



Ajuntament de Felanitx

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.:12/2023

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Data: 11 de setembre de 2023

Horari: de 18:00 hores a 20:35 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Catalina Soler Torres, Toni Peña Albons, Sebastià Adrover Palmer, Marta Cano Roig, Bartomeu Nadal Nicolau, Marina Obrador Obrador, Rafael Rubio Ferrer i Enrique Garzón Jiménez, pel Partit Popular.
- Miquel Lluís Mestre Mestre, Maria Mesquida Artigues, Miquel Rosselló Mesquida i Magdalena García Adrover, pel Bloc per Felanitx – Més per Mallorca.
- Damiana Massutí Gómez i José Ignacio Hidalgo González, pel Partit Socialista de les Illes Balears.
- Jaime Monserrat Vaquer i Melania Mesquida Tran, per El Pi-Proposta per les Illes Balears.
- María Vidal Bennasar, per Vox.
- Sebastià Galmés Verger, interventor.
- Joan Garcia Cortès, secretari.

Abans de començar a tractar els punts de l'ordre del dia, la batlessa proposa fer un minut de silenci en record de les més de 2.000 víctimes del terratrèmol del Marroc, al qual dona suport i ofereix els mitjans materials i humans que disposam, en coordinació amb el Govern Balear, amb l'estatal, o amb qui calgui. Des de la FELIB han comunicat que tenen una partida econòmica per a aquestes causes.

Transcorregut el minut de silenci, es passa al 1^r punt de l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es veu l'acta de la sessió ordinària de 10 de juliol de 2023, la qual, en no haver-hi objeccions, resulta aprovada per unanimitat.

2. EXPEDIENT 2434/2017. EXPROPIACIÓ FORÇOSA DE LA FINCA REGISTRAL 44754 DEL TERME MUNICIPAL DE FELANITX

2.1 Proposta d'expropiació forçosa de la finca registral 44754 de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor Sr. Jaume Monserrat Vaquer, d'expropiació forçosa de la finca registral 44754 de Felanitx,



Ajuntament de Felanitx

que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 5 de setembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«ANTECEDENTS

1. Resolució número 4256, dictada el dia 26 de juliol de 2017, pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa.

La Resolució número 4256, dictada el dia 26 de juliol de 2017, pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa (expedient 17/2015), va determinar que el preu just dels 8.568,87 m² de terreny, de la finca registral 44754 de Felanitx, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom, és la quantitat de 5.212.947,72 €.

2. Sentència número 252/2021, de dia 21 d'abril, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

La Sentència número 252/2021, de dia 21 d'abril, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears ha desestimat el recurs contenciós administratiu (actuacions número 274 de 2017) seguit entre parts, d'una, com a demandant, l'Ajuntament de Felanitx, representat per la procuradora dels Tribunals Sra. Fuster Riera i assistit per l'advocada Sra. Fontrodona Turró, i, d'altra, com a Administració demandada, la General de l'Estat, representada i assistida pel seu advocat. En la qualitat de part codemandada han intervingut en les actuacions els Srs. +++, representats per la procuradora Sra. Ferrer Mercadal i dirigits pel lletrat Sr. Cerveró Sánchez-Capilla.

L'objecte del recurs és la Resolució número 4256, dictada el dia 26 de juliol de 2017, pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, la qual va estimar el recurs de reposició articulada pels, avui codemandats, Srs. +++ contra l'anterior, la Resolució número 4241 de 26 de maig de 2017, en què es fixava el preu just de la finca registral 44754, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom.

A la primera Resolució del mes de maig es va acordar que el preu just era de 4.746.394,23. A la segona Resolució de juliol, estimant-se la reposició, es va elevar el quantum a 5.212.947,72 €.

Les referides resolucions eren el colofó d'un procediment expropiatori iniciat per ministeri de la Llei, d'acord amb l'article 69 del Reial decret 1346/1976, de 9 d'abril, aprovant el text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana que, després, en el moment de dictar-se aquelles, era l'article 131 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de la comunitat autònoma de les Illes Balears –norma derogada, aquesta última, per la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i que pel que fa a l'expropiació per ministeri de la Llei manté també, a l'igual que l'anterior, una versemblant redacció a l'actual article 142-.



Ajuntament de Felanitx

D'aquesta manera, la valoració del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa ha estat confirmada per la Sentència número 252/2021, de dia 21 d'abril, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el procediment ordinari 274/2017, que en el seu fonament de dret sisè, conclou que:

«**SISÈ.-** (...) En conclusió, les proves practicades - visualitzades en audiència i en la gravació efectuada - acrediten i confirmen que la superfície real dels terrenys objecte d'expropiació forçosa, és la de 8.568,87 m²; superfície valorada pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa a l'hora d'estimar-se la reposició. També, d'elles resulta, que no s'ha desvirtuat el criteri de no descomptar els costos d'urbanització pendents, tal i com ha proclamat el dit Jurat, ni, per últim, en el que té de rellevant, tampoc s'ha desvirtuat la valoració efectuada finalment de 5.212.947,72 €, premi d'afecció inclòs.

Desestimem, doncs, el recurs contenciós administratiu articulat».

3. Inadmissió del recurs de cassació preparat per l'Ajuntament de Felanitx davant el Tribunal Suprem.

Contra la Sentència número 252/2021, de dia 21 d'abril, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, l'Ajuntament de Felanitx va preparar recurs de cassació davant el Tribunal Suprem en el termini de 30 dies comptador des del següent a la notificació de la sentència, i conforme als requisits de forma prevists als articles 86 i següents de la Llei jurisdiccional, segons la modificació operada per la reforma de la Llei orgànica 7/2015, de 21 de juliol i amb més l'acord de la Sala de Govern del Tribunal Suprem de 26 d'abril de 2016, publicat que fou en el BOE núm. 162 de 6 de juliol de 2016.

Aquesta Sentència és ferma, atès que la Providència del Tribunal Suprem de dia 18 de novembre de 2021 (recurs de cassació 5272/2021) ha acordat la inadmissió a tràmit del recurs de cassació preparat per l'Ajuntament de Felanitx.

4. Escrits de la part expropiada que reclama el pagament del preu just més els interessos de demora corresponents.

Amb els escrits de dies 21 de febrer de 2022 E-RE 480, 7 de març de 2022 E-RE 610, 21 d'abril de 2022 E-RE 1082 i 3 de maig de 2022 E-RE 1224, la part expropiada reclama que el pagament del preu just, més els interessos de demora corresponents, es faci mitjançant tres transferències bancàries als comptes corrents dels expropiats.

5. Pagament del preu just i dels interessos de demora de la finca expropiada.

En data 29 d'abril de 2022 l'Ajuntament de Felanitx ha pagat a la part expropiada la quantitat de 5.212.947,72 €, en concepte de preu just de la finca expropiada, mitjançant transferències bancàries als comptes corrents de la part expropiada.



Ajuntament de Felanitx

En data 6 d'octubre de 2022 l'Ajuntament de Felanitx ha pagat a la part expropiada la quantitat de 205.018,81 €, en concepte d'interessos de demora en la fixació del preu just de la finca expropiada (article 56 de la Llei d'expropiació forçosa de 1954), mitjançant transferències bancàries als comptes corrents de la part expropiada.

En data 6 d'octubre de 2022 l'Ajuntament de Felanitx ha pagat a la part expropiada la quantitat de 666.257,56 €, en concepte d'interessos de demora en el pagament del preu just de la finca expropiada (article 57 de la Llei d'expropiació forçosa de 1954), mitjançant transferències bancàries als comptes corrents de la part expropiada.

En data 25 d'octubre de 2022 l'Ajuntament de Felanitx ha pagat a la part expropiada la quantitat de 158.102,28 €, en concepte d'interessos processals moratoris (article 106.2 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa), mitjançant transferències bancàries als comptes corrents de la part expropiada.

En definitiva, l'Ajuntament de Felanitx ha pagat a la part expropiada la quantitat total de 6.242.326,37 € en concepte de preu just i d'interessos de demora de la finca expropiada.

6. Objecte d'aquesta expropiació.

L'objecte d'aquesta expropiació és la finca registral 44754 de Felanitx, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom, amb aquesta descripció:

«URBANA: Porción de terreno destinada a zona verde pública, situada en la segunda fase de la Urbanización La Punta, en el lugar Porto Colom, término de Felanitx. Mide OCHO MIL METROS CUADRADOS. Linda: Norte y Este, vial; Sur, en parte terrenos destinados a zona verde pública y en parte con solar de mil metros cuadrados destinado a bar-restaurante; y Oeste, zona marítimo terrestre de la Playa de S'Arenal Gran. REFERENCIA CATASTRAL: 3436801ED2633N0001MQ. TODAVIA NO COORDINADA CON EL CATASTRO».

TITULARS REGISTRALS:

a) +++, amb NIF +++, per reversió o revocació mitjançant escriptura atorgada el 29 de juliol de 2011 davant la notària de Felanitx Maria Magdalena Sans Gelabert. Inscripció 2ª de data 30 de novembre de 2011. Participació: ple domini del 22%.

b) +++, amb NIF +++, per reversió o revocació mitjançant escriptura atorgada el 29 de juliol de 2011 davant la notària de Felanitx Maria Magdalena Sans Gelabert. Inscripció 2ª de data 30 de novembre de 2011. Participació: ple domini del 22%.



Ajuntament de Felanitx

c) +++, amb NIF +++, per herència mitjançant escriptura atorgada el 16 de desembre de 2013 davant el notari de Palma José Antonio Carbonell Crespi. Inscripció 3ª de data 12 de desembre de 2022. Participació: ple domini del 18,66%.

d) +++, amb NIF +++, per herència mitjançant escriptura atorgada el 16 de desembre de 2013 davant el notari de Palma José Antonio Carbonell Crespi. Inscripció 3ª de data 12 de desembre de 2022. Participació: ple domini del 18,66%.

e) +++, amb NIF +++, per herència mitjançant escriptura atorgada el 16 de desembre de 2013 davant el notari de Palma José Antonio Carbonell Crespi. Inscripció 3ª de data 12 de desembre de 2022. Participació: ple domini del 18,66%.

OBSERVACIONS:

Segons certificació i plànol expedit el 14 de novembre de 2022 per la cap de la Demarcació de Costes a les Illes Balears Almudena Domínguez Garcés, resulta que la finca d'aquest número, registral 44754 de Felanitx, conforme amb els plànols del projecte de delimitació del terme de Felanitx, foli 6 de data 12 de novembre de 2007, aprovat per Ordre ministerial de data 6 de maig de 2008, efectuat per aquesta demarcació de costes d'acord amb les previsions de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, i el seu Reglament, Reial decret 1471/1989, s'ha pogut comprovar que la finca NO ENVAEIX EL DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE segons la línia de delimitació d'aquest. Als efectes de la disposició transitòria catorzena-6 del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, per la que s'aprova el Reglament general de costes, es fa constar que segons la documentació aportada pel peticionari i d'acord amb els plànols de la delimitació aprovat per Ordre ministerial de data 6 de maig de 2008 la parcel·la identificada amb referència cadastral 3436801ED2633N0001MQ es troba afectada parcialment per servitud de protecció i no afectada per servitud de trànsit.

CÀRREGUES:

AFECCIÓ

Aquesta finca queda afecta durant el termini de quatre anys comptats a partir del dia dotze de desembre de l'any dos mil vint-i-dos, al pagament de la liquidació o liquidacions que en el seu cas puguin girar-se per l'Impost de Successions i Donacions, segons nota al marge de la inscripció 3ª d'aquesta finca, que consta al foli 107 del tom 4011 de l'arxiu, llibre 742, de data dotze de desembre de dos mil vint-i-dos.

INSCRIPCIÓ:

Tom 4011; Llibre 742; Foli 107; Inscripció 3ª de la finca registral 44754 del Registre de la Propietat de Felanitx número 1.



Ajuntament de Felanitx

CADASTRE:

La finca registral 44754 de Felanitx, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom, té la referència cadastral 3436801ED2633N0001MQ.

7. Informe jurídic municipal.

L'informe jurídic municipal de dia 10 d'agost de 2023 ha informat favorablement que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx adopti l'Acord per signar l'acta de pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx.

FONAMENTS DE DRET

I. Òrgan expropiant.

D'acord amb la jurisprudència del Tribunal Suprem en el cas dels municipis l'òrgan expropiant és el Ple de l'Ajuntament (per totes, Sentència del Tribunal Suprem de dia 30 de març de 1994 -RJ 1994\1904-).

II. Preu just.

L'article 48 de la Llei d'expropiació forçosa de 1954 (en endavant, LEF), sobre el pagament del preu just, disposa que:

«Artículo 48.

1. Una vez determinado el justo precio, se procederá al pago de la cantidad que resultare en el plazo máximo de seis meses.

2. El pago se verificará mediante talón nominativo al expropiado o por transferencia bancaria, en el caso en que el expropiado haya manifestado su deseo de recibir el precio precisamente por este medio».

III. Interessos de demora en la fixació del preu just.

L'article 56 de la LEF, sobre els interessos de demora en la fixació del preu just, disposa que:

«Artículo 56

Cuando hayan transcurrido seis meses desde la iniciación legal del expediente expropiatorio sin haberse determinado por resolución definitiva el justo precio de las cosas o derechos, la Administración expropiante culpable de la demora estará obligada a abonar al expropiado una indemnización que consistirá en el interés legal del justo precio hasta el momento en que se haya determinado que se liquidará con efectos retroactivos, una vez que el justiprecio haya sido efectuado».



Ajuntament de Felanitx

IV. Interessos de demora en el pagament del preu just.

L'article 57 de la LEF, sobre els interessos de demora en el pagament del preu just, disposa que:

«Artículo 57

La cantidad que se fije definitivamente como justo precio devengará el interés legal correspondiente a favor del expropiado hasta que se proceda a su pago y desde el momento en que hayan transcurrido los seis meses a que se refiere el artículo 48».

V. Interessos processals moratoris.

L'article 106 apartats 1 i 2 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA), estableix un règim específic d'interessos processals moratoris per les sentències dictades per la Jurisdicció contenciosa administrativa quan l'administració hagi estat condemnada al pagament de quantitat líquida, en els termes següents:

«1. Cuando la Administración fuere condenada al pago de cantidad líquida, el órgano encargado de su cumplimiento acordará el pago con cargo al crédito correspondiente de su presupuesto que tendrá siempre la consideración de ampliable. Si para el pago fuese necesario realizar una modificación presupuestaria, deberá concluirse el procedimiento correspondiente dentro de los tres meses siguientes al día de notificación de la resolución judicial.

2. A la cantidad a que se refiere el apartado anterior se añadirá el interés legal del dinero, calculado desde la fecha de notificación de la sentencia dictada en única o primera instancia».

VI. Acta d'ocupació.

L'article 53 de la LEF, sobre l'acta d'ocupació i el justificant de pagament del preu just com a títols davant el Registre de la Propietat, disposa que:

«Artículo 53.

El acta de ocupación, que se extenderá a continuación del pago, acompañada de los justificantes del mismo, será título bastante para que en el Registro de la Propiedad y en los demás Registros públicos se inscriba o tome razón de la transmisión de dominio y se verifique, en su caso, la cancelación de las cargas, gravámenes y derechos reales de toda clase a que estuviere afectada la cosa expropiada.

El acta de ocupación, acompañada del justificante de la consignación del precio o del correspondiente resguardo de depósito, surtirá iguales efectos.

Los expresados documentos serán también títulos de inmatriculación en el Registro de la Propiedad».

En definitiva, s'ha de culminar l'expropiació forçosa amb l'aixecament de l'acta de



Ajuntament de Felanitx

pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'acta de pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx, així com tots els documents necessaris per formalitzar la corresponent inscripció en el Registre de la Propietat de Felanitx.

Segon. Convocar els titulars del bé objecte d'expropiació, això és, ++ +, perquè compareguin a l'Ajuntament de Felanitx el dimecres dia 11 d'octubre de 2023, a les 11.00 hores, a fi d'aixecar l'acta de pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx.

Tercer. Declarar conclòs l'expedient d'expropiació forçosa de la finca registral 44754 de Felanitx, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom, que té la referència cadastral 3436801ED2633N0001MQ, amb una superfície de 8.568,87 m2 de terreny.

Quart. Notificar aquest Acord a les persones interessades en forma legal.»

2.2 Debat

Intervé el Sr. Miquel Lluís Mestre i explica que, ara que l'Ajuntament farà l'ocupació d'aquest solar, voldria saber quin serà el full de ruta de l'equip de govern amb aquest nou equipament públic municipal.

La batlessa contesta que s'ha de tenir en compte que és una zona verda dins una zona protegida. El primer que faran, perquè tenen els doblers, com bé saben, és fer retirar la carretera que separa la platja d'aquesta zona. Suposa que la retirada de la carretera comportarà unes modificacions quant a instal·lacions dins zona de platja. Per executar aquestes obres, segons la subvenció que ha concedit el Fons Europeu, tenen 3 anys. Aviat els mostraran un avantprojecte, perquè està fet. Després es farà el projecte, s'iniciaran licitacions, etc.

2.3 Votació

Sotmesa la proposta a votació, per majoria de 14 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Pi-Proposta per les Illes) i 3 abstencions (2 del Partit Socialista de les Illes Balears i 1 de Vox), s'acorda:

Primer. Facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'acta de pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx, així com tots els documents necessaris per formalitzar la corresponent inscripció en el



Ajuntament de Felanitx

Registre de la Propietat de Felanitx.

Segon. Convocar els titulars del bé objecte d'expropiació, això és, ++ +, perquè compareguin a l'Ajuntament de Felanitx el dimecres dia 11 d'octubre de 2023, a les 11.00 hores, a fi d'aixecar l'acta de pagament i l'acta d'ocupació de la finca registral 44754 de Felanitx.

Tercer. Declarar conclòs l'expedient d'expropiació forçosa de la finca registral 44754 de Felanitx, ubicada al carrer Far, 24 de la zona denominada Sa Punta de Portocolom, que té la referència cadastral 3436801ED2633N0001MQ, amb una superfície de 8.568,87 m² de terreny.

Quart. Notificar aquest Acord a les persones interessades en forma legal.

3. EXPEDIENT 244/2020. PREU JUST DE LA FINCA CADASTRAL UBICADA AL POLÍGON 13, PARCEL·LA 637 DE FELANITX (EXPROPIACIÓ FORÇOSA)

3.1 Proposta relativa al preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx (expropiació forçosa)

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor, Sr. Jaume Monserrat, relativa al preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx (expropiació forçosa), que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 5 de setembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«ANTECEDENTS

1. Sol·licitud d'expropiació forçosa.

+++ ha presentat l'escrit de dia 25 d'octubre de 2019 E-RC 6060 en el que explica que és la propietària de la finca registral número 20053 de Felanitx.

Primitivament era una sola parcel·la cadastral, però després de l'obra d'obertura del vial Mossèn Bartomeu Barceló de Felanitx, la finca registral número 20053 de Felanitx va quedar dividida en dues parcel·les cadastrals:

a) Polígon 13 parcel·la 49 de Felanitx, de 1366 m² de terreny.

b) Polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, de 79 m² de terreny.

Atès que aquesta porció de terreny de 79 m² és molt petita, té forma triangular i resulta improductiva, demana que l'Ajuntament de Felanitx expropïi el polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx.

2. Finca registral número 20053 de Felanitx.



Ajuntament de Felanitx

La descripció de la finca número 20053 del Registre de la Propietat número 1 de Felanitx és la següent:

«RÚSTICA: Tierra secano, sita en término de la ciudad de Felanitx, y distrito de El Puig Verd, con cuyo nombre es conocida de cabida un cuartón o sean DIEZ Y SIETE ÁREAS SETENTA Y CINCO CENTIÁREAS. Linda: por Norte, con tierras de ++; por Este, con la de +++; por Sur, con la de +++; y por Oeste, con la de ++ +. ES INDIVISIBLE. CATASTRO: Aportada pero no acreditada la correspondencia con la finca registral; si bien se manifiesta por los interesados que constituye las parcelas 637 y 49 del polígono 13 y que tiene las REFERENCIAS CATASTRALES: 07022A013006370000WS y 07022A013000490000WM. NO COORDINADA con el CATASTRO en esta fecha».

INSCRIPCIÓ: Tom 5116, llibre 1051, foli 164, inscripció 7ª de la finca número 20053 del Registre de la Propietat número 1 de Felanitx.

CADASTRE: La finca registral número 20053 de Felanitx es correspon amb aquestes parcel·les cadastrals:

a) Polígon 13 parcel·la 49 del terme municipal de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013000490000WM, de 1366 m² de terreny.

b) Polígon 13 parcel·la 637 del terme municipal de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de 79 m² de terreny.

PROPIETÀRIA: +++, amb DNI +++
, per donació mitjançant escriptura atorgada el dia 24 de març de 2017 davant el notari de Palma de Mallorca Carlos Jiménez Gallego. Participació: ple domini. Inscripció 7ª de data 18 de maig de 2017.

CÀRREGUES: Sense càrregues.

3. Finca objecte d'expropiació forçosa.

La finca objecte d'expropiació forçosa és l'actual parcel·la cadastral ubicada en el polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de 79 m² de terreny, que forma part de la finca registral número 20053 de Felanitx.

4. Motiu de l'expropiació forçosa.

El motiu de l'expropiació forçosa és l'obra d'obertura del vial Mossèn Bartomeu Barceló de Felanitx prevista al PGOU de Felanitx de l'any 1969. Aquest vial es va executar d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Antonio Obrador Capó, aprovat mitjançant l'Acord del Ple de l'Ajuntament de Felanitx de dia 7 de setembre de 1988.



Ajuntament de Felanitx

Segons l'acta de presa de possessió de dia 20 de novembre de 1989 la finca 9 del vial Mossèn Bartomeu Barceló de Felanitx havia d'afectar a 440 m² de terreny de la finca registral número 20053 del Registre de la Propietat de Manacor, la qual cosa va provocar la divisió d'aquesta finca registral en dues parcel·les cadastrals:

a) Polígon 13 parcel·la 49 de Felanitx, de 1366 m² de terreny.

b) Polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, de 79 m² de terreny.

5. Romanent antieconòmic.

Després de l'execució del vial Mossèn Bartomeu Barceló de Felanitx, el romanent antieconòmic de la finca registral número 20053 de Felanitx és l'actual parcel·la cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, de tan sols 79 m² de terreny.

Aquest romanent ha de ser objecte d'expropiació perquè resulta clarament antieconòmic per a la seva propietària, +++, la conservació d'aquesta part de la finca no ocupada. Aquesta porció de terreny és inedificable des del punt de vista urbanístic i no té cap possibilitat d'utilitat rendible des del punt de vista agrícola, per la qual cosa s'ha d'expropiar aquest romanent antieconòmic en aplicació de l'article 23 de la Llei d'expropiació forçosa de dia 16 de desembre de 1954 (LEF).

6. Classificació de la finca.

L'informe tècnic municipal de dia 31 de gener de 2023 indica que l'actual parcel·la cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, de tan sols 79 m² de terreny, està classificada com a sòl rústic comú, amb la categoria d'Àrea de Transició segons el planejament municipal (MPPGO d.a.d. 14/07/2002), quedant fora de l'àmbit del Pla parcial d'ordenació del polígon 4 de Felanitx (sòl urbanitzable no desclassificat).

7. Preu just.

L'informe tècnic municipal de dia 31 de gener de 2023 ha conclòs que es pot adquirir l'actual parcel·la cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, de tan sols 79 m² de terreny, pel preu just de dos mil tres-cents setanta euros (2.370 €).

8. Certificat d'Intervenció 19/2023, de dia 20 d'abril.

D'acord amb el certificat d'Intervenció 19/2023, de dia 20 d'abril, en el Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2023, i en virtut de l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 05.2023 per crèdit extraordinari, existeix consignació adequada i suficient a l'aplicació pressupostària 2023/0/9200/600001 (RC no 3875 per 5.000 euros) per fer front a l'adquisició



Ajuntament de Felanitx

de la parcel·la 637 del polígon 13 del TM de Felanitx.

9. Informe jurídic municipal de dia 18 de juliol de 2023.

L'informe jurídic municipal de dia 18 de juliol de 2023 conclou que es pot firmar l'Acta d'avinença i mutu acord entre l'Ajuntament de Felanitx (part expropiant) i +++ (part expropiada) per fixar el preu just de l'actual parcel·la cadastral ubicada en el polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de tan sols 79 m² de terreny, en la quantitat de dos mil tres-cents setanta euros (2.370 €) per tots els conceptes.

10. Acta d'avinença i mutu acord de dia 24 de juliol de 2023.

Mitjançant l'Acta d'avinença i mutu acord de dia 24 de juliol de 2023 l'Ajuntament de Felanitx (part expropiant) i +++ (part expropiada) han determinat, lliurement i per mutu acord, que el preu just de l'actual parcel·la cadastral ubicada en el polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de tan sols 79 m² de terreny, és de dos mil tres-cents setanta euros (2.370 €) per tots els conceptes.

11. Informe jurídic municipal de dia 2 d'agost de 2023.

L'informe jurídic municipal de dia 2 d'agost de 2023 ha informat favorablement que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx adopti l'Acord per aprovar i ratificar l'Acta d'avinença i mutu acord de dia 24 de juliol de 2023.

FONAMENTS DE DRET

I. Òrgan expropiant.

D'acord amb la jurisprudència del Tribunal Suprem en el cas dels municipis l'òrgan expropiant és el Ple de l'Ajuntament (per totes, Sentència del Tribunal Suprem de dia 30 de març de 1994 -RJ 1994\1904-).

II. Expropiació romanent antieconòmic.

L'article 23 de la Llei d'expropiació forçosa de dia 16 de desembre de 1954 (en endavant, LEF) estableix que:

«Cuando la expropiación implique sólo la necesidad de ocupación de una parte de finca rústica o urbana, de tal modo que a consecuencia de aquella resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de finca no expropiada, podrá éste solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca (...)».

En el mateix sentit, l'article 22.1 del Reglament d'expropiació forçosa de dia 26 d'abril de 1957 (REF) estableix que:



Ajuntament de Felanitx

«En los casos en que la finalidad de la expropiación sólo requiera la necesidad de ocupación de parte de una finca rústica o urbana de tal modo que, a consecuencia de la misma, resulte antieconómico para el propietario la conservación de la parte de finca no afectada, podrá el titular interesado solicitar de la Administración que la expropiación comprenda su totalidad».

III. Adquisició per mutu acord.

L'article 24 de la LEF, sobre l'adquisició per mutu acord, indica que:

«Artículo 24

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado».

IV. Tràmits per a l'adquisició per mutu acord.

L'article 25 del Reglament d'expropiació forçosa de dia 26 d'abril de 1957 (REF), sobre els tràmits per a l'adquisició per mutu acord, assenyala que:

«Artículo 25

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

- a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.
- b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.
- c) Fiscalización del gasto por la Intervención.
- d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación local o entidad respectiva».

V. Escritura pública de compravenda.

L'adquisició del romanent antieconòmic de 79 m² de terreny es pot efectuar mitjançant escritura pública de compravenda, ja que el fet que l'expropiació es formalitzi a partir d'una compravenda, no impedeix que s'hagi produït una vertadera expropiació forçosa, en els termes de l'article 1 de la LEF d'acord amb



Ajuntament de Felanitx

reiterada doctrina jurisprudencial del Tribunal Suprem (per totes, Sentència del Tribunal Suprem de dia 4 de novembre de 2005 -RJ 2005\8059-).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, propòs al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar i ratificar l'Acta d'avinença i mutu acord de dia 24 de juliol de 2023, amb la qual l'Ajuntament de Felanitx (part expropiant) i +++ (part expropiada) han determinat, lliurement i per mutu acord, que el preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 del terme municipal de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de 79 m² de terreny, és de dos mil tres-cents setanta euros (2.370 €) per tots els conceptes.

Segon. Adquirir la finca esmentada mitjançant escriptura pública de compravenda. L'Ajuntament de Felanitx assumirà totes les despeses de la tramitació de la compravenda (Notaria, Registre de la Propietat, impostos, etc).

Tercer. Facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'escriptura pública de compravenda i tots els documents necessaris per formalitzar l'adquisició de la finca objecte d'expropiació, així com la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Felanitx.

Quart. Declarar conclòs l'expedient de preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS.

Cinquè. Notificar aquest Acord a la part expropiada en forma legal.»

3.2 Votació

No hi ha intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 15 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

Primer. Aprovar i ratificar l'Acta d'avinença i mutu acord de dia 24 de juliol de 2023, amb la qual l'Ajuntament de Felanitx (part expropiant) i +++ (part expropiada) han determinat, lliurement i per mutu acord, que el preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 del terme municipal de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS, de 79 m² de terreny, és de dos mil tres-cents setanta euros (2.370 €) per tots els conceptes.

Segon. Adquirir la finca esmentada mitjançant escriptura pública de compravenda. L'Ajuntament de Felanitx assumirà totes les despeses de la tramitació de la compravenda (Notaria, Registre de la Propietat, impostos, etc).



Ajuntament de Felanitx

Tercer. Facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'escriptura pública de compravenda i tots els documents necessaris per formalitzar l'adquisició de la finca objecte d'expropiació, així com la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Felanitx.

Quart. Declarar conclòs l'expedient de preu just de la finca cadastral ubicada al polígon 13 parcel·la 637 de Felanitx, amb referència cadastral 07022A013006370000WS.

Cinquè. Notificar aquest Acord a la part expropiada en forma legal.

4. EXPEDIENT 2757/2022. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER A L'EXERCICI 2023 DURANT LA VIGÈNCIA DEL PRESSUPOST, PER A LA CREACIÓ D'UNA PLAÇA DE SECRETÀRIA DE BATLIA (PERSONAL EVENTUAL)

4.1 Proposta per a l'aprovació inicial de la modificació de la plantilla de personal per a l'exercici 2023 durant la vigència del pressupost per a la creació d'una plaça de secretària de Batlia (personal eventual)

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la batlessa, Sra. Catalina Soler Torres, per a l'aprovació inicial de la modificació de la plantilla de personal per a l'exercici 2023, durant la vigència del pressupost, per a la creació d'una plaça de secretària de Batlia (personal eventual), que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 5 de setembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«Antecedents de fet

1. L'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada en data 19 de desembre de 2022 va aprovar el Pressupost General per a l'exercici 2023 així com la plantilla de personal de l'Ajuntament de Felanitx. Durant el termini d'exposició pública del Pressupost General, les bases d'execució i la plantilla de personal, no es va presentar cap reclamació, quedant aprovat definitivament.

2. En data 26 de juny de 2023 la batlessa ha signat una providència amb la que proposa la modificació de la plantilla municipal corresponent a l'exercici 2023 en els termes de crear una plaça de personal eventual amb denominació de «Secretària de Batlia», per a l'exercici de les funcions que es detallen, amb una dedicació del 100%, i una retribució bruta anual de 40.881,40€, i suprimir la plaça de cap de premsa, la qual estava dotada amb la mateixa retribució bruta anual.

3. L'interventor municipal ha emès, en data 27 de juny de 2023, certificat d'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en el nivell de vinculació jurídica corresponent per dur a terme la proposta de modificació de la plantilla municipal objecte del present expedient.



Ajuntament de Felanitx

4. El secretari de la Corporació i la tècnica de Recursos Humans han emès informe jurídic en data 27 de juny de 2023 on s'exposa que el Ple és l'òrgan competent per determinar el nombre, les característiques i les retribucions del personal eventual, així com que és necessari modificar la plantilla municipal 2023 on ha de figurar la plaça de referència.

L'informe conclou que es podrà procedir a aprovar inicialment la modificació de la plantilla, una vegada sotmesa a negociació a través de la Mesa General de negociació en matèria de personal de l'Ajuntament de Felanitx.

5. En data 14 de juliol de 2023 s'ha sotmès a negociació la modificació de plantilla 2023 per crear una plaça de secretària de Batlia amb una dedicació del 100%, i una retribució bruta anual de 40.881,40€, i suprimir la plaça de cap de premsa, la qual estava dotada amb la mateixa retribució bruta anual, i és aprovada per unanimitat dels presents.

Fonaments de dret

I.- La plantilla de personal d'aquesta corporació ha de comprendre tots els llocs de treball degudament classificats reservats a funcionaris, personal laboral, i eventual, segons estableix el núm. 1 de l'art. 126 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).

II.- L'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) regula que els municipis amb població superior a 10.000 i no superior a 20.000 habitants podran incloure a les seves plantilles llocs de treball de personal eventual per un nombre no superior a dos.

III.- D'acord amb l'article 104.1 de la LBRL, el Ple és l'òrgan competent per determinar el nombre, les característiques i les retribucions del personal eventual.

IV.- Els llocs de treball reservats a personal eventual han de figurar a la plantilla de personal de la Corporació, en atenció a l'article 104bis de la LBRL, i l'article 176.2 del TRRL. Per tant, en el cas que la plaça de personal eventual a crear no figuri a la plantilla, es fa necessari modificar aquesta perquè hi figuri la plaça corresponent.

V.- Pel que fa a l'aprovació de la plantilla de personal és competència de l'Ajuntament Ple, segons determina l'art. 22,2, lletra i) de la LBRL. D'acord amb l'article 126.3 del TRRL la modificació de la plantilla durant la vigència del pressupost requerirà el compliment dels tràmits establerts per a la modificació d'aquell. Per tant, pel que fa al procediment a seguir, s'ha d'estar al regulat als articles 168 i 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), d'acord amb els quals el



Ajuntament de Felanitx

procediment d'aprovació a seguir serà el següent:

-Aprovació inicial mitjançant acord plenari. Una vegada aprovada inicialment, serà exposada al públic, després d'anunci previ en el BOIB per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions davant el Ple.

L'aprovació inicial es considerarà definitiva si durant l'esmentat termini no s'interposen al·legacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

-Aprovació definitiva: a la vista de les al·legacions presentades, si n'és el cas, el Ple de la Corporació aprovarà definitivament la plantilla.

-Aprovada la plantilla, es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la Comunitat Autònoma, dins el termini de trenta dies, sense perjudici de la seva publicació íntegra en el BOIB.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i després de dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, propòs al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Crear una plaça de personal eventual amb denominació de «Secretària de Batlia», per a l'exercici de les funcions que es redacten a l'expedient, amb una dedicació del 100%, i una retribució bruta anual de 40.881,40€, i suprimir la plaça de cap de premsa, la qual estava dotada amb la mateixa retribució bruta anual, i a tal efecte, aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Felanitx per a l'any 2023 en els mateixos termes que es redacta a l'expedient i en la qual s'introdueixen les següents variacions:

Personal Eventual

- Crear una plaça de secretària de Batlia amb una dedicació del 100%.
- Suprimir la plaça de cap de premsa amb dedicació del 100%.

Segon. Exposar aquest acord al públic, amb l'anunci previ en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. La modificació de la plantilla de personal es considerarà definitivament aprovada si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

Tercer. Una vegada definitivament aprovada, la plantilla es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Així mateix, se'n remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la comunitat autònoma.»

4.2 Debat

El Sr. José Ignacio Hidalgo anuncia que el seu grup s'abstindrà. Consideren que passen de tenir una cap de premsa que, en teoria, fa feina per a tot un equip de



Ajuntament de Felanitx

govern, a una persona que fa feina només per a la Batlia, amb la mateixa retribució.

El Sr. Miquel Lluís Mestre també avança que el seu grup s'abstindrà en aquest punt. L'equip de govern decidirà què vol fer amb aquesta dedicació que tenen. Fins a aquest punt no s'augmenta la dedicació que tenien els anteriors equips de govern. En qualsevol cas, estaran vigilants per les tasques i per les distintes actuacions que es vagin fent, tant des d'aquest àmbit, com des de l'àmbit de premsa.

4.3 Votació

Se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 10 vots a favor (8 del Partit Popular i 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears) i 7 abstencions (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Partit Socialista de les Illes Balears i 1 de Vox), s'acorda:

Primer. Crear una plaça de personal eventual amb denominació de «Secretària de Batlia», per a l'exercici de les funcions que es redacten a l'expedient, amb una dedicació del 100%, i una retribució bruta anual de 40.881,40€, i suprimir la plaça de cap de premsa, la qual estava dotada amb la mateixa retribució bruta anual, i a tal efecte, aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Felanitx per a l'any 2023 en els mateixos termes que es redacta a l'expedient i en la qual s'introdueixen les següents variacions:

Personal Eventual

- Crear una plaça de secretària de Batlia amb una dedicació del 100%.
- Suprimir la plaça de cap de premsa amb dedicació del 100%.

Segon. Exposar aquest acord al públic, amb l'anunci previ en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. La modificació de la plantilla de personal es considerarà definitivament aprovada si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

Tercer. Una vegada definitivament aprovada, la plantilla es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Així mateix, se'n remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la comunitat autònoma.

5. EXPEDIENT 2424/2023. DETERMINACIÓ DE LES FESTES LOCALS DEL MUNICIPI PER A L'ANY 2024

5.1 Proposta relativa a la determinació de les festes locals del municipi per a l'any 2024



Ajuntament de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la batlessa, Sra. Catalina Soler Torres, relativa a la determinació de les festes locals del municipi per a l'any 2024, que va ser dictaminada prèviament per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 5 de setembre de 2023, que seguidament es transcriu:

«Atès el que disposa l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos, l'Ajuntament ha d'establir dues festes locals en l'àmbit municipal.

Una vegada examinat el calendari de l'any vinent, i després d'escoltar el parer dels membres de l'equip de govern, es proposa a l'Ajuntament Ple la determinació de les següents festes per a l'any 2024:

Felanitx:

Dia 20 de juliol (dissabte):	Santa Margalida
Dia 28 d'agost (dimecres):	Sant Agustí

Portocolom:

Dia 16 de juliol (dimarts):	Mare de Deu del Carme
Dia 25 de juliol (dijous):	Sant Jaume

S'Horta:

Dia 15 de maig (dimecres):	Sant Isidre
Dia 20 de maig (dilluns):	Dilluns de Cinquagesma

Cas Concos:

Dia 17 de gener (dimecres):	Sant Antoni
Dia 11 de setembre (dimecres):	Sant Nicolau

Cala Ferrera:

Dia 17 de gener (dimecres):	Sant Antoni
Dia 15 de maig (dimecres):	Sant Isidre»

5.2 Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 15 vots a favor (8 del Partit Popular, 4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca, 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears i 1 de Vox) i 2 abstencions (del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda la determinació de les següents festes per a l'any 2024:

Felanitx:

Dia 20 de juliol (dissabte):	Santa Margalida
Dia 28 d'agost (dimecres):	Sant Agustí

Portocolom:



Ajuntament de Felanitx

Dia 16 de juliol (dimarts): Mare de Deu del Carme
Dia 25 de juliol (dijous): Sant Jaume

S'Horta:
Dia 15 de maig (dimecres): Sant Isidre
Dia 20 de maig (dilluns): Dilluns de Cinquagesma

Cas Concos:
Dia 17 de gener (dimecres): Sant Antoni
Dia 11 de setembre (dimecres): Sant Nicolau

Cala Ferrera:
Dia 17 de gener (dimecres): Sant Antoni
Dia 15 de maig (dimecres): Sant Isidre

6. EXPEDIENT 2276/2023. DETERMINACIÓ DELS VOCALS QUE INTEGRARAN EL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DEL CENTRE CULTURAL DE FELANITX

6.1 Proposta per a la determinació dels vocals que integraran el Consell d'Administració del Centre Cultural

A continuació, es veu la proposta de la regidora, Sra. Marta Cano, per a la determinació dels vocals que integraran el Consell d'Administració del Centre Cultural, que seguidament es transcriu

«Per poder disposar del Centre Cultural amb els seus òrgans de govern a ple rendiment el més aviat possible, i per tal de poder reprendre l'activitat normal pel que fa a la programació i organització dels esdeveniments culturals del municipi, propòs que el Ple de la Corporació designi els membres del Consell d'Administració del Centre Cultural.

Els estatuts del Centre Cultural preveuen que el seu Consell d'Administració estarà format pel president/a, director/a-gerent, i un mínim de vuit i màxim dotze vocals que nomenarà lliurament el Ple de l'Ajuntament, dels quals cada partit polític amb representació a l'Ajuntament aportarà una persona representat, i la resta seran designats per la presidència i seran persones de significativa inquietud cultural o artística disposades a col·laborar en les tasques de la institució. Així mateix, també s'estableix que en la seva composició es vetllarà per la presència igualitària d'homes i dones, i que hi hagi vocals provinents dels diversos nuclis de població que conformen el municipi de Felanitx.

D'acord amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el batle o president, per raons d'urgència degudament motivada, podrà incloure en l'ordre del dia, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva



Ajuntament de Felanitx

comissió informativa, però en aquests supòsits no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

En atenció a l'article 9 dels estatuts del Centre Cultural de Felanitx, el mandat del Consell d'Administració coincidirà amb el de la legislatura municipal, continuant desenvolupant les seves funcions fins que el nou consistori legalment constituït els confirmi en els seus càrrecs o els canviï.

Els Estatuts del Centre Cultural detallen que aquesta sessió del consistori s'haurà de realitzar en un termini màxim de tres mesos a comptar des de la seva constitució. Fins a dia d'avui no s'ha disposat de tots els vocals que conformaran el Consell d'Administració, per la qual cosa no s'ha dictaminat l'assumpte a la darrera sessió de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals. Per una altra banda, per donar compliment a l'article 9 dels estatuts del Centre cultural, així com per no demorar la constitució del nou Consell d'Administració no procedeix esperar a sessions plenàries posteriors.

En Conseqüència, propòs al Ple de la Corporació la designació de les següents persones per integrar el Consell d'Administració del Centre Cultural:

- Apolonia Rotger Vidal, com a membre proposat pel Partit Popular;
- Joan Mir i Obrador, com a membre proposat pel Pi-Proposta per les Illes Balears;
- Maria Mesquida Artigues, com a membre proposat pel Bloc per Felanitx-Més per Mallorca;
- Francisco Duarte Barceló, com a membre proposat pel Partit Socialista de les Illes Balears;
- Bernat Forteza Alou, com a membre proposat per Vox;
- Joan Ciria Maimó, musicòleg i historiador;
- Sebastià Mascaró Cabrer, gestor cultural;
- Caterina Ramon Bordoï, llicenciada en Belles Arts, doctora per la UIB. Professora de didàctica de les arts, de la UIB;
- Llorenç Vadell Adrover, assessor de cinema, audiovisuals i folklore;
- Antònia Rosselló Ballester, artista plàstica;
- Caterina Amengual Adrover, artista i arts plàstiques.»

La batlessa explica que, com bé saben els presents, a la comissió informativa varen parlar que només el Partit Socialista havia fet la feina en temps, durant el mes d'agost. La resta no ho havien fet, ni tampoc no s'havien preocupat per accelerar el tema. Per tant, varen quedar que avui ho durien a aquest Ple. Així, s'ha de passar a votació la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia.

6.2 Votació de la inclusió a l'ordre del dia

Se sotmet a votació la inclusió a l'ordre del dia de la proposta per a la determinació dels vocals que integraran el Consell d'Administració del Centre



Ajuntament de Felanitx

Cultural i és aprovada per unanimitat.

6.3 Debat

El Sr. José Ignacio Hidalgo agraeix que hagin escoltat la proposta del seu grup.

6.4 Votació

Sotmesa la proposta a votació, hi voten a favor els 17 membres del Consistori.

En conseqüència, per unanimitat, s'acorda designar les següents persones per integrar el Consell d'Administració del Centre Cultural:

- Apolonia Rotger Vidal, com a membre proposat pel Partit Popular;
- Joan Mir i Obrador, com a membre proposat pel Pi-Proposta per les Illes Balears;
- Maria Mesquida Artigues, com a membre proposat pel Bloc per Felanitx-Més per Mallorca;
- Francisco Duarte Barceló, com a membre proposat pel Partit Socialista de les Illes Balears;
- Bernat Forteza Alou, com a membre proposat per Vox;
- Joan Ciria Maimó, musicòleg i historiador;
- Sebastià Mascaró Cabrer, gestor cultural;
- Caterina Ramon Bordoi, llicenciada en Belles Arts, doctora per la UIB. Professora de didàctica de les arts, de la UIB;
- Llorenç Vadell Adrover, assessor de cinema, audiovisuals i folklore;
- Antònia Rosselló Ballester, artista plàstica;
- Caterina Amengual Adrover, artista i arts plàstiques.

7. EXPEDIENT 2665/2023. SUSPENSÍO DEL COBRAMENT DE LES QUOTES RELATIVES AL SERVEI D'ESCOLARITZACIÓ DEL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL

7.1 Proposta de suspensió del cobrament de les quotes relatives al servei d'escolarització del primer cicle d'educació infantil

Seguidament es veu la proposta de la regidora Sra. Marina Obrador Obrador, de suspensió del cobrament de les quotes relatives al servei d'escolarització del primer cicle d'educació infantil, que es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet

1. En data 25 d'agost de 2022 l'Ajuntament de Felanitx signa amb l'empresa Casa Beato Benito José Lladrés Hnas Franciscanas, els contractes de la gestió del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles Pere Oliver i Domenge, Sa Miloca, i Es Faralló de l'Ajuntament de Felanitx.



Ajuntament de Felanitx

2. Per acord de l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària de dia 18 d'agost de 2022, es va aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de les contraprestacions econòmiques per a la prestació del servei públic d'atenció a la primera infància a les escoles municipals de l'Ajuntament de Felanitx. En el seu article 4 preveu una quantia de 165 €/mes per escolarització.

3. El Decret Llei 5/2023, de 28 d'agost, de mesures urgents en l'àmbit educatiu i en el sanitari, publicat al BOIB núm. 120, de 29 d'agost, determina en el seu article 1 que l'objecte d'aquest és, d'una banda, establir els mòduls per al sosteniment de les aules de primer cicle d'educació infantil de les escoles de la xarxa pública d'escoles infantils de les Illes Balears i de la xarxa complementària que permetin la gratuïtat de l'escolarització dels alumnes matriculats i, de l'altra, permetre la suspensió del cobrament de les taxes o dels preus públics de les escoles de la xarxa pública a partir de l'1 de setembre de 2023, mentre es duu a terme la necessària tramitació de la modificació d'aquestes taxes o preus públics.

4. En data 6 de setembre de 2023 el secretari i l'interventor municipal han emès informe on es conclou que s'informa desfavorable, atès que la valoració de la repercussió i efectes de l'acord de suspensió no es pot du a terme a dia d'avui per no disposar de dades econòmiques específiques necessàries per valorar aquesta repercussió i efectes en els ingressos i despeses municipals.

Fonaments de dret

1. L'Article 4 del Decret Llei 8/2022, de 16 d'agost, regula que amb efectes des de l'1 de setembre de 2023, els ajuntaments i consells insulars de les Illes Balears, així com els ens que en depenen, que gestionin aules de primer cicle d'educació infantil de la xarxa pública d'escoles infantils de les Illes Balears, afectades pel present Decret Llei, hauran d'aplicar la gratuïtat un mínim de 4 hores de l'escolarització dels alumnes matriculats, per la qual cosa podran suspendre el cobrament de les quotes del servei d'escolarització bàsica a les famílies amb infants matriculats el curs 2023-2024 corresponents a aquest mínim de 4 hores.

2. D'acord amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el batle o president, per raons d'urgència degudament motivada, podrà incloure en l'ordre del dia, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva comissió informativa, però en aquests supòsits no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

L'article 6 del decret Llei 5/2023, publicat en el BOIB de 29 d'agost, estableix la necessitat de signar un conveni específic de gratuïtat pels titulars dels centres educatius de primer cicle que pertanyen a la xarxa d'escoles infantils públiques. S'està a l'espera de disposar del conveni específic per signar, per la qual cosa no s'ha dictaminat l'assumpte a la darrera sessió de la Comissió Informativa



Ajuntament de Felanitx

d'Economia i Assumptes Generals. Si bé, atès que la sessió plenària s'ha de convocar avui, dia 6 de setembre, i a efectes de què els regidors disposin el més aviat possible de la documentació de l'expedient, es proposa que l'assumpte es tracti en el ple de setembre. A més, el present acord ha de tenir efectes immediats, per la qual cosa tampoc es pot esperar a la sessió plenàries posteriors.

Atès que el Decret Llei 5/2023, de 28 d'agost, estableix la gratuïtat de l'escolarització dels alumnes de primer cicle de les escoles de la xarxa pública d'escoles infantils de les Illes Balears, i la possibilitat de suspendre el cobrament de les quotes, i per poder evitar perjudicis als usuaris dels serveis, es considera necessari i oportú, proposar al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Suspendre el pagament de la quota prevista pel servei d'escolarització bàsica de primer cicle d'educació infantil pel curs 2023-2024 per import de 165€/mes, dins l'àmbit temporal de setembre 2023 a juny 2024 als centres de titularitat municipal Pere Oliver i Domenge, Sa Miloca, i Es Faralló, amb efectes a 1 de setembre de 2023.

Segon. Notificar la present resolució al contractista, l'empresa Casa Beato Benito José Llabrés Hnas Franciscanas.

Tercer. Publicar el present acord en el BOIB.»

La batlessa explica que aquest punt no va esser dictaminat per comissió informativa perquè, fins el darrer moment han estat pendants de com avançava el tema en la Conselleria d'Educació, de les publicacions dels decrets, si ens arribava o no el conveni. Per tant, han esgotat el termini fins a la convocatòria de la plenària. Ho han pogut incloure a l'ordre del dia, però sense passar per comissió informativa. Per tant, s'ha de votar la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia.

7.2 Votació de la inclusió a l'ordre del dia

Se sotmet a votació la inclusió a l'ordre del dia de la proposta de suspensió del cobrament de les quotes relatives al servei d'escolarització del primer cicle d'educació infantil i és aprovada per unanimitat.

7.3 Votació de la proposta

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per unanimitat, s'acorda:

Primer. Suspendre el pagament de la quota prevista pel servei d'escolarització bàsica de primer cicle d'educació infantil pel curs 2023-2024 per import de 165€/mes, dins l'àmbit temporal de setembre 2023 a juny 2024 als



Ajuntament de Felanitx

centres de titularitat municipal Pere Oliver i Domenge, Sa Miloca, i Es Faralló, amb efectes a 1 de setembre de 2023.

Segon. Notificar la present resolució al contractista, l'empresa Casa Beato Benito José Llabrés Hnas Franciscanas.

Tercer. Publicar el present acord en el BOIB.

8. EXPEDIENT 2474/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL BLOC PER FELANITX-MÉS PER MALLORCA PER A LA CONCESSIÓ DE LA MEDALLA DE LA CIUTAT A MIQUEL BARCELÓ PERELLÓ

8.1 Moció del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la concessió de la Medalla de la Ciutat a Miquel Barceló Perelló

A continuació, es veu la moció del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la concessió de la Medalla de la Ciutat a Miquel Barceló Perelló, amb núm. de Registre 2023-E-RE-2541, de 10 d'agost de 2023, que es transcriu a continuació:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El 23 de novembre de 2023 es complirà el desè aniversari de la mort de Miquel Barceló Perelló, historiador felanitxer especialitzat en l'estudi de les antigues societats islàmiques.

Nasqué a Felanitx dia 27 de gener de 1939 i, al llarg de la seva vida, cultivà diferents àmbits literaris: investigació i publicació acadèmica, traducció, crònica periodística, narrativa i poesia.

Definit com a un erudit "polièdric"; es llicencià en filosofia i lletres, secció història, a la Universitat de Barcelona (1962) i es doctorà en història a la Universitat de València (1970). Fou catedràtic d'arqueologia medieval a la Universitat Autònoma de Barcelona (1988). La seva tasca investigadora se centrà en l'estudi de l'islam a les Balears, en l'arqueologia hidràulica andalusina a Mallorca -considerada una important aportació científica- i en l'assentament territorial dels grups clànics a Castellitx, Alaró i Binifornari.

No obstant això, cal esmentar que a finals dels anys 50 es traslladà a Anglaterra i, posteriorment, a Nova York, on fou professor universitari de literatura espanyola a la New York University, la Hunter College i la Suny de Stony Brook. Entorn el 1970 s'establí a Barcelona com a docent a la UAB (en els estudis d'història).

Són nombroses les publicacions que féu Miquel Barceló Perelló, dins els àmbits literaris anteriorment esmentats. El llibre de poemes Així sia: elegies irremeiables (Editorial Moll, 1957); Ensiola Edicions va reunir en El país llamado



Ajuntament de Felanitx

deseo (2006) les seves col·laboracions a El País entre els anys 1996 i 2005; traduí i prologà a Joseph Conrad a Una avançada del progrés (Ensiola Ed.), així com també les memòries de Benvenuto Cellini, La vida (1984). Dins narrativa publicà El terme de Manacor (Ensiola, 2007) i Trenc d'alba (La Magrana, 2009).

Dels seus treballs acadèmics en podem esmentar alguns com, per exemple, Sobre Mayurqa (1984), Arqueología medieval. En las afueras del medievalismo (1988), El curs de les aigües. Treballs en curs sobre els pagesos de Yabisa (1997), El sol que salió por occidente. Estudios sobre el estado Omeya en al-Andalus (1997) o Una memoria singular y persistente (Universidad de Granada, 2004). És coautor de nombrosos llibres, entre els que destaca Terra de Felanis. Felanitx quan no ho era. Assentaments andalusins al territori de Felanitx (1995), juntament amb Helena Kirchner. Cal remarcar que Miquel Barceló Perelló participà el 2009 en el descobriment de les claus dels darrers sarraïns de Mallorca que fugien de l'exèrcit conqueridor; un episodi descrit per Jaume I en la crònica El llibre dels fets.

A més, el 1987, la Universitat de Birmingham el nomenà Honorary Research Fellow of West African Studies.

Per tot això, i d'acord amb l'article 3 del Reglament per a la concessió de la medalla de la Ciutat de Felanitx (aprovat dia 28 de juliol de 1950), el Bloc per Felanitx-MÉS per Mallorca proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx que s'aprovi el següent

A C O R D

1. Instar el Ple de l'Ajuntament de Felanitx a considerar la concessió de la Medalla de la Ciutat de Felanitx a l'historiador Miquel Barceló Perelló.»

8.2 Debat

La Sra. Maria Vidal afirma que Vox està totalment d'acord amb tot el que sigui una iniciativa per donar a conèixer o per donar un mèrit a una persona reconeguda del municipi, com pot ser el Sr. Miquel Barceló Perelló i votarà a favor d'aquesta moció.

El Sr. José Ignacio Hidalgo manifesta que el Partit Socialista també està d'acord amb fer aquest reconeixement al Sr. Miquel Barceló Perelló i hi votaran a favor.

La Sra. Melania Mesquida diu que el Pi està a favor del reconeixement de les persones, però si consulten el Reglament d'honors i distincions, aquest senyor no encaixa molt bé amb el que és la Medalla de la Ciutat, la qual es dona a aquelles persones que han duit Felanitx fora de les fronteres, que han fet alguna cosa per Felanitx, que han duit la cultura de Felanitx fora. Sense desmerèixer aquesta persona, creu que la Medalla de la Ciutat no seria la distinció més encertada, ja que, a més, ja no és entre nosaltres. Creu que seria més encertat donar-li la distinció de Fill Predilecte.



Ajuntament de Felanitx

De totes maneres, després d'haver parlat amb els seus companys, troben que l'Ajuntament ha entrat en una dinàmica de reconeixements i de distincions que no vol dir que hagin perdut el nord, sinó que són decisions que s'han de plantejar i parlar més entre tot el consistori. Anuncia que el seu grup s'abstindrà. No sap si la resta en voldran parlar i discutir i, al pròxim Ple mirar si és més convenient la distinció de Fill Predilecte, atès que en realitat aquest home no és viu i no creu que la Medalla de la Ciutat sigui la distinció idònia.

La Sra. Catalina Soler explica que, des del Partit Popular entenen que, si potser durant aquesta legislatura, ja no poden entrar més en batalles polítiques sobre medalles de la ciutat, ni fills predilectes. Els agradaria més que fossin temes consensuats entre tots, tot i que consideren que probablement es mereix ser fill il·lustre de Felanitx, més que res perquè ja no és entre nosaltres, fa deu anys que ens va deixar.

La figura de la medalla, així com tenim el Reglament d'honors i distincions a aquest Ajuntament, està més regulada per a persones que encara són entre nosaltres; de fet, diu on s'ha de posar la medalla, a la part esquerra, etc. Per tant, al Partit Popular li agradaria més que entre tots els partits polítics acordassin les distincions a atorgar durant l'any. No hi ha cap problema perquè el Sr. Barceló sigui Fill Predilecte, té tots els mèrits per esser-ho. No s'han d'enganyar, entre tots poden fer una batalla política on cada grup proposi una persona diferent. Per exemple, avança que el pròxim 29 de setembre farà 225 anys que va néixer la Congregació de les Monges de la Caritat a Felanitx, unes monges que s'han estès per tot el món. La Congregació, com a tal, també té dret a tenir algun homenatge.

Proposa retirar aquest punt de l'ordre del dia, pactar entre tots a una Junta de portaveus, mirar si és més adient fer el Sr. Barceló Fill Il·lustre, o concedir-li la Medalla de la Ciutat, amb el compromís que es dugui a terme. No es tracta de llevar mèrits, es tracta de veure quina de les dues distincions és la més adient i establir quan es duria a terme. Fins i tot, per part de Batlia s'ha de nomenar un instructor de l'expedient i l'equip de govern no té cap inconvenient que sigui la Sra. Maria Mesquida, si és la que ha duit la iniciativa. Però, repeteix, els agradaria més dur aquests assumptes consensuats entre tots, si els sembla bé. Proposa deixar l'assumpte damunt la taula i debatre'l entre tots.

La Sra. Maria Mesquida afirma que, en cap cas, no és una bandera política; no és cap qüestió política proposar aquesta persona que, de mèrits, en té de sobra. Si es posa el seu nom al cercador d'internet, surt com un dels principals exponents dels estudis islàmics a Mallorca.

Diu que poden retirar el punt, però vol que consti en acta la queixa formal que aquesta moció ha estat entrada en temps i forma. Per tant, els grups que no hi estan d'acord haguessin pogut contactar amb el seu grup i a la sessió d'avui ja hi haguessin pogut dur una proposta pactada, cosa que no s'ha fet i, en aquest cas, no ha estat per manca de voluntat del Bloc.

La batlessa accepta la crítica, perquè la Sra. Maria Mesquida té tota la raó del món. Diu que, com a batlessa, és la que ha fallat, perquè és la que dona la cara



Ajuntament de Felanitx

per l'equip de govern. S'havia d'haver avisat el Bloc i, a una Junta de portaveus, s'havia d'haver fet una proposta. Però, quan ho varen veure a l'ordre del dia, va ser quan se'ls va encendre la bombeta, les culpes són només seves.

En conseqüència, es retira de l'ordre del dia la moció del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la concessió de la Medalla de la Ciutat a Miquel Barceló Perelló, pendent de ser debatuda a la Junta de portaveus, per tal d'arribar a un consens entre els diferents grups municipals.

9. EXPEDIENT 2504/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE PER ASSEGURAR L'ESCOLARITZACIÓ PÚBLICA I GRATUÏTA EN L'ETAPA DE 0-3 A LES ESCOLETES MUNICIPALS

9.1 Moció del grup municipal del PSOE per assegurar l'escolarització pública i gratuïta en l'etapa de 0-3 a les escoles municipals

Seguidament, es veu la moció del grup municipal del PSOE per assegurar l'escolarització pública i gratuïta en l'etapa de 0-3 a les escoles municipals, amb núm. de Registre 2023-E-RE-2568, de data 14 d'agost de 2023, que es transcriu a continuació:

«Exposició de motius:

Els socialistes entenem que l'educació pública i de qualitat és el pilar de l'estat del benestar, que garanteix de forma efectiva la igualtat d'oportunitats i la justícia social.

L'etapa educativa de zero a tres anys (primer cicle d'educació infantil) ve reconeguda per l'actual llei d'educació: «Capítulo I Educación Infantil. Artículo 12.2: Los centros que acojan de manera regular durante el calendario escolar a niños y niñas con edades entre cero y seis años deberán ser autorizados por las Administraciones educativas como centros de educación infantil».

En aquest sentit, els socialistes entenem que l'educació infantil no és, ni molt menys, només una qüestió de conciliació familiar, sinó que constitueix una etapa bàsica de la vida d'un infant i s'ha d'atendre amb criteris educatius de qualitat, tal i com reconeix la LOMLOE en l'article citat anteriorment.

Per això, des del Partit Socialista consideram que la gratuïtat de l'escolarització de 0 a 3 anys s'ha de fer efectiva mitjançant ajuts a les escoles. No pot rebre la mateixa quantia d'ajut una escola que una guarderia, perquè són les escoles (tant públiques com de la xarxa complementària) les que entenen aquesta etapa com a un vertader procés d'escolarització, participen dels processos d'Inspecció Educativa, tenen un projecte pedagògic, etc. i, per tant, són aquestes les que garanteixen que es compleix l'article 12.2 de la llei educativa.

A més a més, les institucions han d'assegurar que totes aquelles famílies que



Ajuntament de Felanitx

considerin escolaritzar els seus infants durant l'etapa 0-3, ho puguin fer en un centre de titularitat pública o adherit a la xarxa complementària i que no s'hagin de veure obligats a contractar serveis privats a una guarderia. Sobretot a un municipi com el de Felanitx, on són moltes les famílies treballadores que, especialment en la temporada estival, degut a les intenses jornades laborals, necessiten d'aquests serveis.

Per tot l'abans exposat, el grup socialista presenta els següents acords per ser aprovats:

PRIMER.- L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears que convoqui l'assemblea 0-3 amb la participació dels ajuntaments, els consells insulars i els centres de la xarxa complementària, ja que són aquests els titulars de les escoles.

SEGON.- L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears que enllesteixi el més aviat possible el decret llei que regularà la gratuïtat de l'etapa 0-3, atès que els ajuntaments ho necessiten per suspendre el cobrament a les famílies mentre es modifica l'ordenança.

TERCER.- L'Ajuntament de Felanitx insta el Govern de les Illes Balears que publiqui de forma urgent la modificació de la Resolució del conseller d'Educació i Formació Professional de 28 de març de 2023 per la qual es convoquen, per als exercicis 2023 a 2025, ajuts per a la creació de places públiques de primer cicle d'educació infantil. L'esmentada modificació preveia la possibilitat de crear 800 noves places d'educació infantil per part dels ajuntaments.

QUART.- L'Ajuntament de Felanitx farà tots els tràmits necessaris per tal d'acollir-se a les ajudes esmentades a la Resolució del conseller d'Educació i Formació Professional de 28 de març de 2023 per ampliar el màxim possible el nombre de places a les escoles municipals.

CINQUÈ.- L'equip de govern de l'Ajuntament de Felanitx tindrà en consideració el següent prec per part del grup socialista: que es reconsideri la ubicació de les noves pistes de pàdel a Portocolom i que no es construeixin d'ara en endavant el CEIP s'Algar, ja que aquests terrenys permetrien una ampliació de l'escola Es Faralló de Portocolom.

SISÈ.- L'equip de govern de l'Ajuntament de Felanitx tindrà en consideració el següent prec per part del grup socialista: que els terrenys situats a la part baixa del complex del quarter de la Guàrdia Civil i Dacesma no siguin convertits en aparcaments, sinó que es reservin per a una ampliació de l'escola Pere Oliver i Domenge de Felanitx.»

El Sr. José Ignacio Hidalgo proposa retirar el primer, segon i tercer punt de la moció, atès que varen registrar la moció dia 14 d'agost i els punts segon i tercer fan referència a la publicació al BOIB de 29 d'agost de la Resolució del conseller



Ajuntament de Felanitx

d'Educació.

9.2 Debat

La Sra. Maria Vidal considera que la moció ha quedat un poc buida. Creu que el punt quart també podria quedar englobat amb els tres primers. És cert que és molt necessari el tema de sol·licitud d'ajudes. Li manca que es desgrani un poc el que serien aquestes sol·licituds o la situació en què quedaria cada família. Hi ha famílies en què els dos progenitors fan feina i, per desgràcia, no a totes les empreses és fàcil la conciliació, per això potser que haurien de tenir una preferència o una prioritat davant aquestes ajudes, perquè hi ha casos en què un dels progenitors es pot fer càrrec dels nins. Quant als punts cinquè i sisè, li pareixen molt bones i necessàries iniciatives, però no acaba de veure-les integrades dins la moció. Es podrien presentar com a prec, o a una moció fora d'aquesta. Per això demana la votació per separat, tenint en compte que surten del contingut de la moció.

La Sra. Marina Obrador no veu gaire relació entre les pistes de pàdel i el pàrquing amb l'ampliació de les escoles. Són projectes que estan en marxa des de fa molt de temps, han estat a exposició pública i ara ja estan licitats. Creu que l'ampliació de les dues escoles va per una altra banda. Hi ha un projecte en marxa per a l'ampliació de l'escola Es Faralló.

També vol comentar que és cert que han de tenir en compte que la demanda d'escolarització ha augmentat, però han quedat places disponibles a l'escola de Sa Miloca. Per tant és veritat que potser un infant de Portocolom ha quedat sense lloc, però a manco de 8 km té una plaça disponible.

El Sr. Hidalgo proposa, tal com ha dit la Sra. Vidal, la votació per separat dels punts.

9.3 Votació

Se sotmeten a votació separada els punts quart, cinquè i sisè de la moció del grup municipal del PSOE per assegurar l'escolarització pública i gratuïta en l'etapa de 0-3 a les escoles municipals, amb el següent resultat:

Sotmès a votació el punt quart:

QUART.- L'Ajuntament de Felanitx farà tots els tràmits necessaris per tal d'acollir-se a les ajudes esmentades a la Resolució del conseller d'Educació i Formació Professional de 28 de març de 2023 per ampliar el màxim possible el nombre de places a les escoles municipals.

Hi voten a favor els 17 membres de la Corporació. En conseqüència, s'aprova per unanimitat.

Sotmès a votació el punt cinquè:

CINQUÈ.- L'equip de govern de l'Ajuntament de Felanitx tindrà en consideració el següent prec per part del grup socialista: que es reconsideri la ubicació de les



Ajuntament de Felanitx

noves pistes de pàdel a Portocolom i que no es construeixin davora el CEIP s'Algar, ja que aquests terrenys permetrien una ampliació de l'escoleta Es Faralló de Portocolom.

Queda desestimat per majoria, atès que s'obtenen 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), 10 en contra (8 del Partit Popular i 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears) i 1 abstenció (de Vox).

Sotmès a votació el punt sisè:

SISÈ.- L'equip de govern de l'Ajuntament de Felanitx tindrà en consideració el següent prec per part del grup socialista: que els terrenys situats a la part baixa del complex del quarter de la Guàrdia Civil i Dacesma no siguin convertits en aparcaments, sinó que es reservin per a una ampliació de l'escoleta Pere Oliver i Domenge de Felanitx.

Queda desestimat per majoria, atès que s'obtenen 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), 10 en contra (8 del Partit Popular i 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears) i 1 abstenció (de Vox).

10. EXPEDIENT 2623/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS PER UNA NOVA REGULACIÓ TURÍSTICA QUE PERMETI L'INTERCANVI DE PLACES I POTENCIÏ EL CANVI D'ÚS COM A MECANISME DE DECREIXEMENT TURÍSTIC

10.1 Moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per una nova regulació turística que permeti l'intercanvi de places i potenciï el canvi d'ús com a mecanisme de decreixement turístic

Acte seguit, es veu la moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per una nova regulació turística que permeti l'intercanvi de places i potenciï el canvi d'ús com a mecanisme de decreixement turístic, amb núm. de Registre 2023-E-RE-2702, de data 31 d'agost de 2023, que a continuació es transcriu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A les Illes Balears ja fa molts d'anys que existeix un viu debat sobre els límits i les proporcions de l'activitat turística. Ja fa gairebé 25 anys que es va fer una aposta per contenir el creixement de les places turístiques a través del mecanisme de l'intercanvi de places turístiques, és a dir, que per obrir una nova plaça s'hagués de donar de baixa una altra plaça. L'article 51 de la Llei 2/1999 General Turística de les Illes Balears fa més de 20 anys que va establir legalment la necessitat que, per poder autoritzar nous establiments turístics, es donés de baixa un altre establiment. Això és l'anomenat intercanvi de places, un exemple: per obrir un nou establiment de 100 places, he de donar de baixa 100 places d'un altre establiment. Aquestes places, establia el mateix article 51 de la Llei 2/1999 que es podien obtenir de



Ajuntament de Felanitx

particulars, de l'administració turística competent o dels organismes que es creen a l'article 54 de la llei present. El consorci de borses de places és aquest organisme que es va crear per gestionar la borsa de places. Una borsa que s'integrava de les autoritzacions donades de baixa definitiva. Per tant, la persona, per continuar amb l'exemple, que volia obrir un nou establiment de 100 places podia obtenir aquestes places a través de la seva adquisició de particulars o del consorci que tenia les places que s'havien donat de baixa. Aquest règim jurídic en essència es va mantenir a la Llei 8/2012 del Turisme de les Illes Balears.

La Llei 6/2017, de modificació de la Llei 8/2012 del turisme de les Illes Balears, relativa a la comercialització d'estades turístiques a habitatges, va introduir importants canvis en aquesta regulació de l'intercanvi de places. Un dels canvis introduïts va ser la limitació d'adquisició de places a les places que s'haguessin adquirit en el seu moment de manera onerosa i que les places donades de baixa només s'integraven a la borsa de places si havien estat adquirides onerosament. Aquest canvi provocava que la immensa majoria de places turístiques deixessin de ser aptes per fer intercanvi i, des d'aquest punt de vista, els seus legítims titulars perdessin valor econòmic, perquè ja no podien ser objecte d'adquisició.

Aquesta situació es va convertir en especialment greu per les estades turístiques en habitatge (lloguer turístic), perquè aquest és un segment del turisme on hi ha molta rotació, ja durant un període de temps es pot dur a terme activitat turística i després, per diferents motius, es recupera l'ús estrictament residencial.

Tot i això és obvi que la borsa de places existent havia anat acumulant un nombre important de places abans del canvi operat l'any 2017. Per altra banda, el Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics (PIAT), aprovat definitivament el 9 de juliol de 2020, va establir un sostre màxim de places turístiques distribuït en dos tipus d'allotjament: 315.000 places en establiments d'allotjament turístic i 115.000 places en habitatges residencials. El PIAT va crear dues noves borses de places i va fixar un límit de places per aquestes borses (art. 17): a) Borsa per allotjaments turístics: 15.000 places; b) Borsa per estades turístiques a habitatges: 28.000 places.

Ja durant aquesta legislatura, el Decret Llei 2/2022 de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme va aprovar l'anomenada moratòria de places. Aquesta moratòria consistia en la suspensió de la possibilitat d'adquirir places turístiques a l'organisme gestor o a l'administració turística, com també l'intercanvi de places entre particulars (disposició addicional 1). Aquesta mesura va suposar la cronificació de l'oferta turística, ja que no es podien obrir noves places perquè no podien adquirir les places necessàries degut a la moratòria, en definitiva, no hi havia possibilitat d'intercanvi, encara que es garantís que no suposava cap creixement global de places.



Ajuntament de Felanitx

En una passa més al final de la passada legislatura, a través de la modificació número 3 del Pla Territorial de Mallorca, en la seva Disposició Transitòria Setzena, s'estableix l'eliminació de totes les places turístiques de les bosses, o de l'intercanvi entre particulars, fins que l'instrument d'ordenació que correspongui dugui a terme la reavaluació a la baixa de la capacitat de càrrega turística de l'illa.

A tots aquests canvis dels darrers anys, hi hem d'afegir dos fets importants: 1. La creació d'una submodalitat de lloguer turístic: l'estada turística en habitatges plurifamiliars que cada 5 anys necessiten obtenir places (art. 50.3 de la Llei 8/2012 del Turisme); 2. Una regulació del canvi d'ús perquè establiments turístics passin a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació, sense la flexibilitat suficient per fer atractiva aquesta opció als operadors turístics, per ajudar a minvar pressió turística fent desaparèixer, totalment o parcialment, les places que hagin canviat d'ús.

Per tots aquests motius, des de el Pi-Proposta per les Illes consideram que resulta imprescindible escometre una reforma normativa que, per una banda, acabi amb la inseguretat jurídica implantada, que permeti el dinamisme empresarial i l'intercanvi de places, sense que això hagi de suposar cap increment del nombre global de places i per l'altra, que fomenti el canvi d'ús amb eliminació, total o parcial, de les places objecte de canvi d'ús, per així minvar pressió turística.

A més, la potenciació del canvi d'ús servirà també com a mesura en matèria d'habitatge per fer front a les enormes dificultats existents per poder trobar habitatges a preus assequibles als nostres pobles i ciutats. Si aconseguim minvar la saturació i augmentar, sense consum de territori, el nombre d'habitatges necessaris, facilitarem a les famílies més necessitades i en especial als nostres joves, el poder aconseguir un habitatge a preu assequible i assolirem un doble objectiu d'interès general.

Pels motius exposats anteriorment, proposam que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx

ACORDI

Primer. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a impulsar un canvi legislatiu que recuperi la possibilitat d'intercanviar totes les places turístiques que es troben d'alta i en funcionament, garantint que aquesta mesura no suposaria, en cap cas, que s'incrementi ni una sola plaça del sostre de places global de Mallorca.

Així, es recuperarà el funcionament de les dues borses de places i la possibilitat d'intercanvi entre particulars.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de



Ajuntament de Felanitx

Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè les places turístiques autoritzades dels habitatges turístics plurifamiliars tinguin caràcter indefinit.

Tercer. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè es faci més atractiu el canvi d'ús d'establiments turístics obsolets i de baixa qualitat, per poder passar a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació. Les places d'aquests establiments s'amortitzaran totalment o parcialment, per minvar pressió turística a les Illes Balears.»

10.2 Debat

La Sra. Maria Vidal manifesta que Vox sempre ha defensat el turisme davant tot, creu que és rellevant i molt important a les nostres Illes, sempre ha defensat mantenir aquesta borsa de places; per tant, votarà a favor d'aquesta moció.

El Sr. José Ignacio Hidalgo anuncia que el seu grup hi votarà en contra, perquè proposa receptes que són de dubtosa base legal i, sobretot, perquè a una moció sobre el turisme, hi troben a faltar tot l'aspecte que té a veure amb la lluita contra la vertadera xacra del turisme a les Illes Balears, que és el lloguer vacacional il·legal.

El Sr. Miquel Lluís Mestre també avança que hi hauran de votar en contra. No veuen com aquesta moció potenciarà el canvi d'ús com a mecanisme de decreixement turístic, que és el que pretén. Els pareix més que generarà un mecanisme pervers per tornar al marc jurídic turístic d'abans de la Llei 6/2017, que va evitar que totes les places que s'havien autoritzat amb excepció tornassin dins la borsa. Per tant, per cada plaça que hi hagi dins la borsa, de les sancionades o que estiguin disponibles, estan parlant d'encara créixer més, i això no ens ho podem permetre. Hem tornat a tenir un estiu de rècord; per tant, tot el que sigui créixer, no ens ho podem permetre.

Respecte al canvi d'ús de la reserva hotelera, el Decret 8/2020 ja ho preveia, i en aquell moment no hi va haver cap petició.

Intervé seguidament el Sr. Toni Peña, en representació del Partit Popular, i manifesta que, com tots saben bé, les competències en matèria de regulació turística recauen sobre el Govern de les Illes Balears. Cal destacar que ja han començat a col·laborar amb el Govern per introduir canvis legislatius en la indústria turística. Però volen fer èmfasi en la importància de conèixer primer la situació actual de l'oferta de llicència turística a Mallorca per poder prendre decisions tan importants. Expressen el compromís amb el turisme, com a motor econòmic de Mallorca i la voluntat de millorar la convivència de l'illa mitjançant un desenvolupament sostenible de l'activitat turística. Es destaca la importància de protegir i regenerar els valors de l'illa, tant per als residents com per als visitants, sense generar inseguretat jurídica. Anuncia que, per això, el Partit Popular votarà a favor de la moció, amb l'objectiu de promoure un canvi



Ajuntament de Felanitx

legislatiu consensuat amb el Govern, que millori la seguretat jurídica, simplifiqui l'administració i prioritzi la millora del producte turístic. També s'assegurarà que aquest canvi no incrementarà el límit global de llicències turístiques a Mallorca. Subratllen la intenció que el Consell, l'autèntic govern de l'illa en matèria turística,

i se cercarà, com ha dit la Sra. Melania Mesquida, revisar els models de canvi d'ús per trobar alternatives més efectives.

10.3 Votació

Se sotmet a votació la moció i, per majoria d'11 vots a favor (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears i 1 de Vox) i 6 en contra (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears), s'acorda:

Primer. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a impulsar un canvi legislatiu que recuperi la possibilitat d'intercanviar totes les places turístiques que es troben d'alta i en funcionament, garantint que aquesta mesura no suposaria, en cap cas, que s'incrementi ni una sola plaça del sostre de places global de Mallorca.

Així, es recuperarà el funcionament de les dues borses de places i la possibilitat d'intercanvi entre particulars.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè les places turístiques autoritzades dels habitatges turístics plurifamiliars tinguin caràcter indefinit.

Tercer. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè es faci més atractiu el canvi d'ús d'establiments turístics obsolets i de baixa qualitat, per poder passar a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació. Les places d'aquests establiments s'amortitzaran totalment o parcialment, per minvar pressió turística a les Illes Balears.

11. EXPEDIENT 2624/2023. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS PER A L'ELIMINACIÓ TOTAL ENTRE FAMILIARS DE L'IMPOST DE SUCCESSIONS

11.1 Moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per a l'eliminació total entre familiars de l'impost de successions

Acte seguit, es veu la moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per a l'eliminació total entre familiars de l'impost de successions, amb núm. de Registre 2023-E-RE-2703, de data 31 d'agost de 2023, que a continuació es transcriu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS



Ajuntament de Felanitx

El nou Govern Balear sorgit de les passades eleccions de maig de 2023, ha procedit a aprovar el Decret Llei 4/2023, de 18 de juliol, de modificació del Decret Legislatiu 1/2014, que aprova el text refós de les disposicions legals de la comunitat autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'estat. Aquest Decret Llei suposa, a la pràctica, eliminar l'impost de successions i donacions per a les adquisicions per causa de mort dels descendents (fills i nets), dels ascendents (pares i padrins) i dels cònjuges. Aquest Decret Llei també suposa, a la pràctica, reduir l'impost de successions entre un 50% i un 25% pels germans, nebots i oncles per adquisicions per causa de mort.

Resulta evident que el Decret Llei 4/2023 no ha eliminat l'impost de successions entre familiars a les Illes Balears. Aquest impost es manté, si bé reduït, pels germans, nebots i oncles. L'impost s'elimina per alguns casos en què ja hi havia prevista i aplicable una reducció del 99%, com era el cas de les adquisicions per causa de mort dels descendents (fills i nets) menors de 21 anys, casos, per altra banda, que ja tenien una escala reduïda del tipus aplicable.

El tipus màxim aplicable a les Illes Balears per aquest import és el 34%, és a dir, que a partir del Decret Llei 4/2023 es continuarà donant el cas que patrimonis familiars que passen, per exemple, de tios a nebots hagin de pagar el 17% del seu valor.

L'impost de successions entre familiars és un impost injust, no només perquè està vinculat a un moment terrible com és la pèrdua d'una persona estimada, sinó perquè obliga a pagar per una propietat per la que el teu familiar ja va pagar quan la va adquirir i per la que ha pagat durant tota la seva vida. Potenciar la continuïtat dels patrimonis i les empreses familiars hauria de ser un imperatiu a seguir pels poders públics. Una fiscalitat excessiva el que genera són situacions com herències que no són acceptades perquè no es tenen prou doblers per fer front als impostos associats a la transmissió dels béns per causa de mort. L'any 2011 a Balears es varen acceptar 7.385 herències i es varen desestimar (deixar d'acceptar) 750 herències; l'any 2021 foren 8.358 les herències acceptades i 1.889 les que es desestimaren.

Òbviament no només és la càrrega fiscal la que provoca que molts hereus acabin renunciant i no acceptant l'herència, però l'aspecte fiscal també és rellevant.

A Balears es dona la peculiaritat de comptar amb un patrimoni immobiliari amb uns valors de mercat molt elevats però que en nombrosos casos no va acompanyat d'una disposició de doblers líquids en consonància. Facilitar la transmissió d'aquest patrimoni immobiliari també pot ajudar a fer efectiu el dret a un habitatge digne, ja que és una manera que alguns dels nostres joves puguin tenir una casa on viure. L'impost de successions entre familiars és un tribut relativament menor, en relació a la recaptació que s'aconsegueix. La dependència dels pressuposts de la comunitat dels ingressos provinents per impost de successions entre familiars és bastant petita, per tant, l'efecte sobre el



Ajuntament de Felanitx

finançament dels serveis públics essencials seria molt escàs.

Pels motius exposats anteriorment, proposam que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx

ACORDI

Primer. Instar el Govern de les Illes Balears a impulsar un canvi legislatiu que suposi l'eliminació de l'impost de successions entre familiars, per tant, també s'elimini aquest impost per les adquisicions per causa de mort que facin germans, nebots i oncles (l'anomenat Grup III).

Segon. Instar el Govern del Consell Insular de Mallorca a adoptar polítiques actives per aconseguir facilitar la fiscalitat i els requisits administratius per donar continuïtat als patrimonis familiars que han de passar de padrins, pares, oncles o germans a nets, fills, nebots o germans."

11.2 Debat

La Sra. Maria Vidal diu que el maig d'enguany Vox ja va fer algun article i nota de premsa on demanava la completa eliminació d'aquest impost, tant per a familiars de primer i segon grau, com de padrins a néts, etc. Per tant, hi votaran a favor. Estan molt contents que s'hagi duit a Ple aquesta proposta, tenint en compte que és una iniciativa de Vox de principis d'any.

El Sr. José Ignacio Hidalgo manifesta que el Partit Socialista no pot votar a favor d'aquesta moció. En primer lloc, perquè consideren que el principal és el manteniment de l'estat del benestar i, per mantenir-lo, les administracions bàsicament han de disposar de doblers. Només la rebaixa plantejada pel Govern de les Illes Balears, suposa 100 milions d'euros manco de recaptació; és a dir, 100 milions manco en serveis socials, en educació, en sanitat ... i consideren que això no ens ho podem permetre, com a societat.

A banda d'això, la supressió d'aquest impost és injusta, perquè beneficia els que més hereten i, a més, va en contra de l'article 31 de la Constitució, que estableix que el sistema tributari ha de ser just i progressiu. Per tant, si s'elimina directament l'impost, aquesta progressivitat en el sistema fiscal desapareix directament i no els sembla just.

El Sr. Miquel Lluís Mestre explica que no repetirà els arguments del PSOE, que el Bloc comparteix totalment. Però anirà a la part pràctica, el que han vist en premsa aquests dies, la gent s'estima més pagar l'impost de successions que el que li repercutirà damunt l'IRPF. I això és una derivada interessant, el trapas de la recaptació de l'impost de successions i donacions a l'IRPF, perquè mentre el primer és un impost cedit a les comunitats autònomes, el segon és estatal. Així que, el que fan és descapitalitzar la comunitat autònoma. L'impost de successions i donacions, essent estatal, és cedit a les comunitats, com ja ha dit i, si s'elimina, estan dient a l'Estat que, amb el finançament actual, no només en



Ajuntament de Felanitx

tenim suficient, sinó que ens sobra. Per tant, el que ha fet l'eliminació és dificultar la negociació d'una millora en el finançament que rebem a les Illes Balears. I ara, els representants del Pi-Proposta per les Illes, el que volen fer amb aquesta moció, amb aquest mecanisme, és agreujar més aquesta situació. Per tant, no hi poden votar a favor i hi votaran en contra.

Seguidament pren la paraula el Sr. Toni Peña, en representació del Partit Popular. Vol destacar que ara tot puja. El que ha fet el Partit Popular és complir el que havia promès, tant en campanya, com el que defensaven des de feia dos anys, que era important abaixar impost, que seria la primera mesura que Marga Prohens prendria i no ha estat ni dues setmanes en aplicar-la. S'han bonificat el 100% de les herències, tant en vida, a través de pactes successoris, com per causa de mort. Troben que les famílies no han de pagar dues vegades per una cosa que ja és seva, sobretot amb el que costa, a dia d'avui, aconseguir tenir una casa. És una qüestió de justícia fer aquesta primera i molt important passa de la reforma fiscal que el PP té en el seu programa electoral. Estan segurs que molts de votants del Pi se senten còmodes amb el plantejament del PP; fins i tot, ja s'hi comencen a identificar. És una pena que els partits d'esquerres passin a la història per haver votat en contra d'aquesta mesura. Demana si no els sembla injust haver de pagar pel que ja és seu, i que s'ha batallat amb l'esforç i la suor de les famílies d'aquesta terra.

Quant al que ha esmentat el Sr. Hidalgo sobre els serveis públics, no es retallarà ni un euro de cap servei públic. Al contrari, s'incrementarà la despesa en educació, sanitat i serveis socials, per exemple. Estan segurs que amb la recaptació fiscal a través d'altres tributs, compensaran la bonificació de l'impost de successions i donacions.

Avança que el Partit Popular s'abstindrà, perquè poden estar d'acord amb el plantejament, però demanen una certa prudència. Han fet aquesta primera passa, que ha estat molt important, i ara toca veure el comportament de la mesura per anar ampliant les bonificacions. Cal tenir en compte que no només es rebaixa l'impost de successions i donacions, també l'impost de transmissions patrimonials i el PP té la voluntat de fer el mateix amb l'IRPF. Per això no poden donar suport a aquesta moció. Repeteix que s'ha fet aquesta primera passa, que anirà acompanyada d'altres rebaixes. S'ha de veure el comportament abans de prendre altres decisions.

11.3 Votació

Se sotmet la moció a votació, i s'obtenen 3 vots a favor (2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 de Vox), 6 en contra (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 8 abstencions (del Partit Popular).

En conseqüència, per majoria, es desestima la moció del grup municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears per a l'eliminació total entre familiars de l'impost de successions.

12 ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER



Ajuntament de Felanitx

PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL

La batlessa demana si hi ha alguna moció urgent, se'n presenta una del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca.

En aquests moments, la batlessa anuncia una interrupció de la sessió de 10 minuts.

Represa la sessió, la Sra. Damiana Massutí presenta una altra moció urgent.

La batlessa diu que no admeten la moció de la Sra. Massutí, perquè fa un moment que ha demanat si hi havia mocions urgents i tots els partits han pogut presentar les seves. Han aturat la sessió 10 minuts, durant els quals hagués pogut dir que el seu grup en tenia una altra. El que no pot ser és que, un cop reiniciada la sessió, en presentin una altra.

El secretari demana la paraula, i explica que encara no han passat el punt 12 de l'ordre del dia, i que per tant, sí que es pot tractar la moció. Explica que atès que l'Ajuntament de Felanitx no disposa de ROM on s'ha de regular aquests aspectes, es pot agafar el criteri a partir d'aquesta plenària que es presentin totes a la vegada.

La batlessa explica que ara tractaran la moció del Bloc, presentaran la del PSOE, aturaran 10 minuts més la sessió i tractaran la nova moció del grup socialista.

La Sra. Massutí troba que no val la pena interrompre la sessió altres 10 minuts, ja que la moció és pràcticament el mateix que l'altra, només és per si la volen llegir en un moment, perquè són dues línies i ve a ser el mateix.

El Sr. Miquel Lluís Mestre suggereix que, en el torn d'intervencions, el grup socialista incorpori la seva moció a la del Bloc.

La batlessa proposa que ella llegirà la del Bloc i que el Partit Socialista hi incorpori la part de la seva moció que consideri, si al Bloc li va bé.

12.1 Moció urgent del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la constitució de la Comissió de Festes de Felanitx

La batlessa llegeix la moció urgent del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la constitució de la Comissió de Festes de Felanitx, que es transcriu a continuació:

«Les darreres edicions de les festes de Sant Agustí a Felanitx han donat compte de la massificació d'aquest tipus d'esdeveniments arreu de Mallorca. Els problemes pel control de l'aforament a la verbena o el deteriorament de les condicions d'higiene del poble per la botellada massiva, ja no són cosa d'un any



Ajuntament de Felanitx

excepcional, sinó que s'han convertit en la tònica dels darrers anys.

Tot i la diligència d'aquest equip de govern en anunciar «mesures dràstiques» per evitar que es repeteixin imatges com les d'enguany, cal que les solucions donades o les propostes que es facin en aquest sentit siguin democratitzadores, és a dir, involucrin la societat civil felanitxera i tots els agents implicats en les festes de Sant Agustí.

Així mateix, és imperatiu reconèixer el paper de tots aquests agents implicats, des de les colles de gegants, caparrots i cavallets als comerços que munten festa, passant per les penyes, les associacions de veïns o els clubs esportius del municipi. Perquè no de bades bona part de l'essència de les festes no seria possible sense la implicació de tots aquests agents. I per això mateix, és de justícia que se'ls tengui en compte, no tan sols per programar les festes, sinó també per proposar solucions a les problemàtiques que puguin sorgir, com és el cas de la massificació de la verbena de dia 28.

És una situació que ja es dona, almenys, a s'Horta i a Cas Concos, on les respectives comissions de feses duen a terme aquest paper.

Per tot això, el Bloc per Felanitx proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx que s'acordi el següent

ACORD

- Creació de la Comissió de Festes de Felanitx, que esdevengui l'òrgan rector de les festes, i la posterior determinació de la composició i les funcions que li corresponguin.»

12.2 Moció urgent del grup municipal PSIB-PSOE per a la creació d'una mesa de treball per trobar una solució consensuada per a les festes de Sant Agustí

Acte seguit, la batlessa llegeix la moció urgent del grup municipal PSIB-PSOE per a la creació d'una mesa de treball per trobar una solució consensuada per a les festes de Sant Agustí, que es transcriu a continuació:

«Exposició de motius

Al llarg dels darrers anys, hem pogut veure que el model de festes de Sant Agustí instaurat a Felanitx, ha anat perdent la seva naturalesa de festes de poble i ha esdevingut, en especial el nostre dia gran, un multitudinari botellot, en el que no es té en compte la diversitat de la societat felanitxera i on els últims anys, ha anat produint-se una situació preocupant, posant en risc la seguretat dels ciutadans, tant residents, com visitants.

Davant els fets que es varen viure durant l'horabaixa i a la verbena del passat



Ajuntament de Felanitx

dia 28 d'agost a Felanitx, consideram que la solució no s'ha d'imposar d'un dia per l'altre i amb improvisacions l'endemà dels fets, fent públiques unes mesures que es volen dur a terme l'any que ve, sense cap mena de consens.

L'enteniment és la clau per tractar un tema molt sensible per a la societat felanitxera, ja que les feses són del poble i per al poble. És per això que entenem que l'elecció del model de festes més adient ha de ser el resultat del diàleg i la reflexió serena amb la ciutadania i amb totes aquelles entitats i institucions afectades, atès que s'ha fet palès que l'actual model ha col·lapsat.

Per tot l'abans exposat, el grup socialista presentam les següents propostes d'acord:

Primera. La creació, en el termini d'un mes, d'una mesa de treball on hi tinguin cabuda tots els agents implicats: Ajuntament, representats de joves, penyes, restauradors, partits polítics, Protecció Civil, Policia, Guàrdia Civil, tècnics d'emergències i protecció civil del Govern, Creu Roja, etc.

Segona. Una vegada constituïda, fer una anàlisi profunda de com compaginar la festa amb la seguretat dels participants i perquè això sigui possible, donar compliment rigorós al pla d'autoprotecció per al dia 28 d'agost»

12.3 Justificació de la urgència de la moció del Bloc

La batlessa dona la paraula al Sr. Miquel Rosselló, per tal que expliqui la urgència de la seva moció.

El Sr. Rosselló diu que la urgència ve motivada, més que res, per no deixar passar massa el temps i, aprofitant que tots tenen un poc fresc els problemes que hi va haver enguany a la verbena de Sant Agustí. Comparteix un poc l'exposició dels motius del Partit Socialista, quant a que consideren que no s'ha d'improvisar. Entén la necessitat de sortir a dir que es prendran mesures dràstiques, però creuen que, amb un any per davant, s'ho podrien prendre amb calma i asseure's tots els que fan les festes, per veure si poden consensuar alguna proposta, algun model per tal que el que ha passat enguany, no es repeteixi.

12.4 Justificació de la urgència de la moció del PSIB-PSOE

El Sr. José Ignacio Hidalgo justifica la urgència de la seva moció per les mateixes raons que ha exposat el Bloc. Consideren que no valen les improvisacions, no val sortir el dia següent a anunciar les mesures que s'aplicaran d'aquí a un any. Consideren que és una festa de tots i que s'ha de fer de la manera més consensuada possible, per al bé de tots els felanitxers i les felanitxeres.

12.5 Debat sobre la urgència



Ajuntament de Felanitx

La Sra. Maria Vidal anuncia que Vox no votarà a favor de la urgència i no per llevar importància als fets, o a la necessitat, o al positiu de poder donar l'opinió tots, sinó perquè la verbena va ser dia 28 d'agost i tenien temps d'entrar-la en temps i forma per anar a la Plenària.

El Sr. Jaume Monserrat també diu que el Pi no votarà a favor de la urgència, perquè, amb el mateix criteri que no es pot prendre la decisió l'endemà de Sant Agustí, no està motivat haver de ser inclòs com un punt d'urgència. Creu que està clar que hi ha molt que parlar, no enguany, sinó fa 8 anys que hi ha molt de què parlar i, en tot cas, d'analitzar molt bé quina ha de ser la representació de la societat civil que hi ha d'intervenir, i quina ha de ser la representació dels serveis professionals que hi han d'estar implicats i com s'ha de configurar. De cap manera ho veu configurable tot dins el mateix debat o anàlisi del que ha de ser la festa de Sant Agustí.

Intervé la Sra. Marta Cano, la qual agraeix les aportacions d'ambdós partits, i avança que el grup del Partit Popular també votarà en contra de la urgència. Com a regidora de Festes, té la consciència tranquil·la per la feina feta. Els dos grups proposen reunions amb molts de membres implicats i s'han fet moltes d'aquestes reunions, s'ha fet molta feina, s'han reunit amb Protecció Civil, amb Creu Roja, amb els Cossos Superiors de Seguretat, amb la Policia Local, amb la seguretat privada, se n'han fet de més grans, de més petites, han fet reunions amb restauradors, ... Creu que es té en compte l'opinió i el punt de vista de tots els col·lectius de Felanitx. Creu que és un problema que arrosseguen des de fa anys. És cert que ara mateix s'ha desvirtuat, que dia 28 han de fer un canvi de format. Per suposat que és necessària l'opinió dels partits polítics; malgrat que moltes vegades només es demanen dimissions, creu que hi ha juntes de portaveus i molts de sistemes per poder arribar a canalitzar aquestes opinions i aquests plantejaments. Les portes d'aquest Consistori sempre han estat obertes per poder parlar de tots aquests problemes i tenen un any per endavant per canviar. És difícil, perquè és cert que, per molts de canvis que facin des de l'Ajuntament, la joventut és la joventut, la gent circula, va de festa i s'ho vol passar bé, però aquí són per posar-hi remei, sobretot els regidors que formen part de l'equip de govern i ella mateixa, que assumeix les culpes d'allò que potser no va sortir de la millor manera. La seva intenció era que la festa anàs bé i els regidors hi varen ser fins el darrer moment per intentar controlar la situació de la millor manera que varen saber o varen poder.

La batlessa, com a representant de l'equip de govern, manifesta que no votaran la urgència. Diu que és una llàstima que redueixin les festes de Sant Agustí al dia de Sant Agustí. No creu que hi hagi moltes crítiques a la resta de dies de festa de Sant Agustí, en la que participen totes les entitats que hi volen participar. Malgrat que a s'Horta i a Cas Concos hi pot haver comissió de festes, les decisions finals sobre les festes, sempre són de l'equip de govern, perquè, per exemple, a Cas Concos una part dels col·lectius no estaven molt d'acord que el concert solidari fos abans del dia de Sant Nicolau, perquè consideraven que sempre hi havia hagut revetlla i hi havia d'haver el ball de bot. Però a l'hora de la



Ajuntament de Felanitx

veritat, un concert solidari, amb els músics que hi varen anar i la posada en escena, que va ser excel·lent, s'havia de fer un dissabte. Per tant, aquestes decisions acaben sempre per imposar-se per part d'una regidora, un regidor, o un equip de govern. Per tant, a aquesta legislatura s'ha creat un òrgan nou que es diu Junta de portaveus, que no està regulat mentre no hi hagi el reglament de funcionament propi de l'Ajuntament de Felanitx, ara van d'acord amb el ROF, però hi poden convidar qui vulguin. Si a la pròxima reunió de la Junta de portaveus consideren que ja s'han de posar a fer feina per al dia de Sant Agustí que l'any que ve, hi faran feina, tot i avisar-los que, abans de passar per Sant Agustí de l'any que ve, tenen tota la taringa de foguerons de Sant Antoni que haver d'establir, que per als interessats és molt més important que el dia de Sant Agustí, i han de saber quin dia és la Rua, que és el 10 de febrer i, abans d'arribar a la Rua, han d'haver parlat de tot això. La setmana passada ja varen tenir una reunió amb la banda de música per parlar de la Rua. Entén que avui els partits de l'oposició venguin amb l'argument que això avui és urgent. El que la sorprèn és que hi ha algun regidor de l'oposició que ha estat a un equip de govern i no sàpiga marcar els *tempos* d'una gestió municipal. Totalment d'acord que el dia de Sant Agustí no s'ha de tornar a repetir, però aquest problema no és d'ara, ve de 8 o 9 anys enrere i no s'hi ha arribat a posar la solució definitiva. Tots els que governen tenen clar que a la verbena gratuïta del dia de Sant Agustí no hi poden tornar els grups potents que hi varen actuar i això està compartit amb tothom, fins i tot amb els que toquen. Aquesta és una de les mesures, però se n'hauran de prendre més. Però no amb dues mocions d'urgència avui, per dir «nosaltres tenim moltes idees». Es reuneixen amb els cavallets, amb els caparrots, ... Que no pretenguin que els cavallets ballin el dia de Sant Agustí a les 6 de l'horabaixa, perquè està totalment tassat quan han de ballar els cavallets. Per tant, no pot compartir que demonitzin les festes de Sant Agustí, que han anat perfectes, per un vespre de Sant Agustí i que, ho diu públicament i no se n'amaga, fins a les 7:30 h de l'horabaixa, que eren els felanitxers que disfrutaven de la festa, va ser fantàstic. Quan varen començar a arribar cotxades, autocars llogats i autocars del transport públic, va ser quan hi va haver una riada de gent que pujava. Efectivament, no varen estar preparats per tota la gentada, però dona la cara per tot el que va succeir, perquè no va succeir absolutament res i es va complir tot el que s'havia de complir. Per tant, l'equip de govern, amb independència dels grups polítics que el conformen, votaran en contra de la urgència de les mocions.

12.6 Votació de la urgència de les mocions

Se sotmet a votació la urgència de les mocions, i s'obtenen 6 vots a favor (4 del Bloc per Felanitx-Més per Mallorca i 2 del Partit Socialista de les Illes Balears) i 11 en contra (8 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes Balears i 1 de Vox).

En conseqüència, per majoria, el Ple no aprecia la urgència de la moció del grup municipal Bloc per Felanitx-Més per Mallorca per a la constitució de la Comissió de Festes de Felanitx, ni de la moció del grup municipal PSIB-PSOE per a la



Ajuntament de Felanitx

creació d'una mesa de treball per trobar una solució consensuada per a les festes de Sant Agustí.

13. DONAR COMPTE DE LA MEMÒRIA MUNICIPAL ANY 2022

Es dona compte de la Memòria Municipal corresponent a l'exercici de 2022, i els presents en queden assabentats.

14. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA 2023-0878, DE L'EXPEDIENT 2155/2023

Acte seguit es dona compte del Decret de Batlia 2023-0878, corresponent a l'expedient 2155/2023 i els presents en queden assabentats.

15. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA NÚM. 2023-0953, DE L'EXPEDIENT 2959/2019

A continuació, es dona compte del Decret de Batlia núm. 2023-0953, corresponent a l'expedient 2959/2019 i, en no haver-hi intervencions, els presents en queden assabentats.

16. DONAR COMPTE DE LES RESPOSTES PER ESCRIT A LES PREGUNTES FORMULADES PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN ELS SEUS ESCRITS DE DATES 06/08/2023 I 21/08/2023

La batlessa anuncia que, com ja feia l'equip de govern quan el PP estava a l'oposició, llegirà les preguntes i les respostes dels escrits que va presentar el PSOE de dates 06/08/2023 i 21/08/2023, perquè entenen que, de cara a l'opinió pública, és important sabre-les.

Vist el vostre escrit de data 06/08/2023, en el qual, i entre d'altres coses, demanau còpia de els factures corresponents a la campanya sobre els excrements dels cans duita a terme a principis del present any, es va adjuntar còpia del que varen demanar. A continuació, dona compte de les preguntes i les respostes de l'esmentat escrit i, en no haver-hi intervencions, els presents en queden assabentats.

A continuació es transcriuen les respostes tal com es van contestar per escrit a les preguntes que va presentar el PSOE de dates 06/08/2023 i 21/08/2023:

PREGUNTES I RESPOSTES DE DATA 06/08/2023

1. Davant la situació desastrosa dels fems a Felanitx, s'ha plantejat l'equip de govern fer una contractació exprés per fer una neteja global del municipi, com han fet altres ajuntaments? S'ha plantejat l'equip de govern demanar a l'empresa concessionària que faci una neteja urgent dels contenidors davant la temporada turística?



Ajuntament de Felanitx

A nivell de contractació no és possible realitzar una contractació paral·lela al servei que ja es té contractat. L'equip de govern està pressionant tant a través de reunions amb els alts càrrecs de l'empresa com aplicant sancions per tal de fer complir el previst al ppt. Pel que fa a la neteja de contenidors s'està prioritant la recollida fins a assolir una normalitat i posteriorment s'executarà la neteja d'aquests. Des de l'equip de govern s'està treballant per fer complir el plec de condicions. S'han sancionat amb una quantia de 70.000 € per incompliments del mes de juny i es preveu una altra sanció per als del mes de juliol.

2. Està complint les seves funcions la «patrulla verda»? Si és així, com es du a terme el control de la seva feina?

Com es va designar en la licitació, i complint la Llei 5/2014 de Seguretat Privada es va contractar una empresa de seguretat amb número de registre policial 4447 denominada VIGILÀNCIA MEDIAMBIENTAL ESCURÇÓ SLU, amb central a Tarragona. Especialitzada en Medi Ambient, ja te experiència en el problema de la brossa i en vigilància i seguretat rural. La patrulla verda consta de 6 persones, el guarda rural, la cap d'operativitat-personal (quadrants, uniformitat, tràmits de denúncies, etc.) equip de 3 informadors (ajuden en les tasques de control i informen l'empresa i guarda rural d'infractors o possibles infractors, problemàtiques sorgides al camp... etc) i cap de seguretat que supervisa els horaris, controla el servei de patrulla verda per donar màxim rendiment per al client, recull les notícies i dades dels informadors, i atén les queixes, observacions, suggeriments, etc. del client. El servei s'està complint amb normalitat amb els imprevistos comuns en el àmbit laboral (baixes, avaries, etc.) que es van cobrint i recuperant amb normalitat. La patrulla ara s'està centrant en la gestió de la brossa, control d'infractors, sense deixar la seguretat al camp, (incendis, estat de camins, protecció collites, etc.).

Com dicta la Llei 5/2014 de seguretat privada, és el cap de seguretat qui inspecciona el servei, i sanciona les possibles irregularitats del guarda rural. El guarda rural fa un full de ruta cada vegada que fa el servei de vigilància que entrega a l'empresa. L'empresa rep de forma periòdica inspeccions dels cossos de seguretat, Guardia Civil, Policia Nacional i Mossos d'Esquadra que revisen els serveis de seguretat que te contractada l'empresa, informes, fulls de ruta, denúncies tramitades, etc. A part d'això que es el que estipula l'esmentada Llei, l'empresa atén els requeriments del client sempre que aquest ho sol·licita.

La patrulla verda, en l'actualitat està equipada amb equips de captura d'animals (gats, gossos, etc) arma anestèsica, servei de drons, prismàtics infraroig, microcàmeres portàtils, òptica diürna, mesuradors de contaminació atmosfèrica, presa de mostres, i un llarg etc.

3. El problema de les llicències urbanístiques s'ha instensificat, cosa que atura el projecte vital de molts de felanitxers de fer-se ca seva i alhora és un greuge per a les empreses de construcció, que veuen com perilla la



Ajuntament de Felanitx

feina dels seus treballadors. Davant aquest fet, hi ha alguna estratègia per part de l'equip de govern de fer front a aquesta situació? Han valorat la possibilitat de demanar el suport del Col·legi d'Arquitectes?

S'ha creat un programa de 3 anys per a la contractació d'un arquitecte tècnic per reforçar el departament d'Urbanisme en matèria de llicències urbanístiques.

Quant a la possibilitat de demanar suport del Col·legi d'Arquitectes, es va valorar aquesta opció però va resultar inviable.

4. Ara que hi ha hagut el canvi de govern al Consell de Mallorca, l'actual equip de govern ha mantingut cap contacte amb el Consell sobre l'estat del Sindicat? Si és així, quina és la línia d'actuació sobre aquest assumpte?

Sí que hi ha hagut contactes. Si bé, la línia d'actuació se sabrà en els propers mesos.

5. Quina intenció té l'equip de govern pel que fa a la voravia de l'escola de Cas Concos?

En aquests quatre anys, la intenció de l'equip de govern és complir amb el programa electoral dels distints partits que el conformen.

6. S'ha donat solució al problema de la coberta de la piscina municipal?

A dia d'avui no s'ha donat solució. Si bé, s'ha sol·licitat una subvenció a la línia d'ajudes europees per instal·lacions esportives del fons Next Generation.

7. S'ha pres alguna mesura per solucionar el problema que pateixen alguns locals comercials del centre de Felanitx, convertits alguns en «cases-xabola» i sense estar en condicions d'habitabilitat?

Des de la incorporació del nou zelador municipal s'han intensificat les inspeccions a fi de solucionar el problema.

8. El grup municipal socialista veu amb preocupació com la salut comercial del nucli de Felanitx està agonitzant. Es pensa fer alguna cosa o s'ha fet cap passa per part de la regidoria competent per tractar de donar solució a aquest problema?

S'han creat les campanyes comercials «Mou Felanitx» amb un resultat molt positiu. I es seguirà en aquesta línia. També es mantindran reunions permanents per cercar solucions entre tots.

9. Quins són els criteris per pagar les hores extres i el plus de productivitat al personal de l'Ajuntament?



Ajuntament de Felanitx

El plus de productivitat, d'acord amb la normativa, s'assigna tenint en compte l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès i iniciativa amb què el personal desenvolupa el seu treball. Els criteris que es tenen en compte són els reflectits a les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament, segons el que es va acordar a la Mesa general de negociació en matèria de personal funcionari i laboral d'aquest Ajuntament de dia 11 de novembre de 2010, modificat en la reunió de dia 16 de febrer de 2012.

Quant a les hores extres, una vegada encomanades les tasques, les quals s'hagin hagut de realitzar fora de la jornada ordinària del personal, una vegada signades pel/per la regidor/a corresponent, i el cap del departament si és el cas, s'abonen en la nòmina aplicant el preu per hora establert en el Conveni del personal laboral i el Pacte de condicions de treball del personal funcionari, segons el subgrup de titulació del personal que correspongui.

10. Té cap intenció l'equip de govern de fer alguna actuació al circuit de Son Matamoros, atès que està en una situació delicada per manca de suport de l'Ajuntament?

L'equip de govern no té constància de cap tipus de queixes. Si bé, aquest equip de govern és reunirà amb els clubs usuaris per tractar qualsevol queixa que hi pugui haver.

11. S'ha plantejat cap millora de les infraestructures del poliesportiu de Portocolom?

S'ha iniciat expedient per a la construcció de dues pistes de pàdel exteriors en el recinte del Poliesportiu Toni Peña de Portocolom, i de legalització de sis pistes de petanca i una sala de serveis per als usuaris d'aquestes pistes.

La construcció de dues pistes de pàdel està en licitació, obert el període per presentar ofertes.

A més, s'ha restaurat la fontaneria dels vestuaris, ... i en general s'està fent un manteniment.

12. Hi ha previsió d'arreglar els vestidors del camp de futbol d'es Torrentó?

Sí. És redactarà el corresponent projecte.

13. Quan es té previst que surti a concurs la concessió del bar del camp de futbol d'es Torrentó?

L'expedient de licitació de l'explotació del bar està iniciat i tan aviat es tenguin els informes tècnics i plecs es procedirà a la seva licitació. Es preveu que estigui obert el termini per presentar ofertes dins el termini d'un mes aproximadament.



Ajuntament de Felanitx

14. El programa electoral del Partit Popular afirmava que arreglaria el Teleclub de Son Valls. Com està aquest tema? Què hi tenen pensat fer?

Seguim amb la tramitació de la modificació puntual de les escoles rurals i el teleclub.

15. Ha considerat l'Ajuntament la possibilitat d'adquirir un radar propi per evitar els excessos de velocitat, sobretot a les zones escolars i més perilloses?

Per ara no s'ha previst l'adquisició de cap radar.

16. A alguns carrers hi ha una gran quantitat de cables que pengen i, a més que poden ser perillosos, contribueixen a donar una imatge de deixadesa del poble, cosa que ens perjudica a tots els nivells. Té previst l'Ajuntament fer cap actuació sobre aquest problema?

Una de les actuacions que es durà a terme en breu, i a més finançada per fons europeus, serà soterrar part del cablejat de la zona de la Capella de Portocolom. Aquest equip de govern és sensible amb aquest problema i és per això, que a l'hora d'elaborar i executar tant projectes municipals com petites actuacions, té molt en compte l'eliminació del cablejat a les façanes i el seu soterrament, així com a l'hora d'aprovar projectes particulars.

17. De tots és sabut que les escoles del municipi estan saturades i és realment difícil (si no impossible) trobar plaça a una escola municipal. Des del grup socialista consideram que és un tema d'urgència perquè afecta la conciliació i el dia a dia de moltes famílies felanitxeres. Per tant, llançam la següent pregunta: l'actual equip de govern té aquest tema com una prioritat? Han començat alguna actuació en aquest sentit o tenen previst iniciar-la?

Sí, l'actual equip de govern ho té com a prioritat, i s'han iniciat actuacions en aquest sentit.

18. Quantes hores extres han realitzat els oficials i els policies locals?

Dir que tant oficials com policies han realitzat les hores extres necessàries, per tal de poder cobrir els diferents permisos establerts a l'EBEP, (vacances, naixements, exàmens, etc...), baixes, així com els reforços que requereixen determinats actes i serveis, com puguin ser: (festes, activitats esportives, culturals, populars, etc...).

També cal tenir en compte que a dia d'avui a la Policia Local hi ha 10 places vacants, si bé 3 d'elles estan ocupades de forma interina i, per tant, hi ha 7



Ajuntament de Felanitx

places vacants.

Es disposa del nombre d'hores extres i de la seva quantia a la Intervenció municipal, si bé, s'ha de concretar de quin període es vol saber el nombre d'hores extres realitzades pels oficials i policies locals.

19. Per què els oficials de la Policia no tenen el mateix horari que la Policia Local (de 5.50h a 18.10h)? Es deu a que és necessari que a alguns torns i a determinades hores coincideixin dos oficials?

En primer lloc, dir que els oficials compleixen el mateix quadrant que els policies, i que si qualche dia, que no tots, o algun oficial fa diferent horari, és perquè la Prefectura d'aquesta Policia juntament amb l'equip de Govern, en el moment que es va canviar el quadrant (després de molta insistència dels representants sindicals) i sempre pensant en una millor gestió i en millorar i fer més eficient el servei, així es va acordar.

Entre altres motius, cal fer menció que els oficials tenen determinades competències exclusives establertes per la Prefectura, entre elles, circulació, accidents, manteniment de vehicles policials, vehicles abandonats, etc... i crec que és obvi que determinades competències no es poden realitzar a segons quins horaris.

I pel que fa al tema de coincidir 2 oficials, queda gairebé contestat al primer paràgraf on es diu que els oficials tenen diferents competències establertes.

20. Ens poden facilitar el quadrant d'hores de la Policia Local de 2023?

Dir que, hi ha varis llistats (depenent del nombre d'hores a realitzar durant el servei) on els membres d'aquesta Policia i de manera completament voluntària manifesten si desitgen o no realitzar les hores extraordinàries, les quals es distribueixen de manera equitativa a tots el voluntaris, amb la finalitat que en les diferents categories (oficials i policies), de cada escala que hi ha establerta a la Llei 4/2023 Llei de coordinació de policies locals de les Illes Balears, amb la única finalitat que a final d'any tots el Policies hagin tingut les mateixes possibilitats de realitzar el mateix nombre d'hores extraordinàries.

21. Com es du a terme el control de l'ORA? Qui el fa i com s'organitza?

El realitza la Policia Local, si bé el control es du a terme quan el servei ho permet i sempre que no s'hagin d'atendre altres serveis de caràcter més urgent.

PREGUNTES I RESPOSTES DE DATA 21/08/2023

1. A què es vol destinar la Casa del Mar de Portocolom, un cop l'Ajuntament sigui el seu titular?

Una vegada l'Ajuntament en sigui titular, i estant pendent de resposta de la TGSS, l'equip de govern decidirà quin serà el seu ús, dins diverses opcions, com:



Ajuntament de Felanitx

quarter de la Policia Local a Portocolom, sala polivalent, ...

2. Pregam que es facin públiques les analítiques realitzades a Cala Marçal, per més tranquil·litat de la ciutadania.

Se'n pren nota i es publicaran a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx.

3. Demanam còpia de les analítiques de Cala Marçal realitzades els dies 7 i 8 d'agost de 2023.

Se vos ha donat accés a l'expedient 2547/2023 amb la documentació.

4. Demanam còpia de l'informe de diagnòstic de la càmera que va revisar les canonades afectades a Cala Marçal.

No hi ha cap informe, atès que l'empresa contractada no en fa. Hi ha constància visual que les canonades estan en mal estat.

5. Sol·licitam còpia de les factures de 2022 i 2023 derivades del manteniment i la inspecció de les canonades causants del problema de vessaments a Cala Marçal, atès que a la sessió plenària de 10 de juliol de 2023 el senyor Monserrat, regidor de platges, afirmava que s'havia duit a terme un control de l'estat d'aquestes instal·lacions i que no es produiria l'esmentat vessament.

Se vos a donat accés a l'expedient 2547/2023 amb la documentació.

6. Pregam que la històrica bàscula situada al carrer d'en Perelló de Felanitx s'inclogui dins el catàleg de patrimoni.

La bàscula ja ha estat retirada seguint les indicacions dels tècnics municipals.

7. Demanam que se'ns faciliti l'expedient sobre l'estat de la bàscula esmentada anteriorment.

Se vos ha donat accés a l'expedient 2547/2023 amb la documentació.

8. Sobre les portasses de l'Hospici, qui en fa ús? Quin reglament regula el seu ús i quin és el cost per utilitzar-les?

-A dia d'avui encara no se'n fa ús. Únicament s'ha fet la presentació d'un llibre.

-Pel que fa al reglament, quan tot estigui enllestit, com per exemple el comptador, es valorarà regular el seu ús i el seu cost.

9. Quantes notificacions s'han enviat i quantes sancions s'han interposat per falta de neteja de solars?



Ajuntament de Felanitx

- S'han enviat trenta-quatre notificacions: deu solars estan ja netejats, tres solars han sol·licitat llicència d'obra major. La resta d'expedients estan en tràmit.
- No s'ha interposat cap sanció, bé perquè s'ha resolt l'expedient, o bé perquè aquest està en tràmit, pendent encara d'arribar a la interposició de sancions.

10. Pregam que se'ns doni accés a la documentació de la redacció de la nova ordenança de publicitat que el regidor encarregat va afirmar que s'estava realitzant.

Se'ls ha donat accés a l'expedient 2547/2023 amb la documentació.

11. En quin estat es troba el projecte de dotació de serveis dels terrenys de l'escola nova?

Estam pendents d'una reunió entre els tècnics de la Conselleria i els tècnics municipals dins el mes de setembre, per fer el seguiment del projecte i poder-lo dur a terme.

12. Es té previst prendre cap mesura per tal que els banys del Parc Municipal de sa Torre es trobin en condicions òptimes de neteja durant les pròximes festes?

Si bé aquesta pregunta està fora de temps, cal dir que els banys es van trobar en condicions òptimes de neteja durant les festes.

13. En quin estat es troba l'estudi sobre l'escriptura correcta del nom de "Felanitx"?

En Joan Rosselló, juntament amb els membres dels amics dels Closos, varen fer una presentació sobre la feina feta en relació a l'escriptura del nom de Felanitx a les VI Jornades d'Estudis Locals de Felanitx al març d'aquest any.

Després de la presentació, en Joan Rosselló ha estat preparant tota la informació per poder fer una article sobre la documentació històrica, científica i cultural obtinguda que s'ha de publicar aquests mesos.

17. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

A continuació es dona compte de les resolucions adoptades per la Batlia, que van des de la núm. 2023-0855, fins a la núm. 2023-1080 i, en no haver-hi intervencions, els presents en queden assabentats.

18. PRECS I PREGUNTES

18.1 Problemàtica de la festa del dia de Sant Agustí



Ajuntament de Felanitx

La Sra. Maria Vidal, en relació al tema estrella d'avui, que suposa que serà les festes de Sant Agustí, sobretot el dia de la festa grossa, diu que sortirà del comú del que suposa que es dirà avui. Sí que és ver que ens ha tornat a fugir de les mans; sí que és ver que, per part de l'oposició, hi ha hagut queixes en referència a aquesta festa, difícil de controlar, que creu que s'han de prendre mesures importants per evitar que això arribi fins a aquests nivells. Però, en aquest sentit, vol donar un poc la mà a la regidora Sra. Cano, perquè també és cert que són unes festes que li han vengut heretades; que, en la mesura del possible, s'ha fet el que s'ha pogut per dur-les cap endavant. També considera, com deien les mocions urgents que s'han presentat, que entre tots podrien arribar a una idea, o a un consens, o a una il·luminació per intentar que aquestes festes no se'ns en vagin de les mans, en concret, el dia de Sant Agustí. Repeteix que Vox dona la mà a la Sra. Cano i a l'equip de govern per, si és necessari, donar un punt de vista. S'havia d'haver fet abans, però han volgut donar la confiança per veure com sortiria, tenint en compte que hi ha hagut un canvi de regidoria. Però, després d'aquesta introducció, li agradaria saber en què consideren que hem fallat, o en què l'equip de govern s'ha equivocat i com s'ha de millorar. Ha estat un cúmul de despropòsits, l'esplanada on hi ha d'haver l'hospital era plena de cotxes, brutor pertot, el trànsit perillosíssim, perquè hi havia gent a peu per les carreteres, ... i tot això és incontrolable. Demana si han pensat com poden solucionar això i com fan comptes enfocar-ho de cara a l'any que ve.

La Sra. Marta Cano contesta que, com ha dit abans, creu que hi ha molta feina a fer i creu que, malgrat que han de canviar 100% el format, serà difícil, perquè ja no només és un problema del format de la festa, sinó del problema circulatori; de neteja; el volum de gent, que és molt difícil d'aturar. Creu que han de canviar el plantejament, intentar recuperar el màxim possible el que eren les verbenes, en concret, la de dia 28, fer-la un poc més pròpia. És cert que els grups que han duit els darrers anys tenen un efecte crida i potser els hagin de posar a un altra verbenes; no hi ha perquè no donar-los opció de poder tenir el seu espai i el seu moment, sobretot perquè són del nostre municipi. Però és cert que el dia 28 han de reduir, com han fet altres municipis que s'han vist desbordats i han acabat reduint; no és partidària d'eliminar, ni de prohibir. Diu que, amb sinceritat, és mal de fer canviar el sistema i reduir per tal que, un any rere un altre, arribin a la normalitat, però sí que han d'anar fent passes, com a Consistori, per recuperar el que és nostre i poder disfrutar de la mateixa manera que varen disfrutar fins a les 8 del vespre, com va fer ella mateixa passejant-se per Felanitx.

18.2 Construcció de l'escola nova

La Sra. Magdalena Garcia comenta que avui han començat les classes, un altre any. A Felanitx tenim les classes desbordades, col·lapsades. No és novetat, fa anys que en parlen. A l'escola pública, actualment es fan classes d'educació física a l'entrada de l'escola i els patis es fan fora de les instal·lacions escolars, concretament al Parc Municipal. Per tant, és necessària l'escola nova, creu que tots hi estan d'acord, però també és un tema urgent. Per això demana com està



Ajuntament de Felanitx

el tema de l'escola nova. És important recordar que la construcció d'una escola nova no depèn d'un Ajuntament, sinó de la Conselleria, però perquè s'iniciïn les obres, l'Ajuntament ha d'haver fet la dotació de serveis. Demana si aquesta dotació de serveis està acabada i si estam pendents de l'Ajuntament o de la Conselleria. Li agradaria que desenvolupassin un poc més la pregunta del Partit Socialista, en aquest sentit.

Quant a la dotació de serveis, el Sr. Jaume Monserrat contesta que es manté en la mateixa postura. El projecte que els varen mostrar a la Conselleria d'Educació un poc abans de les eleccions, es trobava en una fase de molt de marge com per poder fer la dotació de serveis. L'única cosa que varen oferir, i són els mateixos, és que ens diguin on volen que fem la dotació de serveis. Passa un poc el mateix que amb l'hospital, que espera que estigui acabat abans que la dotació de serveis sigui vella. Per tant, si la dotació de serveis de l'escola és una excusa per no avançar amb el projecte, que, per favor, ens ho diguin. L'equip de govern està més que tranquil que, el temps que decideixen com ha de ser el projecte, tendran temps més que de sobra per fer aquesta dotació de serveis. Repeteix que varen demanar a la Conselleria on volen la dotació de serveis, per tal de reduir al màxim la despesa de la Conselleria. Si la dotació de serveis és un problema, que diguin on la volen, la començaran demà i s'haurà acabat l'excusa. Però sense tenir el projecte de l'escola acabat, no es pot fer. En tenir clar on, es farà, perquè, a més, és una obra senzilla i, a partir d'aquí, espera que l'escola es posi en marxa. En definitiva, la dotació de serveis no està feta, perquè no sabem on l'han de fer. Per avançar feina, varen encomanar les cates del solar, per si era necessari, deu fer dos anys, i encara esperen. Si no ens diuen on la volen, poden fer una arqueta amb la dotació on vulguin, i ja hi adaptaran el projecte; però que no diguin que estan per la dotació de serveis, perquè no hi està; encara desenvolupen el projecte, que no està ni aprovat. Si haguessin anat amb la realitat, haguessin pogut esperar dos anys a fer la dotació de serveis de l'hospital. En tenir un projecte de l'escola presentat, en exposició pública, faran la dotació de serveis. Ara en tenen una de bestreta de dotació de serveis. No sap si ha quedat prou desenvolupada la resposta a la pregunta del grup socialista, però, torna a repetir, l'escola no està per la dotació de serveis, està perquè redactin el projecte i ens diguin on la volen; perquè la pròxima vegada que es reuneixin els dos tècnics i no s'aclareixi on ha d'anar la dotació de serveis, la faran a un cornaló i la Conselleria ja durà les canonades on voldrà.

La batlessa manifesta que, abans de fer 100 dies d'un govern nou a la Conselleria, pot garantir que la part pressupostària aviat es veurà reflectida per a una escola nova a Felanitx, cosa que els darrers 10 anys no s'ha vist mai. Per tant, veuran les passes fetes. En manco de 100 dies, han vist la gratuïtat de 0 a 3 anys i veuran una part pressupostària per executar una escola nova a Felanitx. Aquesta és la reivindicació que els toca fer, com a equip de govern, i es farà. Si no és així, haurà de demanar disculpes, perquè no els hauran sabut escoltar. Com bé ha dit el Sr. Monserrat, no poden executar la dotació de serveis fins que no ens diguin on volen que la facin, i estan pendents dels tècnics de la Conselleria. Els tècnics municipals ja han demanat una reunió amb els tècnics de



Ajuntament de Felanitx

la Conselleria, per posar-se d'acord.

18.3 Sol·licitud de creació de noves places d'educació infantil

El Sr. José Ignacio Hidalgo diu que abans ha citat la Resolució de 29 d'agost sobre ajuts per crear noves places d'educació infantil i en el punt 4 s'estableix un termini de 10 dies per presentar les sol·licituds d'aquestes ajudes; per tant, ja han passat aquests 10 dies i demana si s'han presentat les sol·licituds, o si s'han hagut de modificar sol·licituds anteriors, o com està aquest tema de creació de noves places.

La Sra. Marina Obrador explica que el termini de 10 dies es refereix a la justificació del projecte. La Sra. Cano va fer la sol·licitud d'ajuda abans de les eleccions. Això es va allargar i, un cop va arribar aquest termini de 10 dies per fer la justificació, s'han trobat que faltava documentació. Per tant, s'han posat en marxa, han elaborat un altre projecte, han parlat amb la Conselleria i, quan tornin a obrir aquesta línia de subvencions, ja ho tendran tot a punt.

18.4 Passivitat en la resolució de conflictes a les escoles d'estiu

La Sra. Maria Mesquida, en referència a les escoles d'estiu, especialment la de Felanitx, demana si han rebut queixes de part dels usuaris.

La Sra. Marina Obrador contesta que no.

La Sra. Mesquida continua dient que el seu grup sí que n'ha rebudes de part d'unes quantes famílies, sobretot en dos termes. Han notat una absència d'una figura de cap visible, o de coordinació i, per altra part, la passivitat de certes monitores respecte a consultes fetes pels familiars, o si els nins perdien alguna cosa, és a dir, certa passivitat en la resolució d'aquests problemes, que estaven a l'ordre del dia. Si no han rebut queixes, demana que almanco en prenguin nota, per si es pot fer algun tipus de seguiment de cara a les pròximes que hi hagi.

La Sra. Marina Obrador, per davant de tot, demana disculpes. És cert que varen rebre queixes d'excursions perquè hi havia certa passivitat dels monitors, com ha comentat la Sra. Mesquida i tot d'una es va posar en marxa un canvi de monitoratge, però no sabien que hi hagués hagut res més. De totes maneres, es posarà en contacte amb l'encarregada de Joventut, li passarà aquesta informació i, de cara a l'any que ve, hi posaran remei.

18.5 Sembra d'arbres al pati del col·legi Joan Capó

La Sra. Magdalena Garcia diu que el pati del col·legi Joan Capó està en procés de remodelació i mestres i famílies s'han reunit, per determinar quines són les necessitats i demandes dels infants. La necessitat més important és la de tenir ombra, ja que pràcticament no hi ha zones on n'hi hagi. Per això, varen demanar



Ajuntament de Felanitx

a l'Ajuntament que sembrassin 12 arbres al pati, però no s'han sembrat en la seva totalitat. La pregunta és per què només han sembrat 2/3 dels 12 arbres que varen sol·licitar.

La Sra. Marina Obrador creu que aquest és un tema que ja està parlat. Varen fer una cata, varen trobar una biga de ferro, i per això no es va poder. De totes maneres, el projecte havia de quedar totalment anul·lat, perquè els arbres s'havien de col·locar just damunt la biga de ferro. Per tant, una vegada feta la cata, com que no es podia fer, havia de quedar anul·lat i tornar a començar des del principi. Com que varen veure la necessitat que hi hagués ombra, es va redistribuir a l'atropellada i varen fer, creu, el que varen poder. De totes maneres, l'han convidat a una comissió de pati per informar-la de noves necessitats, ha parlat amb l'equip directiu per posar unes lones o unes teles fins que trobin una solució de sembrar més arbres, o el que pugui ser. Per tant, el tema està en marxa.

La batlessa comenta que, com que veu que la Sra. Garcia serà la portaveu del CEIP Joan Capó, la vol informar que aquest col·legi ha dit que tenen una problemàtica amb els nins que van al pati al Parc Municipal. Li vol avançar, perquè no li hagi de fer la pregunta al pròxim Ple. Posen unes cintes de Policia Local, a les quals els nins i nines que tenen alguna discapacitat, no fan massa cas. Els professors de suport trobaven que aquestes cintes haurien de ser més visibles. Ara, temporalment, quan retirin l'enramellat de Cas Concos, els deixaran 15 m de cintes durant una setmana, per comprovar si aquests infants amb discapacitat veuen més aquestes cintes i, si és així, després el col·legi en farà, perquè l'Ajuntament sí els pot deixar una setmana, però no tenir-les a un parc tot l'any.

En aquest moment, la Sra. Marina Obrador abandona la sessió, per tal de poder assistir als actes de les festes de Sant Nicolau a Cas Concos.

18.6 Neteja de distintes zones de la deixalleria

La Sra. Maria Vidal manifesta que els ha arribat una informació per part d'un treballador de la deixalleria de Felanitx, el qual ha comentat que dimecres hi ha una inspecció a la deixalleria i que la zona de pintura i de restes d'uralita, està completament plena i que no s'ha buidat. Volen confirmar aquesta informació, si realment és així, més que res, per tema de salubritat amb l'amiant i, si efectivament és així, si s'hi posarà solució. També voldria saber cada quant es buiden aquestes zones.

La batlessa contesta que no és cert que dimecres hi hagi cap inspecció a la deixalleria, és mentida. La visita de la Conselleria de Medi Ambient per a l'autorització darrera és divendres. El que hauria de fer el responsable de la deixalleria de Felanitx, és ser més atent i més amable amb les persones que hi van, no maltractar-les verbalment quan no li fan les coses bé, i explicar detingudament on s'han de deixar les residus. Ell sap que aquestes coses es



Ajuntament de Felanitx

gestionen a través de l'empresa Gram, que ja ha posat una persona a disposició de l'Ajuntament, que nom Cristina. Com sap la Sra. Vidal, el residu de què parla és un producte perillós i només té autorització per manipular-los l'empresa Adalmo. Avui matí aquesta empresa ha retirat botelles de líquid per revelar fotografies i botelles de pintura. El problema és que el responsable de la deixalleria hauria d'avisar amb més temps, abans que hi vagin a fer inspeccions, que ho té tot desbordat. Avança que, abans d'acabar el setembre, treuran el lot 2, separat en dos blocs, un amb reserva de mercat, i un sense reserva de mercat. No ho duren a Plenària, perquè ho licitaran per 4 anys, a fi i efectes que acabi amb la resta de lots i a veure si milloren la gestió de les deixalleries.

18.7 Aclariment sobre la representació de la Sra. Magdalena Garcia

La Sra. Magdalena Garcia vol aclarir que no és la representant del CEIP Inspector Joan Capó, però sí que és la representant de part dels felanitxers i felanitxeres que voten el Bloc per Felanitx.

18.8 Valoració de l'equip de govern del dispositiu policial del dia de Sant Agustí

El Sr. Miquel Rosselló demana quina valoració fa l'equip de govern, més que res, del dispositiu policial del dia de Sant Agustí. Com ha dit la Sra. Cano, pot entendre que, ni l'equip de govern, ni ella en particular, no són responsables de la massificació de la festa, però, amb la imatge del que tenen de l'any passat, demana quina valoració tenen del dispositiu policial d'aquest dia.

La batlessa llegeix l'informe de l'empresa de seguretat contractada pel dia de Sant Agustí, que és la responsable de dins el Parc Municipal:

«Yo, Simón Puigserver Riera, con documento nacional de identidad +++, que actúa como administrador solidario de la mercantil Kaizen Security, SL,

INFORMO

Que el control de aforo se hizo mediante un sistema manual de contadores y estando todos los operadores conectados entre ellos, al objeto de tener conocimiento en todo momento del aforo real, dejando un margen de seguridad de un 5% del total del aforo, debido a intrusiones de público por distintos puntos de acceso no autorizados.

Aforo dentro de las instalaciones por franjas horarias:

- 20:00 h - 1.230 personas
- 21:00 h - 4.923 personas
- 21:15 h - 6.606 personas
- 21:30 h - 7.000 personas – aforo completo, se para el acceso al público por orden del responsable de la Policía Local.
- 00:15 h - 6.109 personas – se deja salir a la gente, pero al no haber acceso,



Ajuntament de Felanitx

se baja el aforo. Por orden del responsable de Policía Local, abrimos de nuevo dos accesos y se permite la entrada de forma controlada de público.

- 01:50 h – 6.850 personas

- de las 2:00 a las 5:00 h, se mantiene el aforo completo, dejando acceder al recinto al número de público que iban saliendo por las puertas de sólo salida.

Diversas actuaciones en conatos de pelea y agresiones entre grupos, sin resultados de denuncia, por nuestra parte, a los implicados.

Se pone a disposición de los agentes de la Guardia Civil una pareja, que inicialmente la chica comentaba que le había agredido su novio, pero no quería denunciarle, sin saber resultado de las actuaciones.

Intervenciones preventivas cuando se comunicaron varios hurtos en distintas zonas. Sin lograr la identificación de los implicados.

Detección de personas saltando las vallas del perímetro del establecimiento, interviniendo y sacando a los mismos del recinto, en medida de lo posible.

Múltiples avisos al personal sanitario y Cruz Roja para temas de asistencia, sin tener diagnósticos de las mismas.

Colaboración y auxilio a las Fuerzas de Seguridad y a la Policía Local del Municipio, para el control de la masa de gente que no podía acceder a las instalaciones, debido a estar con el aforo completo, sin tener registro de ninguna denuncia.»

A continuació, la batlessa llegeix l'informe de la Policia Local. Diu que a Felanitx mai no hi havia hagut tanta Policia com hi va haver el dia de Sant Agustí, tot i que al Sr. Rosselló no li semblava:

«L'inspector que subscriu amb c.p. A-210017, com responsable de la plantilla de la Policia Local de Felanitx i vista la sol·licitud formulada per la Junta de Govern Local, on es demana un informe de les actuacions dutes a terme el passat 28 d'agost, festivitat de Sant Agustí, a vostè informa que:

En els actes duts a terme el matí del 28, Sant Agustí, (pregó del Cosso amb música a la plaça Arraval, Eucaristia i el posterior pas de les autoritats per baix del pali, ball dels Cavallets davant l'Ajuntament).

El dispositiu d'aquesta Policia estava format per l'inspector que subscriu, juntament amb un oficial, i 8 policies entre torn ordinari i servei d'hores extraordinaris. Sent un total de 10 agents durant el matí (6 a 15 h.).

Remarcar que durant el torn de matí no es va produir cap incidència destacable.



Ajuntament de Felanitx

També es vol mencionar que durant el matí hi va haver presència de la Guàrdia Civil.

Passant al torn d'horabaixa-nit (15h a 8h del matí del 29), on el actes principals eren les festes dels bars i la verbena al Parc Municipal Sa Torre, amb l'actuació del KAIS.

El dispositiu d'aquesta Policia estava compost per l'inspector que subscriu, 3 oficials, 16 Polícies d'aquesta Plantilla, juntament amb 2 Polícies amb funcions de Policia Tutor, i 19 Polícies d'altres Municipis (Manacor, Campos, Porreres i Selva) en comissió de serveis. La coordinació d'aquest dispositiu estava al càrrec de l'oficial Sastre.

Durant el tron d'horabaixa-nit, es van distribuir els agents majoritàriament a controlar el accessos a l'interior del poble, especialment les entrades de Campos, Cas Concos (carrer Santueri), Porreres, Manacor i Portocolom, per tal d'evitar l'entrada a l'interior del poble de botelles d'alcohol, vidre, o que per les seves dimensions o/i pes, poguessin suposar un perill per a les persones, donada la gran quantitat de persones concentrada a l'interior, especialment a les zones de festes als bars.

Destacar que el servei de Transport (TIB), va incrementar la freqüència de bus de línia regular 501 Palma- Manacor, i la mateixa línia regular 501 Manacor-Felanitx, apart de varis autocars que foren contractats per grups privats, cosa que va fer que hi hagués una gran afluència de gent a l'interior del poble a les festes dels bars i, posteriorment, al Parc Municipal sa Torre, amb motiu de la verbena.

Apart també d'altres visitants que arribaren a Felanitx amb vehicles particulars, ja que gairebé es varen omplir les zones habilitades per a l'estacionament de vehicles (sa Mola, es Torrentó, Sindicat), apart dels vehicles que estacionaren al Polígon Son Colom i carrers voltants.

Fins gairebé les 21 h, la festa i la gent va ser pels diferents bars que havien estat autoritzats a poder dur a terme festa al carrer, destacant que les principals incidències que es van produir foren: les queixes de veïns pel renou, especialment del Bar Tic-Tac i cafeteria Atlas, on precisament el 29 d'agost en van personar varis veïns per denunciar el renou i les molèsties causades per l'incompliment de l'horari, ja que la música i la festa va durar fins les 3:30h. de la matinada, quan només disposaven de permís fins les 24 hores. Així com també varis comes etílics, del que se'n feren càrrec els serveis sanitaris, problemes d'estacionament (quals, etc...).

Els agents actuant, a part de la retirada de botelles, i altres, van aixecar 11 actes d'aplicació a la Llei Org. 4/2015, de protecció de seguretat ciutadana, i 20 denúncies per infracció a les ordenances municipals, principalment realitzar necessitats fisiològiques a la via pública, i per la pràctica del



Ajuntament de Felanitx

popularment conegut botellot.

Mencionar que aquesta vigilància, tant dels controls dels accessos a l'interior del municipi, com l'incompliment o infraccions a les ordenances municipals, només es va poder realitzar gairebé fins les 21 h, ja que devers aquesta hora, van ser requerits per reforçar el dispositiu que hi havia al Parc Municipal de sa Torre.»

La Sra. Soler puntualitza que el Sr. Rosselló entendrà que concorda amb l'informe de l'empresa de seguretat de l'interior del Parc, quan diu que la Policia va aturar l'aforament i continua llegint:

«Referent als incidents al Parc Municipal de sa Torre, mencionar que a les diverses reunions mantingudes, amb els responsables de l'empresa KAIZEN SECURITY, on s'havia planificat l'accés al Parc el dia 28 i per damunt de tot el compliment de l'aforament (8.000 persones), reduït a 7.000 aquest dia, a causa dels danys provocats per les adversitats meteorològiques del diumenge 27.»

També vol afegir la batlessa que, per al dia de Sant Agustí, a aquest Ajuntament, juntament amb la Sra. Cano i el regidor de la Policia, s'han fet 4 reunions; mai no se n'havien fet tantes. Demana que li diguin quantes reunions de seguretat s'havien fet abans, per al dia de Sant Agustí. Enguany n'han fet 4 i ja ho veuen. Per tant, només pot dir que va anar molt bé, després de veure tot el que hi havia.

La batlessa continua amb la lectura de l'informe:

«Dir que devers les 21 h, el responsable de l'empresa Kaizen, comunica que l'aforament al Parc és complet, i que no es poden deixar entrar més persones, sol·licitant la presència d'efectius de Policia, per tal de poder contenir l'aglomeració de persones que volen al entrar al Parc (unes 3.000 o 4.000), fet que va col·lapsar varis carrers, en concret el Bellpuig, plaça Peralada, plaça Pax, Cotoner, Zavellà, per la qual cosa s'acordona l'entrada al Parc, tal com s'havia establert a les reunions prèvies.

Durant aquestes hores, es viuen situacions tenses, ja que la gent vol entrar al Parc, hi ha empentes, intents de botar les tanques, fet que fa que gairebé la totalitat dels agents disponibles (que són quasi 70), hagin de ser al Parc i voltants. Es produeixen incidents, on persones boten a l'interior del Parc, amb el perill que això suposava. De fet, varis agents treuen de l'interior del Parc unes 25 persones que havien botat, i segurament no foren totes.»

La Sra. Soler garanteix que no ho varen ser totes.

«També es reforça amb varies patrulles de Policia per controlar els voltants del Parc, per tal d'evitar que puguin botar, cosa que es va poder reduir, però no



Ajuntament de Felanitx

evitar al cent per cent.

Fins devers les 24 h, no es va deixar entrar cap persona al Parc, per tal de complir l'aforament, ...»

La batlessa vol dir que, els que són experts en la matèria, el responsable de l'empresa de seguretat, els va dir que no es posassin nerviosos, que a les 0:30 – 1:00 h, hi hauria una buidada del Parc i, efectivament, va sortir una riada de gent, que va ser quan varen tornar a deixar entrar. També els va dir que a les 2:30 – 3:00 h, tornaria fer una buidada molt grossa i va tornar a ser així. A les 3:00 h era la primera sortida del mussol bus cap a Portocolom.

«... però després d'haver-se buidat un poc el Parc, es torna deixar entrar gent, controlant en tot moment que no es superés l'aforament, i vetllant per la seguretat de les persones, tot i que en cap moment no es va poder aconseguir deixar entrar la totalitat de persones que volien entrar, formant-se, com he dit amb anterioritat, aglomeracions als voltants, i intents de botar a l'interior del Parc.

Tot aquest dispositiu va ser controlat conjuntament per varies patrulles de la Guàrdia Civil (que varen fer hores extres, perquè tenien ordres de retirar-se a les 0:00 h i a les 3:00 h, encara hi eren), Policia Local (que varen ampliar l'horari de feina els que estaven en comissió de serveis) i empresa de Seguretat Kaizen.

Fer constar que més o manco des de les 2 a les 5 hores, el Parc va estar ple, i es deixà entrar només gent a mesura que s'anava buidant.

Segueix dient que també s'ha de destacar que, entre les 6 i les 8 hores de la matinada del dimarts 29, van ser requerits pels responsables del serveis de transport TIB, ja que a l'aturada del bus a l'esplanada del Poliesportiu sa Mola, hi havia tal aglomeració de persones que volien agafar el bus per tornar a casa, que es veien desbordats, posant en perill la integritat física dels treballadors i la seva pròpia, ja que hi havia molta aglomeració de persones enmig de la carretera (com ha dit la Sra. Vidal), on es visqueren moments de tensió, essent necessari el rescat de menors que es trobaven enmig de la concentració de persones, que presentaven dificultats respiratòries i atacs de pànic, a les 8 del matí.»

Diu la batlessa que poden fer una pregunta més important a la societat, menors a les 6 del matí enmig d'una carretera? Ella també entona el *mea culpa*, perquè és mare. Poden fer aquest debat, que creu que s'ha de fer. Repeteix que va ser necessari el rescat de menors que es trobaven enmig de la concentració de persones, que presentaven dificultats respiratòries i atacs de pànic, de 6 a 8 del matí. Es dirigeix al Sr. Rosselló i li diu que entén que vulguin fer l'oposició que vulguin d'aquest tema, que la facin, Però, com a batlessa d'aquest Consistori, només pot dir que, si una cosa ha funcionat, ha estat el control i ha estat la seguretat, perquè era impossible, tenint 6.000 persones dins el Parc i 3.000 defora, controlar més. Torna a explicar que les patrulles de Policia que varen



Ajuntament de Felanitx

venir de fora poble, varen allargar la seva comissió de serveis, varen quedar. Les patrulles de Guàrdia Civil que varen venir, s'havien de retirar a les 2:00 h i a les 3:30.hi eren totes. L'empresa de seguretat, va demanar reforços. Suposa que els grups de l'oposició ho haguessin fet millor, segur, no ho discuteix, però ella dona la cara per aquest equip de govern del dia de Sant Agustí i per la seguretat i el control que es va fer. Devora el Parc Municipal hi devia haver 10.000 persones, totes concentrades a un mateix redol. Per tant, acceptarà totes les crítiques, totes seves, però aquest pic pot dir que treu una bandera per la gestió de la seguretat i el control del Parc.

18.9 Servei de bar d'es Torrentó

El Sr. Miquel Lluís Mestre demana quan varen tenir constància que l'adjudicatari del bar d'es Torrentó va dir que deixaria el servei. Demana per què ens trobam al setembre, a la temporada iniciada, i no hi ha servei de bara i ara, a més, resulta que s'hi han de fer unes obres. Demana per què aquesta falta de diligència, perquè tots saben quan comença una temporada de futbol i ells, un equip de govern continuista, no han previst que al Torrentó havia de passar això.

El Sr. Toni Peña diu que, en primer lloc, va ser una renúncia de pròrroga, no és que el contracte acabàs. El contracte acabava dia 31 de juliol, i fins que no acabàs, no es podia iniciar l'expedient. L'expedient es va iniciar una setmana després. L'obra a què es refereix el Sr. Mestre, consisteix en arreglar unes rajoles, una capa de pintura, endolls i uns quants desperfectes. No hi ha cap obra que impedeixi que la licitació, que està en marxa, segueixi endavant.

La batlessa explica que l'adjudicatari va notificar que no prorrogaria, abans d'acabar el servei, perquè és obligatori que ho faci així. Però, fins que no ha acabat el servei, l'Ajuntament no pot fer absolutament res. El Sr. Mestre ha estat a una Conselleria de Cooperació Local del Consell de Mallorca i sap que, malgrat que li notifiquin que no se segueix amb el servei, fins que no s'ha renunciat, no es pot posar en marxa cap servei, fins que no entregui la clau. Aquesta és la Llei de Contractació, per tant, fins dia 31 de juliol no es va poder posar en marxa. A això s'hi ha d'afegir que el que ha de fer l'informe de necessitat per iniciar els plecs, és una persona que tenia dret a tenir les seves vacances durant el mes d'agost i, tot d'una que ha estat factible, s'ha posat en marxa. Diu que potser que l'equip de govern sigui continuista i sigui un desastre, però si alguna cosa sap, és anar de camps de futbol i no serem els primers, ni els segons, ni els tercers, que estarem mig any sense bar, perquè quedi desert, no es pugui licitar i es torni enrere. Els agradaria tenir-ho avui adjudicat, però aquest mes quedarà tot licitat. Suposa que la setmana que ve el plec de condicions anirà a Junta de Govern.

18.10 Exposició d'una obra a la pl. de Jaume II

La Sra. Maria Mesquida comenta que ha vist que hi ha una obra, que és «Natura morta», col·locada a la plaça de Jaume II i s'ha fixat que té una cartela diferent a



Ajuntament de Felanitx

les que tenien les obres de carrer i les exposicions que formaven el cicle de la nit de l'art. Veu que hi ha una cartela amb el logo de l'Ajuntament i del Centre Cultural. Aquesta obra estava inclosa dins el cicle de la nit de l'art. La nit de l'art ha acabat, l'obra continua exposada i, a més, amb aquesta cartela, que pareix que indica que aquesta exposició de la peça pot tenir un caràcter temporal, definitiu ... Demana a la Sra. Cano si li pot explicar.

La Sra. Marta Cano diu que quan preparaven els espais expositius de la nit de l'art, varen trobar que aquest és un punt molt atractiu, dels més importants del recorregut. Va ser una encomana que varen fer a un artista en concret per poder aprofitar aquest espai. L'any passat s'hi va fer una altra activitat. Enguany varen decidir fer-hi una instal·lació expositiva, amb la finalitat que pugui estar exposada durant el temps que considerin oportú. Aquesta encomana formava part de la nit de l'art, però va ser sol·licitada per l'Ajuntament i el comissari de la nit de l'art.

La Sra. Maria Mesquida vol saber si s'ha fet algun informe justificatiu, amb la trajectòria d'aquest artista, amb un currículum biogràfic i artístic, si és un artista de renom, llocs on ha exposat ... En definitiva, uns criteris de pes per decidir fer aquesta encomana. I, si hi ha algun informe, agrairia que li remetessin.

La Sra. Cano contesta que no hi ha cap informe, va ser una decisió com a regidora. Creu que no tothom que exposa, o tothom que se li dona l'opció a poder exposar, ha de ser una persona que tengui un renom. És una persona felanitxera. Volien fer un altre tipus d'exposició que no fos únicament plàstica, sinó que també s'hi pogués participar, tenint en compte el joc de la Naturalesa i altres elements que té Felanitx i així es va fer. No va demanar un currículum especial, perquè era una persona felanitxera, com s'han donat altres feines a altres ciutadans i ciutadanes de Felanitx.

18.11 Canvi d'Ordenança municipal per a la limitació del trànsit rodat a s'Algar

El Sr. Miquel Rosselló manifesta que fa poc la plataforma Salvem Portocolom va publicar una foto a twitter d'una excursió de boogies a s'Algar i la batlessa va contestar molt ràpidament que era una imatge que no es repetiria. També ho enllaça amb unes declaracions seves on deia que miraven de canviar l'Ordenança municipal al respecte. Demana si li poden aclarir si aquest canvi d'ordenança es limita a les excursions amb boogies, o si afecta tot el trànsit rodat.

També demana si li poden fer una valoració de com ha anat aquest estiu a s'Algar amb les noves tongades de pedres que es varen col·locar per limitar l'aparcament, si consideren que ha estat una solució bona.

La batlessa contesta que, quan s'ha de fer una modificació d'una ordenança, s'ha d'anunciar. Ja s'ha fet l'anunci; són 20 dies d'exposició pública; ningú no ha al·legat absolutament res. L'Ordenança va en un sentit circulatori molt més ample; efectivament, afectarà el camí de s'Algar, però va en un sentit molt més



Ajuntament de Felanitx

ample. També afectarà carrers de la zona ORA.

En aquest moment, abandona la sessió la Sra. Maria Vidal.

Quant a les pedres, les primeres no varen ser una gran solució; les segones, sí que han anat millor.

Els boogies no hi havien anat de tot l'estiu i durant el mes de setembre hi han comparegut. Va dir al twitter que l'any que ve no hi aniran, perquè el que podem regular, i és una de les intencions de la modificació de l'ordenança, que aquests tipus de vehicles no tinguin accés a s'Algar, perquè hi estarà prohibit el seu trànsit. Quan ho hagin prohibit, els camions grossos, els boogies, etc., no hi podran accedir, la Policia hi podrà actuar. Ho tenen en marxa i també estan pendants, perquè ho han demanat, d'una reunió amb l'associació de caravanes. Espera que en aquesta modificació hi participi tothom, no només el Consistori.

18.12 Tirs a animals a la via de cintura

El Sr. José Ignacio Hidalgo diu que els han informat que hi ha un individu a la zona de ca na Conxa, cap a l'institut, que es dedica a pegar perdigonades als animals, moixos, cans, etc. Demana si en saben res i si no, n'informa, per si es pot actuar.

El Sr. Sebastià Palmer ha sentit algun comentari, però el problema és que l'han de trobar, aquesta persona.

18.13 Adequació de la caseta de dotació de serveis de l'hospital amb el projecte definitiu

El Sr. Miquel Lluís Mestre diu que li consta, ara que han parlat de dotacions de serveis, que l'equip redactor del projecte de l'hospital havia demanat a aquest Ajuntament, atesa la integració del projecte cap a sa Mola, que tenia una intervenció paisatgística cap a l'entorn, que la caseta de dotació de serveis, també s'adequàs, o anàs en sintonia amb el projecte definitiu de l'hospital. No ha estat així, la caseta que s'ha posat amb la dotació de serveis és estàndard, tipus contenidor, que es duu amb una grua i es planta allà on diuen que s'ha de plantar. La seva pregunta és si amb Salut no hi ha hagut aquestes converses que el Sr. Monserrat deia que sí que hi havia d'haver amb Educació, a l'hora de gestionar aquest projecte de la dotació de serveis, perquè l'equip redactor de la infraestructura hi pogués dir la seva en aquest aspecte.

El Sr. Jaume Monserrat explica que hi va haver un problema important amb el transformador, i és que, arran del temps que feia que el projecte estava redactat, hi va haver un canvi de tipus en el transformador. L'Ajuntament va haver de fer un esforç pressupostari important per assumir la despesa municipal per a aquest canvi de transformador. Entenen que el que ha fet l'Ajuntament és més del que podia, perquè estava damunt un fil d'haver de suspendre la licitació, perquè el transformador no s'adequava a les necessitats. Resolt aquest punt, no



Ajuntament de Felanitx

varen anar més enllà. Un transformador és un element que, com ha dit el Sr. Mestre, el duen i el col·loquen. Després, la integració parteix a ser part del projectista de l'hospital. És a dir, el projectista de l'hospital fa que en aquell punt concret hi haurà un transformador T2, amb capacitat per donar servei a l'hospital i ja tendran cura dels acabats, per tal d'integrar-lo. El problema és que, *visto lo visto*, ja tindrà floridura; per tant, que assumeixin els acabats perquè quedi integrat d'acord amb el projecte, perquè està fet en el lloc exacte on han dit que havia d'estar. Els detalls de com volen que s'acabi, que vagin a compte seu.

18.14 Delimitació de la zona de pàrquing i canalització de pluvials al camp de futbol des Torrentó

El Sr. Miquel Rosselló vol demanar dues qüestions sobre l'entorn del camp de futbol des Torrentó.

La primera, és que la trinxa de terra que l'Ajuntament va adquirir fa uns anys, per convertir-la en un espai públic, amb la idea de fer una via per a vianants perquè els al·lots poguessin arribar al camp, amb el temps ha esdevingut un allargament de l'aparcament. Fins i tot els dies que hi ha necessitat d'aparcaments, com són els dies de verbenes, allò s'ha convertit en una extensió del pàrquing. Fa un prec de si es pot delimitar un poc la zona, entre l'accés de vianants i la resta del carrer, a fi d'impedir que els cotxes hi puguin aparcar, atès que redol per aparcar, n'hi ha.

La segona és que fa un any, en el setembre, varem tenir unes plogudes molt importants i, tot i que no va ser la zona més afectada, l'aigua que baixava de Sant Salvador es va arribar a acumular a la carretera fins al punt d'haver de tomar la paret de maresos que separa el pàrquing del camp, per tal que tota aquella aigua pogués fluir i desembossar la carretera. Aquesta mateixa aigua, quan flueix, és la que acaba tallant la carretera de Manacor. Pensant que aquest tipus de tempesta serà cada vegada més freqüent, demana si estaria bé pensar, a llarg termini, amb una solució perquè tota aquesta aigua es canalitzi d'alguna manera més adequada i no haver de tomar la paret cada vegada que plou amb intensitat.

El Sr. Jaume Monserrat recull el prec.

18.15 Dubtes per les respostes a les preguntes per escrit del grup municipal Socialista

El Sr. Miquel Lluís Mestre no sap si el Partit Socialista ha quedat satisfet amb les respostes de l'equip de govern. A ell li han generat més dubtes dels que tenia. Fa dues observacions que diuen molt del funcionament d'aquest Ajuntament.

Entén, per les respostes, que han contractat un servei de vídeocàmera per a les canonades, del que no ha quedat cap evidència documental. Demana de què ens ha servit aquest servei. Sabem que la canonada no està bé, però això ja ho sabíem abans de fer el servei.

Per altra part, fan la presentació d'un llibre a les portasses de l'Hospici, segons la resposta literal, sense que tot estigui enllestit, com, per exemple, el comptador.



Ajuntament de Felanitx

Demana si no tenen el final d'obra, per poder-hi fer activitats.

Arran de la pregunta sobre les càmeres, el Sr. Jaume Monserrat explica que l'Ajuntament fa molts d'anys que fa feina amb una empresa especialista en desembossar canonades i en actuar en casos d'emergència, com va ser, una vegada més, aquest cas. L'empresa sí que té una càmera, un dispositiu per mirar com està la canonada. El problema és que la càmera és bastant antiga, però suficient per veure si s'ha d'aspirar o bufar dins la canonada, per eliminar l'embús. Per això es va usar la càmera i varen veure que no podien bufar, perquè la canonada rebentaria; havien d'aspirar per treure la brutor. Diu que va demanar al tècnic municipal si era necessari dur una altra càmera, i va considerar que no, perquè havia vist el que havia de veure, i era suficient. Repeteix que el tècnic municipal que ha de signar les obres per canviar el tram de canonada avariada, que va des del coll que està devora l'escala de Cala Marçal fins a l'arqueta, troba que és suficient. Des d'aquesta arqueta fins a la costa de Cala Marçal, amb aquesta càmera no ha quedat clar i el tècnic ha de fer venir una altra empresa perquè dugui un altre aparell més modern i puguin comprovar aquest altre tram, a més d'altres canonades del municipi, com són les del carrer de Son Morei i les del passeig. Del primer tram no hi ha informe perquè la càmera és analògica, més que digital, però es va veure clarament, malgrat que no hi ha fotos.

Seguidament, la batlessa manifesta que és clar que tot té final d'obra, com també en té el pàrquing del carrer de s'Aigo i encara no han vingut a posar el comptador així com toca. Tanta sort que varen poder tenir llum. A partir d'aquí, redactaran el pla d'usos de l'hospici.

Entén que el Sr. Mestre no entengui les respostes, el que no pot fer l'equip de govern és contestar cada pregunta amb fulls i més fulls.

18.16 Motocicleta regalada a l'Ajuntament per Guillem Timoner

El Sr. Miquel Lluís Mestre comenta que més que una pregunta o un prec, serà una anècdota. Diu que els varen fer arribar hemeroteca de l'any 1981, ara que hi ha hagut la defunció de Guillem Timoner, i a una acta del Ple de setembre diu: «A propuesta de D. Jaime Ballester, se acordó que la Comisión de Cultura y Deportes estudie el lugar donde pueda depositarse y conservarse adecuadamente la motocicleta que Guillermo Timoner regaló al Ayuntamiento y con la que el corredor ganó el Campeonato Mundial de Ciclismo tras Moto» Només és això, per saber si algú sap on és aquesta moto, ni tan sols és un prec, és perquè en tenguin constància.

La batlessa li agraeix, però assegura que no en sap res. Poden mirar si la troben i, si algú sap on és, que ho digui.

I, en no haver-hi més assumptes que tractar, la batlessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.



Ajuntament de Felanitx

Felanitx, document signat electrònicament al marge