. Atès el caràcter extraordinari d'aquest procediment se'n limita l'aplicació temporal de manera que només es podrà iniciar durant un període de dos anys des de l'entrada en vigor d'aquesta llei.*

Es tracta, doncs, d'un procediment extraordinari que s'emmarca en l'àmbit del planejament urbanístic i que, d'acord amb l'article 23.3.a) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, regula una actuació urbanística aïllada (que són aquelles que tenen per finalitat, entre d'altres, l'execució directa de sistemes generals o algun dels seus elements a qualsevol classe de sòl).



## Ajuntament de Felanitx

A efectes procedimentals, de l'article 6 de la Llei 2/2020 i la seva connexió amb altra normativa vigent s'escau destacar el següent:

- Respecte de la necessitat o no de dur a terme una consulta pública prèvia (i partint del caràcter reglamentari dels instruments de planejament urbanístic), l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que *Amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, s'ha de substanciar una consulta pública (...)*. Aquest precepte es va veure afectat per la Sentència del Tribunal Constitucional 55/2018 de 24 de maig, que va declarar-lo parcialment contrari a l'ordre constitucional de competències, si bé ho va fer només respecte de les comunitats autònomes i, per tant, és plenament aplicable a les entitats locals.

De l'esmentada sentència s'ha de ressaltar l'anàlisi següent de l'article 133 de la Llei 39/2015: *«El artículo 133 regula específicamente dos consultas con el fin de proporcionar a los destinatarios de la iniciativa la «posibilidad de emitir su opinión», previo acceso a «los documentos necesarios», que serán «claros, concisos y reunir toda la información precisa para poder pronunciarse sobre la materia» (apartado tercero). Se afirman como obligatorias salvo en el caso de «normas presupuestarias u organizativas» o cuando concurren «razones graves de interés público que lo justifiquen» (apartado cuarto, primer párrafo). Una es la consulta a través del portal web previa a la redacción del borrador de ley o reglamento para recabar la opinión de los sujetos y organizaciones representativas potencialmente afectados acerca de los problemas que la iniciativa pretende solucionar, su necesidad, oportunidad y objetivos, así como otras posibles respuestas (apartado primero). Podrá prescindirse de ella en los casos citados y, además, si así lo prevé el régimen de tramitación urgente que resulte de aplicación y cuando la propuesta carezca de impacto significativo en la actividad económica, no imponga obligaciones relevantes a sus destinatarios o regule aspectos parciales de una materia (apartados primero y cuarto, segundo párrafo). La segunda consiste en la publicación del texto ya redactado en el portal web correspondiente a fin de dar audiencia a los ciudadanos afectados y conseguir cuantas aportaciones adicionales puedan realizar otras personas o entidades (apartado segundo, primer inciso). Podrá recabarse directamente la opinión de las organizaciones o asociaciones reconocidas por ley que agrupen o representen a las personas cuyos derechos o intereses legítimos se vieran afectados por la norma cuyos fines guarden relación directa con su objeto (apartado segundo, segundo inciso).»*

Deixant de banda la segona de les consultes que regula l'article 133 (que no seria una qüestió controvertida en el cas concret de la proposta de delimitació i d'ordenació del sistema general d'infraestructures i equipaments tota vegada que ha d'exposar-se al públic per un termini de vint-i-quatre dies hàbils), de la primera consulta s'ha de concloure que no



## Ajuntament de Felanitx

---

constitueix un tràmit necessari en el procediment urbanístic extraordinari regulat per l'article 6 de la Llei 2/2020, pels motius següents:

- 1) En virtut del principi d'especialitat recollit a la disposició addicional primera de la mateixa Llei 39/2015 (*Els procediments administratius regulats en lleis especials per raó de la matèria que no exigeixin algun dels tràmits que preveu aquesta Llei o regulin tràmits addicionals o diferents es regeixen, respecte a aquests, pel que disposen les lleis especials esmentades*).

Sobre aquesta qüestió, la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears 633/2020 d'11 de desembre de 2020 va establir que l'exclusió del tràmit de consulta prèvia derivada del principi d'especialitat de la citada disposició addicional no abasta els procediments genèrics d'elaboració de normes, encara que siguin fixats per lleis pròpies reguladores de les entitats locals; així, escauria interpretar *a contrario sensu* que l'exclusió sí abasta aquells procediments vertaderament específics (veure en aquest sentit i pel que fa a un procediment urbanístic la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana 164/2021 de 14 d'abril de 2021).

En el cas concret de l'article 6 de la Llei 2/2020, a més d'específicament urbanístic, el procediment que s'hi regula és tan particular que només pot donar lloc a un ús de deixalleria municipal. Amb això, l'esmentada Llei 2/2020 es fixa com a objectiu *facilitar la implantació de punts verds municipals per a una gestió més sostenible dels residus* (segons l'exposició de motius) i per aconseguir-ho configura un procediment peremptori i amb caràcter simplificat que no admet més tràmits que aquells que explícitament s'hi descriuen.

- 2) Subsidiàriament, en aplicació de les exempcions que s'estableixen al paràgraf segon de l'apartat 4 del mateix article 133 de la Llei 39/2015 (exempcions que no són acumulatives). Així, el procediment regulat per l'article 6 de la Llei 2/2020 no té un impacte significatiu en l'activitat econòmica, ja que només es refereix a un servei de prestació pública a desenvolupar en un concret emplaçament; no imposa obligacions rellevants als destinataris, perquè únicament qualifica uns terrenys rústics de titularitat municipal com a sistema general; i regula aspectes parcials d'una matèria, en tant que l'estructura general del territori ve donada per la conjunció de molts d'altres elements.

- Respecte de l'òrgan competent per a l'aprovació inicial a què fa referència l'apartat 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020, s'ha de tenir en compte que, d'acord amb l'article 37.f) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre,



## Ajuntament de Felanitx

---

d'urbanisme de les Illes Balears, la definició de l'estructura general i orgànica del territori integrada pels sistemes generals d'equipaments i infraestructures constituïria una de les determinacions del pla general. Així, per analogia i de conformitat amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la competència per l'aprovació inicial d'aquest procediment extraordinari correspon al Ple de la corporació.

A més, en relació amb els requisits formals de la documentació que s'aprovi inicialment, s'ha de destacar el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca: *En tots els documents que integren el pla urbanístic objecte de cada un dels acords d'aprovació que corresponguin, el secretari o la secretària de l'ajuntament o la persona autoritzada de l'administració competent, ha d'estendre la diligència oportuna en la qual ha de constar que aquests documents són els aprovats inicialment, provisionalment o definitivament.*

- Respecte de la majoria necessària per a l'aprovació inicial a què fa referència l'apartat 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020, es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb els articles 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 94.3.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

- Respecte de l'efecte de suspensió de llicències previst en la legislació urbanística a què fa referència l'apartat 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020, es tracta d'una remissió implícita a l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i en particular als apartats 2 i 4.b) (suspensió automàtica i durant dos anys o fins a l'aprovació definitiva). L'apartat 9 del mateix article 51 estableix el següent: *Tots els acords esmentats en els apartats anteriors s'han de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.*

A més, s'ha de tenir en compte el que estableix l'article 140.2 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca: *Els actes o acords d'efecte suspensiu han de concretar els àmbits afectats i han d'incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències, de presentació de comunicacions i de tramitació de procediments, en el qual aquests s'han de precisar a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients.*

- Respecte de l'exposició pública posterior a l'aprovació inicial, l'apartat 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020 no conté una regulació mínima sobre aquesta qüestió. Per tant, és convenient aplicar al cas concret les determinacions que estableix l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre,



## Ajuntament de Felanitx

---

d'urbanisme de les Illes Balears: *s'ha d'anunciar, almenys, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació a l'illa corresponent, i a la seu electrònica de l'administració que tramita el procediment, en la qual hi ha de constar la documentació completa que integra l'instrument. La publicació de l'anunci d'informació pública en el Butlletí Oficial de les Illes Balears ha de fer constar de manera clara el localitzador uniforme de recursos de la seu electrònica per accedir a la documentació.*

- Respecte dels informes preceptius a què fa referència l'apartat 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020, com a mínim se n'han de sol·licitar a les administracions següents:

- A la Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de transports, mobilitat i agenda urbana, d'acord amb l'article 29.2 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques.
- A la Comissió d'emergències i protecció civil de les Illes Balears, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears.
- A l'Institut balear de la dona, d'acord amb l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.
- A la Comissió de medi ambient de les Illes Balears, d'acord amb els articles 6.2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i 12.4 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (avaluació ambiental estratègica simplificada).

Pel que fa a l'informe ambiental, la compleció del *tràmit de declaració ambiental estratègica* a què fa referència l'apartat 6 de l'article 6 de la Llei 2/2020 s'ha d'entendre per al cas que s'hagués de seguir un procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària, en els termes que regulen els articles 17 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Quant a la necessitat de sol·licitar un informe a la Direcció General de recursos hídrics de la comunitat autònoma de les Illes Balears, s'escau assenyalar en primer lloc que l'article 115.1 del Pla hidrològic de les Illes Balears, aprovat pel Reial Decret 51/2019, de 8 de febrer, estableix el següent: *L'Administració hidràulica informará sobre els instruments d'ordenació territorial i urbanístics amb incidència en el territori que afectin o es refereixin al règim i aprofitament de les aigües continentals, superficials o subterrànies, als perímetres de protecció, a les zones protegides o als usos permesos en terrenys de domini públic hidràulic i a les seves zones de servitud i policia.* La parcel·la rústica de referència és una



## Ajuntament de Felanitx

---

zona de vulnerabilitat a la contaminació d'aqüífers moderada i aquestes zones (a diferència del que succeeix amb les zones vulnerables a la contaminació per nitrats declarades pel Decret 116/2010, de 19 de novembre) no tenen la consideració de protegides, d'acord amb l'article 84 del mateix pla. Per tant, des d'aquesta perspectiva, no resulta preceptiu l'informe de l'Administració hidràulica.

Ara bé, del mateix Pla hidrològic s'escau destacar, també, l'article 66, segons el qual: *Els instruments d'ordenació territorial, el planejament urbanístic i la resta d'instruments d'ordenació urbanística que impliquin un increment de la demanda de recursos hídrics a atendre requeriran un informe vinculant de l'Administració hidràulica. (...) S'entendrà que un pla urbanístic comporta noves demandes quan prevegi un increment de la població permanent o estacional o la implantació de noves activitats consumptives o l'ampliació o intensificació de les existents. (...).* En aquest sentit, segons la memòria de la proposta de delimitació i d'ordenació redactada per l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el juliol de 2022, la implantació del punt verd requerirà la connexió a *la xarxa d'aigua potable municipal* i, per tant, l'ordenació del sistema general suposarà la implantació d'una nova activitat consumptiva en els termes que defineix l'article 6.40 de l'esmentat Pla (*Ús consumptiu de l'aigua: ús de l'aigua que no es torna de manera immediata al cicle de l'aigua*). A més, la parcel·la rústica de referència es troba en una zona de restriccions moderades pel que fa al perímetre de protecció de captacions de proveïment a població, per la qual cosa també resulta d'aplicació l'article 87.4.c) del Pla hidrològic de les Illes Balears.

Així les coses, per ordenar el sistema general s'ha de sol·licitar l'emissió d'un informe preceptiu a la Direcció general de recursos hídrics de conformitat amb el que estableixen els articles 66 i 87.4.c) del Pla hidrològic de les Illes Balears (sense perjudici que en el moment d'implantar l'activitat de recollida municipal de residus a través del corresponent projecte tècnic s'hagi de valorar novament l'aplicació del darrer dels dos preceptes esmentats).

- Respecte de l'informe preceptiu d'assessorament legal que ha d'emetre el Secretari segons el que estableix l'article 3.3.d).7 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, aquest informe pot consistir en una nota de conformitat amb l'informe jurídic que hagin emès els serveis de la corporació d'acord amb l'apartat 4 del mateix article 3.

- Respecte de la limitació temporal a què fa referència l'apartat 8 de l'article 6 de la Llei 2/2020, l'esmentada norma va entrar en vigor el 20 d'octubre de 2020, per la qual cosa l'inici del procediment urbanístic extraordinari s'ha de dur a terme amb anterioritat al 20 d'octubre de 2022.



## Ajuntament de Felanitx

---

### **Segon. La relació entre el procediment urbanístic extraordinari i el planejament municipal vigent i en tramitació**

L'apartat 7 de l'article 6 de la Llei 2/2020 estableix que, un cop aprovada definitivament i publicada l'ordenació del sistema general, *s'ha de considerar integrada en el planejament urbanístic municipal*. D'alguna manera, doncs, la naturalesa d'aquest procediment urbanístic extraordinari és la d'una modificació del planejament vigent que es materialitza a través d'una tramitació simplificada.

El planejament municipal en vigor a dia d'avui al terme municipal de Felanitx és el Pla general d'ordenació de 1969; entre les modificacions que s'han duit a terme d'aquest instrument al llarg dels darrers anys, s'escau destacar les següents: 1) la modificació *relativa a l'adaptació del règim del sòl rústic a la Llei 6/1997, del Sòl Rústic de les Illes Balears, a la Llei 6/1999, de Directrius d'Ordenació Territorial i a la Llei 1/1991, d'Espais Naturals*, aprovada definitivament per la Comissió Insular d'ordenació del territori, urbanisme i patrimoni històric el 24 de juliol del 2002 (BOIB núm. 97 de 13 d'agost de 2002); i 2) la modificació *per definir els paràmetres en terrenys qualificats com a sistemes generals en sòl rústic*, aprovada definitivament per la Comissió Insular d'ordenació del territori i urbanisme el 30 de novembre de 2012 (BOIB núm. 194 de 27 de desembre de 2012).

La primera de les modificacions esmentades va delimitar els sistemes generals ubicats en sòl rústic, mentre que la segona va establir-ne els paràmetres urbanístics d'aplicació. És per això que, seguint el fil del que s'ha exposat, la proposta de delimitació i d'ordenació del sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus manté la numeració seguida per als altres sistemes generals (concretament li correspon el número 18, l'immediatament següent al de la subestació elèctrica de Portocolom).

D'altra banda, el 27 de setembre de 2021 el Ple de l'Ajuntament de Felanitx va acordar aprovar inicialment el Pla general del municipi i, entre d'altres, el Pla d'ordenació detallada del sòl rústic de tot el terme (BOIB núm. 137 de 7 d'octubre de 2021). L'aprovació inicial d'aquests instruments va comportar, segons l'apartat novè de l'acord i de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la suspensió de *la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic, això és, a la totalitat del territori del terme municipal de Felanitx*.

Sobre aquesta qüestió, s'ha de destacar que el procediment urbanístic extraordinari regulat per l'article 6 de la Llei 2/2020 no constitueix un pla de



## Ajuntament de Felanitx

---

desenvolupament subordinat a un de jerarquia superior ni un instrument de gestió i, per tant, es poden tramitar simultàniament els procediments de revisió del Pla general d'ordenació de 1969 i d'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments. Ara bé, la documentació aprovada inicialment el setembre de 2021 (veure els plànols PG-PO-3 del Pla general i POD-SR-1.26 del Pla d'ordenació detallada del sòl rústic) no va identificar com un sistema general en sòl rústic la parcel·la 1278 del polígon 31 del terme municipal de Felanitx, per la qual cosa, en benefici de la seguretat jurídica i per garantir la continuïtat de l'ordenació que ara es proposa, seria convenient modificar aquesta circumstància abans de l'aprovació provisional o definitiva dels distints instruments de planejament aprovats inicialment.

### **Tercer. Determinacions sectorials en matèria de residus**

De les normes que contenen una regulació sectorial que afecta la proposta de delimitació i d'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus (punt verd), s'escau destacar les dues referències següents:

- L'article 21 del Pla director sectorial de residus no perillosos per a l'illa de Mallorca (norma d'ordenació territorial), segons el qual *Tots els municipis han de garantir el servei de deixalleria als seus ciutadans (...) Les deixalleries s'han de preveure en els respectius instruments de planejament urbanístic (...).*

- L'article 31 la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears (norma substantiva), segons el qual *Tots els municipis han de garantir el servei de deixalleria als seus ciutadans, ja sigui de forma independent o mancomunada, per a la recepció i recollida de determinats residus d'origen domiciliari. Aquest servei i les instal·lacions necessàries s'han d'incloure en els instruments de planejament urbanístic respectius, de conformitat amb el que estableixen els plans directors sectorials de prevenció i gestió de residus no perillosos (...).*»

### **Sisè. Aprovació inicial**

El 12 de setembre de 2022 el Ple de l'Ajuntament va adoptar l'acord següent:

«**Primer.** Aprovar inicialment la proposta de delimitació i d'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus (punt verd) a Portocolom, proposta que ha redactat l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el juliol de 2022 i que inclou l'estudi econòmic i financer, l'estudi de mobilitat generada, l'estudi d'impacte paisatgístic i el document ambiental estratègic.



## Ajuntament de Felanitx

---

**Segon.** Suspendre l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques a una part de la parcel·la 1278 del polígon 31 del terme municipal de Felanitx (referència cadastral 07022A03101278), suspensió que s'efectua, per remissió, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

S'incorpora com a annex d'aquest acord un plànol de delimitació de l'àmbit de la parcel·la rústica de referència que es troba subjecte a la suspensió.

**Tercer.** Sotmetre a exposició pública la proposta de delimitació i d'ordenació del sistema general per un període de 24 dies hàbils, tant pel que fa a la documentació substantiva com a l'ambiental.

Aquesta exposició pública s'ha d'anunciar, almenys, al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un dels diaris de major circulació de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx ([ajfelanitx.eadministracio.cat](http://ajfelanitx.eadministracio.cat)), on ha de constar la documentació completa per a la seva consulta.

Durant el període d'exposició la documentació aprovada inicialment també es pot consultar, de manera presencial i amb cita prèvia, al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Felanitx, de dilluns a divendres, de les 9.00h fins les 14.00h, excepte festius.

**Quart.** Sol·licitar els informes preceptius a les administracions públiques afectades, informes que han de ser emesos en un termini màxim de 20 dies hàbils.

Una vegada conclòs el tràmit d'exposició pública, consulta i audiència, i en haver formulat la proposta final, amb caràcter previ a l'aprovació definitiva s'ha de sol·licitar l'informe de la Comissió insular d'ordenació del territori i urbanisme.

**Cinquè.** Publicar aquest acord en la forma que legalment correspongui.»

### **Setè. Publicitat de l'acord i exposició pública**

L'acord de l'aprovació inicial es va publicar al diari *Última Hora* de 5 d'octubre de 2022 i al BOIB núm. 130 de 6 d'octubre de 2022.

Així mateix, l'acord es va publicar mitjançant un edicte al tauler d'anuncis municipal i la documentació completa de la proposta es va posar a disposició del públic, tant al portal de transparència de la seu electrònica de l'Ajuntament com a les dependències municipals.

El 17 de novembre de 2022 es va expedir un certificat municipal en el qual es fa constar que *Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.*



## Ajuntament de Felanitx

---

### **Vuitè. Informes d'altres administracions**

En relació amb els informes d'altres administracions, s'han emès els següents:

**A)** L'11 d'octubre de 2022 els serveis tècnics del departament d'Emergències de la Direcció General d'emergències i interior varen emetre un informe favorable que conclou que la proposta de delimitació i ordenació del sistema general *no es troba afectat per riscos per a les persones i béns dels descrits als plans especials de Protecció Civil de la CAIB.*

Així mateix, consta dins de l'expedient un certificat del cap del departament d'Emergències segons el qual *a la sessió del Ple de la Comissió d'Emergències i Protecció de data 11 de maig de 2013, d'acord amb el que disposa l'art. 18 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, es va informar favorablement l'expedient núm. 91/22 "Aprovació inicial de la proposta de delimitació i ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitat de recollida municipal de residus a Portocolom (TM Felanitx)" s'informa favorablement, atès que no existeixen riscos dels analitzats a la planificació especial de Protecció Civil i que l'objecte de la modificació puntual no incrementa el risc per a les persones i béns.*

**B)** El 25 d'octubre de 2022 els serveis tècnics de l'Institut Balear de la Dona varen emetre un informe en el qual es conclou, entre d'altres qüestions, que en la redacció de la proposta de delimitació i ordenació *no s'ha detectat cap situació de desigualtat per qüestió de gènere i es considera que la seva aplicació no produirà efectes diferenciadors sobre les dones i els homes i no incidirà en la possible situació de desigualtat que es trobin.*

**C)** El 24 de gener de 2023 el Servei d'estudis i planificació de la Direcció General de recursos hídrics va emetre un informe favorable respecte de la proposta de delimitació i ordenació *en relació a la suficiència hídrica i a la protecció del domini públic hidràulic subterrani.*

Aquest informe conté les condicions següents:

*1. El futur projecte de la deixalleria haurà de preveure que el seu sòl estigui totalment impermeabilitzat i amb un sistema de recollida de lixiviats que permeti assegurar que en cap cas les aigües pluvials no puguin arrossegat part dels lixiviats fora de l'àmbit. Durant l'execució de les obres de la deixalleria s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.*

*2. En cas que no sigui possible la connexió a la xarxa de sanejament, s'instal·larà un sistema autònom de tractament de les aigües residuals*



## Ajuntament de Felanitx

---

*d'acord amb el que s'estableix a l'article 80 i a l'annex 3 del PHIB 2019.*

*3. S'ha de donar compliment a les condicions per a la implantació establertes al document ambiental i a les mesures de seguiment del Pla.*

*4. El reg de les zones enjardinades es durà a terme mitjançant la utilització d'aigües pluvials i aigües regenerades, excepte per raons de salut pública acreditades degudament.*

*5. Queda prohibit la injecció de residus i substàncies contaminants al subsòl i l'emmagatzemament i tractament de productes radioactius.*

**D)** El 26 de gener de 2023 el subdirector general d'aeroports i navegació aèria va emetre un informe favorable respecte de la proposta de delimitació i ordenació «*en lo que a servidumbres aeronáuticas se refiere, siempre y cuando las construcciones propuestas u objetos fijos (postes, antenas, carteles, etc.) no vulneren las servidumbres aeronáuticas.*»

Aquest informe conté, entre d'altres, les consideracions següents:

*1) La "Delimitación y ordenación de un Sistema General de Infraestructuras y Equipamientos de recogida municipal de residuos (Deixalleria) en Portocolom" deberá incorporar entre sus planos normativos, el plano de las Servidumbres Aeronáuticas de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea del NDB de Porto Colom, debiendo dejar constancia expresa del párrafo anterior en la normativa de su documentación.*

*2) Con independencia de lo indicado en el presente informe respecto al planeamiento urbanístico, se recuerda que, al encontrarse la totalidad del ámbito de estudio incluida en las zonas y espacios afectados por servidumbres aeronáuticas, la ejecución de cualquier construcción, instalación (postes, antenas, aerogeneradores-incluidas las palas-, medios necesarios para la construcción (incluidas las grúas de construcción y similares)) o plantación, requerirá acuerdo favorable previo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA), conforme a los artículos 30 y 31 del Decreto 584/1972 en su actual redacción, circunstancia que debe recogerse en los documentos de planeamiento.*

**E)** El 16 de febrer de 2023 el president de la Comissió de medi ambient de les Illes Balears va resoldre formular l'informe ambiental estratègic respecte de la proposta de delimitació i ordenació en els termes següents (BOIB núm. 43 de 6 d'abril de 2023): *No subjectar a avaluació ambiental estratègica ordinària la ««sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar de recollida municipal de residus a Portocolom (TM de Felanitx).»», supeditat al compliment de les mesures ambientals previstes al document ambiental estratègic, redactat per l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens (número de col·legiat 376 COEIB) el 28 de juliol de*



## Ajuntament de Felanitx

---

*2022, i als següents condicionants:*

*1. S'ha de crear un tancament perimetral vegetal a les actuals instal·lacions amb espècies preferentment autòctones i de baix requisit de consum hídic.*

*2. En el futur projecte d'execució de la deixalleria:*

- S'hauran de respectar les mesures ambientals contemplades al document ambiental estratègic, en especial les mesures per evitar els vessaments i infiltracions al subsol.*

- El futur projecte de la deixalleria haurà de preveure que el seu sòl estigui totalment impermeabilitzat i amb un sistema de recollida de lixiviats que permeti assegurar que en cap cas les aigües pluvials puguin arrossegar part dels lixiviats fora de l'àmbit.*

- S'inclouran estimacions de la mobilitat generada en funció de la tipologia i volum d'usuaris, espai i volum de les àrees de recepció, així com de la contaminació acústica i de gasos d'efecte hivernacle del volum de vehicles que s'hauran de desplaçar a la deixalleria en funció de la tipologia i volums de residus a recepcionar.*

- S'haurà d'incloure un sistema de producció d'energia renovable per panells fotovoltaics per a la reducció de les necessitats energètiques i les emissions de gasos d'efecte hivernacle. L'estimació de consum energètic haurà de ser el més proper a nul possible.*

*Es recorda:*

*1. El present informe proposta només es refereix a l'àrea delimitada i grafiada als documents gràfics presentats per a l'avaluació estratègica, que es refereix a 948 m<sup>2</sup> de la parcel·la amb referència cadastral 07022A03101278 de 17.918 m<sup>2</sup>.*

*2. Els projectes d'instal·lació de deixalleries han de ser sotmesos a avaluació d'impacte ambiental, d'acord amb els punts 3 i 4 del grup 6 de l'annex II del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel que s'apravà el text refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears.*

*3. Les deixalleries són instal·lacions de gestió de residus sotmeses a autorització administrativa segons l'article 33 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sols contaminats per una economia circular, i també s'ha de tenir en compte l'article 31.3 de la Llei 8/2019, de 19 de febrer de residus i sols contaminats de les Illes Balears, que estableix que les deixalleries han de complir les prescripcions tècniques que siguin aprovades pel Govern de les Illes Balears i comptar amb les autoritzacions previstes per la normativa sectorial en matèria de residus. En aquest sentit, el Servei de Residus i Sols*



## Ajuntament de Felanitx

---

*Contaminats disposa de la Guia tècnica per a la implantació i gestió de deixalleries (2017) (<http://residus.caib.es>, apartat de Gestors de Residus).*

*4. A la parcel·la s'haurà de tenir en compte l'afecció de l'àrea de protecció territorial de la carretera (APT) que, segons l'article 19 de la Llei de les DGT en tractar-se de carretera de 2 carrils d'una xarxa local, serà de 8 m d'ample des de la seva aresta d'esplanació.*

Així mateix, al BOIB núm. 134 de 30 de setembre de 2023 es va publicar la resolució de rectificació d'errors de l'informe ambiental estratègic, en els termes següents:

*a) On diu:*

*«Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre el sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar de recollida municipal de residus a Portocolom (TM Felanitx)»*

*Ha de dir:*

*«Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre el sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus a Portocolom (TM Felanitx)»*

*b) On diu:*

*«Es recorda: 1. El present informe proposta només es refereix a l'àrea delimitada i grafiada als documents gràfics presentats per a l'avaluació estratègica, que es refereix a 948 m2 de la parcel·la amb referència cadastral 07022A03101278 de 17.918 m2.»*

*Ha de dir:*

*«Es recorda: 1. El present informe proposta només es refereix a l'àrea delimitada i grafiada als documents gràfics presentats per a l'avaluació estratègica, que es refereix a 1.200 m2 de la parcel·la amb referència cadastral 07022A03101278 de 17.918 m2.»*

**F)** El 26 de maig de 2023 la Comissió insular d'ordenació del territori i urbanisme va acordar, respecte de la proposta de delimitació i ordenació, emetre informe favorable amb les consideracions que duu a terme l'informe emès en data 16 de maig de 2023 pel Servei Tècnic d'Urbanisme del Departament de Territori.

L'informe dels serveis tècnics de 16 de maig de 2023 conté les



## Ajuntament de Felanitx

---

consideracions següents:

*Segons l'informe emès en data 29 de novembre de 2022, s'informa el següent:*

- Caldrà aclarir la procedència i possibilitat de manteniment d'aquestes activitats relacionades amb el sector serveis, veïnades del sistema general proposat.*
- La fitxa del sistema general hauria d'adaptar el seu format a les del planejament vigent.*
- Es detecta que a la planimetria manca la denominació i numeració dels sistemes general existents propers.*
- No es diu que el punt de recollida ja existeix però no està regularitzat urbanísticament, i que per això s'acull al procediment de l'avantdit article 6 de la Llei 2/2002, i que, així mateix, els terrenys compten amb accés rodat, serveis d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i xarxa de sanejament.*
- Així mateix es fa l'observació següent: En no figurar la present modificació dins la revisió/formulació del pla general i pla d'ordenació detallada de Felanitx, actualment en tramitació, en el cas de la seva aprovació definitiva, caldrà incorporar el present sistema general.*

*A més, en el present informe cal indicar:*

- No queda justificada la impossibilitat d'implantar el present sistema general en sòl urbà o urbanitzable, o bé, en altres alternatives que ja siguin ordenades en el planejament.*
- La fitxa del sistema general, a l'igual que disposa la memòria, hauria d'incorporar la condició de preveure el tractament de les aigües residuals de la instal·lació.*
- Per modificar la qualificació dels 1.200 m<sup>2</sup> del total dels 17.868 m<sup>2</sup> de la parcel·la 1278 del polígon 3 caldrà clarificar la titularitat, així com la situació cadastral i registral de la parcel·la.*
- La fitxa del sistema general disposa de la classificació de sol rústic comú, s'hauria d'afegir la zona de sol rústic en la que es troba la parcel·la segons el PGO vigent de Felanitx.*
- Aquesta modificació s'haurà de veure integrada en el planejament en tramitació actual.*



## Ajuntament de Felanitx

---

*- No consta ni la sol·licitud ni l'emissió dels informes preceptius que s'han de sol·licitar segons l'establert en el punt 5 de l'article 6 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, concretament: Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell Insular de Mallorca.*

### **Novè. Presentació de la documentació tècnica actualitzada**

El 10 d'octubre de 2023 Juan Mateo Horrach Torrens va presentar, amb el registre d'entrada 2023-E-RE-3172, la documentació gràfica i escrita de la proposta actualitzada de «delimitació i ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (deixalleria) a Portocolom», documentació signada pel mateix enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el setembre de 2023.

### **Desè. Informe de l'arquitecta municipal**

El 20 d'octubre de 2023 l'arquitecta municipal va emetre un informe tècnic favorable que conté les consideracions i la conclusió següents:

#### **«Consideracions tècniques:**

1. El punt verd o deixalleria de Portocolom es preveu implantar a la part de la parcel·la 1278 del polígon 31 situada més a prop de la carretera local que uneix aquest nucli urbà costaner amb la carretera Ma-4012, de s'Horta a la Torre de Can Alou.

2. La parcel·la amb referència cadastral 07022A031012780000WT té una superfície de 17.918 m<sup>2</sup>, i segons dades de la finca registral 34.978 la seva superfície és de 17.854 m<sup>2</sup>. La parcel·la és de propietat municipal.

Amb aquesta modificació de planejament només es preveu ocupar una part de la parcel·la, situada al costat nord de la finca, amb una superfície aproximada de 1.200 m<sup>2</sup> (plànol 1).

3. La normativa municipal vigent, aplicable a la parcel·la, és la Modificació puntual del PGO en l'àmbit del sòl rústic, aprovada definitivament el 24 de juliol de 2002 (BOIB núm.97 de 13-08-2002).

Segons aquest planejament, la parcel·la està classificada com a sòl rústic comú i qualificada com a sòl de règim general de secà (SRG-secà) (plànol 2).

La part de la parcel·la confrontant a la carretera local, es troba afectada per una àrea de protecció territorial de carreteres (APT), en una franja de 8 m des



## Ajuntament de Felanitx

---

de l'aresta d'explanació (la paret de tancament existent de la finca ja es troba fora de l'APT).

La zona on s'ubica la deixalleria no es troba afectada per cap zona de prevenció de risc, de conformitat amb la MP PG SR-2002.

4. D'acord amb el Catàleg de protecció del patrimoni històric de Felanitx, aprovat definitivament amb prescripcions el 17 de juny de 2016 (BOIB núm.78 de 21-06-2016) no existeix cap element protegit dins l'àmbit de la parcel·la (ni a les que l'envolten).

5. Segons el Pla territorial de Mallorca, aprovat definitivament el 13 de desembre de 2004 (BOIB núm. 188-Ext de 31-12-2004), la parcel·la està classificada com a sòl rústic comú, dins la categoria de sòl de règim general (SRG), i no està afectada per àrees de prevenció de risc (plànol 3). És manté la franja d'APT de la carretera local.

6. La parcel·la 1278 del polígon 31 està inclosa dins la zona de restricció (ZR) moderada al voltant de varis pous d'abastiment a poblacions, de conformitat amb el Pla Hidrològic de les Illes Balears (BOIB 118 de 25-09-2018 i Reial Decret 51-2019 publicat al BOE 47 de 23-02-2019). La ZR moderada comprèn una corona circular de radi entre 250 i 1000 metres al voltant de l'eix del pou. (plànol 4)

Segons l'apartat 4 de l'article 87 del PHIB, transitòriament i fins que l'Administració hidràulica aprovi la delimitació hidrogeològica dels perímetres de protecció de les captacions de proveïment, seran d'aplicació les directrius provisionals següents per a les zones de restriccions moderades:

Dins l'àrea delimitada sota aquesta designació queden prohibits els usos i activitats següents:

- Injecció de residus i substàncies contaminants al subsòl.
- Emmagatzemament i tractament de productes radioactius.

Per a l'emmagatzematge i tractament de residus (inclosos tots els abocadors de qualsevol naturalesa) es requereix un informe favorable de l'Administració hidràulica competent. (Com es pot observar a l'apartat 10.D dels antecedents d'aquest informe, el dia 24/01/2023 la Direcció General de Recursos Hídrics va emetre informe favorable sobre la proposta, amb condicions).

7. Així mateix, la parcel·la es troba inclosa dins l'àmbit de la projecció de la zona de servituds aeronàutiques del NDB de Portocolom, d'acord amb la delimitació del RD 373/2011, de 11 de març (BOE núm.77 de 31 de març de 2011). (plànol 5)



## Ajuntament de Felanitx

---

La superfície del con invertit que defineix la zona de servitud aeronàutica es troba, en aquest punt, a una alçada entre els 175 i 185 m sobre el nivell del mar, mentre que la cota de la parcel·la es troba a una alçada entre els 60 i 65 m.

8. D'acord amb el planejament municipal en tramitació, Pla general i Pla d'ordenació detallada del sòl rústic, aprovats inicialment el 21 de setembre de 2021, la parcel·la on s'ubica la nova deixalleria està classificada com a sòl rústic comú, i qualificada com a sòl rústic de règim general (SRG) (plànol 6).

9. Les modificacions en la documentació gràfica i escrita, presentades dia 10 d'octubre de 2023, que s'han introduït des de la proposta inicial responen exclusivament a la inclusió o aclariment de les prescripcions i condicions incloses en els distints informes que han emès les administracions afectades i, des del punt de vista tècnic, no suposen una modificació substancial respecte la documentació aprovada inicialment.

10. Respecte a la documentació indicada a l'apartat anterior, i amb l'objectiu d'aclarir la informació a publicar, he incorporat a l'expedient una fitxa actualitzada del sistema general de la deixalleria de Portocolom (SG-IF/EQ-18), on s'ha eliminat el color blau d'un sistema general preexistent, pertanyent a l'Estació de GESA, ja que no és objecte d'aquest procediment extraordinari. De la mateixa forma, s'ha indicat que el nou sistema general no afecta a la totalitat de la parcel·la, sinó únicament a una part d'aquesta.

### **Consideracions generals:**

1. El procediment que se segueix per a la tramitació d'aquest expedient és el relacionat a l'article 6 de la Llei 2/2020, amb el que es pretén facilitar la implantació de punts verds municipals per a una gestió més sostenible dels residus.

Es tracta d'un procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitats de recollida municipal de residus (punts verds).

2. Aquest sistema general es delimita en sòl rústic comú, atès que al nucli de Portocolom no hi ha sòl urbanitzable pendent de desenvolupar, i el sòl urbà existent té un ús predominant residencial o turístic. A més, no hi ha cap alternativa ordenada al planejament vigent.

3. La documentació de la modificació de planejament per a la incorporació del sistema general destinat a punt verd o deixalleria ha estat redactada per l'enginyer industrial Sr. Juan Mateo Horrach Torrens.

Aquesta documentació consta de:



## Ajuntament de Felanitx

---

- Memòria (que inclou informe de sostenibilitat econòmica, estudi econòmic i financer i programa d'actuació, estudi de mobilitat generada, estudi d'impacte paisatgístic i resum executiu de la modificació)

- Plànols

- Fitxa del sistema general i annex normatiu

- Document específic informatiu (que inclou cronologia de la tramitació de les actuacions i resum de la incorporació de les prescripcions dels diferents informes sectorials)

- Document ambiental estratègic, signat pel mateix tècnic redactor de la modificació.

4. Segons l'estudi de la mobilitat generada, es garanteix una connectivitat adequada al sistema viari. S'ha de tenir en compte la fàcil connexió de la parcel·la amb Portocolom, ja que està situada en una carretera local de sortida del nucli urbà, i molt a prop d'aquest.

L'estudi d'impacte paisatgístic incorpora mesures correctores per garantir la integració adequada en l'entorn.

5. L'edificabilitat global màxima proposada a la modificació de planejament no supera el 0,1 m<sup>2</sup> de sostre per m<sup>2</sup> de sòl.

### Conclusió

D'acord amb la documentació aportada, els antecedents i les consideracions tècniques que s'han exposat en aquest informe, no observ inconvenients d'ordre tècnic per **informar favorablement** sobre la modificació del planejament per a l'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per a la implantació de la deixalleria (punt verd) de Portocolom, d'acord amb el procediment extraordinari regulat a l'article 6 de la Llei 2/2020, de 15 de octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, i es considera que no hi ha inconvenient per a continuar amb la seva tramitació per a l'aprovació definitiva per part del Ple de l'Ajuntament.

La nova fitxa de la Deixalleria de Portocolom SG-IF/EQ-18 s'haurà d'incorporar a la documentació de la Modificació del Pla general per definir els paràmetres en terrenys qualificats com a sistemes generals en sòl rústic, aprovada definitivament el 30 de novembre de 2012 (BOIB núm. 186 de 15-12-2012 i BOIB núm. 194 de 27-12-2012).



## Ajuntament de Felanitx

---

Així mateix, si s'aprova aquesta modificació, es considera que seria convenient introduir aquest nou sistema general en la documentació del Pla general i del Pla d'ordenació detallada del sòl rústic que s'està tramitant actualment.»

### **Onzè. Informe del tècnic jurídic d'Urbanisme**

El 20 d'octubre de 2023 el tècnic jurídic d'Urbanisme va emetre un informe favorable, amb una nota de conformitat del secretari, que conté les consideracions jurídiques següents:

#### **«CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

A banda de tenir per reproduïts els fonaments de dret de l'informe jurídic emès el 17 d'agost de 2022, s'escau afegir les consideracions següents:

- Per completar els fonaments inclosos en l'acord d'aprovació inicial sobre la no-necessitat d'efectuar el tràmit de la consulta pública prèvia en el procediment urbanístic extraordinari per ordenar punts verds, resulta oportú reproduir parcialment la recent Sentència del Tribunal Suprem 133/2023 de 6 de febrer de 2023: (...) *si, conforme al reparto competencial que se ha establecido por la Jurisprudencia del Tribunal Constitucional y se ha acogido en nuestro Derecho, la legislación sobre urbanismo, también sobre los procedimientos para la aprobación de los instrumentos de ordenación, es de competencia autonómica y si, como se ha dicho y se refleja en la sentencia recurrida y alegaciones de las partes, la Comunidad Autónoma de Cataluña tiene una regulación integral de dicha normativa, es esa normativa la que debe ser aplicada.*

(...) *en el ámbito urbanístico, la legislación sectorial, ahora competencia de las Comunidades Autónomas, contempla una normativa que regula pormenorizadamente la materia, de tal forma que la regulación de un procedimiento específico para la aprobación, modificación o revisión de los instrumentos de ordenación comporta la no aplicación de la normativa general de aprobación de las disposiciones generales. Buen ejemplo de lo expuesto es la misma sentencia de este Tribunal Supremo que se cita en la sentencia recurrida, la de 30 de septiembre de 2008, dictada en el recurso de casación 5818/2004 (ECLI:ES:TS:2008:5395), en la que se declara la nulidad de la aprobación de unos instrumentos de ordenación urbanístico y precisamente por la omisión del trámite de participación ciudadana, pero no por vulnerar la entonces vigente Legislación estatal en materia de procedimiento para la aprobación de las normas reglamentarias, sino por vulneración de la propia normativa, entonces estatal, en materia de urbanismo.*

*A la vista de lo razonado debemos concluir, dando respuesta a la cuestión casacional objetiva que se suscita, que no rigen en la aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística la normativa contenida en la Ley de*



## Ajuntament de Felanitx

*Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas para el procedimiento de aprobación de las disposiciones reglamentarias, sin perjuicio de que pudiera establecerse remisión expresa en la normativa autonómica.*

*(...) Sirva de ejemplo a cuanto se ha razonado con anterioridad y que da sentido al alcance de la D.A. 1º que se cuestiona en esta casación, que hay materias sectoriales que, por su peculiaridad, requieren una tramitación especial más allá de las que, con toda evidencia, se mencionan de manera expresa en dicha norma (materia tributaria, aduanera, seguridad social, seguridad vial, extranjería y asilo) como puedan ser la expropiación forzosa, subvenciones, etc.; materias que no solo requieren esa especialidad procedimental, sino que regulan el correspondiente procedimiento con tales especialidades, regulación y justificación que no parece que en materia urbanística sea de mayor entidad y atención que en materia urbanística y, más aún, dentro de ésta, de la aprobación de unas normas tan peculiares, complejas y de difícil articulación como son los instrumentos de ordenación urbana a los que, por cierto, dada la relevancia de todo tipo que tienen dichos instrumentos es frecuente que la normativa sectorial más variada haya ido añadiendo trámites que comportan un conjunto de normativa sectorial más que acabada y suficiente que no parece necesario imponer, además de ello, la aplicación imperativa, no con carácter supletorio, de la normativa general de procedimiento.*

- Les modificacions en la documentació gràfica i escrita de l'ordenació del sistema general que s'han introduït des de la proposta inicial responen a les prescripcions o condicions incloses en els distints informes que han emès les administracions afectades i el resultat d'aquestes modificacions no és el d'una ordenació substancialment distinta de la inicialment aprovada (d'acord amb els criteris que, entre d'altres referències normatives, establia l'article 165 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca [tenint en compte que el Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca, va entrar en vigor el 23 d'abril de 2023 i no és aplicable a aquest concret procediment d'ordenació d'un sistema general en el marc del que estableix l'article 61.b) de la mateixa Llei 12/2017]). Per tant, no és necessari dur a terme un nou tràmit d'informació pública ni sol·licitar nous informes.

- Correspon a l'Ajuntament, com a administració promotora en els termes de l'article 6.6 de la Llei 2/2020, l'aprovació definitiva de l'ordenació del sistema general i, de conformitat amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'òrgan competent és el Ple de la corporació, tenint en compte que l'ordenació d'un sistema general és una determinació pròpia del pla general. Respecte de la majoria necessària, es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb els articles 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 94.3.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.



## Ajuntament de Felanitx

---

- La suspensió de llicències acordada amb l'aprovació inicial s'ha d'entendre aixecada automàticament amb l'aprovació definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 51.7 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

- Les determinacions de l'article 6.7 de la Llei 2/2020 s'han de posar en relació amb l'article 181.1 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, que establia el següent: *Els instruments de planejament urbanístic són executius a partir de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears del seu acord d'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents. Pel que fa al planejament urbanístic l'aprovació definitiva del qual correspon als municipis, és aplicable el que estableixi la legislació de règim local.* Així, d'acord amb el que estableixen els articles 103.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'ordenació del sistema general no entrarà en vigor fins que no hagi transcorregut un termini de quinze dies hàbils des de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de les Illes Balears juntament amb les normes urbanístiques. En aquest cas concret, s'han de considerar com a normes urbanístiques la fitxa del sistema general, l'annex al qual es remet i les condicions de la delimitació i ordenació (això darrer a la pàgina 13 de la memòria); quant a les prescripcions incloses en els informes que han emès les distintes administracions afectades, l'ordenació del sistema general s'aprova amb subjecció a les esmentades prescripcions.

- Per a la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears s'ha de tenir en compte el que estableix l'article 32 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental:

*«En el plazo de diez días hábiles desde la aprobación del plan o programa, el órgano sustantivo remitirá para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» o diario oficial correspondiente la siguiente documentación:*

*a) La resolución por la que se adopta o aprueba el plan o programa aprobado, y una referencia a la dirección electrónica en la que el órgano sustantivo pondrá a disposición del público el contenido íntegro de dicho plan o programa.*

*b) Una referencia al "Boletín Oficial del Estado" o diario oficial correspondiente en el que se ha publicado el informe ambiental estratégico.»*

- En relació amb la publicitat de l'ordenació del sistema general: a) s'ha de trametre un exemplar diligenciat de l'instrument a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca, d'acord amb l'article 54.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears; i b) el seu



## Ajuntament de Felanitx

---

contingut ha de ser públic i qualsevol persona l'ha de poder consultar presencialment o telemàtica, d'acord amb l'article 64.1 de la mateixa Llei 12/2017.

- De l'informe dels serveis tècnics d'Urbanisme del Departament de territori de 16 de maig de 2023 s'han d'analitzar les dues consideracions següents:

1) En primer lloc, quan s'estableix que no consta l'emissió de l'informe preceptiu del *Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció Insular de Territori i Paisatge*, s'ha d'entendre que es refereix a l'informe de control de la suspensió vinculada a l'aprovació inicial de la modificació núm. 3 del Pla territorial insular de Mallorca; així, el primer punt de l'acord d'aprovació del règim de suspensió de llicències i autoritzacions (publicat al BOIB núm. 180 de 30 de desembre de 2021) estableix el següent: *Se suspèn l'aprovació dels instruments de planejament urbanístic general (primera formulació, revisió o modificació), exclusivament pel que fa a aquells aspectes que contradiguin les propostes concretes en el document d'aprovació inicial de la Modificació número 3 del Pla territorial insular de Mallorca (MD3PTIM).*

*Aquesta suspensió no afecta els instruments de planejament urbanístic general que, havent superat el tràmit d'aprovació inicial, hagin iniciat el període d'informació pública amb la publicació del corresponent anunci al (BOIB) amb anterioritat al Butlletí Oficial de les Illes Balears dia de publicació d'aquest acord.*

*El control del compliment del que preveu aquest apartat es realitzarà mitjançant informe preceptiu i vinculant que, amb anterioritat a l'aprovació inicial de l'instrument de planejament general (primera formulació, revisió o modificació), haurà de sol·licitar l'administració municipal corresponent al Servei d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Mallorca; aquest informe haurà de ser emès en un termini màxim de 45 dies, en el cas que no s'emeti l'informe dins el termini establert, aquest s'entendrà favorable i es podrà continuar amb la tramitació de l'instrument urbanístic afectat, aixecant-se la suspensió.*

Respecte d'aquesta consideració dels serveis tècnics d'Urbanisme del Departament de territori, s'han de fer les precisions següents:

- L'ordenació d'un sistema general per implantar una activitat de recollida municipal de residus no és un procediment qualsevol de modificació del planejament urbanístic municipal, sinó que s'articula mitjançant un procediment extraordinari amb caràcter peremptori i simplificat.
- En el marc de la tramitació ambiental sí que es va sol·licitar un informe a la Direcció Insular de territori i paisatge del Departament de territori del Consell de Mallorca, sense que consti cap resposta.



## Ajuntament de Felanitx

---

- Aquest informe de control no és una exigència de l'article 10.1.b) de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial, sinó que s'esmenta exclusivament en l'acord del Ple del Consell de Mallorca relatiu a la suspensió. El règim general de la suspensió fixat per la Llei 14/2000 es refereix a l'aprovació d'aquells instruments de planejament urbanístic que impedeixin o dificultin la viabilitat del futur pla territorial insular i, en aquest sentit, l'aprovació inicial de la proposta de delimitació i ordenació del sistema general per implantar una activitat de recollida municipal de residus a Portocolom era compatible amb l'aprovació inicial de la modificació núm. 3 del Pla territorial insular de Mallorca.

- L'11 de maig de 2023 el Ple del Consell de Mallorca va aprovar definitivament la modificació núm. 3 del Pla territorial insular de Mallorca (BOIB núm. 73 de 3 de juny de 2023), aixecant-se la suspensió i produint-se la desaparició sobrevinguda de l'objecte de l'informe de control. En qualsevol cas, la documentació actualitzada de l'ordenació del sistema general compleix amb les determinacions de la modificació núm. 3 del Pla territorial aprovada definitivament, circumstància que expressament ha recollit el redactor de l'instrument a la pàgina 10 de la memòria.

2) En segon lloc, pel que fa a les activitats relacionades amb el sector serveis *veïnades del sistema general proposat*, s'ha d'entendre que és una qüestió que afecta l'àmbit de la disciplina urbanística i no del planejament urbanístic. Per això, sense perjudici de la delegació de competències municipals a l'Agència de defensa de territori de Mallorca (BOIB núm. 190 de 31 de desembre de 2015), s'informarà el zelador d'obres d'aquesta circumstància, per si escau l'adopció de mesures de restabliment de la legalitat urbanística.»

De conformitat amb els antecedents i els fonaments de dret que s'han exposat, amb el dictamen previ de la Comissió informativa d'economia i assumptes generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

**Primer.** Aprovar definitivament l'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus (punt verd) a una part de la parcel·la 1278 del polígon 31 del terme municipal de Felanitx (referència cadastral 07022A03101278), d'acord amb la documentació que ha redactat l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el setembre de 2023, la fitxa urbanística i la documentació ambiental que consta dins de l'expedient.

L'ordenació d'aquest sistema general s'integra en les modificacions en l'àmbit del sòl rústic de Felanitx del Pla general d'ordenació de 1969 (BOIB núm. 97 de 13 d'agost de 2002 i BOIB núm. 194 de 27 de desembre de 2012), i s'aprova amb subjecció a les prescripcions incloses en els informes que han emès les distintes administracions afectades.



## Ajuntament de Felanitx

---

**Segon.** Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears amb la transcripció de les normes urbanístiques i les indicacions següents:

- El contingut íntegre de l'ordenació està a disposició del públic a l'adreça electrònica <https://felanitx.org/web/la-teva-administracio/informacio-urbanistica/>.
- L'informe ambiental estratègic es va publicar al BOIB núm. 43 de 6 d'abril de 2023 (amb una rectificació d'errors posterior publicada al BOIB núm. 134 de 30 de setembre de 2023).

**Tercer.** Trametre un exemplar diligenciat de l'ordenació del sistema general a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca.

- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos a partir de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.»

### 3.2 Votació

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 15 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

**Primer.** Aprovar definitivament l'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments per implantar una activitat de recollida municipal de residus (punt verd) a una part de la parcel·la 1278 del polígon 31 del terme municipal de Felanitx (referència cadastral 07022A03101278), d'acord amb la documentació que ha redactat l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens el setembre de 2023, la fitxa urbanística i la documentació ambiental que consta dins de l'expedient.

L'ordenació d'aquest sistema general s'integra en les modificacions en l'àmbit del sòl rústic de Felanitx del Pla general d'ordenació de 1969 (BOIB núm. 97 de 13 d'agost de 2002 i BOIB núm. 194 de 27 de desembre de 2012), i s'aprova amb subjecció a les prescripcions incloses en els informes que han emès les distintes administracions afectades.

**Segon.** Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears amb la transcripció de les normes urbanístiques i les indicacions següents:

- El contingut íntegre de l'ordenació està a disposició del públic a l'adreça electrònica <https://felanitx.org/web/la-teva-administracio/informacio-urbanistica/>.



## Ajuntament de Felanitx

- L'informe ambiental estratègic es va publicar al BOIB núm. 43 de 6 d'abril de 2023 (amb una rectificació d'errors posterior publicada al BOIB núm. 134 de 30 de setembre de 2023).

**Tercer.** Trametre un exemplar diligenciat de l'ordenació del sistema general a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca.

- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos a partir de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **4. EXPEDIENT 492/2023. QUALIFICACIÓ JURÍDICA DE 4 BÉNS IMMOBLES ESPORTIUS DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS I DRETS**

#### **4. Proposta relativa a la qualificació jurídica de 4 béns immobles esportius de l'Inventari Municipal**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la batlessa, Sra. Catalina Soler, relativa a la qualificació jurídica de 4 béns immobles esportius de l'Inventari municipal, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«L'objecte d'aquesta modificació de l'inventari de béns aprovat per acord plenari de data 17 d'abril de 2023, és la d'anotar la condició que els béns que seguidament es relacionen, no puguin canviar la seva qualificació jurídica en el termini de cinc anys.

Relació de béns:

| <b>Descripció del bé</b>                                                              | <b>Referència Inventari</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Poliesportiu Guillem Timoner de Felanitx, camp d'esports Sa Mola i pista d'atletisme. | 100006                      |
| Camp de futbol Es Torrentó – Mariona Caldentey                                        | 100019                      |
| Camp de futbol Sa Lleona de s'Horta                                                   | 100018                      |
| Camp d'esports de Cas Concos                                                          | 100036                      |

#### **Antecedents:**

1. L'Ajuntament Ple, en sessió de 17 d'abril de 2023, va aprovar inicialment la rectificació de l'Inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Felanitx respecte dels béns immobles (epígraf I) per les anualitats compreses entre l'1 de gener del 2001 i el 31 de desembre del 2022 i



## Ajuntament de Felanitx

després de romandre en exposició pública durant 20 dies hàbils sense haver-s'hi presentat al·legacions o observacions, va esdevenir aprovada definitivament.

2. El Consell Executiu del Consell de Mallorca va acordar, en data 21 de juliol de 2021, concedir a l'Ajuntament de Felanitx, una subvenció de 206.207,42 euros, per al foment de l'activitat física, mitjançant ajudes a la creació de noves instal·lacions esportives i millora de les existents, destinades a la pràctica de l'activitat física.

3. En data 26 de juliol de 2023, va tenir entrada un escrit del Consell de Mallorca, pel qual, entre altres ens requeria un certificat del secretari en el que s'indiquin els següents aspectes:

(...)

"Que a l'inventari de béns de la corporació o expedient rectificatiu, s'anoti la condició que el bé no pugui canviar la seva qualificació jurídica en el termini de cinc anys. I que es compromet a comunicar al Consell de Mallorca qualsevol canvi de qualificació jurídica o de destí del bé que es produeixi en els propers cinc anys."

4. En data 5 de setembre de 2023, la batlessa va dictar una providència per la qual s'inicia l'expedient de modificació de l'Inventari, en el sentit de dur a terme les referides anotacions requerides pel Consell.

De conformitat amb els antecedents i amb el dictamen previ de la Comissió informativa d'economia i assumptes generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

**Primer.** Anotar a l'Inventari de béns aprovat per acord plenari de data 17 d'abril de 2023, la condició que els béns, que seguidament es relacionen, no poden canviar la seva qualificació jurídica en el termini de cinc anys.

Relació de béns:

| Descripció del bé                                                                     | Referència Inventari |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Poliesportiu Guillem Timoner de Felanitx, camp d'esports Sa Mola i pista d'atletisme. | 100006               |
| Camp de futbol Es Torrentó - Mariona Caldentey                                        | 100019               |
| Camp de futbol Sa Lleona de s'Horta                                                   | 100018               |
| Camp d'esports de Cas Concos                                                          | 100036               |

**Segon.** Assumir el compromís de comunicar al Consell de Mallorca qualsevol canvi de qualificació jurídica o de gestió dels béns relacionats que es produeixi en els propers 5 anys.»



## Ajuntament de Felanitx

### 4.2 Votació

Se sotmet la proposta a votació, atès que no es produeixen intervencions i, per majoria de 15 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

**Primer.** Anotar a l'Inventari de béns aprovat per acord plenari de data 17 d'abril de 2023, la condició de que els béns que seguidament es relacionen, no poden canviar la seva qualificació jurídica en el termini de cinc anys.

Relació de béns:

| Descripció del bé                                                                     | Referència Inventari |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Poliesportiu Guillem Timoner de Felanitx, camp d'esports Sa Mola i pista d'atletisme. | 100006               |
| Camp de futbol Es Torrentó – Mariona Caldentey                                        | 100019               |
| Camp de futbol Sa Lleona de s'Horta                                                   | 100018               |
| Camp d'esports de Cas Concos                                                          | 100036               |

**Segon.** Assumir el compromís de comunicar al Consell de Mallorca qualsevol canvi de qualificació jurídica o de gestió dels béns relacionats que es produeixi en els propers 5 anys.

### 5. EXPEDIENT 1120/2023. CONCESSIÓ DE LA MEDALLA DE LA CIUTAT A JOSEP ANTONI GRIMALT I GOMILA

#### 5.1 Proposta de concessió de la Medalla de la Ciutat a Josep Antoni Grimalt i Gomila

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora Sra. Marta Cano sobre concessió de la Medalla de la Ciutat a Josep Antoni Grimalt i Gomila, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«Mitjançant el Decret de Batlia núm. 2023-0902 del passat 12 de juliol de 2023, vaig rebre l'encàrrec de ser la jutgessa instructora de l'expedient 1120/2023 per concedir la Medalla de la Ciutat de Felanitx a Josep Antoni Grimalt i Gomila per la seva trajectòria docent, literària i cultural.

El Reglament d'honors i distincions regula que el Ple de la Corporació podrà concedir la Medalla de la Ciutat a les persones en el sentit d'enaltir i recompensar els mèrits dels qui hagin treballat en pro de la Ciutat, contribuint a l'acreixement de la cultura, i de llurs riqueses; per enaltir i recompensar aquells fets meritoris realitzats per patriotisme que determinin



## Ajuntament de Felanitx

---

avantatges per la població; la constància i laboriositat en l'exercici dels seus càrrecs, tant gratuïts com retribuïts, dels qui exerceixen funcions a la ciutat, especialment en territori nacional o a l'estranger quan afavoreixin d'una manera notòria i evident el progrés i desenvolupament de Felanitx.

La iniciativa té el suport i l'adhesió de persones, companys i amics de Josep Antoni Grimalt i Gomila com també, associacions culturals, centres educatius, conservatori professional de música de Felanitx, Centre Cultural, Setmanari Felanitx i determinats partits polítics que formen part de la Corporació municipal.

Els arguments en els quals es fonamenta la iniciativa són públics i notoris.

Josep Antoni Grimalt i Gomila va néixer el 30 de juny de 1938 a Felanitx. Es va llicenciar en Dret a la Universitat de Madrid a l'any 1960 i va ser durant l'any 1971 quan es va llicenciar en Filologia Romànica-Hispànica a la Universitat de Barcelona. Aquell mateix any, la Universitat el va contractar com a docent a la delegació de Mallorca.

A l'any 1975 va obtenir el títol de doctor en Filosofia i Lletres amb la tesi doctoral «Classificació de les rondalles de Mossèn Alcover: Introducció a llur estudi», que li havia dirigit Antoni M. Badia i Margarit.

Després de diversos anys exercint com a professor a la Universitat, a l'any 1980 va adquirir la condició de professor titular.

Una fita molt important i que va marcar la seva trajectòria com a docent va ser quan al 1983 la Universitat de les Illes Balears va aprovar el primer Pla d'estudis de la Llicenciatura en Filologia Catalana on Josep Antoni Grimalt i Gomila va impartir docència, de manera ininterrompuda, durant tota la seva carrera professional.

Va accedir a la categoria de catedràtic al 2002 i anys després va ser anomenat catedràtic emèrit fins als 2008, quan ja es complien 37 anys que estava vinculat a la UIB. Encara que va seguir com a investigador col·laborador del Departament de Filologia Catalana i Lingüística General fins al 2022.

Josep Antoni Grimalt és autor de nombrosos articles i treballs científics, apareguts en revistes i publicacions especialitzades, nacionals i internacionals, dedicats a les seves quatre gran línies de treball: l'*Aplec de rondaies mallorquines d'en Jordi des Racó*, d'Antoni M. Alcover, la figura i l'obra de Llorenç Villalonga, la literatura francesa i la llengua catalana.

En relació a l'*Aplec d'Alcover* destaca l'article «Les «notes de rondaies» de mossèn Alcover, entre l'oralitat i l'escriptura». Revista d'Etnologia de Catalunya, 4, 1994, com també, «Les rondalles de mossèn Alcover, entre el realisme i l'estil abstracte», dins Jaume Guiscafrè i Antoni Picornell (ed.): *Actes del Congrés Internacional Antoni M. Alcover*, Barcelona: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 2023, entre d'altres.

Sobre Llorenç Villalonga i la seva obra, destaquen els treballs «Religió i aristocràcia a l'obra de Llorenç Villalonga», dins Pere Rosselló (ed.): *Actes*



## Ajuntament de Felanitx

---

del Col·loqui Llorenç Villalonga. Barcelona: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1999; *Rosa i Gris* (Palma, Lleonard Muntaner, 2011), entre d'altres publicacions.

L'aportació fonamental de Josep Antoni Grimalt en relació a la literatura francesa és la traducció que va fer del clàssic del segle XVII, *La princesa de Clèves*, de Madame de La Fayette. Sobre aquesta mateixa novel·la ha publicat el treball «El Déu ocult de *La princesa de Clèves*», dins Carlota Vicens (ed.): *Au bout du bras du fleuve: Miscelánea a la memoria de Gabriel M<sup>a</sup> Jordà Lliteras*, Palma: Universitat de les Illes Balears, 2007.

L'activitat investigadora es manifesta en l'article «El vocalisme de Felanitx» (Mayurqa, 8, 1972), l'opuscle *Gramàtica i urbanitat* (Manacor, Escola Municipal de Mallorquí, 1990) i el treball «Els articles en el parlar de Mallorca» (*Estudis Romànics*, 31, 2009) que consisteix en una descripció dels usos dels articles determinats a partir del concepte de determinació d'Eugenio Coseriu.

També ha participat a programes de televisió, de radio i ha participat en nombroses col·laboracions a la premsa escrita.

Josep Antoni Grimalt és autor de la novel·la *Història d'una dama i un lloro*, finalista del Premi Gabriel Maura Ciutat de Palma el 1962, com d'altres estudis i relats.

Va rebre el Premi Bartomeu Oliver (1988) i el Premi Miquel dels Sants Oliver (2003), atorgats per l'Obra Cultural Balear i va ser guardonat amb el Reconeixement de mèrits del Patronat de l'Escola Municipal de Mallorquí de Manacor al 1991.

Per tant, des de l'Ajuntament de Felanitx, manifestam la important trajectòria de Josep Antoni Grimalt mitjançant la seva tasca investigadora, divulgadora i el seu activisme cultural i lingüístic. Amb aquestes tasques ha contribuït a l'acreciment de la cultura i l'enriquiment de Felanitx. Aquests fets meritoris han afavorit d'una manera notòria i evident el progrés i el desenvolupament de la Ciutat, i, per tant, consideram que el fan mereixedor de la Medalla de la Ciutat de Felanitx.

Per tot el descrit i per la documentació presentada en l'expedient, fa avinent al Ple de l'Ajuntament la proposta de concedir la Medalla de la Ciutat de Felanitx a Josep Antoni Grimalt i Gomila.»

### 5.2 Votació

No hi ha intervencions i se sotmet la proposta a votació.

Per unanimitat s'acorda concedir la Medalla de la Ciutat de Felanitx a Josep Antoni Grimalt i Gomila.

El Sr. José Ignacio Hidalgo fa constar que els membres del seu grup estan molt contents i agraïts perquè aquesta proposta hagi anat endavant. I



## Ajuntament de Felanitx

---

manifesta que els hauria agradat que s'hagués fet referència que va ser una iniciativa que va partir del grup socialista.

### **6. EXPEDIENT 1362/2023. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

#### **6.1 Proposta de modificació de l'Ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor, Sr. Jaume Monserrat, de modificació de l'Ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, i que seguidament es transcriu:

«Atès que l'actual redacció de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres disposa que la base imposable de la liquidació provisional es determinarà en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que hagi estat visat pel col·legi oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu, tot d'acord amb l'article 103.1 a) del RDL 2/2004 pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

No obstant això, i atès que es considera necessari modificar aquesta ordenança fiscal, per adaptar-la a l'apartat b) del mateix article anterior, el qual permet fixar la liquidació provisional en funció dels índexs o mòduls de valoració que hagi previst la pròpia ordenança fiscal.

Atesos els informes d'Intervenció i de Secretaria favorables i després del previ dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Annex. Ordenança fiscal impost sobre construccions, instal·lacions i obres), concretament en l'article 7.1, d'acord amb el següent:

#### **Article 7. Gestió:**

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable en base al mètode simplificat del càlcul del pressupost de referència sobre la base dels costos de la construcció tipus en les Illes Balears.



## Ajuntament de Felanitx

La fórmula per al càlcul del PEM de referència és la següent:

$$\text{PEM} = \Sigma (\text{Superfície en m}^2 \times Q \times M \times \text{Coeficient C}) \times \text{Preu unitari 535,79€}$$

Taula de Coeficients C

### I.- Habitatges

#### Edificis d'habitatges entre mitgeres:

|                                                                           | Unifamiliar | Plurifamiliar |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de sup. Constr.     | 2,40        | 2,30          |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de sup. Construïda     | 2,20        | 2,00          |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de sup. Construïda     | 2,10        | 1,80          |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,20        | 2,00          |
| Garatges en Planta Baixa                                                  | 1,40        | 1,40          |
| Garatges subterranis                                                      | 1,60        | 1,60          |

#### Blocs aïllats d'habitatges:

|                                                                                |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,50 |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,20 |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,00 |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda      | 2,20 |
| Garatges en Planta Baixa                                                       | 1,40 |
| Garatges Subterranis                                                           | 1,60 |

#### Habitatges aïllats o aparellats:

|                                                                                |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| Habitatges de més de 300 m <sup>2</sup> de superfície construïda               | 3,20 |
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,80 |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,50 |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,20 |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda      | 2,30 |
| Garatges en Planta Baixa                                                       | 1,40 |
| Garatges subterranis                                                           | 1,60 |

Aclariments:

- Les distribucions i reformes interiors que no afectin elements estructurals es tarifen al 70% de l'obra nova.

- S'entendrà per bany tot recinte independent que contingui almenys alguna d'aquestes peces: lavabo, vàter, bidet, dutxa o banyera.

- Els porxos i terrasses cobertes es comptabilitzaran el 50% com a superfície construïda amb caràcter general.

- Les pèrgoles comptabilitzaran el 25% del cost tipus unitari únicament a l'efecte de pressupost i no del coeficient.



## Ajuntament de Felanitx

- En habitatges unifamiliars els garatges no comptem per pujar la categoria i la seva superfície es pressupostarà amb coeficient 1,6 o 1,4 segons es tracti de garatge subterrani o en superfície.

- S'entén per "HABITATGES PAREADAS" el cas de dos habitatges unifamiliars adossades amb accés i serveis (fossa sèptica escomesa, etc.) independents. La resta de casos que no compleixin amb l'anterior es tarifyaran com a "BLOCS AÏLLATS D'HABITATGES".

- Les golfes situades en plantes altes es tarifyaran de la següent forma:

a) Es comptabilitzarà en superfície tota la zona de la golfa amb alçada lliure superior a 1,50 m. La resta no es comptabilitzarà.

b) Si l'accés és independent dels habitatges inferiors se li aplicarà el coeficient 1,6 i no augmentarà categoria.

c) Si l'accés és interior des de l'habitatge augmentarà la categoria de la mateixa tarifyant-se tots els m<sup>2</sup> al cost tipus corresponent.

d) En habitatges unifamiliars aïllats la planta baixa dels quals consta únicament en un porxo la categoria de l'habitatge serà la corresponent a la planta pis, comptabilitzant-se la planta baixa al cost tipus de l'habitatge la meitat de la seva superfície.

## II. Altres Construccions:

### Edificis industrials, magatzems i garatges:

|                                                                                                          |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1.- Edifici amb coberta autoportant, lleugera no transitable (fibrociment o similar) , d'una sola planta | 0,60 |
| 2.- Edificis industrials amb coberta diferent a l'anteriorment descrita, d'una o diverses plantes        | 1,30 |
| 3.- Magatzems i garatges en superfície                                                                   | 1,15 |
| 4.- Garatges subterranis                                                                                 | 1,30 |

### Edificis comercials i administratius:

|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| Edificis d'oficines i comercials            | 2,00 |
| Plantes baixes comercials (ús indeterminat) | 1,15 |

### Edificis de la indústria hotelera i turístics:

*Edificis amb tipologia hotelera:*

|                      |      |
|----------------------|------|
| Hotels 1* i pensions | 1,90 |
| Hotels 2* i motels   | 2,10 |



## Ajuntament de Felanitx

---

|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| Hotels 3*, agroturisme i turisme d'interior | 2,40 |
| Hotels 4* i hotels rurals                   | 2,80 |
| Hotels 5*                                   | 3,20 |

### *Apartaments turístics o bungalows:*

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1 Clau                        | 1,90 |
| 2 Claus                       | 2,00 |
| 3 Claus                       | 2,10 |
| Luxe                          | 2,20 |
| Bars, restaurants, cafeteries | 2,00 |

### **Edificis sanitaris:**

|                                              |      |
|----------------------------------------------|------|
| Hospitals                                    | 3,50 |
| Clíniques                                    | 2,50 |
| Mútues d'accidents                           | 2,40 |
| Laboratoris                                  | 2,30 |
| Llars – residències                          | 1,80 |
| Dispensaris - ambulatoris – unitat sanitària | 1,70 |

### **Edificis centres docents:**

|                                                |      |
|------------------------------------------------|------|
| Parvularis, jardins d'infància, guarderies     | 2,00 |
| Escoles i col·legis d' EGB, BUP i Professional | 2,30 |
| Escoles Superiors, facultats universitàries    | 3,00 |
| Biblioteques, museus, centres d'investigació   | 3,00 |
| Col·legis majors, residències universitàries   | 2,00 |

### **Locals d'oci i diversió:**

|                                                       |      |
|-------------------------------------------------------|------|
| Parc infantil a l'aire lliure                         | 0,35 |
| Clubs, sales de festa, discoteques, cinemes, casinos, |      |
| Teatres, centres socials i bingos                     | 3,00 |

### **Aclariment:**

|                                                                                      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Condicionament d'un local existent per a un d'aquests usos sense reforma estructural | 2,10 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|

### **Edificis religiosos:**

|                                              |      |
|----------------------------------------------|------|
| Conjunt parroquial                           | 2,00 |
| Esglésies i capelles externes                | 3,00 |
| Residències religioses, convents i seminaris | 1,70 |

### **Altres serveis públics:**



## Ajuntament de Felanitx

---

|                                                     |      |
|-----------------------------------------------------|------|
| Establiments penitenciaris i similars               | 1,80 |
| Estacions de autobusos                              | 1,80 |
| Estacions ferrocarril, terminals marítimes i aèries | 2,20 |
| Edificis oficials (no inclosos en altres apartats)  | 2,60 |

### Instal·lacions esportives:

|                                                                                            |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Pistes de terra sense drenatge                                                             | 0,06 |
| Pistes de formigó i asfalt                                                                 | 0,12 |
| Pistes de gespa, Paviments especials i terrasses amb drenatges                             | 0,15 |
| Graderies elementals sense cobrir                                                          | 0,30 |
| Piscines de més de 350 m <sup>2</sup>                                                      | 1,00 |
| Piscines fins 350 m <sup>2</sup>                                                           | 1,20 |
| Piscines fins 75 m <sup>2</sup>                                                            | 1,40 |
| Dependències cobertes al servei d'instal·lacions a l'aire lliure (dutxes, vestidors, etc.) | 1,60 |
| Estadis, places de toros, Hipòdroms, etc.                                                  | 1,50 |
| Pavellons coberts (gimnasos, poliesportius)                                                | 2,00 |
| Edificis representatius (clubs, locals socials)                                            | 2,00 |

### Varis:

|                                                                                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Edificis mortuoris (nínxols o tombes)                                                          | 1,00 |
| Panteons                                                                                       | 3,00 |
| Jardins amb reg per mànega                                                                     | 0,06 |
| Jardins amb reg automàtic                                                                      | 0,10 |
| Condicionament zona verda urbanística                                                          | 0,04 |
| Condicionament de local per a instal·lacions bancàries o financeres, sense reforma estructural | 2,00 |

Càmpings (totes les categories)

|                                                                                     |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|
| A aplicar sobre la superfície de la zona acampada (els edificis es valoraran apart) | 0,05 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|

### Edificis mixts:

Es tarifarà cada part amb el seu cost tipus corresponent. Exemple: Edifici amb aparcaments en soterrani, locals en baixos, oficines en entresòl i habitatges en pisos, intervenen quatre costos tipus diferents.

Els accessos (halls, escales, ascensors, etc.) es tarifaran al mateix cost tipus que la resta de la planta.

Quan en una mateixa planta existeixin usos i categories d'habitatges



## Ajuntament de Felanitx

diferents, cada part es tarifarà amb el seu cost tipus alt a les aplicacions d'aquesta planta.

Les plantes baixes d'aquests edificis, sempre que el seu ús quedi indefinit sobre el projecte es tarifaran com a plantes baixes comercials (coef.1.15). En cas contrari, s'aplicarà el cost tipus que correspongui.

Els garatges subterranis es tarifaran com a tals, amb coeficient 1,6.

### **Coeficients que afecten les tipologies d'habitatges:**

#### **Taula de Coeficients Q**

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Nivell superior a l'estàndard | 1,20 |
| Nivell estàndard              | 1,00 |
| Edificis i habitatges H.P.O.  | 0,80 |

#### **Taula de Coeficients M**

|                                                        |      |
|--------------------------------------------------------|------|
| Superfície promoció fins a 2.000 m <sup>2</sup>        | 1,00 |
| Superfície promoció entre 2.000 i 5.000 m <sup>2</sup> | 0,95 |
| Superfície promoció major de 5.000 m <sup>2</sup>      | 0,85 |

**Segon.** Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la comunitat autònoma perquè, durant trenta dies, els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

**Tercer.** Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació.»

### **6.2 Votació**

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 10 vots a favor (8 del Partit Popular i 2 del Pi-Proposta pe les Illes) i 7 abstencions (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Partit Socialista de les Illes Balears i 1 de Vox), s'acorda:

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Annex. Ordenança fiscal impost sobre construccions, instal·lacions i obres), concretament en l'article 7.1, d'acord amb el següent:



## Ajuntament de Felanitx

### Article 7. Gestió:

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable en base al mètode simplificat del càlcul del pressupost de referència sobre la base dels costos de la construcció tipus en les Illes Balears.

La fórmula per al càlcul del PEM de referència és la següent:

$$\text{PEM} = \Sigma (\text{Superfície en m}^2 \times Q \times M \times \text{Coeficient C}) \times \text{Preu unitari 535,79€}$$

Taula de coeficients C

### I.- Habitatges

#### Edificis d'habitatges entre mitgeres:

|                                                                           | Unifamiliar | Plurifamiliar |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de sup. Constr.     | 2,40        | 2,30          |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de sup. Construïda     | 2,20        | 2,00          |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de sup. Construïda     | 2,10        | 1,80          |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,20        | 2,00          |
| Garatges en planta baixa                                                  | 1,40        | 1,40          |
| Garatges subterranis                                                      | 1,60        | 1,60          |

#### Blocs aïllats d'habitatges:

|                                                                                |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,50 |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,20 |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,00 |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda      | 2,20 |
| Garatges en planta baixa                                                       | 1,40 |
| Garatges subterranis                                                           | 1,60 |

#### Habitatges aïllats o aparellats:

|                                                                                |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| Habitatges de més de 300 m <sup>2</sup> de superfície construïda               | 3,20 |
| Amb 4 banys o habitatges de més de 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda | 2,80 |
| Amb 3 banys o habitatges fins a 175 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,50 |
| Amb 2 banys o habitatges fins a 125 m <sup>2</sup> de superfície construïda    | 2,20 |
| Amb 1 bany o habitatges fins a 70 m <sup>2</sup> de superfície construïda      | 2,30 |
| Garatges en planta baixa                                                       | 1,40 |
| Garatges subterranis                                                           | 1,60 |

Aclariments:

- Les distribucions i reformes interiors que no afectin a elements estructurals es tarifen al 70% de l'obra nova.



## Ajuntament de Felanitx

---

- S'entendrà per bany tot recinte independent que contingui almenys alguna d'aquestes peces: lavabo, vàter, bidet, dutxa o banyera.
- Els porxos i terrasses cobertes es comptabilitzaran el 50% com a superfície construïda amb caràcter general.
- Les pèrgoles comptabilitzaran el 25% del cost tipus unitari únicament a l'efecte de pressupost i no del coeficient.
- En habitatges unifamiliars els garatges no comptem per pujar la categoria i la seva superfície es pressupostarà amb coeficient 1,6 o 1,4 segons es tracti de garatge subterrani o en superfície.
- S'entén per "HABITATGES PAREADAS" el cas de dos habitatges unifamiliars adossades amb accés i serveis (fossa sèptica escomesa, etc.) independents. La resta de casos que no compleixin amb l'anterior es tarifyaran com a "BLOCS AÏLLATS D'HABITATGES".
- Les golfes situades en plantes altes es tarifyaran de la següent forma:
  - a) Es comptabilitzarà en superfície tota la zona de la golfa amb altura lliure superior a 1,50 m. La resta no es comptabilitzarà.
  - b) Si l'accés és independent dels habitatges inferiors se li aplicarà el coeficient 1,6 i no augmentarà categoria.
  - c) Si l'accés és interior des de l'habitatge augmentarà la categoria de la mateixa tarifyant-se tots els m<sup>2</sup> al cost tipus corresponent.
  - d) En habitatges unifamiliars aïllats la planta baixa dels quals consta únicament en un porxo la categoria de l'habitatge serà la corresponent a la planta pis, comptabilitzant-se la planta baixa al cost tipus de l'habitatge la meitat de la seva superfície.

## II. Altres construccions:

### Edificis industrials, magatzems i garatges:

- |                                                                                                          |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1.- Edifici amb coberta autoportant, lleugera no transitable (fibrociment o similar) , d'una sola planta | 0,60 |
| 2.- Edificis industrials amb coberta diferent a l'anteriorment descrita, d'una o diverses plantes        | 1,30 |
| 3.- Magatzems i garatges en superfície                                                                   | 1,15 |
| 4.- Garatges subterrànies                                                                                | 1,30 |

### Edificis comercials i administratius:



## Ajuntament de Felanitx

---

|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| Edificis d'oficines i comercials            | 2,00 |
| Plantes baixes comercials (ús indeterminat) | 1,15 |

### **Edificis de la indústria hotelera i turístics:**

#### *Edificis amb tipologia hotelera:*

|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| Hotels 1* i pensions                        | 1,90 |
| Hotels 2* i motels                          | 2,10 |
| Hotels 3*, agroturisme i turisme d'interior | 2,40 |
| Hotels 4* i hotels rurals                   | 2,80 |
| Hotels 5*                                   | 3,20 |

#### *Apartaments turístics o bungalows:*

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1 Clau                        | 1,90 |
| 2 Claus                       | 2,00 |
| 3 Claus                       | 2,10 |
| Luxe                          | 2,20 |
| Bars, restaurants, cafeteries | 2,00 |

### **Edificis sanitaris:**

|                                              |      |
|----------------------------------------------|------|
| Hospitals                                    | 3,50 |
| Clíniques                                    | 2,50 |
| Mútues d'accidents                           | 2,40 |
| Laboratoris                                  | 2,30 |
| Llars – residències                          | 1,80 |
| Dispensaris - ambulatoris – unitat sanitària | 1,70 |

### **Edificis centres docents:**

|                                                |      |
|------------------------------------------------|------|
| Parvularis, jardins d'infància, guarderies     | 2,00 |
| Escoles i col·legis d' EGB, BUP i Professional | 2,30 |
| Escoles Superiors, facultats universitàries    | 3,00 |
| Biblioteques, museus, centres d'investigació   | 3,00 |
| Col·legis majors, residències universitàries   | 2,00 |

### **Locals d'oci i diversió:**

|                                                       |      |
|-------------------------------------------------------|------|
| Parc infantil a l'aire lliure                         | 0,35 |
| Clubs, sales de festa, discoteques, cinemes, casinos, |      |
| Teatres, centres socials i bingos                     | 3,00 |

Aclariment:

Condicionament d'un local existent per a un



## Ajuntament de Felanitx

---

d'aquests usos sense reforma estructural 2,10

### Edificis religiosos:

|                                              |      |
|----------------------------------------------|------|
| Conjunt parroquial                           | 2,00 |
| Esglésies i capelles externes                | 3,00 |
| Residències religioses, convents i seminaris | 1,70 |

### Altres serveis públics:

|                                                     |      |
|-----------------------------------------------------|------|
| Establiments penitenciaris i similars               | 1,80 |
| Estacions de autobusos                              | 1,80 |
| Estacions ferrocarril, terminals marítimes i aèries | 2,20 |
| Edificis oficials (no inclosos en altres apartats)  | 2,60 |

### Instal·lacions esportives:

|                                                                                            |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Pistes de terra sense drenatge                                                             | 0,06 |
| Pistes de formigó i asfalt                                                                 | 0,12 |
| Pistes de gespa, Paviments especials i Terrasses amb drenatges                             | 0,15 |
| Graderies elementals sense cobrir                                                          | 0,30 |
| Piscines de més de 350 m <sup>2</sup>                                                      | 1,00 |
| Piscines fins 350 m <sup>2</sup>                                                           | 1,20 |
| Piscines fins 75 m <sup>2</sup>                                                            | 1,40 |
| Dependències cobertes al servei d'instal·lacions a l'aire lliure (dutxes, vestidors, etc.) | 1,60 |
| Estadis, places de toros, Hipòdroms, etc.                                                  | 1,50 |
| Pavellons coberts (gimnasos, poliesportius)                                                | 2,00 |
| Edificis representatius (clubs, locals socials)                                            | 2,00 |

### Varis:

|                                                                                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Edificis mortuoris (nínxols o tombes)                                                          | 1,00 |
| Panteons                                                                                       | 3,00 |
| Jardins amb reg per mànega                                                                     | 0,06 |
| Jardins amb reg automàtic                                                                      | 0,10 |
| Condicionament zona verda urbanística                                                          | 0,04 |
| Condicionament de local per a instal·lacions bancàries o financeres, sense reforma estructural | 2,00 |

Càmpings (totes les categories)

|                                                                                     |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|
| A aplicar sobre la superfície de la zona acampada (els edificis es valoraran apart) | 0,05 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|

### Edificis mixts:



## Ajuntament de Felanitx

---

Es tarifarà cada part amb el seu cost tipus corresponent. Exemple: Edifici amb aparcaments en soterrani, locals en baixos, oficines en entresòl i habitatges en pisos, intervenen quatre costos tipus diferents.

Els accessos (halls, escales, ascensors, etc.) es tarifaran al mateix cost tipus que la resta de la planta.

Quan en una mateixa planta existeixin usos i categories d'habitatges diferents, cada part es tarifarà amb el seu cost tipus alt a les aplicacions d'aquesta planta.

Les plantes baixes d'aquests edificis, sempre que el seu ús quedi indefinit sobre el projecte es tarifaran com a plantes baixes comercials (coef.1.15). En cas contrari, s'aplicarà el cost tipus que correspongui.

Els garatges subterranis es tarifaran com a tals, amb coeficient 1,6.

### **Coeficients que afecten a les tipologies d'habitatges:**

#### **Taula de Coeficients Q**

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Nivell superior a l'estàndard | 1,20 |
| Nivell estàndard              | 1,00 |
| Edificis i habitatges H.P.O.  | 0,80 |

#### **Taula de Coeficients M**

|                                                        |      |
|--------------------------------------------------------|------|
| Superfície promoció fins a 2.000 m <sup>2</sup>        | 1,00 |
| Superfície promoció entre 2.000 i 5.000 m <sup>2</sup> | 0,95 |
| Superfície promoció major de 5.000 m <sup>2</sup>      | 0,85 |

**Segon.** Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la comunitat autònoma perquè, durant trenta dies, els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

**Tercer.** Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació.

### **7. EXPEDIENT 2051/2023. APROVACIÓ DELS PLECS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DE LES ÀREES D'APORTACIÓ VIGILADES I DEIXALLERIES, RECOLLIDA I**



## Ajuntament de Felanitx

### **TRANSPORT DE VOLUMINOSOS, TRANSPORT DE CAIXES, GESTIÓ DELS RESIDUS DE LES DEIXALLERIES I DEIXALLERIA MÒBIL**

#### **7.1 Proposta d'aprovació dels plecs que regiran la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades i deixalleries, recollida i transport de voluminosos, transport de caixes, gestió dels residus de les deixalleries i deixalleria mòbil**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor Sr. Toni Peña, d'aprovació dels plecs que regiran la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades i deixalleries, recollida i transport de voluminosos, transport de caixes, gestió dels residus de les deixalleries i deixalleria mòbil, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

#### **«Antecedents**

- 1.** Per memòria justificativa de necessitat de data 22 de juny de 2023, signada per la regidora de medi ambient, s'estableix el motiu i l'objecte de la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades i deixalleries, recollida i transport de voluminosos, transport de caixes, gestió dels residus de les deixalleries i deixalleria mòbil.
- 2.** L'Ajuntament Ple de dia 10 de juliol de 2023, va acordar iniciar el corresponent expedient de contractació, mitjançant el procediment i durada corresponent.
- 3.** S'ha incorporat a l'expedient el preceptiu plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, dels quals es desprèn la tramitació d'un expedient de caràcter ordinari, l'adjudicació del qual es proposa mitjançant procediment obert i una durada de 4 anys.
- 4.** En data de 31 d'octubre de 2023 s'ha emès l'informe jurídic favorable sobre l'adequació de l'expedient de contractació i de la legalitat de les clàusules contingudes en el plec de clàusules administratives particulars.
- 5.** Dia 31 d'octubre de 2023 l'interventor ha fiscalitzat favorablement l'expedient de contractació amb tramitació anticipada.

#### **Fonaments de dret**

**I.** D'acord amb l'art. 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), haurà d'incorporar-se a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars. Així mateix, haurà d'incorporar-se a l'expedient el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció.



## Ajuntament de Felanitx

**II.** De conformitat amb l'art. 122 de la LCSP, els plecs de clàusules administratives particulars hauran d'aprovar-se prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o en cas de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació.

A la vista dels antecedents i consideracions tècniques i jurídiques apuntades, es proposa a l'Ajuntament Ple, després del previ dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i d'Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

**Primer.** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades i deixalleries, recollida i transport de voluminosos, transport de caixes, gestió dels residus de les deixalleries i deixalleria mòbil, en dos lots, mitjançant procediment obert tramitació ordinària, amb uns tipus màxim de licitació següents:

| Lots                                                                                                                                                  | IVA (10%)                                                                                                                             | Total                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lot 1 :</b> 247.902,93 € anuals                                                                                                                    | 24.790,29 € anuals                                                                                                                    | 272.693,22 € anuals                                                                                                                    |
| <b>Lot 2 :</b> 287.681,96 € anuals, segons preus unitaris de licitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP | 28.768,20 € anuals, segons preus unitaris de licitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP | 316.450,16 € anuals, segons preus unitaris de licitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP |
| <b>Total: 535.584,89 € anuals</b>                                                                                                                     | <b>53.558,49€ anuals</b>                                                                                                              | <b>589.143,38 € anuals</b>                                                                                                             |

**Segon.** Autoritzar la despesa plurianual amb caràcter provisional i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici immediat següent a aquell en què es tramiti l'expedient, de conformitat al següent:

| Exercici | Crèdit                                                                                             | Aplicació pressupostària                 |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2024     | LOT 1: 227.244,35 euros (IVA inclòs) – 10 mesos<br>LOT 2: 272.500,00 euros (IVA inclòs) – 10 mesos | 2024/0/1621/227001<br>2024/0/1621/227001 |
| 2025     | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2025/0/1621/227001<br>2025/0/1621/227001 |



## Ajuntament de Felanitx

|      |                                                                                                    |                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2026 | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2026/0/1621/227001<br>2026/0/1621/227001 |
| 2027 | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2027/0/1621/227001<br>2027/0/1621/227001 |
| 2028 | LOT 1: 45.448,87 euros (IVA inclòs) – 2 mesos<br>LOT 2: 54.500,00 euros (IVA inclòs) – 2 mesos     | 2028/0/1621/227001<br>2028/0/1621/227001 |

L'existència de crèdit adequat i suficient, assenyalada en l'apartat anterior, s'acreditarà mitjançant certificació de retenció de crèdit, expedida per la Intervenció amb caràcter previ a l'adquisició per part de l'Ajuntament de cap compromís contractual davant tercers.

El crèdit inicialment previst pel 2028 s'adequarà al necessari per aquest exercici si la data de formalització del contracte fos posterior a dia 1 de març de 2024.

**Tercer.** Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en cada un dels Pressupostos futurs.

**Quart.** Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.»

### 7.2 Debat

El Sr. Miquel Lluís Mestre diu que vol fer una intervenció general en matèria de gestió de residus. Fan molt tard com a Ajuntament, però sobretot, fan molt tard com a equip de govern, perquè a dia d'avui encara no són vigents els contractes de recollida selectiva. Avui duen aquest, és cert que hi ha hagut una sèrie d'impediments en la licitació d'aquest contracte, però amb independència dels problemes administratius i burocràtics, tampoc no veuen, per part de l'equip de govern, cap tasca de conscienciació, de formació, ni d'informació de com serà el nou sistema de recollida. Només volia fer aquest apunt, perquè creu que forma part d'un tot, que és el sistema global de recollida de residus d'aquest municipi.

La batlessa aprofita per informar, perquè com a demòcrates convençuts que són, pensen que el Ple és l'òrgan que ha d'estar assabentat de tot, que dia 5 de febrer s'implementarà la recollida porta a porta, segur, a Felanitx, Cas Concos i s'Horta. Els proposen que a la zona turística l'ajornin per un poc més endavant. Dia 15 de desembre, com a molt tard, començaran l'educació carrer per carrer, zonificació per zonificació. Ja va dir que a la pròxima junta de portaveus, si ho tenien, ja els ho farien a saber. Fomento,



## Ajuntament de Felanitx

que és l'empresa adjudicatària, ja ha encarregat els poals per a les distintes fraccions i per una altra part, ja que és independent, hi ha el poal per al vidre. Al peu del calendari que enguany farà l'Ajuntament, hi ha la recollida porta a porta. Abans de les 8 del matí, hauran de treure la fracció que correspongui. Entre les 9 i les 11 del vespre, hauran de treure la fracció que correspondrà l'horabaixa. Cada dia, com no pot ser d'altra manera, es podran treure bolquers i altres residus de material sanitari, en bosses separades. Per als habitatges, els dilluns matí no hi haurà cap tipus de recollida; dilluns horabaixa, envasos; dimarts matí, vidre; dimarts vespre, orgànica; dimecres vespre, rebuig, que només passa un pic a la setmana; dijous vespre, envasos; divendres vespre, orgànica; dissabte vespre, paper; i diumenge vespre, orgànica. Una cosa diferent seran els generadors singulars, que tendran la mateixa recollida, però amb un altre sistema. Reconeix que posar en marxa tot això li crea angoixa, perquè sap cap on anam, però espera que tot anirà bé. Per tant, dins la primera quinzena de desembre, ja hauran començat l'educació. Al carrer Zavellà núm. 70, hi haurà l'oficina d'educació ambiental; estan pendants que Fomento signi el contracte amb l'empresa d'educació ambiental GRAM, per fer-ho a saber a la població. En aquests moments fan feina per adequar el local. Si passen per un habitatge i el troben tancat, hi deixaran una nota perquè vagin al núm. 70 del carrer Zavellà a recollir els poals. Entre desembre i gener, s'haurà repartit tot i el 5 de febrer serà l'esclafit gros. El pròxim Ple després de desembre, ja s'haurà implementat el servei porta a porta. Per part seva, com a Catalina Soler i com a regidora de medi ambient els dos darrers anys, demana disculpes si s'han retardat. Però creu que ja han posat l'accelerador en marxa. Varen trobar una deixalleria sense fer i ja està feta. Varen trobar els plecs tots caducats i s'han posat els concursos en marxa. Avui, evidentment amb l'abstenció del PSOE, han acordat poder fer la modificació urbanística per fer una deixalleria a Portocolom

### 7.3 Votació

Acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 15 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx, 2 del Pi-Proposta per les Illes, i 1 de VOX) i 2 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

**Primer.** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades i deixalleries, recollida i transport de voluminosos, transport de caixes, gestió dels residus de les deixalleries i deixalleria mòbil, en dos lots, mitjançant procediment obert tramitació ordinària, amb uns tipus màxim de licitació següents:

| Lots                               | IVA (10%)          | Total               |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Lot 1 :</b> 247.902,93 € anuals | 24.790,29 € anuals | 272.693,22 € anuals |



## Ajuntament de Felanitx

|                                                                                                                                                               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lot 2 :</b> 287.681,96 € anuals, <u>segons preus unitaris</u> de llicitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP | 28.768,20 € anuals, <u>segons preus unitaris</u> de llicitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP | 316.450,16 € anuals, <u>segons preus unitaris</u> de llicitació a l'alça o a la baixa, segons correspongui, especificats en l'annex V del PCAP |
| <b>Total: 535.584,89 € anuals</b>                                                                                                                             | <b>53.558,49€ anuals</b>                                                                                                                      | <b>589.143,38 € anuals</b>                                                                                                                     |

**Segon.** Autoritzar la despesa plurianual amb caràcter provisional i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici immediat següent a aquell en què es tramiti l'expedient, de conformitat al següent:

| <b>Exercici</b><br><b>i</b> | <b>Crèdit</b>                                                                                      | <b>Aplicació</b><br><b>pressupostària</b> |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2024                        | LOT 1: 227.244,35 euros (IVA inclòs) – 10 mesos<br>LOT 2: 272.500,00 euros (IVA inclòs) – 10 mesos | 2024/0/1621/227001<br>2024/0/1621/227001  |
| 2025                        | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2025/0/1621/227001<br>2025/0/1621/227001  |
| 2026                        | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2026/0/1621/227001<br>2026/0/1621/227001  |
| 2027                        | LOT 1: 272.693,22 euros (IVA inclòs) – 12 mesos<br>LOT 2: 327.000,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos | 2027/0/1621/227001<br>2027/0/1621/227001  |
| 2028                        | LOT 1: 45.448,87 euros (IVA inclòs) – 2 mesos<br>LOT 2: 54.500,00 euros (IVA inclòs) – 2 mesos     | 2028/0/1621/227001<br>2028/0/1621/227001  |

L'existència de crèdit adequat i suficient, assenyalada en l'apartat anterior, s'acreditarà mitjançant certificació de retenció de crèdit, expedida per la Intervenció amb caràcter previ a l'adquisició per part de l'Ajuntament de cap compromís contractual davant tercers.

El crèdit inicialment previst pel 2028 s'adequarà al necessari per aquest exercici



## Ajuntament de Felanitx

---

si la data de formalització del contracte fos posterior a dia 1 de març de 2024.

**Tercer.** Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en cada un dels Pressupostos futurs.

**Quart.** Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.

### **8. EXPEDIENT 2959/2023. CANVI DE DATA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DEL MES DE DESEMBRE DE 2023**

#### **8.1 Proposta de canvi de data de la sessió ordinària del Ple del mes de desembre de 2023**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la batlessa, Sra. Catalina Soler, de canvi de data de la sessió ordinària del Ple del mes de desembre de 2023, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«La data prevista per la sessió ordinària del Ple del mes de desembre de 2023, segons l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària de dia 26 de juny de 2023, és dia 11 de desembre de 2023. No obstant això, i vist el calendari de dies festius del mes de desembre, es considera convenient canviar la data, i celebrar la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals dia 5 de desembre, i la sessió de l'Ajuntament Ple dia 18 de desembre.

Una vegada vista la proposta, amb el dictamen previ de la Comissió informativa d'economia i assumptes generals, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

**Únic.** Modificar la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2023, i fixar-la pel dia 18 de desembre de 2023.»

La batlessa explica que dijous dia 30 de novembre entregaran els Pressuposts als grups municipals. Entenen que, si la comissió informativa és dia 5 de desembre i poden ajornar la Plenària a dia 18, durant aquest termini tendran el temps suficient per si han de fer modificacions.

#### **8.2 Debat**

El Sr. Miquel Lluís Mestre manifesta que, quan des del seu grup s'ha proposat alguna esmena al Pressupost quan ja havia passat la comissió informativa, sempre han tengut problemes per fer-ho. Per tant, aquests 15 dies entre comissió informativa i Ple, realment són de poca utilitat si no han de poder arribar a cap tipus d'acord en el Pressupost. Aquest és l'únic sentit de la seva negativa.



## Ajuntament de Felanitx

---

La batlessa diu que el mateix dia 30 de novembre, a la Casa de Cultura es farà una presentació pública, per a tothom que hi vulgui anar, del Pressupost. Es deixara una partida oberta, que posarà «Participació ciutadana, 50.000 €». Aquesta partida serà perquè fins al dia del Ple es puguin presentar esmenes, fins a 50.000 €, que l'equip de govern pugui moure. Segurament no ho faran tant bé com l'oposició voldria, però sí que intentaran que l'oposició pugui disposar del moviment d'aquesta partida oberta. Si no va bé «participació ciutadana», li cercaran un altre nom, el que recomani l'interventor. La qüestió és que deixaran 50.000 € arran de la reunió que faran dia 30 amb tots els ciutadans que hi vulguin acudir. Convocaran totes les entitats del municipi perquè vegin el Pressupost i fins dia 5 puguin presentar propostes. Dia 5 ja hauran col·locat el Pressupost i quedaran 15 dies per fer algun moviment, si l'han de fer; i si els sembla bé.

El Sr. Mestre manifesta que no els sembla bé, perquè la batlessa no pot deixar els grups polítics de l'oposició d'aquesta Casa en el mateix nivell, amb tots els respectes, de la participació ciutadana. És a dir, no pot coartar el dret de l'oposició a presentar esmenes al Pressupost, donant-los un caixó inicial al qual s'hagin de cenyir, perquè tant poden presentar una esmena a tot el Pressupost, com a la meitat, com per 500.000 € en lloc de per 50.000. Per tant, aquest sistema, si l'haguessin de votar, el votarien en contra.

La batlessa contesta que està totalment d'acord, però el problema és que han de cercar una data. L'equip de govern, per començar, deixa 50.000 €, cosa que no s'havia fet molts d'anys. L'oposició està en el seu dret de presentar esmenes i per això donen un temps, fins dia 18. Si l'esmena que presenten, convenç l'equip de govern, que no passin pena, tant si és de 50.000, com de 500.000 €.

### 8.3 Votació

Sotmesa la proposta a votació, per majoria d'11 vots a favor (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 6 abstencions (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

**Únic.** Modificar la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2023, i fixar-la pel dia 18 de desembre de 2023.

## **9. EXPEDIENT 2967/2023. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS EN MATÈRIA DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

### **9.1 Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració amb l'Agència**



## Ajuntament de Felanitx

### **Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor Toni Peña, d'aprovació del conveni de col·laboració amb l'Agència Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023, que seguidament es transcriu:

#### «Antecedents.

1.- L'Ajuntament de Felanitx té delegades a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, concretament a l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB), les competències relacionades amb la recaptació en període voluntari i executiu de diversos tributs, entre ells l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE).

2.- L'Ajuntament de Felanitx considera que, per a una millor gestió de l'IAE, és convenient que l'ATIB, a través del seu servei territorial de la recaptació de zona, dugui a terme una sèrie de tasques relacionades amb la gestió tributària d'aquest impost, sense que això, a més, hagi de suposar cap cost addicional per l'Ajuntament respecte a la compensació econòmica prevista per la recaptació voluntària i executiva d'acord amb el que estableix el Conveni de recaptació entre ambdues entitats .

3.- S'ha emès memòria justificativa del conveni.

4.- Per part del secretari i interventor s'ha emès informe favorable.

#### Fonaments de dret.

I. D'acord amb el que disposen els articles 3 i 140 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les administracions públiques es regeixen, pel que fa a les seves relacions, pel principi de cooperació i, pel que fa a la seva actuació, pel principi d'eficàcia en el servei als ciutadans, i poden dur a terme convenis de col·laboració que, en el cas que afectin corporacions locals, s'han de regir pel que estableix la legislació reguladora del règim local.

II. L'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les Administracions de les comunitats autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari sota les formes i en els termes prevists en les lleis, i podrà tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que



## Ajuntament de Felanitx

---

se subscriguin.

III.- L'article 106.3 de la LBRL determina que:

«Es competencia de las entidades locales la gestión, recaudación e inspección de sus tributos propios, sin perjuicio de las delegaciones que puedan otorgar a favor de las entidades locales de ámbito superior o de las respectivas Comunidades Autónomas, y de las fórmulas de colaboración con otras entidades locales, con las Comunidades Autónomas o con el Estado, de acuerdo con lo que establezca la legislación del Estado»

IV.- L'article 7 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) regula que: «1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 106.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, las entidades locales podrán delegar en la comunidad autónoma o en otras entidades locales en cuyo territorio estén integradas, las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación tributarias que esta ley les atribuye.

Asimismo, las entidades locales podrán delegar en la comunidad autónoma o en otras entidades locales en cuyo territorio estén integradas, las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación de los restantes ingresos de Derecho público que les correspondan.»

V. El mateix precepte regula en el seu apartat segon que:

«El acuerdo que adopte el Pleno de la corporación habrá de fijar el alcance y contenido de la referida delegación y se publicará, una vez aceptada por el órgano correspondiente de gobierno, referido siempre al Pleno, en el supuesto de Entidades Locales en cuyo territorio estén integradas en los "Boletines Oficiales de la Provincia y de la Comunidad Autónoma", para general conocimiento.»

VI. En atenció al mateix precepte, l'exercici de les facultats delegades s'haurà d'ajustar als procediments, tràmits i mesures relatives a la gestió tributària marcades per la llei.

VII. Pel que fa a l'òrgan competent, i d'acord amb l'article 7.2 del TRLRHL, és el Ple de l'ajuntament, i la majoria requerida és la majoria absoluta, en atenció a l'article 47.2.h de la LBRL.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i després del previ dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

**Primer.** Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de



## Ajuntament de Felanitx

---

Felanitx i l' Agència Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques, tal com es detalla a continuació.

**Segon.** Facultar la batlessa per a la signatura del conveni, així com per a la signatura de qualsevol altre document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

**Tercer.** Nomenar com a representants de l'Ajuntament a la Comissió de seguiment de l'esmentat Conveni la batlessa de l'Ajuntament de Felanitx i al tresorer municipal.

**Quart.** Notificar el present acord a l'Agència Tributària de les Illes Balears i al departament d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament.

**Cinquè.** Publicar el present acord i l'esmentat conveni en el BOIB.»

### 9.2 Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria d'11 vots a favor (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 6 abstencions (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

**Primer.** Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Felanitx i l' Agència Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques, tal com es detalla a continuació.

**Segon.** Facultar la batlessa per a la signatura del conveni, així com per a la signatura de qualsevol altre document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

**Tercer.** Nomenar com a representants de l'Ajuntament a la Comissió de seguiment de l'esmentat Conveni la batlessa de l'Ajuntament de Felanitx i al tresorer municipal.

**Quart.** Notificar el present acord a l'Agència Tributària de les Illes Balears i al departament d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament.

**Cinquè.** Publicar el present acord i l'esmentat conveni en el BOIB.

**"Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Felanitx i l'Agència Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques**

Parts



## Ajuntament de Felanitx

---

Antoni Costa Costa, president de l'Agència Tributària de les Illes Balears, amb competència per aquest acte en virtut de l'article 7.2.b) de la Llei 3/2008, de 14 d'abril, de creació i regulació de l'Agència Tributària de les Illes Balears.

Catalina Soler Torres, batlessa de l'Ajuntament de Felanitx, facultada per a aquest acte per l'acord del Ple municipal de dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

### Antecedents

- L'Ajuntament de Felanitx ha delegat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears les competències relacionades amb la recaptació en període voluntari i executiu de diversos tributs i d'altres ingressos de dret públic no tributaris.
- La comunitat autònoma de les Illes Balears exerceix les competències delegades per mitjà de la recaptació de zona, òrgan adscrit a l'Agència Tributària de les Illes Balears, ens creat per la Llei 3/2008, de 14 d'abril, a la qual li correspon, segons l'article 2 g, exercir les funcions de recaptació i, si s'escau, de gestió, d'inspecció i de liquidació dels recursos titularitat d'altres administracions públiques que, mitjançant llei, conveni, delegació de competències o encàrrec de gestió, siguin atribuïdes a la comunitat autònoma de les Illes Balears.
- L'Ajuntament de Felanitx considera que, per a una millor gestió de l'impost sobre activitats econòmiques, és convenient que l'ATIB, a través del seu servei territorial de la recaptació de zona, dugui a terme una sèrie de tasques relacionades amb la gestió tributària d'aquest impost, sense que això, a més, hagi de suposar cap cost addicional per l'Ajuntament respecte a la compensació econòmica prevista per la recaptació voluntària i executiva d'acord amb el que estableix el Conveni de recaptació entre ambdues entitats.
- D'acord amb el que disposen els articles 3 i 140 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les administracions públiques es regeixen, pel que fa a les seves relacions, pel principi de cooperació i, pel que fa a la seva actuació, pel principi d'eficàcia en el servei als ciutadans, i poden dur a terme convenis de col·laboració que, en el cas que afectin corporacions locals, s'han de regir pel que estableix la legislació reguladora del règim local.
- L'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de les comunitats autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari sota les formes i en els termes previstos en les lleis, i podrà tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriguin.
- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx, en la sessió celebrada el dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023, ha adoptat, entre d'altres, l'acord d'aprovar el Conveni de col·laboració amb l'Agència Tributària de les Illes Balears en matèria de gestió tributària de l'impost sobre activitats econòmiques.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

### Clàusules



## Ajuntament de Felanitx

---

### 1. Objecte del Conveni

L'objecte d'aquest Conveni de col·laboració es la realització, en règim d'encàrrec de gestió, per part de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB), de determinades tasques relacionades amb els procediments de gestió tributària i inspecció de l'impost sobre activitats econòmiques de l'Ajuntament de Felanitx (d'ara endavant, l'Ajuntament).

### 2. Actuacions a les quals fa referència el Conveni i forma de prestació dels serveis

1. Correspon a l'ATIB, per mitjà del servei territorial de la recaptació de zona (d'ara endavant, recaptació de zona), dur a terme les següents actuacions:

a) Obtenció d'informació. La recaptació de zona durà a terme les actuacions d'obtenció d'informació, regularització i comprovació i iniciarà el procediment tributari corresponent per a la liquidació de l'impost. A aquest efecte es trametrà i rebrà la informació referent als censos de subjectes (obligats i/o exempts) que trameti l'Agència Estatal de l'Administració Tributària d'aquells contribuents que realitzen activitats econòmiques en l'àmbit territorial dels municipi i es farà, en el seu cas, el creuament amb les dades de què pugui disposar l'ATIB.

b) Remissió a l'Ajuntament de les actuacions desenvolupades a l'efecte de practicar la liquidació que pertogui i el seu càrrec a l'ATIB, així com notificar als obligats tributaris de les liquidacions així com dels altres actes relatius a la gestió tributària i recaptatòria de l'impost que resultin de les actuacions a què es refereix la lletra a) anterior.

c) Recaptació en termini voluntari de les liquidacions que es generin com a conseqüència de les operacions de comprovació realitzades pels òrgans de l'ATIB.

d) Remissió a l'Ajuntament de la relació certificada de deutes impagades en període voluntari a l'efecte d'emetre la provisió de constrenyiment.

e) Recaptació en via executiva de les liquidacions no pagades en període voluntari.

2. Així mateix, l'ATIB durà a terme l'exposició pública de la matrícula de l'impost sobre activitats econòmiques, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i 4 del Reial decret 243/1995, de 17 de febrer, pel qual es dicten normes per a la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques i es regula la delegació de competències en matèria de gestió censal d'aquest impost i la comunicació a l'Ajuntament a perquè, en el seu cas, faci la publicació de l'anunci corresponent en un dels diaris de major difusió de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

3. La recaptació de zona desenvoluparà les tasques objecte d'aquest Conveni mitjançant els seus programes informàtics de gestió de l'impost sobre activitats econòmiques, sense perjudici dels mecanismes d'interconnexió que siguin necessaris amb els sistemes d'informació de l'Ajuntament.

### 3. Ingrés de les liquidacions



## **Ajuntament de Felanitx**

---

El pagament de les liquidacions de l'impost es realitzaran als comptes habilitats a l'efecte per l'ATIB i s'ingressaran trimestralment en el compte bancari que, a aquest efecte, determini l'Ajuntament, que s'ha de comunicar per escrit a l'Àrea de Control d'Ingressos del Departament Administratiu i Econòmic de l'ATIB.

### **4. Control i fiscalització de les actuacions a realitzar per la recaptació de zona**

La fiscalització i el control de les actuacions que, en virtut d'aquest Conveni, ha de realitzar la recaptació de zona correspondrà exclusivament als òrgans competents de l'Ajuntament.

Les actuacions que ha de realitzar la recaptació de zona tindran caràcter merament preparatori dels actes administratius que, en tot cas, haurà de dictar l'Ajuntament, els quals gaudiran del règim de recursos previst en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El règim previst en aquesta clàusula no s'aplicarà als actes administratius de gestió recaptadora dictats pels òrgans competents de l'ATIB en virtut de la delegació de competències en matèria de recaptació.

### **5. Incompliment de les obligacions i dels compromisos assumits**

Quan, qualsevol de les parts, consideri que l'altra ha incomplert alguna de les obligacions i compromisos assumits amb el present Conveni, en primer lloc requerirà la convocatòria de la Comissió de seguiment prevista a la clàusula 6, amb la finalitat d'escoltar l'altra part, aclarir els termes i l'abast de l'incompliment i intentar trobar solucions de futur. Si, un cop reunida la Comissió, la part denunciante de l'incompliment considera que aquest és de tal gravetat que no permet mantenir la vigència del Conveni, de forma motivada comunicarà a l'altra part la resolució unilateral del Conveni, amb una antelació mínima de 3 mesos a la data en què la resolució hagi de tenir efectes.

### **6. Comissió de seguiment del Conveni**

1. Es crea una Comissió de seguiment del Conveni integrat per quatre membres, dos representants de l'ATIB, designats pel director o la directora de l'ATIB, i dos en representació de l'Ajuntament designats per la batlessa.
2. Les funcions de la Comissió, que es reunirà cada cop que ho sol·liciti qualsevol de les dues parts signants, seran les següents:
  - Interpretar el Conveni.
  - Assessorar sobre les qüestions necessàries per desenvolupar aquest Conveni o que tenguin relació amb la gestió recaptatòria en la mesura que puguin afectar el contingut d'aquest Conveni.
  - Resoldre la millor forma de posar en pràctica els aspectes inclosos en aquest Conveni, així com vigilar i controlar la seva execució.

### **7. Naturalesa i jurisdicció competent**

1. El present conveni de col·laboració és de caràcter administratiu, i es considera



## Ajuntament de Felanitx

---

inclòs en els articles 4 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contactes del sector públic.

2. Les controvèrsies sobre la interpretació i execució del Conveni seran resoltes per la Comissió de seguiment prevista a la clàusula 6 del present Conveni. En cas contrari, les parts se sotmeten als jutjats i tribunals competents de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

### **8. Condicions d'ús i protecció de dades**

1. L'ús de les dades no comporta, en cap cas, que l'ATIB n'adquireixi la titularitat. A tots els efectes, la titularitat correspon a l'Ajuntament.

2. L'ATIB es compromet a aplicar, respecte a les dades de caràcter personal que li subministri l'Ajuntament, el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digital, el Reial decret 1720/2007 de 21 de desembre pel que s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, i, en el que sigui d'aplicació, el Reglament general de protecció de dades (Reglament UE 2016/679 del Parlament europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i les disposicions de desplegament o complementàries que es dictin en aquesta matèria.

3. L'ATIB es compromet a no utilitzar aquestes dades amb altres finalitats distintes de les que es descriuen en aquest Conveni i de les que corresponguin en exercici de les funcions de gestió recaptatòria o de cobrament de deutes. Se'n prohibeix qualsevol tipus de cessió, transferència o comunicació, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

L'ATIB coneix que si destina les dades a una altra finalitat, les comuniqui o les utilitza incomplint les estipulacions d'aquest Conveni, serà considerada també responsable del tractament i respondrà de les infraccions en què hagués incorregut.

4. L'ATIB únicament tractarà les dades conforme a les instruccions del responsable del tractament i per al compliment de les tasques relacionades amb l'objecte d'aquest Conveni.

5. Una vegada resolt definitivament aquest Conveni, l'ATIB procedirà a la destrucció de les dades personals als quals hagi tingut accés així com qualsevol suport o documents en els quals constin tals dades o les retornarà a l'Ajuntament.

6. S'adjunta com a annex al present Conveni les mesures de seguretat que l'encarregat del tractament es troba obligat a implementar d'acord amb allò que preveu o pugui preveure la normativa reguladora en matèria de protecció de dades.

### **9. Duració del Conveni**

Aquest Conveni té efectes a partir de la data de la seva signatura i té una vigència de 4 anys.



## Ajuntament de Felanitx

---

En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini, les parts poden acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a 4 anys addicionals o la seva extinció.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en dos exemplars.

Palma, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

Per l'Agència Tributària de les Illes Balears

Per l'Ajuntament de Felanitx

### Annex

#### 1. Mesures de seguretat (nivell de seguretat)

D'acord amb allò que estableixi la normativa vigent en matèria de protecció de dades, els fitxers objectes de l'encàrrec de tractament han d'adoptar, per evitar l'alteració, la pèrdua, el tractament o l'accés no autoritzat de les dades personals que conté, un nivell mitjà de seguretat.

Per procurar a les dades tractades per compte del responsable el nivell mitjà de seguretat legalment requerit, l'encarregada del tractament (ATIB – recaptació de zona) s'obliga a adoptar les mesures d'índole tècnica i organitzativa previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

L'encarregada del tractament es compromet a assabentar el responsable de qualsevol modificació implantada sobre les mesures de seguretat que, en tot cas, mai no representaran una vulneració de nivell de seguretat indicat.

#### 2. Identificació i autenticació

Els usuaris únicament poden tenir accés autoritzat a les dades personals i als recursos d'informació que siguin necessaris per dur a terme les seves funcions.

Tots els usuaris han de tenir un codi d'identificació, que és únic i que està associat a una contrasenya, que només sap l'usuari i que és personal i intransferible.

No hi ha cap possibilitat que un mateix parell usuari-contrasenya sigui assignat a dos usuaris diferents.

#### 3. Caducitat de les contrasenyes

Tret que sigui necessari un canvi administratiu de la contrasenya perquè se sospita se n'ha romput la confidencialitat o que part del personal autoritat la sap, la modificació general de les contrasenyes es farà d'acord amb el procediment següent:

- Sistema operatiu: canvi de contrasenyes cada tres mesos.
- Aplicacions: canvi de contrasenyes cada tres mesos.

#### 4. Limitació d'accessos

Per complir els principis del document de seguretat, les aplicacions permeten fins a tres intents d'accés fallits. Quan això succeeix, l'aplicació es tanca i l'usuari ha d'intentar connectar-se una altra vegada.



## Ajuntament de Felanitx

---

Una vegada superat el límit establert per als intents fallits, el sistema es bloqueja automàticament i és necessari acudir a l'administrador de l'aplicació per desbloquejar-lo i generar una clau nova.

### 5. Personal

Els òrgans de recaptació de l'ATIB han de mantenir una relació d'usuaris assignats als diferents perfils, que estarà disponible per a l'Ajuntament, que podrà sol·licitar-la en qualsevol moment.

### 6. Responsables de seguretat

L'ATIB ha designat els responsables de seguretat dels fitxers corresponents.

### 7. Control d'accés

No es permet l'accés de personal extern a l'ATIB a les dependències d'ubicació dels fitxers.

Els sistemes d'informació i també els fitxers automatitzats processats per aquests es troben a la sala de servidors de la seu situada al carrer de carrer de Francesc de Borja Moll, 22, 07003 Palma.

Només el personal autoritzat de l'ATIB pot tenir accés físic als sistemes d'informació ubicats a la sala i ha de seguir el procediment que consta en el document de seguretat corresponent.

### 8. Gestió d'incidències

Les incidències es classifiquen en diferents nivells (lleus, intermèdies o de caràcter crític).

Les incidències es registren en el llibre de registre d'incidències corresponent, que és coordinat i controlat pel responsable tècnic de seguretat.

L'ATIB comunicarà a l'Ajuntament totes les incidències relacionades amb les seves dades.

L'Ajuntament delega als òrgans de l'ATIB la tasca d'autoritzar la recuperació de les dades de fitxers ubicats a les seves instal·lacions.

El registre d'incidències ha d'estar a disposició de l'Ajuntament, que pot sol·licitar-lo en qualsevol moment a l'ATIB.

### 9. Gestió de suports

L'ATIB ha de mantenir un inventari amb els suports en què emmagatzema les dades de l'Ajuntament, que podrà sol·licitar-los en qualsevol moment.

L'entrada i la sortida de suports es registra en el llibre corresponent, entrades o sortides que només poden ser autoritzades pel responsable tècnic de seguretat.

Els suports amb dades s'etiqueten seguint les pautes següents:

Els suports d'entrada i sortida de dades inclouen una etiqueta de visualització senzilla per identificar-los fàcilment, que inclou les dades de nom del fitxer font de les dades i el nom del fitxer de sortida inclòs en el suport, la data i l'hora d'enregistrament de les dades en el suport.

La destrucció de suports haurà de disposar de l'autorització del responsable tècnic



## Ajuntament de Felanitx

---

de seguretat, i es farà de la manera següent: es destruirà el suport físicament, s'inscriurà la baixa en l'inventari del magatzem de suports, i s'hi inclourà la data de destrucció i la identificació del personal encarregat de destruir-lo. En cas que sigui possible, es reciclaran els rebuigs.

L'Ajuntament delega als òrgans de l'ATIB la tasca d'autoritzar la sortida de suports amb dades dels seus fitxers per exercir la tasca contractada.

### 10. Còpies de seguretat i recuperació de dades

L'ATIB farà una còpia de seguretat, almenys setmanalment, de les dades de l'Ajuntament. Així mateix, farà un informe de verificació de les còpies de seguretat, almenys semestralment, que posarà a disposició de l'Ajuntament, que podrà sol·licitar-la en qualsevol moment sense avís previ.

L'ATIB no farà proves amb dades dels fitxers de l'Ajuntament.

S'emmagatzemarà una còpia de suport, i també dels procediments de recuperació en una ubicació diferent de la del seu sistema d'informació de l'Ajuntament.

### 11. Criteris d'arxivament, custòdia de documentació i emmagatzematge de suports no automatitzats

L'ATIB emmagatzemarà les dades dels fitxers de l'Ajuntament de manera que siguin fàcilment localitzables i consultables. Per emmagatzemar documents amb dades de l'Ajuntament, s'utilitzaran dispositius amb mecanismes que n'obstaculitzin l'obertura.

### 12. Auditories

L'ATIB farà, almenys cada dos anys, una auditoria de les mesures de seguretat implantades en el sistema d'informació en què es tracten les dades dels fitxers de l'Ajuntament, que es podrà sol·licitar en qualsevol moment.»

## **10. EXPEDIENT 3216/2023. PROPOSTA D'ATORGAMENT DEL PREMI RAMON LLULL DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS 2024 A LES GERMANES DE LA CARITAT DE SANT VICENÇ DE PAÛL**

### **10.1 Proposta d'atorgament del Premi Ramon Llull del Govern de les Illes Balears 2024 a les Germanes de la Caritat de Sant Vicenç de Paül**

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la batlessa, Sra. Catalina Soler, d'atorgament del Premi Ramon Llull del Govern de les Illes Balears 2024 a les Germanes de la Caritat de Sant Vicenç de Paül, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals el 7 de novembre de 2023 i que seguidament es transcriu:

«Antecedents:

1. El Govern Balear ha convocat el Premi Ramon Llull del Govern de les Illes Balears 2024 i la presentació de candidatures està oberta fins el 15 de



## Ajuntament de Felanitx

---

desembre de 2023.

2. La Congregació de les Germanes de la Caritat de Sant Vicenç de Paül ha complert 225 anys. Va ser fundada l'any 1798 a Felanitx pel rector d'aleshores Antoni Roig Reixach. Els inicis varen ser a una casa particular del carrer de Mn. Sureda.

Posteriorment, passaren al convent del carrer de la Caritat. A més, han estat moltes les cases obertes al llarg de la història a la contrada felanitxera, com són el noviciat al carrer d'es Call, l'escola parroquial dels carrers Mateu Obrador, Antoni Maura i sa Llana, la residència hospici hospital Mare de Déu de Sant Salvador i també als nuclis i llogarets de Cas Concos, Portocolom i Son Mesquida.

A Felanitx també varen tenir el Centre Eucarístic, amb la preparació de formes i ornaments per a les parròquies de la contrada i el col·legi Sant Vicenç de Paül.

També es cuidaren del menjador a Sant Salvador per a escolans i capellans durant l'estiu.

A part del nostre municipi, la congregació es va anar estenent amb cases obertes arreu del món: Inca, Portocristo, s'Arenal de Lluçmajor, Santa Maria, Sencelles o Vilafranca. A Palma, la casa general i la d'espiritualitat, a Son Roca; a Establiments, es Rafal i la Soledat. També n'hi ha o n'hi ha hagut a Burundi, Hondures, Perú, Madrid, València i Roma, entre d'altres, fins arribar a tenir 111 comunitats.

A més del col·legi Sant Vicenç de Paül per a nines fins a 14 anys, tenien cura del parvulari per a nins i nines (fins a 5-6 anys), i de la guarderia, també mixta, anomenada La Cuna, de 0 a 4 anys, durant molts d'anys.

Quan no hi havia ambulatoris ni centres de salut, les monges varen tenir cura dels malalts, parteres, nounats i moribunds (posant injeccions, fent cures, tenint cura de les dones que parien i dels seus infants, o vetllant els vespres els moribunds, a qui ajudaven a morir amb tranquil·litat, entre altres tasques) de sol a sol i de casa en casa, acompanyant les famílies.

Socialment, varen ser un pilar molt important. Tal com va explicar la superiora general de la congregació, sor Antònia Sastre, les monges, "varen ser pioneres perquè les dones començassin a estudiar i a anar a les universitats. Les primeres infermeres també varen ser germanes de la Caritat, juntament amb les d'altres congregacions. En aquell temps la dona ja va ser molt valenta per cobrir tots aquests espais tan necessaris dins la societat, i fent-ho sempre amb un caire de caritat, d'amor i de molt de respecte. Les monges eren el tot dins el poble, ajudant".



## Ajuntament de Felanitx

---

A Mallorca han ajudat a crear una Fundació d'escoles catòliques i els col·legis que han pogut, hi han passat o hi van passat poc a poc, perquè el carisma de la germana de la Caritat, ja que han fet tanta feina en educació, continui.

A la comunitat de Son Roca tenen en marxa un projecte sodioeducatiu sense ànim de lucre anomenat Naüm, que fa feina amb els joves, en tots els aspectes i problemes.

Actualment el convent de Felanitx és la residència per a les germanes més majors que necessiten assistència.

3. Consider que les germanes de la Caritat compleixen sobradament amb els requisits per a l'atorgament de l'esmentada distinció i en són mereixedores.

De conformitat amb els antecedents i amb el dictamen previ de la Comissió informativa d'Economia i assumptes generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

**Únic.** Presentar les Germanes de la Caritat de Sant Vicenç de Paül com a candidates a l'atorgament del Premi Ramon Llull del Govern de les Illes Balears 2024.

### 10.2 Votació

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per unanimitat, s'acorda:

**Únic.** Presentar les Germanes de la Caritat de Sant Vicenç de Paül com a candidates a l'atorgament del Premi Ramon Llull del Govern de les Illes Balears 2024.

## **11. EXPEDIENT 3157/2023. ANÀLISI DE L'APLICABILITAT DE LES DISPOSICIONS ADDICIONALS DISSETENA, DIVUITENA. VINTENA I VINT-I-UNENA DE LA LLEI 12/2017, DE 29 DE DESEMBRE, D'URBANISME DE LES ILLES BALEARS, INCORPORADES PEL DECRET LLEI 6/2023, DE 2 D'OCTUBRE, DE MESURES URGENTS EN MATÈRIA D'HABITATGE**

### **11.1 Valoració de l'aplicabilitat o no de les mesures introduïdes pel Decret Llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge**

La batlessa explica que no s'ha de votar res, simplement és donar compte. Es va comentar a la Junta de portaveus que hi havia la possibilitat que arribassin a aquesta Plenària i se'ls demanàs la retirada d'aquest Decret, no



## Ajuntament de Felanitx

---

l'aplicació.

Per part de l'equip de govern és sorprenent que, una vegada que això es dugués a Junta de Portaveus, després un partit polític volgués entrar una moció sobre aquest tema, però com que són democràtics, no passa res. El que l'equip de govern va intentar fer i ho va demanar als portaveus de tots els grups polítics, va ser donar compte d'aquest Decret, però que, des dels serveis jurídics i urbanístics de l'Ajuntament els diguin quina consideren que es pot aplicar, o que no es pot aplicar.

Entenen que probablement aquest Decret de mesures urgents, a zones comercials com puguin ser els carrers 31 de Març, Major, Assumpció de Portocolom, etc, reconvertir locals comercials en habitatges no és el que correspon. Però també entenen que hi ha una part d'aquest Decret d'habitatges que podria ser favorable per a Felanitx, com per exemple immobles que fa molt de temps que eren oficines, que s'han convertit en habitatges, i ara es podrien legalitzar com a habitatges. Per tant, varen proposar als tècnics jurídics i urbanístics, que hi varen venir a bé, que facin un informe del que hi veuen. També és cert que el Decret d'habitatge no és d'aplicació a Felanitx, per exemple, en el tema d'alçades, perquè en tenim un d'aprovat de densitat. Posteriorment, un partit polític va presentar una moció, que ja es debatrà quan s'hagi de debatre. Ara es tracta simplement de donar compte que s'ha fet aquest tràmit.

Per tant, es dona compte de l'encàrrec fet al personal tècnic municipal del servei d'Urbanisme de fer l'anàlisi de l'aplicabilitat o no de les mesures introduïdes pel Decret Llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge.

### **12. EXPEDIENT 3203/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE PER RESTABLIR L'AUTONOMIA MUNICIPAL I CONTRA LES IMPOSICIONS EN L'APLICACIÓ DEL DECRET 6/2023, DE MESURES URGENTS EN MATÈRIA D'HABITATGE**

#### **12.1 Moció del grup municipal del PSOE per restablir l'autonomia municipal i contra les impositcions en l'aplicació del Decret 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge**

A continuació, es veu la moció del grup municipal del PSOE per restablir l'autonomia municipal i contra les impositcions en l'aplicació del Decret 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge, amb núm. de Registre 2023-E-RE-3405, de data 30 d'octubre de 2023, que es transcriu a continuació:

«L'article 47 de la Constitució espanyola declara que tots els espanyols tenen dret a gaudir d'un habitatge digne i adequat, i atribueix als poders públics l'obligació de promoure les condicions necessàries i establir les normes pertinents per fer efectiu aquest dret.

L'aprovació de la Llei 5/2018, de 19 de juny, de l'habitatge de les Illes



## Ajuntament de Felanitx

---

Balears, tenia com a objectiu principal «fer efectiu, a l'àmbit territorial de la comunitat autònoma de les Illes Balears, el dret a un habitatge digne, adequat i assequible reconegut a la Constitució espanyola i a l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, d'acord amb els estàndards del dret internacional de drets humans».

Per primera vegada es donava resposta a la realitat social, tenint en compte que una política pública ha de contenir accions estructurals i no només conjunturals, per poder donar una solució integral i coherent a la problemàtica de l'habitatge.

Una política d'habitatge estructural és una política que cal fer a llarg termini, amb el convenciment de tots els governants que només controlant els recursos de manera directa, es pot influir de manera efectiva en els preus de mercat i assegurar el dret universal d'accés a un habitatge digne i assequible.

Amb l'aprovació de la Llei estatal 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, es va donar una nova passa en la consolidació de l'assoliment d'aquest dret, amb mesures valentes que van des de la possibilitat de declarar zones de mercat residencial tensionades per part de les comunitats autònomes, dins el marc de les quals s'hi poden implantar topalls als preus màxims de lloguer per tal d'evitar l'especulació, fins a incentius fiscals per aquells que decideixen posar en el mercat de lloguer l'habitatge que tenen buit.

L'habitatge és un Dret Humà bàsic i, per tant, des de les institucions públiques hem de garantir l'habitatge com un dret subjectiu dels ciutadans de Balears.

I és dins aquest marc, tant estatal com autonòmic, quan el nou govern del Partit Popular a la comunitat autònoma aprovà el passat dia 3 d'octubre el Decret Llei 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge, Decret Llei que, en realitat, és en matèria d'urbanisme i no d'habitatge.

Per als socialistes, la solució al problema de l'habitatge s'ha d'abordar des de distints punts de vista i no sols des del punt de vista immobiliari, com ha fet el Partit Popular. Son necessàries polítiques que lluitin contra la especulació, polítiques d'ajudes i incentius al lloguer, polítiques de control dels preus, tant de compra-venda com de lloguer i sobretot, que totes les administracions, forces polítiques, societat civil, agents socials i econòmics, col·legis professionals, etc. participin de l'elaboració de l'estratègia per facilitar un habitatge digne, a un preu digne, als ciutadans de Balears.

La presidenta Prohens va iniciar la legislatura oferint un gran pacte en matèria d'habitatge, però hem pogut comprovar que aquest oferiment era i és paper banyat, ja que la primera mesura que s'ha pres ha estat la imposició del Decret Llei 6/2023 de mesures urgents en matèria d'habitatge, que s'ha



## Ajuntament de Felanitx

---

parlat únicament amb els constructors i promotors, oblidant la ciutadania i les entitats que la representen, que són els vertaders destinataris de les polítiques d'habitatge.

Aquest Decret Llei suposa un greuge institucional als consells insulars i als ajuntaments, i té més en compte el promotor i constructor immobiliari que no els ciutadans i ciutadanes. És un menyspreu absolut, per les formes i pel fons, a la capacitat de decisió i al dret que tenim els ajuntaments i els veïnats i veïnades de cada municipi per decidir quin poble volem, ara i en el futur.

Tal i com està redactada, la norma furta al poble la capacitat de decidir on créixer en alçària, on fer canvis d'ús de locals a habitatges, decidir si canviem un equipament esportiu per una nova promoció immobiliària, quin ha de ser el creixement futur en nombre d'habitants del nostre municipi, o decidir si volem que els hotels es converteixin en blocs d'habitatges. Fins i tot, ens lleva el dret a decidir si considerem adequat que la solució a l'habitatge passi per construir minipisos de 30 metres quadrats per a les nostres famílies, o si aquests pisos han de ser per a venda o per a lloguer.

Dret de decisió que es deixa únicament en mans dels promotors i propietaris privats, que sí que podran decidir si fan aquests canvis sense comptar amb el parer de la gent. Amb l'excusa de voler augmentar l'oferta d'habitatges a preu limitat, el detall de la norma que s'ha aprovat suposa un gran llistat de dispenses i exoneracions urbanístiques, que eliminen els controls i la supervisió pública en el planejament, deixant per tant en mans del "lliure mercat" i dels propietaris privats, la possibilitat d'augmentar densitats, canviar usos, o modificar la fesomia dels nostres carrers i places.

En aquest decret l'adjectiu "assequible" no és més que un eufemisme, que al capdavall no tindrà cap incidència en el mercat de l'habitatge, ja que els límits als preus que s'estableixen a la norma aprovada són tan elevats, que en alguns casos superen fins i tot el preu mitjà de taxació de l'habitatge lliure. I sense incloure ni una coma sobre habitatge protegit, que és l'únic tipus d'habitatge que en garanteix l'accés a la població més vulnerable i amb una major emergència habitacional.

Ni tampoc no donarà solucions concretes per als joves o la gent gran, que majoritàriament no tenen possibilitat d'accedir al crèdit hipotecari per poder adquirir un habitatge.

Tenint en compte que l'objectiu de facilitar l'accés a l'habitatge és un objectiu polític que compartim tots, hem de fer passes perquè les mesures que prenguem en aquesta matèria tinguin el major consens possible i, sobretot, garanteixin la participació ciutadana i dels consistoris a l'hora de decidir quan, quants, on i com es duen a terme les actuacions que permetin avançar en la política d'habitatge. Passes que amb l'actual redactat no són possibles.

El Decret aprovat i les mesures que inclou tendran, a més, conseqüències



## Ajuntament de Felanitx

---

derivades d'un augment poblacional futur, que suposarà la necessitat d'ampliar zones verdes, escoles, instituts, zones esportives o centres de salut. Augmentar la densitat de població també té conseqüències directes en una major demanda de mobilitat, cosa que pot suposar acabar de saturar determinades barriades o pobles que ara mateix ja estan al límit. I suposa també més consum d'aigua, d'energia i de necessitat de depuració.

I això passa en el context d'emergència climàtica en què ens trobam, i amb municipis que han tengut problemes molt greus aquest estiu per abastir d'aigua potable les seves xarxes, la possibilitat d'augmentar la població sense cap mena de planificació pot derivar en situacions molt crítiques.

El Decret no incorpora cap possibilitat que els ajuntaments puguin analitzar, de forma calmada, on i com aplicar mesures com les proposades. Més enllà d'un acord de Ple que és un "o tot o res", el que fa falta són eines per analitzar i planificar, amb temps, quines d'aquestes mesures poden ser adequades o no, i sobretot, on convé que es puguin dur a terme i on no.

Per tot això, el grup municipal socialista a l'Ajuntament de Felanitx proposa que s'aprovin els següents

### ACORDS

PRIMER.- L'Ajuntament de Felanitx sol·licita la suspensió de l'aplicació del Decret 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge, durant el temps necessari per tal que els serveis urbanístics estudiïn els seus efectes i, per tant, fins que l'Ajuntament estigui en disposició d'aprovar un acord de Ple on clarament s'estableixi a quines zones es poden aplicar cada una de les mesures que contempla el decret llei, acord de ple, que s'haurà d'exposar al públic, per tal que els veïnats de Felanitx puguin al·legar el que creguin oportú.

SEGON.- L'Ajuntament de Felanitx insta el Consell de Mallorca a donar suport i treballar de manera conjunta amb l'Ajuntament, per tal d'establir els criteris d'aplicació i zonificació de les disposicions del Decret Llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge.»

El Sr. José Ignacio Hidalgo comenta que la moció té dues vessants. Per una banda, el que ha esmentat la batlessa sobre la necessitat que l'Ajuntament estudiï la viabilitat de l'aplicació del Decret de mesures urgents de l'habitatge, Per l'altra banda, el problema de l'habitatge no se soluciona només amb urbanisme, no té a veure només amb ordenació urbanística i el donar carta blanca als promotors urbanístics; també les institucions públiques han de gestionar l'habitatge i han de promoure l'habitatge protegit. Per això, els pareix insuficient aquest Decret.

### 12.2 Debat



## Ajuntament de Felanitx

---

El Sr. Miquel Lluís Mestre anuncia que el seu grup votarà a favor de la moció, perquè entenen el sentit. Igual que entenen el sentit del punt, no acord, que ha duit l'equip de govern a l'anterior punt de l'ordre del dia. Ja va bé que es faci aquesta anàlisi, però ja diuen davant davant, que no estan d'acord amb gran part de les modificacions. Al punt 11, no hi ha volgut entrar, no ha volgut debatre'l, ni intervenir en el seu moment, perquè hi havia aquesta moció. Repeteix que ja va bé l'estudi, però votaran a favor de la moció.

El Sr. Jaume Monserrat, en representació de l'equip de govern, avança que votaran en contra de la moció. Creu que arriben amb un suspès al problema que realment tenen amb l'habitatge. Hi ha hagut un canvi de govern a les Illes Balears, i entenen que el que surt ho fa amb una assignatura suspesa. Les iniciatives en habitatge i la bandera ha estat bestial, però han arribat a un canvi de govern amb un suspès. Creu que haguessin pogut simplificar la moció i dir «per favor, seguiu igual i no pareixerà que nosaltres ho hem fet tan malament».

La moció diu «El Decret no incorpora cap possibilitat que els ajuntaments puguin analitzar, de forma calmada, on i com aplicar mesures com les proposades. Més enllà d'un acord de Ple que és un "o tot o res", el que fa falta són eines per analitzar i planificar, amb temps, quines d'aquestes mesures poden ser adequades o no, i sobretot, on convé que es puguin dur a terme i on no.» i el Sr. Monserrat demana al grup socialista si han aplicat res d'aquest apartat, quan han sortit atacant el Decret; demana si han aplicat aquest principi que ells posen dins la motivació per aplicar aquest dret. Contesta que creu que no. Un punt abans d'aquest, s'ha duit a Ple donar compte que els informes que emetran els tècnics del servei d'Urbanisme d'aquesta Casa, als quals l'oposició hi tindrà accés, això sí, de forma calmada, parlaran de com afectarà aquest Decret d'habitatge a Felanitx.

Creu que sí que és un decret d'habitatge i no un decret d'urbanisme; sí que és un decret que s'atreveix a anar una passa més enllà quant als canvis urbanístics que hi ha d'haver per aconseguir més habitatge d'una altra manera, perquè el que s'ha aconseguit fins ara, no ha bastat. I torna a dir que hi votaran en contra, perquè aquests acords quedin suspesos; els traslladaran la informació; els convocaran a una reunió per veure a quins punts del Pla General que ha d'aprovar aquest Ajuntament hi ha conflicte; i després, de forma calmada, tal vegada els membres del grup socialista tendran l'oportunitat de dir si anaven tan malament, o si realment hi ha alguna cosa que va més bé del que pareix.

En resposta al regidor d'Urbanisme, el Sr. Hidalgo li demana què proposen més enllà de legalitzar construccions que estan fora d'ordenació.

La Sra. Maria Vidal manifesta que, com ja ha dit la Sra. Soler, aquest tema es va dur al Ple del Parlament el 31 d'octubre i estaran pendants d'aquests estudis a nivell de l'Ajuntament. L'única cosa que veu positiva a la moció és l'acord núm. 2, ja que veu comprensible que, si hi ha d'haver una bona feina



## Ajuntament de Felanitx

---

entre l'Ajuntament i el Consell, podria ser acceptable. Però per tota la resta, no hi pot votar a favor.

El Sr. Monserrat contesta que, amb el que tenen, arribar al màxim per a cada municipi. Aquest Decret d'emergència, és un decret agosarat, és un decret d'inici de legislatura, és un decret que es cura amb les responsabilitats dels ajuntaments i que, repeteix, a ell li dona molta tranquil·litat, perquè fa 8 anys que els decrets que arribaven de per Palma, quan els ajuntaments se n'adonaven, estaven amb les mans fermades i el problema era que no sabien on els havien fet el nus. No totes, però hi havia alguna línia, i diria que la d'Urbanisme era la principal, que quan rebien un decret, ja només havien de mirar de per on els havien fotut. Per tant, es queda tranquil amb aquest marge que puguin opinar en darrera instància; amb que, si aquest decret contradiu el nostre planejament, si contradiu el nostre projecte urbanístic, del que ha de ser Felanitx durant molts d'anys i no és nostre, és el que ha de quedar, tendrem marge per dir que no estam en el moment d'aprovar-lo. Per tant, el que faran serà no tenir gaire por, entendre que el problema de l'habitatge no està resolt, que molt queda per resoldre, i que la via presa no pareix haver estat la solució.

El Sr. Hidalgo creu que no l'han entès massa bé. Explica que no fan una esmena a la totalitat d'aquest Decret d'habitatge. En primer lloc, el que diuen és que és insuficient i que té una perspectiva equivocada per millorar l'accés a l'habitatge per part de la ciutadania. En segon lloc, no és de rebut «echar balones fuera», és a dir, tampoc no es pot culpabilitzar una altra institució de la gestió urbanística d'aquest Ajuntament els darrers anys, si és això el que volia dir el Sr. Monserrat.

### 12.3 Votació

Un cop acabades les intervencions, se sotmet la moció a votació i s'obtenen 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 11 en contra (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox).

En conseqüència, per majoria, es desestima la moció del grup municipal del PSOE per restablir l'autonomia municipal i contra les imposicions en l'aplicació del Decret 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge.

## **13. EXPEDIENT 3204/2023.MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE EN FAVOR DE LA PRÒRROGA DE LA GRATUÏTAT DEL TRANSPORT PÚBLIC PER A L'ANY 2024**

### **13.1 Moció del grup municipal del PSOE en favor de la pròrroga de la gratuïtat del transport públic per a l'any 2024**

Acte seguit, es veu la moció del grup municipal del PSOE en favor de la



## Ajuntament de Felanitx

---

pròrroga de la gratuïtat del transport públic per a l'any 2024, amb núm. de Registre 2023-E-RE-3405, de data 30 d'octubre de 2023, que es transcriu a continuació:

### «Exposició de motius

La guerra provocada per la invasió d'Ucraïna per part de Rússia el mes de febrer de l'any 2022 va suposar, a més d'una greu crisi humanitària al cor d'Europa, una alça dels preus de l'energia que de retruc va fer pujar la taxa d'inflació d'una forma molt acusada. En un context en què encara s'estava sortint de la crisi de la COVID, l'augment del cost de la vida derivat de l'augment dels costos energètics va repercutir sense cap dubte en la vida quotidiana de la nostra ciutadania. Davant aquest fet, la reacció del Govern en aquell moment va ser la de bastir tot un escut social per tal d'alleugerir l'impacte de la inflació sobre el conjunt de la població, especialment dels sectors més desfavorits, que va incloure ajuts socials a treballadors i treballadores, suport a les famílies en les despeses escolars i per a la conciliació, ajuts per a apaivagar la despesa energètica o deduccions i bonificacions fiscals diverses.

El Govern d'Espanya també desplega mesures molt rellevants com a escut social davant l'escalada de preus. D'aquestes, en destacà de forma rellevant la d'apostar per abaratir el cost del transport públic, fins al punt de fer-lo gratuït en l'àmbit ferroviari. Una mesura que tenia dues finalitats fonamentals: reduir els costos dels desplaçaments quotidians de la ciutadania, que poden suposar una part molt rellevant de la despesa familiar, i alhora promocionar l'ús del transport públic que té també un fort component de lluita contra el canvi climàtic i l'aposta per un model de mobilitat més sostenible en tots els seus termes, també en la vessant energètica.

En el mateix sentit, i gràcies a la cooperació institucional entre el Govern d'Espanya i el Govern de les Illes Balears, a les Balears es van anar adoptant progressivament mesures de reducció del cost dels transports públics, que culminaren, el gener de 2023, amb la implantació de la gratuïtat del transport per als usuaris titulars de targetes de transport, a totes les Illes, inclosa l'EMT de Palma. Una mesura que és finançada pel Govern d'Espanya amb l'aportació de 43 milions d'euros amb càrrec als Pressupostos Generals de l'Estat, i que permetrà mantenir aquesta mesura tot el 2023.

Tant la millora en les xarxes de transport com la gratuïtat implantada han empès la demanda d'usuaris del transport públic a les nostres Illes, amb augments d'entre el 50% i el 60% en els darrers anys, acompanyades també de millores en les freqüències i línies de transport, com fou el cas de les millores a la xarxa TIB, l'augment de freqüències de tren i metro, o les millores fetes en el cas de l'EMT de Palma.

Vist que el preu del combustible encara es manté a l'alça, i malauradament la



## Ajuntament de Felanitx

---

crisi de la guerra d'Ucraïna encara continua, des del Partit Socialista hem vist amb preocupació les darreres declaracions fetes pels responsables de mobilitat del Partit Popular a Palma i a Menorca, que aposten per acabar amb la gratuïtat a les seves xarxes de transport. Fins i tot, encara que les ajudes per a subvencionar aquesta mesura es prorroguin per part del Govern d'Espanya.

És per això que des del PSIB-PSOE apostam per mantenir aquesta gratuïtat en el transport públic que tant ha ajudat les nostres famílies, almenys durant l'any 2024.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal del PSIB-PSOE a l'Ajuntament de Felanitx proposa que s'adoptin al Ple de l'Ajuntament les següents

### PROPOSTES D'ACORD

1. L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears a mantenir la gratuïtat de la xarxa de transport públic de l'illa per a l'any 2024.
2. L'Ajuntament de Felanitx sol·licita al Govern de les Illes Balears que mantengui la col·laboració amb l'Ajuntament de Palma per tal de mantenir la gratuïtat en la xarxa de l'EMT actual, també per a usuaris d'altres targetes de transport com la targeta intermodal.
3. L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears a seguir treballant per augmentar línies i freqüències, i millorar la qualitat del servei de transport públic.»

### 13.2 Debat

La Sra. Maria Vidal afirma que la moció és una bona iniciativa, és una necessitat, una facilitat per a tots els ciutadans de la part forana que s'han de desplaçar, tant a la universitat, com a hospitals, com a molts altres llocs de l'Illa. És una iniciativa que creu que ja es va dur a comissió parlamentària i es va aprovar, la Sra. Soler potser no sap i ho pot confirmar. Vox hi votarà a favor.

El Sr. Miquel Rosselló manifesta que el seu grup també votarà a favor de la moció. Creu que està més que justificada, creu que tots han vist com l'ús del transport públic ha augmentat de forma exponencial quan s'hi posen facilitats. Volen proposar que s'afegeixi un punt a les propostes d'acord instant el Govern de les Illes Balears a mantenir els horaris i les freqüències dels mesos d'estiu durant la resta de l'any.

El Sr. Toni Peña presenta una esmena al punt 2 que, en lloc de la redacció proposada, hauria de dir: «L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern Balear que els usuaris continuïn podent fer servir la targeta intermodal a la xarxa



## Ajuntament de Felanitx

---

EMT» Com poden entendre, no podem exigir la gratuïtat de l'EMT, ja que no és una decisió pròpia del Govern Balear, sinó que depèn de l'Ajuntament de Palma i que va per una subvenció puntual del Govern Central. També demanen la votació separada d'aquests punts.

Diu que votaran a favor del punt 1, però és cert que, com bé expliquen a l'exposició de motius, això es va poder dur a terme per un subvenció puntual del Govern Central, no del Govern Balear i aquí torna a pegar damunt el terrat del grup socialista, ja que el Govern en funcions és del PSOE. El Govern Balear ja fa feina en això, ja té diferents subvencions, segons els perfils, com bé deuen saber, que són els menors de 16 anys, els estudiants, els majors de 65, els pensionistes per incapacitat, les víctimes de violència de gènere, etc. Així que, com ja ha dit, hi votaran a favor, perquè hi estan d'acord, però tal vegada hauria de ser el grup socialista el que pitgi per tal que el Govern Central ens torni a ajudar amb aquesta subvenció.

Ja ha explicat el punt 2, votaran a favor que tots els ciutadans de Mallorca puguin utilitzar la mateixa targeta, però no entraran a debatre sobre la gratuïtat de la de l'EMT.

Quant al punt 3, també hi votaran a favor, perquè ja hi estan fent feina. L'equip de govern actual ja s'ha reunit amb el Govern Balear per demanar-li, sobretot, l'augment de parades dins el nostre municipi, horaris ...

Vol reiterar que és el grup socialista qui ha de fer feina dins ca seva, perquè l'objecte d'aquesta moció depèn del Govern Central.

El Sr. Hidalgo manifesta que el seu grup accepta l'esmena del Sr. Peña, la proposta del Sr. Rosselló i no tenen cap inconvenient per votar els punts per separat.

La batlessa entén que, si s'accepta l'esmena, es poden votar els punts conjuntament.

### 13.3 Votació

Havent finalitzat les intervencions, se sotmet la moció a votació, amb la inclusió de les esmenes proposades i, per unanimitat, s'acorda:

1. L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears a mantenir la gratuïtat de la xarxa de transport públic de l'illa per a l'any 2024.
2. L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern Balear que els usuaris continuïn podent fer servir la targeta intermodal a la xarxa EMT.
3. L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears a seguir treballant per augmentar línies i freqüències, i millorar la qualitat del servei de transport públic i a mantenir l'horari d'estiu.

### 14. EXPEDIENT 3240/2023. MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSOE I DEL BLOC PER FELANITX AMB MOTIU DEL DIA



## Ajuntament de Felanitx

### **INTERNACIONAL DE L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LA DONA**

#### **14.1 Moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx amb motiu del Dia internacional de l'eliminació de la violència contra la dona**

Seguidament, es veu la moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx amb motiu del Dia internacional de l'eliminació de la violència contra la dona, amb núm. de Registre 2023-E-RE-3439, de data 2 de novembre de 2023.

El Sr. José Ignacio Hidalgo manifesta que per part del seu grup pot decaure aquesta moció i tractar directament la conjunta dels grups municipals Partit Popular, El Pi-Proposta per les Illes Balears, Partit Socialista de les Illes Balears i Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, amb motiu del 25 de novembre, Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra la dona i tots els signants hi vénen a bé.

Per tant, queda retirada la moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx amb motiu del Dia internacional de l'eliminació de la violència contra la dona.

#### **14.2 MOCIÓ CONJUNTA DELS GRUPS MUNICIPALS PARTIT POPULAR, EL PI-PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS, PARTIT SOCIALISTA DE LES ILLES BALEARS I BLOC PER FELANITX-MÉS PER MALLORCA AMB MOTIU DEL 25 DE NOVEMBRE, DIA INTERNACIONAL DE L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LA DONA**

##### **14.2.1 Moció conjunta dels grups municipals Partit Popular, El Pi-Proposta per les Illes Balears, Partit Socialista de les Illes Balears i Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, amb motiu del 25 de novembre, Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra la dona**

Es veu la moció conjunta dels grups municipals Partit Popular, El Pi-Proposta per les Illes Balears, Partit Socialista de les Illes Balears i Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, amb motiu del 25 de novembre, Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra la dona, que es transcriu a continuació:

«Avui, 25 de novembre, commemorem el Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra la Dona. I volem recordar amb emoció i afecte a totes i cadascuna de les dones víctimes, als seus fills i filles, tan víctimes com elles, i a les seves famílies.

El nostre record està en les més de 1.236 dones que han estat assassinades a Espanya des de 2003 a conseqüència d'aquesta terrible violència, màxima expressió del masclisme, i en els 428 nens que han quedat orfes des de



## Ajuntament de Felanitx

---

2013.

En el que portem d'any, ja són 51 les dones que han estat assassinades per les seves parelles o exparelles, un nombre de víctimes superior al de cadascun dels tres anys anteriors. Una realitat duríssima que qualsevol que hagi tingut contacte amb la violència masclista, directament o a través de la labor d'uns altres, bé coneix. També avui, i tots els dies de l'any, manifestem la nostra condemna absoluta davant la violència de gènere, perquè els maltractadors no tenen cabuda en la nostra societat.

L'Ajuntament de Felanitx es reafirma en el seu compromís amb l'eradicació de la violència de gènere. Només acabarem amb aquesta mena de violència treballant units: totes les Administracions, el Poder Legislatiu, el Judicial i la Fiscalia General de l'Estat, les Forces i Cossos de Seguretat, les organitzacions socials especialitzades en violència de gènere, els mitjans de comunicació i el conjunt de la societat. És un problema d'Estat que ha de tenir una resposta d'Estat. L'educació i la formació són dos pilars fonamentals per a acabar amb les desigualtats entre homes i dones i erradicar la violència masclista.

Ens preocupa especialment com aquest tipus de violència, en comptes de retrocedir, s'està instal·lant amb força entre els joves. Les adolescents estan molt exposades a les noves formes de violència, com el control en les xarxes socials, i els joves disposen de mecanismes molt potents per a exercir aquest control: la situació actual requereix d'un esforç major per atallar com més aviat millor aquests comportaments. A més, les xarxes socials i l'ús irresponsable d'internet exposen els joves a formes greus de vulnerabilitat i violència com l'explotació sexual o el consum de pornografia.

Des de fa anys, Espanya ha vingut fent importants passos per combatre la violència masclista de manera ferma i amb polítiques d'Estat. Així va ser possible la ratificació en 2014 del Conveni d'Istanbul i el gran acord que va suposar el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere en 2017.

L'experiència confirma que, com més pròxima és l'Administració, més eficaces són les mesures de sensibilització, d'educació o de detecció precoç, i millor és la resposta d'urgència o el seguiment dels serveis. Conscients d'això, les entitats locals exercim un paper fonamental en el desenvolupament i implementació de les mesures del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.

Per tant:

- Reiterem la tolerància zero davant qualsevol acció violenta contra les dones, independentment de la seva intensitat. En desigualtat i violència de gènere no hi ha graus.



## Ajuntament de Felanitx

---

- Donar suport a les iniciatives de sensibilització i educació en igualtat i prevenció de la violència, posant una atenció especial a la infància, adolescència i joventut.
- Reafirmem el nostre compromís amb el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere i destaquem la importància dels ajuntaments en el seu desenvolupament. A més, i una vegada avaluada l'aplicació del Pacte d'Estat, instem la seva renovació en seu parlamentària conforme al compromís aconseguit en la XIV Legislatura.
- Encoratgem les entitats locals a continuar desenvolupant programes de conscienciació i educació a les escoles per prevenir la violència de gènere, així com en els centres de majors.
- Reconeixem la importància de la coordinació de tots els actors involucrats en la lluita contra la violència per brindar una resposta integral a les víctimes.
- Exigim la implementació de projectes i programes locals que promoguin la inserció laboral de les víctimes de violència de gènere.
- Assumim el compromís d'avaluar l'eficàcia de les mesures posades en marxa, en un procés de millora contínua per assegurar la seva adequació a l'increment de l'atenció i la recuperació de les dones.
- Instar el Govern d'Espanya, de les Illes Balears i els diferents consells a accelerar l'execució dels projectes sostinguts amb els fons Next Generation EU, que tenen com a objectiu l'atenció a les dones víctimes de diferents expressions de la violència de gènere.
- Instar el Govern d'Espanya a exigir el compliment de les plataformes digitals i pàgines webs que tenen continguts de pornografia a implantar sistemes efectius de verificació d'edat per evitar que les persones menors d'edat puguin accedir a aquests continguts.
- Col·laborar amb el teixit associatiu que treballa per la igualtat i la lluita contra la violència de gènere.»

### 14.2.2 Debat

Intervé la Sra. Maria Vidal per explicar per quin motiu el seu grup no s'hi ha adherit i s'havia donat com a entès que sí que ho feia. Diu que el dia de la comissió informativa va enviar una proposta de declaració institucional i té entès que no hi estaven d'acord. Era la mateixa que havia presentat la FEMP, amb dues modificacions. Com ha dit sempre, la violència no té gènere; per tant, en lloc de posar violència de gènere, posava violència cap a la dona, que és el dia al que fan honor. La Sra. Cano li va reenviar una declaració



## Ajuntament de Felanitx

---

institucional consensuada, o intentant ajustar tots els partits, i no l'havia vista. Per tant, donava per fet que parlaven de la seva i n'hi havia una altra enmig que no havia llegit. Avui l'ha poguda llegir i no s'hi han adherit. Però du la seva com a moció d'urgència, amb la qual cosa està totalment en contra, però a cada plenària acusen Vox que es queixa, però no fa res. Torna dir que la declaració institucional que ella va presentar és exactament la mateixa que la de la FEMP, només amb aquest canvi. Per tant, han considerat que ja basta de dir que Vox està en contra de la dona, tot el contrari, el que vol és condemnar d'una vegada aquesta violència que no té gènere, que s'ha de condemnar tota classe de violència cap a les dones. Després ja debatan la urgència de la moció que presentarà, però ja avança que no poden votar a favor d'aquesta declaració institucional transformada en moció, perquè, efectivament, torna a centrar els conceptes de la violència cap a un gènere, quan la violència cap a la dona s'ha de condemnar tota avui i sempre.

El Sr. José Ignacio Hidalgo opina que el que acaba de passar és motiu per estar avergonyits. Avui l'Ajuntament de Felanitx no pot fer una declaració institucional, perquè un dels partits polítics aquí representats, no accepta el terme violència de gènere. No li cap dins el cap que, per aquest terme, no s'adhereixin a la declaració institucional. La violència sí que té gènere, punt. És una pèrdua de temps entrar a debatre això amb Vox, perquè a Vox diuen que això és ideologia de gènere, i precisament Vox són els que ho utilitzen de forma ideològica.

El Sr. Miquel Rosselló, manifesta que, com el Sr. Hidalgo, també troba que fa empegueir. Si la violència no té gènere, perquè sí el concepte violència cap a les dones? La dona no és un gènere? Si la violència va cap a elles, no és violència de gènere? No li entra dins el cap. Han arribat a tenir tantes versions del mateix text, amb violència masclista, violència de gènere, violència cap a les dones. A ell li pareixen tots conceptes adequats al que tenen entre mans. El que no li pareixeria adequat seria violència intrafamiliar, o coses d'aquestes que s'inventen els de Vox. Però dir que la violència no té gènere, quan tenen tot això davant, sincerament li pareix una barrabassada.

La Sra. Melania Mesquida només vol dir que, quan la Sra. Vidal li va presentar la moció, la va llegir en diagonal, perquè creia que només canviava una frase. No va anar a la comissió informativa i creia que era la mateixa que varen debatre a la comissió. Li sap greu haver-ho de dir a la Sra. Vidal, però no és violència cap a les dones, es diu violència de gènere, és aquesta la definició. No pot entendre que no puguin admetre que és violència de gènere. Vox diu que no hi ha gènere i no ho pot entendre. Aquesta moció està molt bé, però és que és violència de gènere, és el terme jurídic que utilitzen tots. En el Jutjat de la Dona, és Viogen, violència de gènere. Quan va a un judici, va a un judici de violència de gènere. Ho haurien de canviar tot i li pareix que ara no estan en el moment d'haver-ho de canviar tot. Votaran a favor de la moció conjunta, però no a favor de la de Vox.



## Ajuntament de Felanitx

---

La Sra. Marta Cano explica que a la comissió informativa es va comentar la possibilitat de presentar una declaració institucional conjunta, ja que el Bloc i el PSOE n'havien presentat una, i perquè pareixia el més lògic i tots són aquí per intentar arribar a un consens i que aquestes propostes, que ja estaven recollides, es poguessin veure reflectides en una possible declaració institucional. Creu que el més interessant en temes tan importants com aquest, és que puguin quedar reflectides totes les opinions que s'han presentat i així s'ha fet, amb el mateix format que la FEMP, amb una declaració amb que tots hi podrien estar d'acord, amb la introducció dels punts que havien comentat de totes les mocions que s'havien presentat. És una llàstima que per nomenclatures no puguin debatre i entrar en el fons i la importància del 25 de novembre. Sempre ens quedam amb el mateix, amb paper banyat. Des que és regidora d'aquest Ajuntament, fa 4 anys, no han estat capaços de dur endavant una declaració institucional en aquest tema i, és molt trist. Però des de l'Ajuntament han de continuar fent feina, com a institució. És cert que ara mateix es troben una mica limitats, perquè no tenen tècnic o tècnica d'Igualtat. És cert que IB Dona va fer una reunió per oferir-nos el servei durant 4 anys. Per tant, intentaran donar continuïtat als projectes i que no només tengi eina la institució, sinó també les víctimes i els familiars. A nivell de col·lectiu, seguir fent feina com a societat, concretament amb les escoles, amb el consell d'infants, intentar fer arribar aquest missatge als petits i petites i, com a polítics, fer-sde un replantejament de perquè són aquí i què han de defensar.

El Sr. Hidalgo manifesta que, evidentment, no votaran a favor de la urgència de la moció de la Sra. Vidal. També vol afegir que la Sra. Vidal ha de ser conscient que avui la ciutadania de Felanitx es queda sense una declaració institucional per la violència contra les dones, o com li vulgui dir, però el fet és el fet. Li demana que deixin la terminologia de banda, és el fet. Deixen sense declaració institucional totes aquestes dones i les seves famílies, que han patit això, també a Felanitx. Li demana que pensi en la ciutadania i no només se cegi per un terme.

La batlessa no vol deixar passar de banda que li sap molt de greu, amb tot el que esta passant actualment, en aquests moments, dins la democràcia, que per conceptes, no hagin estat capaços, a un Ajuntament com Felanitx, d'arribar a una declaració institucional. Com a batlessa, ha d'entonar el *mea culpa*, perquè no ha estat capaç. Quan havia vist el vistiplau de quasi tots els partits, ha sabut que la Sra. Vidal no hi estava a favor. Repeteix que, com a batlessa, li sap molt de greu. Dia 25 poden fer molts d'actes, poden anar a les escoles, poden explicar la violència de gènere, ho poden fer tot. Però els que haurien de donar llum, que estan aquí asseguts tots dasset, en lloc de donar llum, en aquest cas concret, donen fum. Els nins que han assistit avui al Ple, en aquest tema, tenen més coneixement que els que ara seuen aquí, que no han estat capaços, entre tots, de signar una declaració institucional. Però ja està, és el que hi ha. Intenta fer el que li correspon com a batlessa, per això manifesta la seva tristesa per aquest fet.



## Ajuntament de Felanitx

---

### 14.2.3 Votació

Se sotmet a votació la moció conjunta dels grups municipals Partit Popular, El Pi-Proposta per les Illes Balears, Partit Socialista de les Illes Balears i Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, amb motiu del 25 de novembre, Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra la dona i resulta aprovada per 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 en contra (de Vox).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

- Reiterem la tolerància zero davant qualsevol acció violenta contra les dones, independentment de la seva intensitat. En desigualtat i violència de gènere no hi ha graus.
- Donar suport a les iniciatives de sensibilització i educació en igualtat i prevenció de la violència, posant una atenció especial a la infància, adolescència i joventut.
- Reafirmem el nostre compromís amb el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere i destaquem la importància dels Ajuntaments en el seu desenvolupament. A més, i una vegada avaluada l'aplicació del Pacte d'Estat, instem la seva renovació en seu parlamentària conforme al compromís aconseguit en la XIV Legislatura.
- Encoratgem les entitats locals a continuar desenvolupant programes de conscienciació i educació a les escoles per a prevenir la violència de gènere, així com en els centres de majors.
- Reconeixem la importància de la coordinació de tots els actors involucrats en la lluita contra la violència per brindar una resposta integral a les víctimes.
- Exigim la implementació de projectes i programes locals que promoguin la inserció laboral de les víctimes de violència de gènere.
- Assumim el compromís d'avaluar l'eficàcia de les mesures posades en marxa, en un procés de millora contínua per assegurar la seva adequació a l'increment de l'atenció i la recuperació de les dones.
- Instar el Govern d'Espanya, de les Illes Balears i els diferents consells accelerar l'execució dels projectes sostinguts amb els fons Next Generation EU, que tenen com a objectiu l'atenció a les dones víctimes de diferents expressions de la violència de gènere.



## Ajuntament de Felanitx

---

- Instar el Govern d'Espanya a exigir el compliment de les plataformes digitals i pàgines webs que tenen continguts de pornografia a implantar sistemes efectius de verificació d'edat per evitar que les persones menors d'edat puguin accedir a aquests continguts.
- Col·laborar amb el teixit associatiu que treballa per la igualtat i la lluita contra la violència de gènere.

### **15. EXPEDIENT 3241/2023. MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSOE I DEL BLOC PER FELANITX CONTRA LA SEGREGACIÓ LINGÜÍSTICA**

#### **15.1 Moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx contra la segregació lingüística**

A continuació es veu la moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx contra la segregació lingüística, amb núm. de Registre 2023-E-RE-3439, de data 2 de novembre de 2023, que es transcriu a continuació:

«Exposició de motius

El 21 de setembre de 2023 VOX va presentar, en el Parlament de les Illes Balears, una Proposició de Llei emmarcada dins l'acord per a la investidura de la Sra. Prohens com a presidenta del Govern de les Illes Balears, consistent en la creació de l'oficina de garantia de la «llibertat lingüística en les Illes Balears».

El 17 d'octubre de 2023, també en seu parlamentària, es va debatre una Proposició No de Llei, igualment del grup de la ultradreta, per la qual aquest plantejava una fórmula d'elecció de llengua a les escoles que, de facto, representaria un sistema de segregació lingüística entre els alumnes de les Illes Balears. El PP, lluny de distanciar-se d'aquestes propostes, va presentar unes esmenes, fora de termini, que representen l'acceptació tàcita d'aquest model.

Aquestes propostes col·lideixen frontalment amb el que estableix l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i la Llei de Normalització Lingüística, aprovada amb un absolut consens el 1986, i la substitueixen per una normativa que suposa una esmena a la totalitat de la nostra convivència i pluralitat, atacant precisament els fonaments legals d'aquesta concòrdia.

Estam davant l'atac més gran a la pluralitat lingüística de la història de les Illes Balears des de l'inici de la Democràcia. Un atac a la realitat d'Espanya, diversa i plural, i a la Constitució, que protegeix específicament la cooficialitat de les llengües en els territoris on s'hagi declarat la seva existència en el seu Estatut.



## Ajuntament de Felanitx

---

Aquestes propostes, impulsades pel grup d'ultradreta, suposen una ruptura de consensos històrics que han tingut lloc a la nostra terra, amb la participació i protagonisme del mateix Partit Popular, partícip des del govern autonòmic, de les normatives lingüístiques vigents.

Aquestes mesures d'imposició lingüística crearan una fractura social i una persecució a tots aquells ciutadans i ciutadanes que no pensen o no parlen com el partit d'ultradreta. Per una banda, crearà una autèntica oficina d'inquisició lingüística, amb un règim sancionador adreçat als servidors públics i, per l'altra, impulsarà un règim de segregació per raó de llengua entre els alumnes de les nostres Illes.

Aquestes propostes formen part d'una estratègia global de la ultradreta per retallar drets i llibertats i uniformitzar una societat on no caben els que no són ni pensen com ells, i tot això amb el vistiplau del Partit Popular. Una vertadera guerra cultural on, en nom d'una pretesa "llibertat", ja han anunciat amb la intenció de cancel·lar consensos, cultura i qualsevol tret personal o col·lectiu que s'oposi al seu ideal de societat uniforme i grisa.

Paral·lelament, ens trobam davant un avanç històric al Congrés dels Diputats que ha aprovat recentment una modificació del seu Reglament per tal de permetre l'ús de les llengües cooficials per part dels diputats i diputades a les seves intervencions, com ja es feia parcialment en el Senat. Mentre Espanya avança i és reflex inequívoc de com és plural i respectuosa, aquí a les Illes Balears retrocedim en drets lingüístics i en cohesió social.

Finalment, volem recordar que el passat mes de setembre es varen commemorar els deu anys de la mobilització de les samarretes verdes. Més de 100.000 persones van inundar els carrers i places de les nostres Illes clamant per la derogació d'una normativa, el TIL, que pretenia destruir el consens polític entorn de la llengua catalana i la qualitat de l'educació pública. Dos anys després, el govern que ho havia impulsat, presidit per José Ramón Bauzá, fou expulsat de les institucions públiques per haver trencat aquests consensos històrics.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista de Felanitx i el Bloc per Felanitx-Més per Mallorca proposen al Ple de l'Ajuntament els següents

### ACORDS

**PRIMER.-** Rebutjar les propostes presentades com a Proposició de Llei de VOX, per crear una "Oficina d'Imposició Lingüística", que trenca amb dècades de consens lingüístic i és incompatible amb l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i la Constitució espanyola.

**SEGON.-** Rebutjar la proposta emesa pel grup VOX al Parlament de les Illes Balears, de segregació per motiu de llengua a les escoles; així com les



## Ajuntament de Felanitx

---

esmenes del Partit Popular que, a més de plantejar la segregació lingüística que romp la pau social a les aules, suposen vendre la llengua catalana a canvi de l'aprovació del sostre de despesa pressupostària de la CAIB per a l'any 2024.

TERCER.- Rebutjar qualsevol canvi normatiu que vagi en contra dels consensos històrics pel que fa a l'ús i foment de la llengua catalana a tots els àmbits de la societat, inclosa l'Administració Pública.

QUART.- Instar el Govern de les Illes Balears a complir la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de Normalització Lingüística a les Illes Balears així com el Decret 92/1997, de 4 de juliol, que regula l'ús i l'ensenyament de i en llengua catalana, pròpia de les illes Balears, en els centres docents no universitaris de les Illes Balears.

CINQUÈ.- Exigir al Govern de les Illes Balears a no fer cap modificació d'aquestes normatives sense el consens de la Comunitat Educativa de les Illes Balears i les principals entitats, socials i acadèmiques, implicades en la defensa i promoció de la llengua catalana a les Illes Balears.

SISÈ.- Condemnar la fractura social que es pretén impulsar amb aquestes mesures per part dels partits PP i VOX, emprant la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, com un element de confrontació partidista.

SETÈ.- Instar el Govern de les Illes Balears a mantenir el consens històric entorn de la normalització lingüística, deixant de banda l'agenda política de retrocessos en drets i llibertats assolits durant aquests quaranta anys d'autogovern a les Illes Balears.»

Explica la moció el Sr. Miquel Rosselló, el qual manifesta que els agradaria que l'Ajuntament de Felanitx, com a institució deixàs clara la seva postura contrària a aquest acord, per una sèrie de raons que expliquen a la moció, però també perquè la intenció final és fer del català, la llengua pròpia de les Illes Balears, una llengua prescindible. Si ja no era un requisit per entrar a formar part del personal a l'Administració, ara tampoc no seria un requisit per seguir un itinerari educatiu dins l'educació pública.

També vol apuntar que no sap si els de Vox, en aquest cas es dirigeix a la Sra. Vidal, saben que un projecte que al final ha resultat ser voluntari i en funció de la disponibilitat d'espais o de recursos dels centres educatius, al final vol dir que no es durà a la pràctica, perquè no hi ha cap centre educatiu que li sobrin ni recursos, ni espais. Per tant, amb això entén que els han venut un poc la moto. Però també el preocupa què més estaran disposats a cedir més endavant, quan en lloc del sostre de despesa, hagin de negociar qualsevol altra cosa. Per tant, juntament amb el Partit Socialista, amb qui han presentat conjuntament la moció, defensaran el manteniment de la legislació lingüística actual, que és la derivada de la Llei de normalització lingüística, que és l'única legislació que ha comptat amb un vertader consens.



## Ajuntament de Felanitx

---

Han de recordar que és una llei promoguda en temps del Partit Popular i que ha comptat durant molts d'anys amb un consens important. No entenen que a partir de la necessitat d'adhesió d'aquests parlamentaris amb Vox, s'hagi d'anar contra aquest consens. La moció, principalment, és per posicionar l'Ajuntament de Felanitx en contra de la idea de segregar els alumnes en funció de l'idioma.

### 15.2 Debat

La Sra. Maria Vidal creu que la forma de dur els debats, els pactes o els acords a nivell parlamentari, és feina dels parlamentaris. Si el Sr. Rosselló considera que han venut o no la moto, això ja ho diran els seus parlamentaris, que creu que fan feina conjunta i fins ara funciona. Quant a la moció, el contingut i l'argumentació, com sempre, buida, ultradreta, ultradreta, ultradreta. Li pot dir que, si aquí hi ha un partit d'ultraesquerra, són ells. Si consideren que Vox és un partit d'ultradreta, està bé el que diguin. Cents de milers de persones s'estan revelant en contra de pactes de govern seus. I el Sr. Rosselló es queixa del seu pacte de govern (de Vox) a nivell parlamentari. Ella s'ho faria mirar. El que vol el seu grup és que no hi hagi imposició lingüística, que no hi hagi adoctrinament a les escoles. Això els membres dels grups que han presentat la moció, no ho consideren important. Tornen ser a una altra Ple, un altre debat sobre política lingüística. Els d'ultraesquerra no entenen que hi ha problemes molt seriosos, sense deixar de banda si és o no important la llengua. Tenim dues llengües oficials i consideren que, si una persona s'ha de dirigir a una administració pública, ho faci com vulgui, en castellà, o en català, i s'ha de respectar, i s'ha de poder contestar en la llengua que ella vulgui. Els del seu grup volen educació de qualitat. En cap moment no han dit que estiguin en contra dels docents, que tinguin cap problema, no. Volen dignificar els docents. Torna a dir educació de qualitat. No s'estendrà més, no s'entendran, ho té claríssim. Però el que sí pot dir a un partit d'ultraesquerra, és que Vox no votarà a favor d'aquesta moció.

La Sra. Marina Obrador explica que, com saben tots, hi ha en marxa un pla o projecte d'elecció de llengua, que es durà a terme sí, a tots els centres educatius i, com diu la legislació vigent, es farà en el segon cicle d'educació infantil i en el primer cicle d'educació primària i es posarà en marxa al curs 2024-2025. Aquesta mesura està emparada per la Llei de normalització lingüística de les Illes Balears i la Llei d'educació de les Illes Balears. Per tant, en cap moment no s'incompleix una llei, ni estatal, ni autonòmica, ni es fa cap modificació de cap llei, tot al contrari, està emmarcat dins la normativa vigent, no entrarà a debat. A més, aquesta mesura respectarà en tot moment l'autonomia de centre i no es farà segregació per qüestió de llengua. És a dir, es duran a terme mesures organitzatives i pedagògiques per fer-se dins el grup classe o amb agrupaments flexibles, com es fa ara mateix, per exemple, a la metodologia per ambients, on aquestes dinàmiques també hi són. No hi haurà segregació per llengua. A més, es complirà el decret de



## Ajuntament de Felanitx

---

mínims i la Conselleria d'Educació oferirà a qualsevol centre material, recursos econòmics, recursos humans, perquè tot això funcioni. Per la resta, no fa comptes entrar, personalment, a cap debat, ni d'ultraesquerra, ni d'ultradreta. Com a Ajuntament, pot dir que sempre lluitaran per l'ús i la pràctica de la nostra llengua, que és el català i, concretament, el mallorquí.

La batlessa demana si, com a equip de govern, poden fer votació separada i el Sr. Rosselló contesta que sí.

El Sr. José Ignacio Hidalgo manifesta que l'han escarrufat dos termes, sobretot un que ha fet servir la regidora d'Educació, mesures organitzatives i recursos. És a dir, per implementar la segregació lingüística a les aules, sí que hi ha recursos, sí que es podran posar tots els recursos a l'abast. Quant a les mesures organitzatives, si ara mateix els centres estan saturadíssims, si no hi ha espais per fer desdoblaments, demana com es podran fer desdoblaments pel tema lingüístic, si els al·lots no hi caben a les escoles. Més enllà del fons polític d'aquest tema, també hi ha una part organitzativa material impossible. Clar que provocarà que se separin alumnes per raó de llengua, amb la problemàtica i el rerefons social que hi ha darrere, és una evidència.

La Sra. Obrador creu que no s'ha explicat bé. Es volia referir a que és més un tema organitzatiu que no de segregació. Així com es posa en marxa una metodologia per ambients, que és un tema organitzatiu que es fa en funció dels interessos dels infants i es col·loquen i es distribueixen segons aquests interessos, també és un tema d'organització que els infants es col·loquin i es distribueixin per qüestió de llengua, res més. No separar, ni segregar, ni dividir.

El Sr. Rosselló creu que la Sra. Obrador acaba de definir la segregació. Encara que comparteixin un espai, si hi ha dues línies a la mateixa classe, li sap molt de greu, però és això la segregació. Estan parlant que dins el mateix grup classe hi ha dues línies i quan parlen de segregació, parlen d'això. Per altra part, la Sra. Obrador afirma que es compleix el decret de mínims, però ell no pot entendre per on es compleix el decret de mínims. És cert que es compleix a poques bandes i inspecció educativa no ha estat massa interessada, ni ara ni fa 4 anys, en que es complís. Però aquest decret estableix que, com a mínim, un 50% de les hores de classe a un centre educatiu, han de ser en català. Aquell al·lot o aquella família que trïi una línia en castellà, no veu per on es fan el 50% de les hores de classe en català, li costa molt d'imaginar. Diu a la Sra. Vidal que qualsevol etiqueta que els posin els del seu grup, ja els va bé. És a dir, si han de ser d'ultraesquerres, com més enfora del grup de la Sra. Vidal, millor. Amb això no tenen cap problema. A més, ell li parlava d'una moció que va sobre educació i ella li ha contestat sobre els drets que tenen els ciutadans de dirigir-se a l'administració i, evidentment, ningú no el qüestiona a aquest dret. Tothom té dret a dirigir-se en castellà o en català i que li contestin en castellà o en català, ningú no ho qüestiona. El grup del Sr.



## Ajuntament de Felanitx

---

Rosselló parlava del sistema educatiu. Diu que no hi ha cap problema en votar per separat.

### 15.3 Votació

A continuació, se sotmet a votació separada cada punt proposat a la moció dels grups municipals del PSOE i del Bloc per Felanitx contra la segregació lingüística, amb el següent resultat:

- Se sotmet a votació el primer punt i, per majoria de 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 en contra (de Vox), s'acorda:

PRIMER.- Rebutjar les propostes presentades com a Proposició de Llei de VOX, per crear una "Oficina d'Imposició Lingüística", que trenca amb dècades de consens lingüístic i és incompatible amb l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i la Constitució espanyola.

- Se sotmet a votació el segon punt

SEGON.- Rebutjar la proposta emesa pel grup VOX al Parlament de les Illes Balears, de segregació per motiu de llengua a les escoles; així com les esmenes del Partit Popular que, a més de plantejar la segregació lingüística que romp la pau social a les aules, suposen vendre la llengua catalana a canvi de l'aprovació del sostre de despesa pressupostària de la CAIB per a l'any 2024.

I es desestima per majoria, en obtenir-se 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), 9 en contra (8 del Partit Popular i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Pi-Proposta per les Illes).

- Se sotmet a votació el tercer punt i, per majoria de 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 en contra (de Vox), s'acorda:

TERCER.- Rebutjar qualsevol canvi normatiu que vagi en contra dels consensos històrics pel que fa a l'ús i foment de la llengua catalana a tots els àmbits de la societat, inclosa l'Administració Pública.

- Se sotmet a votació el quart punt i, per majoria de 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 abstenció (de Vox), s'acorda:

QUART.- Instar el Govern de les Illes Balears a complir la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de Normalització Lingüística a les Illes Balears així com el Decret 92/1997, de 4 de juliol, que regula l'ús i l'ensenyament de i en llengua catalana, pròpia de les illes Balears, en els centres docents no universitaris de les Illes Balears.



## Ajuntament de Felanitx

---

- Se sotmet a votació el cinquè punt i, per majoria de 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 abstenció (de Vox), s'acorda:

CINQUÈ.- Exigir al Govern de les Illes Balears a no fer cap modificació d'aquestes normatives sense el consens de la Comunitat Educativa de les Illes Balears i les principals entitats, socials i acadèmiques, implicades en la defensa i promoció de la llengua catalana a les Illes Balears.

- Se sotmet a votació el punt sisè

SISÈ.- Condemnar la fractura social que es pretén impulsar amb aquestes mesures per part dels partits PP i VOX, emprant la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, com un element de confrontació partidista.

I es desestima per majoria, en obtenir-se 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), 9 en contra (8 del Partit Popular i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Pi-Proposta per les Illes).

- Se sotmet a votació el setè punt i, per majoria de 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 en contra (de Vox), s'acorda: SETÈ.- Instar el Govern de les Illes Balears a mantenir el consens històric entorn de la normalització lingüística, deixant de banda l'agenda política de retrocessos en drets i llibertats assolits durant aquests quaranta anys d'autogovern a les Illes Balears.

### **16. EXPEDIENT 3242/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS PER A L'APROVACIÓ D'UN PROCEDIMENT EXTRAORDINARI PER POSAR EN ORDENACIÓ LES EDIFICACIONS EN SITUACIÓ DE FORA D'ORDENACIÓ**

#### **16.1 Moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per a l'aprovació d'un procediment extraordinari per posar en ordenació les edificacions en situació de fora d'ordenació**

Segidament, es veu la moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per a l'aprovació d'un procediment extraordinari per posar en ordenació les edificacions en situació de fora d'ordenació, amb núm. de Registre 2023-E-RE-3440, de data 3 de novembre de 2023, que es transcriu a continuació:

#### **«EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'article 129 de la Llei 12/2017 d'urbanisme de les Illes Balears estableix que es consideraran construccions, edificacions, instal·lacions i usos en situació de fora d'ordenació les edificacions o construccions executades sense llicència



## Ajuntament de Felanitx

---

encara que ja no correspongui l'adopció de mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquin la demolició aplicable en cada cas. En aquestes edificacions i construccions no es pot autoritzar cap tipus d'obra, ni les de reforma i modernització, ni tan sols les de salubritat i seguretat.

A les Illes Balears existeixen una multitud d'edificacions que es troben en aquesta situació de fora d'ordenació. Moltes d'aquestes edificacions es construïren els anys seixanta i setanta del segle XX. En molts de casos els seus nous adquirents ja sigui per compra o per herència no eren conscients en el moment de la seva adquisició que l'edificació estigués en aquesta situació de fora d'ordenació.

La Disposició Transitòria Desena de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sòl va fer un primer intent de fer front en aquesta problemàtica i va establir un procediment extraordinari per posar en ordenació aquelles edificacions situades en sòl rústic en que hagués prescrit l'acció de restabliment de la legalitat urbanística.

La legislatura passada la Disposició Final Segona del Decret Llei 9/2022 per projectes finançats amb fons europeu també va suavitzar o excepcionar l'aplicació del règim general dels edificis fora d'ordenació, ja que el legislador fou conscient que el règim de fora d'ordenació podia suposar un fre a l'arribada d'aquests recursos econòmics.

Tenint en compte, a més, que a les Illes Balears al voltant del 25% de la nostra oferta turística està conformada per habitatges que es comercialitzen turísticament, alguns dels quals estan en situació de fora d'ordenació, cosa que no els va impedir en el seu moment obtenir el títol administratiu habilitant turístic i, per tant, aquesta situació els hi resta competitivitat per les dificultats d'evolucionar i introduir millores tot avançant en qualitat ja que no poden obtenir o tenen moltes dificultats per obtenir les autoritzacions i permisos corresponents. Cosa que no succeeix en el cas dels establiments hotelers que disposen d'una normativa flexible i extraordinària per possibilitar la seva modernització (article 7 de la Llei 2/2020). És un objectiu de la nostra política turística que tota l'oferta guanyi qualitat.

Atès que el dret a l'habitatge és a un habitatge digne, per tant, a un habitatge que pugui ser objecte de reformes a fi i efecte que reuneixi les condicions mínimes d'habitabilitat, seguretat, salubritat i confort que avui en dia són exigibles a la nostra societat. Atès que per al paisatge urbà i rural és molt millor que les edificacions estiguin en bones condicions de manteniment i no mig abandonades. Atès que des d'un punt de vista del patrimoni de moltes famílies tenir una edificació que es va degradant i que no es pot modernitzar suposa un empobriment evident.

Per aquests motius es proposa al Plenari de la Corporació l'adopció dels següents



## Ajuntament de Felanitx

---

### ACORDS

Primer. Instar el Govern de les Illes Balears a impulsar un canvi legislatiu tot aprovant un procediment extraordinari perquè els propietaris puguin posar en ordenació aquells edificis ubicats tant a sòl rústic com a sòl urbà i que estan en situació de fora d'ordenació sempre que hagi prescrit l'acció de restauració de la legalitat urbanística.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears a impulsar un canvi legislatiu perquè els habitatges dedicats legalment a realitzar oferta turística puguin realitzar obres de modernització i reforma a fi i efecte de millorar en qualitat i en sostenibilitat.»

### 16.2 Debat

La Sra. Maria Vidal manifesta que, efectivament, Vox considera que aquestes edificacions no s'ajusten a la legalitat, i estan a un «limbo», ni s'hi pot fer una millora, ni qualsevol obra, però tampoc no es poden tomar. Per tant, veuen bastant efectiva aquesta proposta i hi votaran a favor.

El Sr. José Ignacio Hidalgo avança que el seu grup no pot votar a favor d'aquesta moció, perquè el motiu principal que addueixen és que aquestes edificacions queden a una espècie de «limbo» i que no es poden reformar. Però, en realitat, no és així, perquè la Llei d'urbanisme de 2017 sí que autoritza reparacions per temes de salubritat, seguretat i higiene de les persones que hi resideixen. Per tant, reformes més enllà d'utilitzar l'habitatge com a habitatge, no tenen cabuda amb aquesta Llei d'habitatge.

Diu el Sr. Hidalgo que haurien d'anar a una contenció dels habitatges en sòl rústic, perquè actualment els habitatges en sòl rústic a Mallorca s'estan convertint en un altre parc temàtic, en lloguer vacacional i no se'ls dona l'ús que se'ls hauria de donar. A més, suposaria un greuge comparatiu amb tota la resta de propietaris que sí que varen construir els seus habitatges conforme a la llei.

El Sr. Miquel Lluís Mestre diu que el Sr. Monserrat ha centrat la seva exposició en els terrenys rústics i aquesta ordenació que proposen, dins rústic, no té per on agafar. Li contesta amb les paraules del Sr. Monserrat: «El que hem de sospesar és si els criteris han de ser de supervivència i de manteniment de l'entorn», un entorn, un paisatge que vostès bé que defensen i promocionen a fires internacionals. Des del Bloc, no sortiran del marc de la UIB, perquè és una llei bàsica i de consens, que dona la màxima seguretat jurídica i que permet una disciplina urbanística efectiva. L'Agència de Disciplina Urbanística del Consell de Mallorca entre 2017 i 2021 ha demolit més de 460 habitatges il·legals en sòl rústic. Aquest és el camí a seguir, i no n'hi ha d'altre.

Intervé el Sr. Jaume Monserrat i afirma que es tracta d'un procediment



## Ajuntament de Felanitx

---

extraordinari per posar en ordenació les edificacions en situació de fora d'ordenació. Aquí ningú no ha parlat de regalar res, ningú no ha parlat de que l'Agència de Disciplina no tenguí dret d'opinar si hi ha hagut una infracció. Aquí es parla de posar ordre, perquè aquí hi ha un buit, una realitat d'unes edificacions que quan van a demanar permís i pinten la casa, que segons el Sr. Hidalgo es podria adaptar al Reglament de 2017, incompleix. Per tant, hi ha un buit i aquest buit no va de que n'han de fer més com aquestes que ja hi ha fetes; aquest buit va que aquestes que ja estan fetes, els han de donar una solució. Ho sap el Govern, el que hi ha i el que hi havia. És un tema massa delicat per posar damunt la taula. Ningú no ha dit que els paràmetres d'aplicació de presentar un projecte de legalització, de compliment de la normativa de pagar la bonificació, hagi de ser taxat per davall del que hagi costat a qualsevol ciutadà fer-se una casa dins rústic. Són paràmetres existents, perfectament quantificables i valorables.

Diu al Sr. Mestre que, amb la UIB, varen anar ben vius, perquè sabien que era un tema molt mal de resoldre. Per tant, hi ha un nou Decret d'habitatge i el seu grup insta aquest nou Decret d'habitatge que no passi per damunt d'aquest tema, sinó que s'impliqui en cercar una solució, la qual no creu que sigui bona de trobar. Ara bé, tenim una realitat, ens omplim la boca de falta d'habitatge i llavors tenim uns senyors que viuen a ca seva i només demanen que ca seva sigui legal. La moció és per estudiar ampliar el procediment urbanístic perquè aquests habitatges, aquestes construccions existents, alguna fa més de 30 anys, tenguin una solució.

### 16.3 Votació

Sotmesa la moció a votació, s'obtenen 11 vots a favor (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 6 en contra (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears)

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Instar el Govern de les Illes Balears a impulsar un canvi legislatiu, tot aprovant un procediment extraordinari perquè els propietaris puguin posar en ordenació aquells edificis ubicats, tant a sòl rústic, com a sòl urbà i que estan en situació de fora d'ordenació, sempre que hagi prescrit l'acció de restauració de la legalitat urbanística.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears a impulsar un canvi legislatiu perquè els habitatges dedicats legalment a realitzar oferta turística, puguin realitzar obres de modernització i reforma, a fi i efecte de millorar en qualitat i en sostenibilitat.

### 17. ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL



## Ajuntament de Felanitx

---

Es presenten dues mocions urgents, una per part de Vox en motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona i una per part del PSOE, de rebuig als atacs antidemocràtics i assetjaments.

La batlessa anuncia un recés de 10 minuts.

### **17.1.1 Moció urgent del grup municipal Vox en motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona**

Un cop represa la sessió, es veu la moció urgent del grup municipal Vox en motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona, que es transcriu a continuació:

#### «EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Avui, 25 de novembre, commemorem el Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra la Dona. I volem recordar amb emoció i afecte totes i cadascuna de les dones víctimes, els seus fills i filles, tan víctimes com elles, i les seves famílies.

El nostre record està en les més de 1.236 dones que han estat assassinades a Espanya des de 2003 a conseqüència d'aquesta terrible violència i en els 428 nens que han quedat orfes des de 2013.

En el que portem d'any, ja són 51 les dones que han estat assassinades per les seves parelles o exparelles, un nombre de víctimes superior al de cadascun dels tres anys anteriors. Una realitat duríssima que qualsevol que hagi tingut contacte amb aquesta violència, directament o a través de la labor d'uns altres, bé coneix. També avui, i tots els dies de l'any, manifestem la nostra condemna absoluta davant la violència cap a la dona, perquè tota persona que la comet, no tenen cabuda en la nostra societat.

L'Ajuntament de Felanitx es reafirma en el seu compromís amb l'erradicació de la violència a les dones. Només acabarem amb aquesta mena de violència treballant units: totes les administracions, el Poder Legislatiu, el Judicial i la Fiscalia General de l'Estat, les Forces i Cossos de Seguretat, els mitjans de comunicació i el conjunt de la societat. És un problema d'Estat que ha de tenir una resposta d'Estat. L'educació i la formació són dos pilars fonamentals per a acabar amb les desigualtats entre homes i dones i erradicar la violència cap a les dones. Ens preocupa especialment com aquest tipus de violència, en comptes de retrocedir, s'està instal·lant amb força entre els joves. Les adolescents estan molt exposades a les noves formes de violència, com el control en les xarxes socials, i els joves disposen de mecanismes molt potents per a exercir aquest control: la situació actual requereix d'un esforç major per a atallar com més aviat millor aquests comportaments. A més, les xarxes socials i l'ús irresponsable



## Ajuntament de Felanitx

---

d'internet exposen als joves a formes greus de vulnerabilitat i violència com l'explotació sexual o el consum de pornografia. Des de fa anys, Espanya ha vingut fent importants passos per a combatre la violència cap a les dones de manera ferma i amb polítiques d'Estat.

L'experiència confirma que, com més pròxima és l'Administració, més eficaces són les mesures de sensibilització, d'educació o de detecció precoç, i millor és la resposta d'urgència o el seguiment dels serveis. Conscients d'això, les entitats locals exercim un paper fonamental en el desenvolupament i implementació de les mesures del Pacte d'Estat contra la Violència cap a les dones.

Per tot això, el GRUP MUNICIPAL VOX proposa per el seu debat i aprovació, si escau, el següent

### ACORD:

1. Reiterem la tolerància zero davant qualsevol acció violenta contra les dones, independentment de la seva intensitat. En desigualtat i violència cap a les dones no hi ha graus.
2. Reafirmem el nostre compromís amb el Pacte d'Estat contra la Violència cap a les dones i destaquem la importància dels ajuntaments en el seu desenvolupament. A més, i una vegada avaluada l'aplicació del Pacte d'Estat, instem la seva renovació en seu parlamentària, conforme al compromís aconseguit en la XIV Legislatura.
3. Encoratgem les entitats locals a continuar desenvolupant programes de conscienciació i educació a les escoles per a prevenir la violència cap a les dones, així com en els centres de majors.
4. Reconeixem la importància de la coordinació de tots els actors involucrats en la lluita contra la violència cap a les dones per a brindar una resposta integral a les víctimes.
5. Exigim la implementació de projectes i programes locals que promoguin la inserció laboral de les víctimes de violència.
6. Assumim el compromís d'avaluar l'eficàcia de les mesures posades en marxa, en un procés de millora contínua per a assegurar la seva adequació a l'increment de l'atenció i la recuperació de les dones.»

La Sra. Vidal manifesta que la intenció d'aquesta moció, com han dit al partit del Bloc, són conceptes. Si són conceptes, és correcte dir violència cap a la dona; és correcte violència de gènere, com han dit. Per tant, entén que els conceptes que presenta Vox, també són correctes



## Ajuntament de Felanitx

---

### 17.1.2 Votació de la urgència

Se sotmet a votació la urgència de la moció i és aprovada per majoria d'11 vots a favor (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox) i 6 en contra (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears)

### 17.1.3 Debat

El Sr. José Ignacio Hidalgo diu que la regidora de Vox incideix amb els termes i demana a la Sra. Vidal perquè el grup Vox no accepta el terme violència de gènere. Perquè violència contra la dona sí, però violència de gènere no?

El Sr. Miquel Rosselló diu que anava a demanar el mateix que el Sr. Hidalgo. Si tots els termes són correctes, no entenen aquesta insistència. O sí que l'entenen un poquet, la Sra. Vidal ha de quedar bé davant Palma o davant Madrid, on aquest concepte de violència de gènere, no se traga. Si no és així, a què es deu que no es pugui acceptar violència de gènere?

La Sra. Melania Mesquida diu que ara ja no té sentit, perquè ja han votat la primera moció i el seu grup no hi votarà a favor per això, perquè Vox no vol entendre que una cosa és violència contra la dona i una altra cosa és violència de gènere. El dia 25 és el dia contra la violència de gènere, entès com a aquells actes en contra de la dona que han sofert violència per part d'homes. Això és el que vol dir violència de gènere, homes que maltracten dones, els seus fills i les seves filles. L'altre és violència, en general. Però justament el 25 és el dia contra la violència de gènere.

La Sra. Marta Cano manifesta que l'equip de govern no hi votarà a favor. Com han dit els altres companys, tornen a tocar el mateix tema que abans. S'ha duit una moció a aprovació, s'ha comentat tot i creu que era el moment d'adherir-s'hi. Creu que en aquest moment ja no hi escau.

La Sra. Vidal només vol afegir que dia 25 és el Dia de la violència en contra de la dona. Si diuen que és el dia de la violència de gènere en contra de la dona, o com ho vulguin dir, que facin a saber a les entitats superiors a l'Ajuntament de Felanitx, que no és correcta la forma en què està posat. Fins i tot a les mocions, diu violència contra la dona. És un concepte que també figura en el títol de la moció, no diu res de l'altre món. La moció estava presentada per Vox i creu que aquest és el problema. Vox està a favor de la dona, clar que sí i està en contra de qualsevol violència que pugui afectar-la i no margina la violència cap a ella, véngui d'on véngui.

El Sr. Hidalgo afirma que no hi voten en contra perquè véngui de Vox. Per fer una declaració institucional en contra de la violència que pateixen les dones, «hasta con el mismo diablo» podrien pactar. El més important és que tinguem una declaració institucional en contra d'aquesta violència. I Vox, per



## Ajuntament de Felanitx

---

l'ús del terme violència de gènere, deixaran Felanitx orfe d'aquesta declaració institucional, i és molt trist. A més, fa a saber a la Sra. Vidal que hi ha un pacte d'Estat en contra de la violència de gènere; així es diu aquest pacte d'Estat, signat per tots els partits polítics, excepte el que la Sra. Vidal representa aquí avui.

### **17.1.4 Votació del fons de la moció**

A continuació, se sotmet la moció a votació i s'obté 1 vot a favor (de Vox) i 16 vots en contra (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears).

En conseqüència, es desestima la moció urgent del grup municipal Vox en motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona.

### **17.2.1 Moció urgent del grup municipal del PSOE de rebuig als atacs antidemocràtics i assetjaments**

Seguidament, es veu la moció urgent del grup municipal del PSOE de rebuig als atacs antidemocràtics i assetjaments, que es transcriu a continuació:

#### **«Exposició de motius**

Quan encara no s'ha registrat la proposició de llei d'amnistia i tampoc s'ha iniciat el debat de la investidura del candidat socialista a la presidència del Govern d'Espanya, Pedro Sánchez, ja són diverses les reaccions de caire antidemocràtic i incívic que hem hagut de patir, tant els socialistes de tota Espanya i de Balears com la pròpia Casa Consistorial de Felanitx, recentment vandalitzada.

És obvi que els actes d'assetjament a les seus socialistes i les pintades a Felanitx obeeixen a ideologies totalment oposades, però que tenen una cosa en comú: utilitzar mitjans antidemocràtics, incívics i violents per expressar una opció política que, encara que pot ser legítima, queda desprovista de tota raó i legitimitat quan s'intenta imposar mitjançant aquests actes.

Tot es pot parlar i expressar en democràcia. Així ho estableix la nostra Carta Magna, en diversos articles que consideram que convé recordar:

«**Artículo 16.1.** Se garantiza la libertad ideológica, religiosa y de culto de los individuos y las comunidades sin más limitación, en sus manifestaciones, que la necesaria para el mantenimiento del orden público protegido por la ley.»

«**Artículo 21.1.** Se reconoce el derecho de reunión pacífica y sin armas. El ejercicio de este derecho no necesitará autorización previa.»



## **Ajuntament de Felanitx**

---

El dret a la manifestació està reconegut a la nostra Constitució, i només està limitat per dues raons: el manteniment de l'ordre públic i que la reunió sigui pacífica. Doncs bé, ni les pintades de Felanitx mantenen l'ordre públic ni els atacs a les seus socialistes arreu d'Espanya han estat precisament pacífics, ja que hi ha hagut llançament de bengales i crema de contenidors al carrer Ferraz de Madrid, pintades a la seu socialista de Sóller o banderes franquistes a la seu del PSIB de Palma.

Tanmateix, ni els socialistes en particular ni els felanitxers en general hem estat els únics, ja que en les darreres setmanes Sindicats com l'STEI han estat atacats, periodistes han estat insultats i els han impedit exercir la seva feina informativa i les forces i cossos de Seguretat han rebut consignes contràries a la nostra democràcia.

Des del respecte a la discrepància política i al dret de manifestació de la ciutadania, el que no podem tolerar democràticament és que determinats grups pretenguin acovardir els que no pensen com ells, amenaçant i insultant, arrogant-se la possessió de la veritat absoluta, del patriotisme i de la defensa d'Espanya i, precisament del contrari, en el cas de les pintades al nostre Ajuntament.

El més preocupant de tot és que, després dels enfrontaments violents ocorreguts a Madrid, els líders públics encalenteixen les protestes i justifiquen la violència, proposant la il·legalització del PSOE o alentint la Policia a no complir amb la seva funció.

Davant l'odi, la ira i l'enfrontament que estan promovent partits i grupuscles de dreta i extrema dreta i les seves fundacions, davant les seus socialistes amb discursos de reconquesta patriòtica i amb un missatge que clama a la revolta, els demòcrates no podem callar.

No podem tolerar actituds feixistes que deshumanitzen l'adversari i neguen que la sobirania nacional recau en el poble i que aquest es veu representat a les cambres de representació, on per majories s'aproven les lleis. Com tampoc no podem callar davant atacs a béns tan preciats com és la nostra Casa Consistorial, amb pintades vandàliques que, a més, contenen un missatge totalment contrari a la convivència i que els socialistes rebutjam i condemnam fermament.

Enfront dels que odien i volen crispar la societat, els i les socialistes seguirem defensant la via de la paraula, el reencontre i la convivència dintre del marc de la nostra Constitució espanyola.

Per tot això, el Grup Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx els següents acords:

**PRIMER.-** Condemnar amb fermesa, tant les pintades a la Casa Consistorial de Felanitx, com els atacs antidemocràtics que s'estan produint a les seus



## Ajuntament de Felanitx

---

de partits polítics, sindicals, a les forces i cossos de seguretat de l'estat i a les institucions clau de la nostra democràcia.

SEGON.- Fer una crida a la ciutadania i a les forces polítiques a la mesura i al respecte de les institucions democràtiques i dels seus legítims representants, en nom de la convivència política.

TERCER.- Expressar que la democràcia és incompatible amb actes violents que vulneren la llibertat dels espanyols.»

### **17.2.2 Votació de la urgència**

Se sotmet a votació la urgència de la moció i és aprovada per unanimitat.

### **17.2.3 Debat**

La Sra. Maria Vidal comenta que és una pena, perquè és una moció amb uns acords totalment correctes, perquè s'ha de condemnar qualsevol pintada, sigui a la Casa Consistorial, sigui a un habitatge privat, així com els atacs a qualsevol seu política, sindicats ... tot això s'ha de condemnar; però enyora que diguin que seus d'altres partits polítics, parla en nom de Vox, hagin estat atacades de manera constant i hi hagi hagut un intent d'assassinat a Madrid del fundador de Vox, Alejo Vidal i aquí no se'n fa referència. Diuen que s'han cremat contenidors, i demana si saben quants de contenidors s'han cremat abans que ells pactassin una amnistia. Contesta que molts i aquí no se'n fa referència. És una pena que els acords siguin tan acertats i el contingut i l'exposició de motius sigui tan poc completa i tan desencertada. Votarà en contra de la moció, però no pels acords, sinó perquè el PSOE no condemna realment el que són les agressions tant als partits polítics, com a les seus, com als habitatges, com al Consistori, sinó que emblanquinen un poc els acords. Per tant, Vox no hi votarà a favor, hi votaran en contra igual que el PSOE, en el Consell de Mallorca, es va negar a retirar aquesta moció quan, el mateix dia, hi havia hagut aquest intent d'assassinat. Per això Vox es va aixecar del Ple del Consell i es va retirar.

El Sr. Miquel Rosselló manifesta que anaven a dir que es posicionaven a favor d'aquesta moció. De totes maneres, creuen que el primer punt de l'acord és un poc mesclar dues coses que, en principi, no tenen relació una amb l'altra. D'una banda, hi ha les pintades que hi ha hagut aquest cap de setmana a diversos llocs de Felanitx, sobretot a aquesta Casa Consistorial, i d'altra banda, és una condemna a totes les protestes que es fan davant la seu del Partit Socialista arran de la proposta d'investidura del Sr. Sánchez. Creuen que són dues coses de magnitud completament diferent, condemnables totes dues, per això acabaran votant-hi a favor, però dona per dues mocions. Ara bé, si han de parlar de mesclar ous amb caragols, voler-hi afegir també l'intent d'assassinat del Sr. Vidal Quadres, això ja és fer dues voltes més, perquè el mateix afectat ha reconegut que és un tema que no té res a veure



## Ajuntament de Felanitx

---

amb la investidura, ni amb l'amnistia, ni amb tot això. Això la Sra. Vidal tampoc no ho ha comentat, i estaria bé donar a entendre que una cosa no va amb l'altra. Quant a la resta, condemnem les pintades. No entren a qüestionar el contingut polític que puguin tenir, però sigui quin sigui aquest contingut polític, expressat damunt la paret d'un patrimoni que és de tots, evidentment amb això no hi estan d'acord. No entrarà a valorar, perquè no acabarien mai, el tema de les protestes i tot el que s'ha muntat al voltant de la investidura de Pedro Sánchez. El seu vot serà favorable, però volen deixar constància que els pareix mesclar dues coses de magnitud completament diferent. Una és a nivell local, i l'altra és a nivell estatal.

El Sr. Jaume Monserrat anuncia que hi votaran a favor, però si fos del Sr. Hidalgo, enviaria un telegrama al Sr. Sánchez que digués que si no volen pols, no han d'anar a l'era. Cap mala decisió justifica un acte violent, per això hi votaran a favor, però cap mala decisió no justifica una crispació. Afirmar que a aquesta exposició de motius, s'han cobert de glòria. Espera que, amb tot el respecte que mereix la política autonòmica, la municipal i la nacional, puguin capejar el temps que els ve, perquè creu que serà molt difícil. Amb tot el respecte del món, diu que tendran molta, molta, molta feina per governar. Però ningú no els podrà dir que no siguin valents i agosarats i per endavant. L'exposició de motius d'aquesta moció, incita a decaure els punts, però la responsabilitat diu que sí, que, efectivament, han de condemnar els actes violents, tots els actes violents, fins i tot els que diria que es fan quasi quasi legalment.

Intervé la Sra. Catalina Soler en representació del Partit Popular, no com a batlessa i recull el sentiment dels portaveus Sr. Rosselló i Sr. Monserrat. Li agradaria que quan el Partit Socialista presentàs mocions, sobretot d'aquest caire, fos més acurat en la seva exposició de motius. L'exposició de motius no té res a veure amb els acords que han presentat. Començar la primera frase de l'exposició de motius parlant d'una llei d'amnistia i de Pedro Sánchez per acabar el primer punt de la moció condemnant les pintades al patrimoni municipal, no té res a veure. Per tant, haurien de ser els polítics els primers que donassin seny en intentar posar consens, en intentar posar respecte. Ningú no qüestionarà, i si ho qüestionen surten de l'ordre constitucional, que les sumes de les forces en el Parlament, en el Congrés, donen el que donen i per tant, si ets democràtic, sumis amb qui sumis, tendràs dret a governar. El que no poden admetre és que, per arribar a aquestes sumes, un Congrés dels diputats vulgui tenir un poder que no li correspon, que és el judicial. Per tant, no venen a debatre aquesta moció, no venen a debatre una llei d'amnistia, però el grup socialista l'ha posada. Comencen la seva exposició de motius dient que «encara no s'ha registrat la proposició de llei d'amnistia» i a la segona frase diuen «el govern d'Espanya Pedro Sánchez». No, no embullin. Una cosa són els acords de la moció, que el Partit Popular votarà a favor pels acords, i l'altra és l'exposició de motius. Repeteix que des del Partit Popular els demanarien que fossin més acurats a l'hora de fer les mocions, que no tot s'hi val. Qualsevol violència és condemnable, qualsevol, l'insult, la



## Ajuntament de Felanitx

---

pintada ... qualsevol i, des del respecte, qualsevol persona ha de poder defensar el que pensa. Ni hi ha ningú millor que els altres, poden estar a les antípodes en coneixements. I les darreres eleccions democràtiques han demostrat, cosa que en el debat de la Casa de Cultura ella, com a candidata del Partit Popular va dir i s'ha demostrat que és així, que hi ha votants d'extrema esquerra, que era Podemos, que han acabat per votar extrema dreta, que és Vox. Els resultats ho demostren. Per tant, tot és respectable, però des del respecte. El problema és que els que tenen la responsabilitat de governar, que han estat elegits democràticament, haurien d'intentar posar seny i consens i amb aquesta exposició de motius, no ho aconsegueixen. Demana que consti en acta que el Partit Popular votarà a favor dels acords, però els acords no tenen res a veure amb l'exposició de motius de la moció.

El Sr. Hidalgo demana al Sr. Monserrat que no alimenti el llenguatge bèl·lic. Ha vingut a dir que «quien siembra vientos, recoge tempestades», però ho ha dit en català i llavors ha dit que això no justifica aquests actes violents. No pot defensar una cosa i la contrària al mateix temps. Per altra part, el preocupa aquesta afirmació de «actes violents comesos legalment». Demana al Sr. Monserrat si li pot explicar a què es refereix. Afirmar que sí que té a veure el que passa arreu d'Espanya amb el que ha passat a Felanitx, per una qüestió de fons, que és expressar de forma violenta i incívica una opció política. És d'això que parlen i això és el contingut dels acords. Si comencen parlant del Govern d'Espanya, és perquè posen les coses en context, perquè la situació política està molt tensa per la cojuntura política. Recorda al Partit Popular que amnistia no és la primera que es fa en democràcia, recorda l'amnistia fiscal del Sr. Rajoy.

El Sr. Rosselló, més per curiositat que per altra cosa, també voldria saber quins són aquests actes il·legals «sotomando» que el Sr. Monserrat ha insinuat, si ho pot aclarir. Si ha estat un lapsus lingüístic, tampoc no passa res.

El Sr. Monserrat explica l'expressió *qui no vol pols, que no vagi a l'era*, les eres no eren per fer actes bèl·lics, no incita a cap tipus de violència, incita a que s'ha de ser responsable de les decisions que un ha pres. En bon mallorquí, tothom ho entén, si no vols pols, no vagis a l'era. Els del grup socialista han anat a l'era, i ara tenen pols. I aquesta pols va en aquest sentit que no té capacitat jurídica per explicar, però sí que té consciència social per veure que el que estan proposant genera molts de dubtes de que acabi essent legal. Hi ha molts de dubtes de que acabi essent legal. Li donaran un temps de recorregut, en política no tot és tan immediat, però ara mateix hi ha dubtes. I no són dubtes que pareixin només de caire social. S'hi estan implicant veus que tal vegada han d'anar alerta en opinar, perquè hi ha dubtes. El seu dubte de legalitat va per aquesta via, però ja tendran temps de veure-ho. Demana al Sr. Hidalgo que no tracti de bèl·lics els que han anat a l'era, perquè la cosa no anava per aquí.



## Ajuntament de Felanitx

---

Intervé seguidament la batlessa i diu que no parlaran d'amnistia. Mai en aquest país, en 40 anys de democràcia, totes les associacions de jutges, progressistes, conservadores, etc, mai no havien fet un comunicat conjuntament. Jutges de renom, que el Partit Socialista sempre ha respectat, com pugui ser el jutge Castro, diumenge va fer unes declaracions en el Diari de Mallorca preocupants. Que la Sala del Tribunal Suprem faci un comunicat, és preocupant. Si el Sr. Hidalgo entén, o mescla, una amnistia fiscal amb una amnistia jurídica, té una mescla diferent. El que ha aconseguit ara el Partit Socialista espanyol, a nivell judicial és molt greu, però no passa res. Als de Balears i als de Mallorca, això que «Madrid nos mata», ara no; ara ens matarà i ens capolarà, ara farem feina de sol a sol per als catalans i per als bascs, perquè no sabem què hem aconseguit per a nosaltres, no ho sabem. Ningú no ha demanat res per a nosaltres. Per tant, a partir d'aquí, cadascú que faci el que vulgui. Com ja ha dit al Sr. Hidalgo, ha estat ell que ha mesclat la moció i hi haurà estona per parlar-ne. Després de les intervencions, votaran els acords de la moció, que no tenen a veure amb l'exposició de motius.

El Sr. Hidalgo diu al Sr. Monserrat que en bon mallorquí també hi ha metàfores, i quan diu llenguatge bèl·lic, no diu que la gent que va a l'era vagi a fer la guerra. Ha dit que el Sr. Monserrat fa servir un llenguatge bèl·lic. Diu a la Sra. Soler que el preocupant és que gent del Partit Popular vagi a manifestar-se amb gent que escridassa un membre del seu partit per parlar en català, si després tant defensen la nostra llengua.

### **17.2.4 Votació dels acords proposats a la moció**

Se sotmeten a votació els acords proposats a la moció, i s'obtenen 16 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 1 en contra (de Vox).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

PRIMER.- Condemnar amb fermesa, tant les pintades a la Casa Consistorial de Felanitx, com els atacs antidemocràtics que s'estan produint a les seus de partits polítics, sindicals, a les forces i cossos de seguretat de l'estat i a les institucions clau de la nostra democràcia.

SEGON.- Fer una crida a la ciutadania i a les forces polítiques a la mesura i al respecte de les institucions democràtiques i dels seus legítims representants, en nom de la convivència política.

TERCER.- Expressar que la democràcia és incompatible amb actes violents que vulneren la llibertat dels espanyols.

La batlessa, abans d'entrar en el següent punt de l'ordre del dia, comenta



## Ajuntament de Felanitx

---

que a la comissió informativa va dir que probablement durien a aquest Ple, fora de l'ordre del dia, el tema de tornar a declarar l'interès autonòmic de l'Ajuntament de Felanitx, incloent la parcel·la petita que es va incorporar darrerament, però informa que no li duren, perquè no hi ha hagut temps. Anirà al Ple de desembre.

### **18. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA NÚM. 2023-1279, DE L'EXPEDIENT 3190/2023, DE NOMENAMENT D'UNA SECRETÀRIA DE BATLIA, CÀRREC RESERVAT A PERSONAL EVENTUAL**

Es dona compte del Decret de Batlia núm. 2023-1279, de l'expedient 3190/2023, de nomenament d'una secretària de Batlia, càrrec reservat a personal eventual i els presents en queden assabentats.

La batlessa, des d'aquí i en nom de tots, li desitja una ràpida recuperació, perquè la salut no l'acompanya en aquests moments.

### **19. DONAR COMPTE DE LES RESPOSTES PER ESCRIT A LES PREGUNTES FORMULADES PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN ELS SEUS ESCRITS DE DATA 3 I 17 D'OCTUBRE DE 2023**

A continuació, la batlessa dona compte de les respostes per escrit a les preguntes formulades pel grup municipal Socialista en els seus escrits de data 3 i 17 d'octubre de 2023 i, en no haver-hi intervencions, els presents en queden assabentats.

A continuació es transcriuen les respostes tal com es varen contestar per escrit a les preguntes que va presentar el PSOE

#### **19.1 Preguntes i respostes a l'escrit de 3 d'octubre**

##### **1. Què s'ha fet amb la bàscula de devora la Policia? On s'ha situat?**

L'única cosa que s'ha retirat de la bàscula és la molt deteriorada plataforma de metall del carrer d'en Perelló, per evitar mals majors. La part de la bàscula que marcava el pes no s'ha tocat, continua, com sempre ha estat, a l'interior de les dependències de la Policia, a la vista de tothom. Podeu veure'n una foto dins l'expedient 2919/2023, dins la carpeta PREGUNTA 1

En definitiva, no s'ha retirat cap mecanisme de la bàscula, no n'hi havia cap. Només hi havia, i així es va documentar, la planxa a nivell de carrer (part visible) i les travesses metàl·liques que la subjectaven, localitzades en el «fossó» que s'ha reomplert.

##### **2. En quin temps està previst tenir enllestit el reglament d'ús de les portasses de l'Hospici i quina previsió hi ha d'usos i costs?**



## Ajuntament de Felanitx

---

No se sap encara la previsió dels usos ni dels costos. Si bé, es mantindran reunions amb distints col·lectius de Felanitx per si els pot ser d'interès o utilitat.

**3. Després d'haver accedit a l'expedient 2547/2023 de la nova ordenança de publicitat, hem comprovat que el darrer document és de gener del 2022. Per tant, què s'ha fet en aquest darrer any i mig en aquest sentit?**

En aquest darrer any i mig no s'ha fet res, igual que no s'havia fet res els darrers cinc anys del pacte d'esquerres.

**4. Tenint en compte la resposta rebuda per l'equip de govern referida al circuit de Son Matamoros ("L'equip de govern no té constància de cap tipus de queixes. Si bé, aquest equip de govern és reunirà amb els clubs usuaris per tractar qualsevol queixa que hi pugui haver.") Quins han estat els resultats d'aquesta reunió? De no ser així, quan pensen reunir-se?**

El regidor d'esports s'ha posat en contacte tant amb el president de l'escuderia Sant Salvador com amb el vicepresident de Motoclub i no li han expressat cap queixa urgent. Han acordat que les diferents associacions/clubs avisaran el regidor en tenir disponibilitat per fer una reunió al mateix circuit. Per això quedam a l'espera per veure de quina manera podem donar suport a aquests dos clubs, com feim amb la resta de col·lectius municipals.

Per aquest motiu, no entenem aquesta preocupació del partit PSIB/PSOE de Felanitx amb aquest tema relacionat amb el circuit de Son Matamoros. Les recomanem que si tenen constància d'alguna queixa en poden assabentar el regidor d'esports.

**5. Tenint en compte la resposta rebuda per l'equip de govern referida als locals comercials convertits en cases-xabola ("Des de la incorporació del nou zelador municipal s'han intensificat les inspeccions, a fi de solucionar el problema"), quantes inspeccions s'han efectuat i amb quin resultat? Quants expedients s'han obert?**

Arran de les inspeccions realitzades a conseqüència de les denúncies presentades en el Registre d'Entrada, s'han obert els següents expedients d'infracció per canvi d'usos:

- S'han obert 10 expedients per canvi d'ús d'oficina a habitatge a edifici plurifamiliar situat al c/ Sant Agustí, Estrella, Santa Llúcia.

3) S'ha obert expedient per canvi ús al c/ Sant Agustí.

- S'ha obert expedient per canvi d'ús de local a habitatge al c/ Antoni



## Ajuntament de Felanitx

---

Maura.

**6. Tenint en compte la resposta que ens donà l'equip de govern a la pregunta de "Quina intenció té l'equip de govern pel que fa a la voravia de l'escola de Cas Concos?" De quin partit polític es durà a terme la proposta?**

La proposta no es durà a terme per part de cap partit polític, sinó per part de l'equip de govern.

**7. Demanam que se'ns doni accés a l'expedient del Cap de Seguretat amb els informes de seguiment i control dels guàrdies rurals. Quants expedients sancionadors han iniciat els guardes rurals durant els anys 2022 i 2023?**

L'empresa Escurçó, SLU, adjudicatària del servei de vigilància mediambiental en l'entorn rural del terme municipal de Felanitx, ens comunica que, abans de remetre els informes, han de fer les consultes pertinents, a fi que puguin ser consultats pels grups municipals.

El nombre de denúncies realitzades per la guarderia rural o patrulla verda entre 2022 i 2023, és de 222 denúncies tramitades, i pendents d'entrega, a dia d'avui, 32, que sumen un total de 254.

**8. Quants animals han estat capturats durant els anys 2022 i 2023 per la patrulla verda?**

Durant l'any 2022 a 2023 la patrulla verda no ha estat informada de cap incidència per capturar un animal, ni de cap denúncia d'animals perillosos per actuar. Per activar una acció de recuperació d'un animal, hi ha d'haver una denúncia per escrit, per tal d'evitar errors administratius.

**9. Demanam que se'ns faciliti còpia dels fulls de ruta del guarda rural dels anys 2022 i 2023.**

Es considera contestada amb la núm. 7.

**10. Quan i amb quina urgència es redactarà el projecte dels vestidors del camp de futbol d'es Torrentó?**

Sobre el projecte dels vestuaris de Felanitx s'hi està fent feina. És un projecte que es realitzarà dins la legislatura. El caràcter d'urgència és que totes les instal·lacions estiguin en condicions higienicosanitàries, les quals hi estan.

**11. Demanam que se'ns faciliti el nombre i cost de les hores extres realitzades per la Policia Local del 2022 i 2023.**



## Ajuntament de Felanitx

| ANY   | HORES   | COST TOTAL  |
|-------|---------|-------------|
| 2022  | 4.927,5 | 262.741,43€ |
| 2023* | 2.883   | 130.630,41€ |

\*hores realitzades fins el 31 d'agost

### **12. Demanam que se'ns faciliti el nombre i cost de les hores extres realitzades pels oficials de la Policia Local del 2022 i 2023.**

| ANY   | HORES   | COST TOTAL |
|-------|---------|------------|
| 2022  | 1.296   | 74.727,15€ |
| 2023* | 1.501,5 | 61.312,84€ |

\*hores realitzades fins el 31 d'agost

### **13. Demanam l'únic horari que existeix del quadrant de la Policia Local de 2023.**

Teniu accés a la informació dins la carpeta PREGUNTA 13 de l'expedient 2919/2023.

### **14. Quan es pagaran les hores extres realitzades per tota la plantilla de la Policia Local del mes d'agost fins a desembre de 2023? Per quin motiu no es poden pagar? Per què no s'ha avisat prèviament els treballadors d'aquesta situació?**

Previsiblement es pagaran totes les hores extres en el mes de desembre. No s'han pagat perquè s'ha esgotat el crèdit per a aquest concepte. Els treballadors n'estaven assabentats.

### **15. Demanam que se'ns doni accés a l'expedient amb la informació relacionada amb el teleclub de Son Valls, on hi consti la situació urbanística actual i la modificació puntual de les escoles rurals i el teleclub.**

Existeix l'expedient 941/2020 de MODIFICACIÓ PUNTUAL SISTEMES GENERALS SÒL RÚSTIC, en el qual s'adjudica el contracte de servei per la tramitació de la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLANEJAMENT PER A LA IMPLANTACIÓ DE SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC DEL TERME MUNICIPAL DE FELANTIX, amb una oferta econòmica que ascendeix a 11.500€ més l'IVA, corresponent a l'equip dirigit pels advocats Sr. Miguel Ramis de Ayreflor i Sr. Ángel Hoyos Vic.



## Ajuntament de Felanitx

---

**16. Demanam relació del cost anual del servei d'ORA de l'any 2022 i 2023. Atès que el control de l'ORA només es duu a terme quan el servei ho permet i sempre que no s'hagin d'atendre altres serveis de caràcter més urgent, s'ha plantejat aquest Ajuntament contractar un servei de control de l'ORA?**

Cost servei ORA: 2.118'49 euros mensuals, per tant:

Cost servei ORA 2022 = 25.421'88 euros

Cost servei ORA 2023 = 19.066'41 euros (a dia d'avui tenim les factures fins al setembre)

Quan es faci la nova licitació del servei, s'exigirà dur el servei de control de l'ORA.

**17. Per quin motiu hi ha un retard tan gran en els informes d'atestats i accidents que elabora la Policia Local, malgrat que hi hagi un oficial encarregat exclusivament d'aquesta tasca?**

Primer aclarir que, tot i que hi ha un oficial que du aquest tema, aquest no té una dedicació exclusiva a la realització d'informes d'accidents, ja que cobreix el torns ordinaris i, si les necessitats dels servei ho permeten, es dedica a la confecció dels atestats. El retard és degut al nombre d'accidents ocorreguts al terme (300 a l'any) i a la gran demanda que hi ha dels informes.

**18. Abans que estigui enllestida l'elaboració del Pla General de Mobilitat, s'ha pensat en alguna mesura urgent per donar solució a la perillositat de l'encreuament entre el carrer d'es Call i el carrer de la Verònica?**

Tal com es va contestar a la plenària d'octubre a una pregunta del Sr. Hidalgo, s'hi està fent feina.

**19. Demanam que se'ns faciliti la relació de cotxes retirats abandonats a la via pública durant 2022 i 2023.**

En el 2022 se n'han retirat un total de 15, en les següents dates:

...

En el 2023 se n'han retirat un total de 7, en les següents dates:

...

**20. Quin ha estat el cost de les reparacions efectuades a cada un dels cotxes del parc automobilístic de la Policia Local durant els anys 2022 i 2023 les matrícules dels quals es detallen a continuació? (1733LRN, 8352KFL, 6972JWB, 6472GXG)**



## Ajuntament de Felanitx

---

- Vehicle 1733LRN:  
2023 - 2.133,10 €  
2022 - 639,11 €

- Vehicle 8352KFL  
2023 - 7.557,08 €  
2022 - 5.768,63 €

- Vehicle 6972JWB  
2023 - 10.297,82 €  
2022 - 3.216,62 €

- Vehicle 6472GXG  
2023 - 3.897,96 €  
2022 - 1.485,27 €

### **21. Demanam accés a l'autorització del concert celebrat a la plaça de s'Arraval dia 28 d'agost.**

No hi ha cap sol·licitud presentada. Si bé, s'entén que aquestes actuacions formen part dels actes organitzats el matí (expedient núm. 2505/2023, de sol·licitud de material per al pregó del Cosso). A més, a les tres del migdia no hi havia res més.

### **22. Quin és l'horari de la il·luminació, tant de la part de dalt, com de la part de baix del Parc Municipal? Quan es tornaran a instal·lar les porteries del Parc Municipal?**

L'horari d'il·luminació del Parc Municipal té en compte els canvis d'horari que es fan de manera general durant l'any, i la llum solar.

Possiblement en rebre la contestació d'aquesta pregunta, ja s'hauran instal·lat les porteries.

### **23. Per quin motiu continua el fanal del carrer Joan Estelrich, a la cantonada amb el carrer Verònica, sense arreglar?**

El fanal continua sense arreglar per falta de subministrament de Ferrovia. De la mateixa manera es troba pendent d'arreglar els fanals que hi ha al c/Gabriel Vaquer, c/Cifre, c/Pelat, camp de futbol de s'Horta, entre d'altres. Per part de Ferrovia es dona la informació pertinent del seu restabliment.

### **24. Demanam accés a l'informe de l'empresa de seguretat i del cap de Policia sobre el desplegament policial del passat dia 28 d'agost, al qual la batlessa va donar lectura a la plenària del passat 11 de setembre, on hi consti el nombre de persones identificades i**



## Ajuntament de Felanitx

---

### **expulsades del recinte per entrar de forma irregular.**

Els podeu veure dins la carpeta PREGUNTA 24, de l'expedient 2919/2023.

### **25. Demanam que se'ns informi del nombre de sancions interposades per la pràctica del botellot dia 28 d'agost de 2022 i de 2023.**

El 2022 es van aixecar 50 actes per retirada de botelles d'alcohol.

El 2023, 20 denúncies per infracció a les ordenances municipals, principalment realitzar necessitats fisiològiques a la via pública, i per la pràctica del popularment conegut botellot.

S'ha de dir, que tal com diu l'informe relatiu a la pregunta anterior, es va haver de deixar de fer aquesta tasca per reforçar el dispositiu de control de l'accés al Parc Municipal.

### **26. Quin era el nombre d'efectius policials desplegats el capvespre i la nit de dia 28 d'agost de 2022 i 2023?**

El 2023, el dispositiu d'aquesta Policia estava compost per l'inspector que subscriu, 3 oficials, 16 policies d'aquesta plantilla, juntament amb 2 policies amb funcions de policia tutor, i 19 policies d'altres municipis (Manacor, Campos, Porreres i Selva) en comissió de serveis. La coordinació d'aquest dispositiu estava al càrrec de l'oficial Sastre. Total, 41 policies.

En referència al 2022 el dispositiu horabaixa-nit, estava composts per 38 policies.

### **27. Sol·licitam còpia del pla de seguretat del Parc Municipal avalat per la Delegació de Govern del passat dia 28 d'agost de 2022 i 2023.**

El Parc Municipal disposa de pla d'autoprotecció com a recinte per a realització de concerts, que va ser redactat l'any 2014.

Aquest pla es va inscriure en el Registre General de plans d'autoprotecció, que depèn de la Direcció General d'Emergències i Interior de la comunitat autònoma de les Illes Balears, el dia 13 d'octubre de 2014, per complir amb l'article 5.1 del "RD 393/2007 de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia", que indica que "los datos, de los planes de autoprotección, relevantes para la protección civil deberán ser inscritos en un registro administrativo, que incluirá como mínimo los datos referidos en el anexo IV de la Norma Básica de Autoprotección.»

Podeu veure el pla a l'expedient 2919/2023, dins la carpeta PREGUNTA 27.

### **28. Dins el marc de la fira de Sant Miquel, es va celebrar el passat dissabte dia 23 al Parc Municipal una festa amb el conegut dj Titi.**



## Ajuntament de Felanitx

---

### **Quins criteris s'han seguit per donar l'exempció del preu públic per raons socials del lloguer del Parc Municipal?**

La Junta de Govern Local, en sessió de 19 de setembre de 2023, va acordar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, en el seu article 3, concedir l'exempció del preu públic fixat pel lloguer del Parc Municipal, per raons socials i d'interès públic, i atès que és un acte organitzat dins el marc dels actes de la Fira de Sant Miquel.

No obstant això, a la mateixa sessió de la JGL, també es va acordar que, de conformitat amb l'informe del cap de la Policia Local, amb l'Ordenança reguladora de la taxa de servei de vigilància especial i amb la liquidació practicada, abans del 22 de setembre, havien d'abonar la quantitat de 1.060,32 €, per serveis extraordinaris de la Policia Local.

Així mateix s'acordà que, una vegada finalitzat l'acte, els interessats havien de deixar el lloc en les adequades condicions de neteja i es fixà la quantitat de 500 € en concepte de fiança per garantir el compliment d'aquest acord.

### **29. En quin punt es troba la implantació de la zona ACIRE de la zona del carrer Castellet?**

Es va publicar l'anunci d'informació pública i audiència als interessats de l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària (àrees de circulació restringida – ACIRE), i es van presentar al·legacions.

Si bé, en aquest moment aquest equip de govern s'estudia la revisió de l'Ordenança municipal de trànsit, per tractar les zones ACIRE entre d'altres aspectes.

### **19.2 Preguntes i respostes a l'escrit de 11 d'octubre**

#### **1. Quan i com es pensa donar solució al tancament il·legal del camí de Can Marçal a Portocolom?**

Arran de la instal·lació d'unes cadenes que impediè el pas pel camí públic conegut com el camí d'es Barranc a l'alçada de les cases de Can Marçal Vell, el 13 de març de 2023 el Ple de l'Ajuntament ja va acordar recuperar la possessió del camí.

Després de tramitar el procediment d'execució subsidiària, el 19 de maig de 2023 la Brigada Municipal va retirar les cadenes que impediè el pas per l'esmentat camí. El mateix dia, el zelador municipal va constatar la retirada de les cadenes i, des de llavors, l'Ajuntament no ha tengut cap novetat respecte d'aquesta qüestió.



## Ajuntament de Felanitx

---

A més, el zelador municipal constata, a dia d'avui, que el camí segueix estant obert.

### **2. Per quin motiu s'ha produït una reducció de quinze minuts en les sessions de natació individuals dels nins amb necessitats especials?**

Els monitors de natació i els coordinadors de les piscines van proposar reduir 15 minuts aquestes sessions, a fi que les sessions siguin més profitoses per als usuaris, ja que els darrers minuts, als propis usuaris els costa molt mantenir la concentració i l'atenció amb les propostes d'exercicis que els fan.

### **20 DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA**

A continuació, es dona compte de les resolucions adoptades per la Batlia, que van des de la 2023-1182, fins a la 2023-1300 i els presents en queden assabentats.

Intervé el Sr. Miquel Lluís Mestre, i explica que, en referència al Decret de nomenament de secretària de la Batlia, que pel que ha dit la batlessa pareix que deu estar de baixa, li criden especialment l'atenció dues de les funcions que apareixen al Decret, que són l'assessorament en general de comunicació i protocol de Batlia i regidories delegades i gestionar la presència de l'Ajuntament de Felanitx en xarxes socials. Entén que, a més d'aquestes funcions, a dia d'avui, hi ha un servei extern contractat en temes de comunicació. Demana en què es diferenciarien les funcions de secretària de Batlia, quan les pugui exercir, amb aquest servei i quina continuïtat tindrà aquest servei.

La batlessa contesta que, efectivament, està de baixa per malaltia i esperen que aviat es recuperi. Les tasques són fonamentalment i literalment diferents. Unes són les tasques de Batlia que pugui fer la secretària quan assisteix als actes, que fa fotografies, però, en cap cas, no du la gestió, les publicacions, les xarxes socials; és la col·laboració entre uns i els altres. El servei extern, que seguirà contractat, com altres que tenen contractats, en comunicació, és per convocar rodes de premsa, fer rodes de premsa, fer notes de premsa, dur tota la gestió de totes les xarxes socials, assistir a les sessions plenàries, a les que la secretària no hi va, etc.

El Sr. Mestre diu que la batlessa convindrà amb ell que, així com estan redactades les funcions, és qüestionable la seva resposta. Tampoc no aniran a fiscalitzar twit a twit, però ha d'entendre que els ha duit unes funcions, i no és una qüestió del servei, ni és una qüestió de les funcions, que criden l'atenció, perquè són qüestionables quant a la coincidència amb un altre servei.



## **Ajuntament de Felanitx**

---

La batlessa agraeix que algú revisi els decrets que fan cada mes, perquè així poden aclarir els dubtes. Espera que la seva resposta hagi servit per aclarir-ho.

### **21. PRECS I PREGUNTES**

#### **21.1 Pintades**

La Sra. Maria Vidal s'interessa en saber com està el tema de saber qui ha fet les pintades. Sap que hi havia uns possibles personatges que les havien fet, però no sap com ha continuat la investigació i demana com va.

El Sr. Sebastià Vidal contesta que s'hi fa feina. Com bé saben, al municipi hi ha càmeres i tenen imatges. Amb la Guàrdia Civil i amb la Policia d'altres municipis, miraran si poden identificar les persones.

#### **21.2 Accés a les respostes de les preguntes per escrit del PSOE**

El Sr. José Ignacio Hidalgo fa un prec, perquè, quan els enviïn les respostes a les seves preguntes, hi donin accés tant a la Sra. Massutí com a ell, perquè els escrits van signats per ambdós.

La batlessa ho trasllada a Secretaria. De totes maneres, diu al Sr. Hidalgo que hagués pogut telefonar a Secretaria perquè les hi assignassin, i ho haguessin fet.

La Sra. Massutí manifesta que, quan la batlessa llegeix les preguntes, diu que són les preguntes que ha fet el Sr. Hidalgo. No és el Sr. Hidalgo, són tots dos, perquè després diuen que no fan feina. Per tant, quan n'anomenen un, que anomenin l'altra. Secretaria ja ho sabia i no hi ha cap problema.

La batlessa explica que al Registre només surt el Sr. Hidalgo, per això només l'ha esmentat a ell.

#### **21.3 Il·legalitat urbanística a sa Mola**

El Sr. Miquel Rosselló diu que fa 2 setmanes al Felanitx va sortir publicada una carta, on explicaven amb molts de pels i senyals el que era una infracció urbanística en tota regla a l'indret de sa Mola, on tots saben que hi ha unes zones ben catalogades de coves prehistòriques, etc. Ho diu perquè entén que l'Ajuntament no té competències en disciplina urbanística, les té cedides al Consell i a l'Agència de Defensa del Territori. Però sí que s'imagina que, una vegada assabentats d'aquesta il·legalitat, que no era molt difícil, perquè ha sortit per l'Última Hora, el País ... no l'il·legalitat, sinó que "se vende casa cueva en Mallorca por 4 millones de euros ..." una fantasia, piscines interiors, amb el nom dels barcos d'en Colom... tot fantàstic. Demana quin és el pas que ha de fer l'Ajuntament una vegada



## Ajuntament de Felanitx

---

assabentat de tot això, demana si s'ha comunicat a l'Agència de Defensa del Territori, si hi ha un expedient en marxa, perquè vol recordar que si una vegada estar assabentat d'un delictes, si no es comunica, si no es procedeix com toca, tenen el risc d'incórrer en prevaricació. Vol saber si l'Ajuntament ha fet alguna gestió al respecte o si saben si l'Agència de Defensa del Territori s'ha posat mans a la feina.

La batlessa agraeix molt la pregunta del Sr. Rosselló. Abans ha dit que després donaria explicacions, i era aquest expedient que volia explicar. Li contestarà, no tant com a batlessa, sinó com a membre del Partit Popular, o com a responsable de l'equip de govern.

Demana al Sr. Rosselló que, abans de tractar-los d'inoperants, com ha fet el Bloc aquesta setmana en el setmanari, que vengui, faci la pregunta i, si li contesten que no han fet absolutament res, els tracti d'imbècils, inoperants i que cobren molt, si vol. Però que no els hi tracti primer, sense saber res, perquè primer els han tractat d'inoperants, però ara vénen al Ple.

La Sra. Maria Mesquida replica que no els han tractat d'imbècils.

La batlessa continua que no són inoperants. Es poden equivocar, perquè són persones humanes, i segurament s'equivocaran molt durant la legislatura. Però ara contestarà què han fet. S'ha enviat a l'Agència de Disciplina Urbanística i, a més, a Patrimoni del Consell, als dols estaments, no només a l'Agència de Disciplina, perquè entenen que la cova de Son Colom pot ésser patrimoni. Llegeix l'informe del zelador:

### «Antecedents

Es realitza inspecció arran de la sol·licitud formulada per Batlia, arran de la publicació en premsa d'un article.

### Fets

1. Com a zelador d'obres d'aquest Ajuntament em vaig personar el passat dia 30 d'octubre de 2023, a les 11.05 hores aproximadament, a l'emplaçament indicat on realitzo inspecció des de l'exterior de la parcel·la.

2. Durant la inspecció no es pot accedir a l'interior en no haver-hi cap persona present. Analitzant les imatges disponibles als anuncis immobiliaris en els que s'oferta la propietat, es constata l'execució de diverses actuacions sense disposar de llicència d'obres, entre d'altres:

- i. Diverses reformes interiors
- ii. Execució de claraboies a habitatge existent
- iii. Instal·lació de tarima de fusta, execució d'escales d'accés, i possiblement altres actuacions, a cova/hipogeu de Sa Mola de s'Alemany (element catalogat V2-A-25)
- iv. Execució de piscina, jacuzzi i annexos.



## Ajuntament de Felanitx

---

3. S'adjunten enllaços de les agències immobiliàries de les que s'han obtingut les imatges:

<https://search.savills.com/ie/es/detalle-inmueble/gbsmaomao230101>

<https://www.idealista.com/inmueble/101627895/>

4. Es realitza recerca a la base de dades d'Urbanisme i es troben diversos expedients relacionats amb l'immoble objecte de l'expedient. Són els següents:

- 1993/0201: Obres menors consistents en enrajolat, execució trespòl, enlluïts, execució mitjanades, reteular, instal·lació sanitaris, canonades i adobar façana. (llicència atorgada)

- 1994/0132: Obres menors consistents en execució de trespòl, i formigonat. (llicència atorgada)

- 1996/0183: Obra major consistent en construcció d'una caseta annexa a edificació existent, piscina i porxo. (llicència atorgada i certificat final d'obra)

- 1996/0195: Obres menors consistents en execució de tancament, 48 metres de paret seca i 350 de reixa de filferro. (llicència atorgada)

- 1998/0185: Obra major consistent en construcció de porxo annex a habitatge existent. (llicència atorgada i certificat final d'obra)

- 1999/0146: Obres menors consistents en execució coronar paret de tancament amb reixa de filferro. (llicència atorgada)

- 2003/0277: Obres menors consistents en adobar pèrgola existent. (llicència atorgada)

- 2004/0308: Obres menors consistents en execució trespòl, enlluïts, reteular, instal·lació sanitaris. (llicència atorgada)

5. Les actuacions s'estan executant sobre sòl qualificat com a sòl rústic amb protecció municipal.

6. Les actuacions denunciades es troben executades i no disposen de llicència o títol habilitant.

7. La persona propietària segons base de dades cadastral és +++, i domicili fiscal a +++.

8. Durant la inspecció es realitza reportatge fotogràfic que s'adjunta al present informe.

### Conclusions

Atès el conveni de delegació de competències entre l'Ajuntament de Felanitx a l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, publicat al BOIB el 31 de desembre de 2015, es proposa traslladar el present informe i documentació annexa a l'Agència de Defensa del Territori del Consell de Mallorca.

Atesa la possible afecció a elements catalogats es realitzi també trasllat al Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca.»

Feina feta. Demana al Sr. Rosselló si té res més a dir d'aquest tema.

El Sr. Rosselló contesta que sí. Entén que els membres de l'equip de govern estiguin queixosos per la columna del setmanari, però que quedi clar que, en cap moment en aquella columna no se'ls va etiquetar d'imbècils. Això que quedi clar per davant qualsevol altra consideració. La batlessa entendreà que aquest lloc és l'adequat per venir a fer la pregunta, no sap quin altre fòrum té per a aquestes qüestions. A més, entén que un cas així els pugui



## Ajuntament de Felanitx

---

passar, ningú no és omnipresent, però l'equip de govern ha d'entendre que tenint un Ajuntament on les llicències d'obra van al ritme que van, i no es posarà a cercar culpables de res, tenint aquesta situació, això al final és una justificació perquè més persones com aquestes cometin il·legalitats com aquesta. D'acord que no tenim competències urbanístiques, però tenim ulls, tenim cara, tenim coneguts ... I la feina que han fet és el que demanava, no afegirà res més, si ja està denunciat davant tot, fantàstic.

La batlessa diu que, per tant, no són tan inoperants com han volgut fer creure.

La Sra. Maria Mesquida replica que en cap moment no ha sortit cap paraula referent que cap membre del Partit Popular sigui taxat d'imbècil. Com a membre de l'oposició, que intenten tenir un bon tarannà i fer una ..oposició constructiva, que véngui la Sra. Soler i digui que els han tractat d'imbècils, quan aquesta paraula no apareix, aquí, davant una càmera, per tornar a tenir el seu moment de glòria, personalment, com a membre de l'oposició i com a membre del Consistori, li sap greu.

La Sra. Soler retira la paraula imbècil i manté la paraula inoperant. Els han dit que són un equip de govern inoperant.

La Sra. Mesquida accepta inoperant, però imbècil no. En tot cas, el partit que insulta és el de la Sra. Soler, perquè creu que el seu partit mai no ha insultat ningú.

La Sra. Soler, així com ha retirat la paraula imbècil, manté que el Bloc va dir inoperant a l'equip de govern en el setmanari per dos fets.

La Sra. Maria Mesquida diu que aquell és el seu espai de debat.

La batlessa li contesta que primer havien d'haver fet la pregunta aquí, perquè avui hi ha Ple.

La Sra. Maria Mesquida diu que avui l'han feta.

La batlessa repeteix que primer els han dit inoperants i després li han fet la pregunta, tant si li va bé a la Sra. Mesquida, que vol ser tan legalista, com si no. Li demana si és així, si s'ajusta a la realitat.

La Sra. Mesquida contesta que sí, i demana per la realitat de la Sra. Soler, que ha dit que li havien dit imbècil.

La Sra Soler diu que ha dit que ho retirava. El que és real és que a l'equip de govern primer li diuen inoperant i després li fan la pregunta. Varen dir inoperant a tot un equip de govern a una columna d'un setmanari, quan la feina estava feta i no varen poder esperar dos dies. La feina està feta.



## Ajuntament de Felanitx

---

Diu al Sr. Rosselló que, a partir d'aquí, esperem que l'Agència de Disciplina Urbanística actuï i també ho han enviat a Patrimoni, per tal que, si li correspon, també actuï. Torna a dir que segurament durant aquests 4 anys, s'equivoquin en alguna cosa, i segurament els passaran temes per damunt que sí que podran ser inoperants. Faran feina per evitar-ho i per no esser-ho.

### **21.4 LICITACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL DE FELANITX**

La Sra. Damiana Massutí demana si ja ha acabat el termini de la presentació d'ofertes per a la licitació del camp de futbol i, si és així, quantes persones s'han presentat.

El Sr. Toni Peña contesta que el termini acabava avui a les 14 h i Contractació li ha comunicat que s'ha presentat una persona, però no sap res més, demà s'informarà.

La Sra. Massutí manifesta que el fet que s'hagi presentat una sola persona és un risc per al Consistori i, sobretot, per al camp de futbol. Si després es veu que aquesta persona no segueix o que no compleix, es veuran obligats a, com a mínim, dos mesos més d'ajornament. Demana si és així, o si s'equivoca.

El Sr. Peña contesta que si la Sra. Massutí tenia una manera millor de dur aquest tràmit, li havia d'haver dit a la plenària passada. Creu que el procediment ha estat l'adequat, hi ha hagut el temps de publicació de la licitació i s'ha presentat una persona, quan la Sra. Massutí al darrer Ple li va assegurar que no s'hi presentaria ningú. Espera que la licitació hagi anat bé i tinguin el bar obert el més aviat possible.

### **21.5 Mediadora cultural a les escoles**

La Sra. Magdalena García recorda que la Sra. Obrador, a la passada Plenària, li va dir que hi hauria la figura d'una mediadora cultural en els centres educatius.

La pregunta és, quan aquesta persona començarà les seves funcions? El curs comença el setembre. El setembre, com a molt tard a principis d'octubre, es fa una reunió grupal amb les famílies de cada tutoria. A més, segons la normativa, s'ha de fer mínim una reunió amb cada família, de manera individual. Aquestes reunions individuals es fan gairebé totes, en el primer trimestre. No vol dir que la figura d'una mediadora cultural o traductora no sigui important durant tot el curs, perquè és molt important i molt necessària. Però sobretot, quan més falta fa, és en el primer trimestre. Queda un mes per acabar-lo i no tenim aquesta figura. Per una part, demana quan començarà, i per l'altra també voldria saber si aquesta figura està destinada només a la zona de Felanitx, o si també els centres educatius de s'Horta, Cas Concos i Portocolom se'n podran beneficiar.



## Ajuntament de Felanitx

---

La Sra. Marina Obrador desitjava que li fessin aquesta pregunta, perquè, com va dir a la passada plenària, es varen posar en contacte amb la mediatra de Manacor, perquè el perfil que cercaven era el d'una persona externa al municipi, pel tema de la confidencialitat i que les famílies sentís que no hi havia un "boca a boca". Això no va ser possible, perquè des de Manacor no els varen poder facilitar ningú. Des de l'Ajuntament també varen cercar i la setmana passada es va oferir una al·lota de Felanitx, que té el seu fill al col·legi Joan Capó. Com que no tenen una altra sortida, es reuniran d'aquí a dos dies amb ella i ho posaran en marxa. Els ha comentat que no té cotxe, per tant, no es pot desplaçar pel municipi, però que si que, de manera puntual, fins que surti una altra persona, anirà a totes les escoles, però de manera puntual. On farà el servei de traducció, serà al col·legi Joan Capó de Felanitx.

### **21.6 Cable caigut al carrer del Rei Jaume I**

El Sr. Hidalgo diu que al carrer del Rei Jaume I quan puja cap al cementiri, hi ha un cable caigut i molt baix que és un perill. Ja fa varies setmanes que està així i els veïnats diuen que han avisat l'Ajuntament i Endesa, però encara no s'ha solucionat. Prega que s'arregli. Concretament, és a l'encreuament del carrer Rei Jaume I i carrer Fartàritx, a la timba.

La batlessa explica que tenim un problema greu amb una de les empreses que tenen cablejat i no només és Felanitx, que és Telefónica. Aquest cable no és de l'Ajuntament ni d'Endesa, és de Telefónica. Tenim cablejat que penja, en tenim pel terra des de la nevada a s'Horta, tot el cablejat que està al terra a la carretera de Campos és de Telefónica. Per tant, tenim un problema greu amb aquesta empresa per aquest tema. La setmana passada hi va haver un problema greu a Cas Concos, que va caure un cablejat enmig del carrer; hi va haver d'anar la Brigada, perquè era enmig del carrer i podia donar perjudicis. Ha dit als concarrins que cerquin una altra alternativa que no sigui Telefonica perquè tenen molts de problemes. Així i tot, els envaran un informe de l'enginyer municipal sobre el cable a que es refereix el Sr. Hidalgo.

### **21.7 Prestació del servei de mediatra fora del nucli de Felanitx**

La Sra. Magdalena García, fa un prec a la Sra. Obrador en relació al que li acaba de comentar. Està contenta que aquesta persona sigui de Felanitx, perquè quants de mestres de Felanitx fan feina a Felanitx. Les reunions amb pares són confidencials; per tant, ho han de ser per a tothom que hi intervé. El prec és que, si no té vehicle propi, si mitjançant una videocridada o qualsevol altra idea que pugui sorgir, de manera puntual podrà donar el servei, malgrat la dificultat per moure's, perquè és cert que la problemàtica de Cas Concos, s'Horta o Portocolom, és molt menor que al nucli de Felanitx.



## Ajuntament de Felanitx

---

La Sra. Obrador explica que la Conselleria ofereix el servei de videocridades i l'ha ofert als diferents centres escolars, però li han contestat que no hi ha res com la presencialitat. Quant a que aquesta persona sigui de Felanitx, diu que sempre donaran suport a que siguin felanitxers i felanitxeres, però en aquesta ocasió és per temes que li han comentat que han passat anteriorment, no és un requisit que ha posat per voluntat pròpia, és perquè hi ha hagut situacions una mica desagradables en anys passats i val més curar-se amb salut, no és per res més. Però de totes maneres, confia totalment en ella, no per això la jutjaran.

### **21.8 Reducció del temps de les classes de natació de nins amb necessitats especials**

La Sra. Damiana Massutí diu al regidor d'Esports que, quan la batlessa ha contestat la pregunta núm. 2, de dia 17 d'octubre, sobre la natació de nins amb necessitats especials, ha quedat estorada i han quedat estorades les mares. No saben qui els engana, però algú els engana, perquè els havien dit que era per poder agafar més classes, perquè hi havia massa demanda de natació, i havien de reduir 15 minuts, sense baixar ni un euro de la quota. I parlen de nins especials, que a vegades, per ficar-se dins la piscina, estan més temps que dins la piscina. L'argumentari que donen, i xerra amb experiència, és difícil de creure. Convida el regidor d'Esports que un dia vagi a la piscina i passi una estona amb les mares, els nins i els monitors de necessitats especials, a veure si són necessaris 15 minuts menys, o 15 minuts més.

El Sr. Toni Peña diu que està un poc sorprès pel to de la Sra. Massutí cap a ell en aquest tema. Diu que no entrarà a debatre amb un monitor amb una titulació, que té un coordinador d'activitats aquàtiques amb una titulació superior a la seva, per dir si és important reduir o no. I sobretot, on hi ha un director de centre que és el nostre tècnic municipal d'esports, que també creu que, amb els anys d'experiència que té i amb la titulació que té, ell no és ningú per dir-li si això és o no idoni. A més, afirma que al camp d'esports hi va bastant, potser si la Sra. Massutí no li ha vist és perquè ella no hi va tant, o no s'ha informat com cal. Un dels motius que varen donar els monitors és la concentració, però no és l'únic, perquè també és cert que amb aquesta reducció s'ha pogut ampliar l'oferta i donar més serveis. Explica que hi ha un monitor per un, dos o tres nins com a màxim, perquè és molt important l'atenció personalitzada i creu que el que manifesta la Sra. Massutí no és la mateixa realitat que veu ell i els especialistes en el tema. Creu que així han donat l'oportunitat que hi hagi més nins amb necessitats especials que puguin utilitzar aquest servei, cosa importantíssima. És cert que es va demanar a alguns pares que no hi duguessin els seus fills cada dia, perquè els nins estan encantats i disfruten d'aquest servei, per tal de donar l'oportunitat a altres nins. No pot ser que uns hi vagin cada dia i per això els altres no n'hi puguin anar cap. Aquest és



## Ajuntament de Felanitx

---

el problema, no hem de ser egoistes. No entén aquesta pregunta, i manco quan ve d'un partit com el PSOE, però quasi s'ha doblat l'oferta d'hores, i també s'ha millorat l'atenció a cada nin. Troba que el que ha dit la Sra. Massutí sobre el temps que necessiten per entrar a la piscina, és un comentari fora de lloc.

La Sra. Massutí diu, com a mare d'un nin amb necessitats, i no com a regidora, que envii algú a fer la prova. No ha dit al Sr. Peña que no vagi a cap puesto, li ha dit que convé que passi una estona amb aquests nins i amb aquestes mares. I després ja li dirà si el seu to és fora de lloc, o no és fora de lloc. Creu que el Sr. Peña aquí s'ha passat. Són nins amb necessitats, amb igualtats i a lo millor, enlloc de llevar minuts, s'han de posar monitors. És la única cosa que li diu, no li diu res fora de lloc.

La batlessa comenta que ara no ha entès res.

La Sra. Massutí replica que si no ha entès res, li pot tornar a explicar, si li dona l'oportunitat, però no li donarà, perquè les coses que els diu l'oposició de bon de veres, els molesten. Demana a la batlessa si te l'oportunitat de tornar-se explicar.

La batlessa li contesta que te l'oportunitat de respectar el torn de paraula quan li toqui. Li diu que, primer de tot, sigui educada, perquè a aquest Ple ningú fins ara, que ella ha intervengut, tothom havia respectat els torns quan els ha tocat.

La Sra. Massutí afirma que una companya ha romput el torn i no li han dit res. Diu a la batlessa que fa parts i quarts quan li interessa. Segueix dient que sap molt de greu que aquestes mares, a més del que tenen, hagin d'aguantar aquestes coses, i més aquests comentaris que fa el senyor regidor. Pot entendre que no en sap d'aquests temes, però l'única cosa que li demana és que escolti els consells que li donen.

La batlessa manifesta que estan per debatre interessos generals, no interessos particulars.

La Sra. Massutí afirma que el seu fill no va a natació, cap interès personal. Diu al secretari que quedi ben clar i que consti en acta. Repeteix que el seu fill no va a natació, no fa cap esport a Felanitx. No és per interès propi. I que quedi ben clar, és per interessos dels nins amb problemes a Felanitx, no pel seu.

La batlessa repeteix que a aquesta plenària debaten temes d'interès general, no particular. I quan els diuen que és important que persones amb discapacitat tinguin manco minuts, perquè els darrers minuts se'ls fan molt llargs, és el que contesta l'equip de govern quan els tècnics professionals ho han dit. A partir d'aquí, qualsevol objecció a aquest informe s'ha d'escoltar.



## Ajuntament de Felanitx

---

Però ella diu el que s'ha contestat abans.

### **21.9 Caseta a la pista d'atletisme per guardar-hi el material**

El Sr. Miquel Lluís Mestre diu al Sr. Peña que no sap si el seu antecessor li va deixar dit que adesiara demanava per les instal·lacions de la pista d'atletisme. D'aquí a un mes ens tornam acostar al Pressupost municipal, i el seu grup ja havia fet alguna esmena a anteriors pressuposts demanant que hi hagués algun tipus de caseta, d'instal·lació annex a la pista per poder-hi guardar el material. Ara, suposa que ho sap, el material es guarda darrere el dipòsit de gasoil i troba que no és el lloc més adequat, enfora de la pista i, a més, el carretó per dur les tanques no hi pot anar, perquè hi ha la zona de grava a l'entrada, entre la barrera i la pista. En qualsevol cas, demana si han pensat o tenen previst, de cara a l'any que ve, donar algun tipus de solució, ja que no va anar bé la seva proposta ni de llogar, ni de fer.

El Sr. Peña contesta que està assabentat d'aquesta necessitat. És un dels temes que té damunt la seva taula i li fa falta elegir si és millor llogar o comprar, però la seva intenció és aconseguir que tinguin aquest lloc per guardar el material d'atletisme, com més prest, millor.

### **21.10 Agenda del Sr. Peña a la Fira del Turisme**

El Sr. José Ignacio Hidalgo demana al Sr. Peña que voldrien saber quina ha estat la seva agenda a la Fira del Turisme, però, sobretot, si ha obtingut algun resultat per al municipi.

El Sr. Peña explica que, de dilluns a dimecres, des de les 9 fins a les 18,30 h, era a la fira, a l'estand del Consell, on també tenien publicitat de Felanitx. Ha acudit a diferents actes, un dels quals va ser l'adhesió de Felanitx a la presentació del nou turisme responsable. Dubta molt que els membres de l'oposició no estiguin a favor d'aquesta adhesió, o que trobassin que no ens hi haviem d'adherir. També va assistir a la presentació de l'adhesió de l'Àgora per la consellera de Cultura. També a l'estand d'Espanya sobre l'impacte de les noves mesures del brexit i de Londres cap al turisme que pot venir a les nostres Illes. Va aprofitar per visitar diferents països semblants a nosaltres, per veure de quina manera oferien o venien el seu producte i va estar content, perquè ell i el seu partit creuen en el turisme i veu una tendència que no només es tracta de vendre sol i platja, sinó que es tracta també de vendre cultura, patrimoni, esports i altres coses que tenim a Felanitx. Creu que va ser una fira on poder agafar idees i on poder fer feina, ja que és el seu primer any com a regidor, i poder potenciar el turisme que volem al municipi de Felanitx.

### **21.11 Reunió de la comissió municipal de seguiment i prevenció de la violència de gènere**



## Ajuntament de Felanitx

---

El Sr. Miquel Rosselló diu que no personalitzarà la pregunta, que la contesti qui vulgui, perquè és un tema un poc delicat. Han sabut que durant el mes d'octubre hi va haver una reunió de seguiment, o una comissió municipal de seguiment i prevenció de la violència de gènere, i voldria saber si hi va assistir algun representant de la Policia Local.

El Sr. Sebastià Adrover contesta que a aquesta reunió no hi va assistir cap representant de la Policia. Per part de la seva regidoria i de Batlia ja s'han posat en marxa per aclarir què va passar, per quin motiu no va assistir ningú a aquesta reunió.

La batlessa, com, a regidora de recursos humans, explica que s'ha obert un expedient de diligències prèvies per saber exactament perquè va passar això.

### **21.12 Accés al centre de salut de Portocolom**

El Sr. José Ignacio Hidalgo, abans de fer la pregunta, es dirigeix al Sr. Peña per dir-li que l'anterior pregunta era totalment en to amable, simplement per saber com havia anat la fira i si havia aconseguit res de rellevància per al municipi, res més.

Demana com està el tema de el acondicionament de l'accés al centre de salut de Portocolom. Ja en varen parlar a la passada sessió plenària i voldria saber quines passes s'han fet.

El Sr. Adrover contesta que ja li va explicar un poc. Només té accés per una banda i per l'altra és de vianants. Ho varen mirar amb l'aparelladora de l'Ajuntament i el problema per pintar-hi un pas de vianants és que aquella avinguda és molt ampla i haurien de fer una àrea de descans enmig, és a dir, que haurien de fer unes illetes i s'hauria de fer amb un estudi un poc més ben fet. Igual que s'han posat a fer feina en la illeta de darrere es Corso i potser han deixat un poc de banda aquest. Torna a dir que aquí el problema és que, per poder fer un accés així com toca, han de rebaixar les voravies i s'han de fer unes illetes enmig.

### **21.13 Destí de la casa ubicada al carrer Tintorera, donada pel Sr. Llopis**

El Sr. Miquel Lluís Mestre demana si ja han avançat o si ja saben quin destí donaran finalment a la casa del carrer Tintorera que va donar el Sr. Llopis a l'Ajuntament de Felanitx.

La batlessa contesta que actualment hi ha l'associació de barques tradicionals de Portocolom, també hi ha l'associació de comerciants, una associació nova de pintors i a una part de l'immoble s'hi guarda material de l'Ajuntament. Han demanat al Consell de Mallorca que ens cedeixi la casa del Riuetó, quan estigui restaurada i hi passarien l'associació de barques



## Ajuntament de Felanitx

---

tradicionals. Per tant, part d'aquesta casa quedaria per seguir donant a entitats o associacions. No necessita reforma. L'única cosa que es va fer a aquesta casa, que donava molts de perjudicis als veïnats, és que pel seu compte, va fer una piscineta; s'ha buidat, s'ha tapat i no es toca. A la portassa de baix d'aquest habitatge sí que hi ha un arxiu, que quan varen traslladar la biblioteca a la casa de sa Sínia, varen considerar que no s'havien de tirar i es guarden allà. Però la casa com a tal, exceptuant la cuina, té totes les estàncies separades i cedides a diferents entitats.

### **21.14 Revisió de l'horari de baixada d'intensitat en la il·luminació en zones d'afluència**

El Sr. José Ignacio Hidalgo fa el prec que es revisi l'horari en el qual els fanals baixen la intensitat de la il·luminació, sobretot a les zones de més afluència, com pot ser la plaça d'Espanya, de sa Sínia, s'Arraval, carrer Major, etc., per la sensació de falta de seguretat. Coincideixen amb el que ha manifestat el Consell d'Infants. El cert és que ja duien aquesta pregunta preparada, no és que aprofitin el moment.

La batlessa contesta que se'n pot parlar, però n'hauran de parlar amb Ferrovial, que és l'empresa encarregada i tot depèn del que l'Ajuntament estigui disposat a pagar. Hi ha un contracte per 25 anys, fet per un pacte d'esquerres. L'Ajuntament paga a tant el kw i a tant la inversió feta. Tot es tractarà de parlar-ne de cara al pressupost que ve. Els ho demanaran, de totes maneres, però tot depèn de la concessió feta en aquests moments.

### **21.15 Retirada de soques de palmeres**

El Sr. Miquel Rosselló diu que ha vist com aquesta setmana s'han anat retirant soques de palmeres de la plaça de ses Palmeres i de la Via Argentina i voldria saber si a les que queden vives se'ls fa algun tractament per evitar que s'acabin de perdre totes i si hi ha alguna explicació tècnica pel fet que s'han llevat les soques, però han deixat les rebasses, la qual cosa impedeix sembrar a aquestes zones.

El Sr. Jaume Monserrat diu que es fa un tractament a les palmeres vives, amb l'empresa que té la concessió de tractaments. Sen'han adonat que totes estan afectades. El motiu de deixar les soques és per una qüestió tècnica, les soques de palmera són molt males de tallar amb un motoret de serrar i l'empresa va demanar si podien fer el tall un poc més amunt. Més endavant s'eliminaran del tot amb un tall menys complicat.

### **21.16 Reglament d'ús de les portasses de l'hospici**

El Sr. José Ignacio Hidalgo fa un prec perquè es posi en marxa el Reglament d'ús de les portasses de l'hospici, per tal que la ciutadania en pugui gaudir sempre que ho necessiti.



## Ajuntament de Felanitx

---

La batlessa diu al Sr. Hidalgo que ha de saber que ja hi ha entitats que ho han sol·licitat. Ja veuran si fan un reglament, o si simplement se cedeix l'espai, com es fa amb la casa de Can Llopis. En aquests moments, estan amb aquest tema.

### **21.17 Recerca d'informació a la pàgina web de l'Ajuntament**

El Sr. Miquel Lluís Mestre vol fer un prec. Diu que la pàgina web de l'Ajuntament, així com ha quedat ara, amb la integració amb Gestiona, fa bastant complicat cercar la informació i potser vagi errat amb el que dirà, però no ha estat capaç de trobar les ordenances publicades a la pàgina web. En concret, li interessava l'Ordenança de renous. Si no recorda malament, la que hi ha en vigor és la de 2006. Li consta que, entre i entre, hi ha una nova redacció d'Ordenança de renous. El prec és incloure la modificació d'aquesta Ordenança de renous dins el Pla Normatiu de 2024.

La batlessa contesta que el secretari diu que l'Ordenança hi és. Però recull el prec del Sr. Mestre i en el pròxim Pressupost hi incloguin la modificació de l'Ordenança de renous.

I, en no haver-hi més assumptes que tractar, la batlessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

*Felanitx, document signat electrònicament al marge.*